

## RESOLUCIÓN NÚMERO

( 0153 )  
24 ABRIL 2024

*"Por la cual se asignan cuatro (04) subsidios de mejoramiento de vivienda rural en Caldono, cuatro (04) en El Tambo, tres (03) en Cajibío, tres (03) en Piendamó, tres (03) en Silvia y uno (01) en Timbío, en el departamento del Cauca, en el marco de la ejecución del Esquema de Gestión Comunitaria del Programa de mejoramientos de vivienda rural"*

### EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en los artículos 8 y 9 del Decreto Ley 555 de 2003 y en las conferidas en los artículos 2.1.1.7.2 del capítulo 7, al título 1 de la parte 1 del libro 2, 2.1.10.1.1.1 y 2.1.10.1.1.4.3 del Título 10 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y en especial el artículo 1 de la Ley 2079 de 2021 y en la Resolución nro. 0938 del 14 de septiembre de 2023 modificada por las Resoluciones nro. 1088 del 11 de octubre de 2023, 1243 del 17 de noviembre de 2023 y 0034 del 4 de marzo de 2024 expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda.

### CONSIDERANDO:

Que de conformidad con el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA *"3. Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones."*

Que el artículo 255 de la Ley 1955 de 2019 dispuso que, a partir del año 2020, la formulación y ejecución de la política de vivienda rural se encuentra a cargo del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Que en consonancia con lo anterior, el párrafo del artículo 255 de la Ley 1955 de 2019 estableció que a partir del año 2020 FONVIVIENDA administrará y ejecutará los recursos asignados en el Presupuesto General de la Nación en inversión para vivienda de interés social urbana y rural en los términos del artículo 6 de la Ley 1537 de 2012.

Que de conformidad con lo establecido en el Decreto 3571 de 2011, modificado por el Decreto 1604 de 2020, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio es la entidad encargada de formular, dirigir y coordinar las políticas, planes, programas y regulaciones en materia de vivienda, financiación de vivienda, desarrollo urbano, ordenamiento territorial y uso del suelo, en el marco de sus competencias, agua potable y saneamiento básico, así como de los instrumentos normativos para su implementación, y, programas en materia de vivienda urbana y rural que son ejecutados por FONVIVIENDA adscrito a este Ministerio, creado mediante el Decreto Ley 555 de 2003, con personería jurídica, patrimonio propio, autonomía presupuestal y financiera.

*"Por la cual se asignan cuatro (04) subsidios de mejoramiento de vivienda rural en Caldoño, cuatro (04) en El Tambo, tres (03) en Cajibío, tres (03) en Piendamó, tres (03) en Silvia y uno (01) en Timbío, en el departamento del Cauca, en el marco de la ejecución del Esquema de Gestión Comunitaria del Programa de mejoramientos de vivienda rural"*

Que de acuerdo con lo propuesto en la Ley 2294 del 19 de mayo de 2023 por la cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida"* se plantea como uno de los catalizadores *"3. Territorios más Humanos: Hábitat Integral"* y la implementación por parte del Gobierno Nacional de *"programas orientados al mejoramiento de vivienda, la construcción en sitio propio y el acceso a crédito hipotecario, para remontar la desigualdad y la exclusión de la población"*.

Que conforme a lo anterior, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio tiene un programa de mejoramientos de vivienda, bajo el cual el Gobierno Nacional busca realizar la mayor cantidad de adecuaciones en este cuatrienio, atendiendo a los hogares que presentan deficiencias de habitabilidad, locativas, estructurales, de conexiones de servicios públicos y/o condiciones de hacinamiento (modulares), para así reducir las brechas sociales y económicas entre hogares y regiones en el país.

Que así las cosas, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio ha formulado distintos esquemas de participación para desarrollar mejoramientos de vivienda entre los que se encuentra el esquema de gestión comunitaria que se desarrolla así:

- **Esquema de Gestión Comunitaria:** Convoca a organizaciones populares, entidades, empresas, entre otros actores interesados en ejecutar los mejoramientos de vivienda, que cuenten con capacidad operativa, técnica, financiera, social, ambiental, entre otras, con el fin de asignar los subsidios familiares de vivienda, rurales o urbanos, posterior a la verificación y certificación de las obras ejecutadas, y previo cumplimiento de requisitos de acceso al subsidio.

Mediante este esquema, se abrió la convocatoria a registro de oferentes de mejoramientos de viviendas donde los actores manifestaban el interés en desarrollar mejoramientos de vivienda en el territorio nacional.

Las actividades implementadas en el esquema de gestión comunitaria siempre deberán ser aprobadas por el supervisor contratado por parte del fideicomiso respectivo quien garantizará los procedimientos establecidos en el contrato suscrito y manual operativo del programa.

Ahora bien, el inciso primero del artículo 2.1.1.7.2 del Decreto 1077 de 2015 establece que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio definirá mediante acto administrativo motivado los departamentos, municipios y/o regiones en los cuales se desarrollarán las intervenciones del programa de mejoramientos de vivienda. Este programa incluye un componente de ejecución a cargo del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio relacionado con la inversión en intervenciones de mejoramiento de vivienda que se llevan a cabo a través del programa de mejoramiento de vivienda en el sector urbano y rural, por tal razón se expidió la Resolución 0782 de fecha 29 de agosto de 2023 y a su vez expidió la Circular informativa Nro. 002 de fecha 30 de agosto de 2023 mediante la cual se establece el procedimiento de ejecución del esquema de gestión comunitaria del programa de mejoramientos de vivienda urbana y rural.

Resolución No. 0153 del 24 de abril de 2024

Hoja No. 3

*"Por la cual se asignan cuatro (04) subsidios de mejoramiento de vivienda rural en Caldoño, cuatro (04) en El Tambo, tres (03) en Cajibío, tres (03) en Piendamó, tres (03) en Silvia y uno (01) en Timbío, en el departamento del Cauca, en el marco de la ejecución del Esquema de Gestión Comunitaria del Programa de mejoramientos de vivienda rural"*

Que en desarrollo de lo expuesto, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio con base en la circular mencionada y con la expedición de la Resolución 0782 de fecha 29 de agosto de 2023, estableció los criterios de distribución de cupos de las bolsas de mejoramientos, por lo que en cumplimiento de dicho acto administrativo y en las funciones de FONVIVIENDA, se realiza la distribución y la conformación de los cupos que integren las bolsas de mejoramientos urbano y rural que serán los destinados y disponibles para cumplir con el programa de mejoramiento en los esquemas de intervención desarrollados.

Que la Circular 002 del 30 de agosto de 2023 establece los requisitos y funcionamiento del esquema de gestión comunitaria del programa de mejoramientos de vivienda urbana y rural y describe los actores, las etapas y el procedimiento para que los oferentes puedan suscribir los anexos que se requieren para el adecuado desarrollo de dicho esquema.

Que la Resolución 0938 del 14 de septiembre de 2023 modificada por las Resoluciones nro. 1088 del 11 de octubre de 2023, 1243 del 17 de noviembre de 2023 y 0034 del 4 de marzo de 2024, *"Por la cual se establecen los recursos disponibles, se conforman las bolsas de mejoramiento urbano y rural y se distribuyen cupos, de acuerdo con los criterios fijados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio"*, establece en su artículo segundo la CONFORMACIÓN DE BOLSAS DE MEJORAMIENTO URBANO Y RURAL, mediante la cual se configuran las bolsas "URBANO ESQUEMA DE GESTIÓN COMUNITARIACOMUNITARIA" y "RURAL ESQUEMA DE GESTIÓN COMUNITARIACOMUNITARIA".

Que dando cumplimiento a lo establecido en la Circular 002 de 2023, la FEDERACIÓN DE USUARIOS CAMPESINOS DEL CAUCA – ANUC identificada con número NIT 901.572.906-1 realizó la inscripción para participar en el programa de mejoramiento de vivienda en el esquema de gestión comunitaria, a través del enlace <https://cambiamicasa.minvivienda.gov.co> dispuesto por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Que así mismo, el procedimiento establecido expresa que las condiciones para ser adjudicatario de los cupos correspondientes están supeditadas a la fecha y hora del cumplimiento de los requisitos y la disponibilidad de recursos para el esquema de gestión comunitaria urbano y rural.

Que en virtud de lo anterior, la FEDERACIÓN DE USUARIOS CAMPESINOS DEL CAUCA – ANUC, surtió el proceso de inscripción y diligenciamiento de manera exitosa y se comprometió a ejecutar los mejoramientos de vivienda de conformidad a la Circular 002 de 2023, por lo que FONVIVIENDA en expedición de la Resolución 0938 del 14 de septiembre de 2023 modificada por las Resoluciones nro. 1088 del 11 de octubre de 2023, 1243 del 17 de noviembre de 2023 y 0034 del 4 de marzo de 2024 determinó que se tiene la disponibilidad de recursos en la bolsa del esquema de gestión comunitaria.

Que mediante Resolución 0970 del 12 de octubre de 2023 se asignaron cupos en el marco de la ejecución del Esquema de Gestión Comunitaria del Programa

Resolución No. 0153 del 24 de abril de 2024

Hoja No. 4

*"Por la cual se asignan cuatro (04) subsidios de mejoramiento de vivienda rural en Caldone, cuatro (04) en El Tambo, tres (03) en Cajibío, tres (03) en Piendamó, tres (03) en Silvia y uno (01) en Timbío, en el departamento del Cauca, en el marco de la ejecución del Esquema de Gestión Comunitaria del Programa de mejoramientos de vivienda rural"*

de mejoramientos de vivienda urbana y rural, de la siguiente manera:

OFERENTE	IDENTIFICACIÓN	CUPOS
FEDERACIÓN DE USUARIOS CAMPESINOS DEL CAUCA – ANUC	NIT 901572906-1	Hasta 300

Que, la FEDERACIÓN DE USUARIOS CAMPESINOS DEL CAUCA – ANUC, adelantó el proceso de priorización de los hogares potenciales beneficiarios, remitido al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Que mediante Resolución 1024 del 28 de septiembre de 2023, se fijó fecha de apertura en la convocatoria para la postulación de hogares al Subsidio de mejoramiento de vivienda, en el marco de la ejecución del Esquema de Gestión Comunitaria del Programa de mejoramientos de vivienda urbana y rural, a partir del 29 de septiembre de 2023.

Que, la FEDERACIÓN DE USUARIOS CAMPESINOS DEL CAUCA – ANUC, adelantó el proceso de recolección y verificación de la información, cargó y registró la información de los hogares potenciales beneficiarios, en el sistema de información de postulación destinado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Que FIDUAGRARIA S.A., actuando como vocera y administradora del patrimonio autónomo- Fideicomiso Programa de Promoción de Vivienda Rural, y en cumplimiento del objeto contractual del contrato de fiducia mercantil No. 027-2020, adelantó el proceso de selección, de acuerdo con el manual operativo, aprobado por el Comité Fiduciario, con el fin de contratar la "Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, económica, jurídica, de riesgos y seguros para el diagnóstico, estudios y diseños y construcción necesaria para la ejecución de los subsidios familiar de vivienda rural de conformidad con las especificaciones establecidas en el presente documento, para la ejecución del PROGRAMA DE PROMOCIÓN DE VIVIENDA RURAL", en atención a lo establecido en los numerales 10 y 11 del punto 8.3.1., de dicho manual.

Que en virtud de lo anteriormente expuesto, se suscribió el contrato de prestación de servicios de interventoría No. 004F-2021, entre FIDUAGRARIA S.A., como vocera y administradora del patrimonio autónomo fideicomiso – programa de promoción de vivienda rural y la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial, Enterritorio (221014).

Que de acuerdo con el artículo 30 de la Resolución No. 0536 de 2020 FONVIVIENDA a través de la Subdirección de Subsidios y Ejecución de Vivienda Rural verificó la información del cumplimiento de requisitos de los hogares postulantes.

Resolución No. 0153 del 24 de abril de 2024

Hoja No. 5

"Por la cual se asignan cuatro (04) subsidios de mejoramiento de vivienda rural en Caldon, cuatro (04) en El Tambo, tres (03) en Cajibío, tres (03) en Piendamó, tres (03) en Silvia y uno (01) en Timbío, en el departamento del Cauca, en el marco de la ejecución del Esquema de Gestión Comunitaria del Programa de mejoramientos de vivienda rural"

Que el contratista y/o funcionario del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio encargado de ejecutar los procesos de validaciones y cruces en forma sistematizada, informó el resultado de la verificación de los hogares que cumplen y no cumplen requisitos, con el respectivo control de calidad mediante correos electrónicos de 13 de octubre, 27 de octubre y 15 de noviembre 2023 y 20 de marzo de 2024.

Que en consideración al artículo 33 de la Resolución 536 de 2020, se realizó la etapa de preconstrucción de los hogares habilitados y previo al proceso de asignación del SFVR bajo la modalidad de mejoramiento por parte de Fonvivienda, en donde el Oferente-Ejecutor verificó el informe técnico que contiene: i) Verificación y diagnóstico en sitio de las condiciones del predio presentado por el hogar habilitado para la construcción de vivienda a mejorar. ii) Estudios, diseños y presupuesto de la solución de vivienda planteada.

Que las actividades de preconstrucción se ejecutaron mediante los mecanismos establecidos en el artículo 2.1.10.1.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015, adicionado por el artículo 1 del Decreto 1341 de 2020, el supervisor mediante correo electrónico de 16 de abril de 2024 informó el resultado de las actividades desarrolladas, detallando el valor del diagnóstico, objeto de la asignación.

Que la supervisión informó que los diagnósticos cumplieron con los lineamientos establecidos, respecto de los hogares que se transcriben de la siguiente manera:

No.	CONSECUTIVO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
1	211302	48.572.648	MARIA ISMELDA	SANCHEZ FLOR	CAUCA	CAJIBIO
2	211324	1.060.803.540	YUDI PATRICIA	QUESADA CALDONO	CAUCA	CAJIBIO
3	211327	94.521.507	HENRY	VALENCIA CALDONO	CAUCA	CAJIBIO
4	211441	34.613.886	GENNY PIEDAD	CHOCUE VELASCO	CAUCA	CALDONO
5	211443	31.290.264	LUCILA	BENAVIDES LEDESMA	CAUCA	CALDONO
6	211453	1.061.537.913	CRISTHIAN JAVIER	SOTO TROCHEZ	CAUCA	CALDONO
7	211470	1.061.536.812	FRANCISCO JAVIER	MOSQUERA RIVERA	CAUCA	CALDONO
8	211398	7.528.610	AQUILINO	MAMIAN PAPAMIJA	CAUCA	EL TAMBO
9	211401	48.624.941	CENEIDA	BALLESTEROS SARASTI	CAUCA	EL TAMBO
10	211413	1.061.743.409	JUAN MANUEL	BAMBAGUE ORDOÑEZ	CAUCA	EL TAMBO
11	211414	25.397.321	LEIDY	ORTIZ RIASCOS	CAUCA	EL TAMBO
12	211367	25.612.827	ELENA	MUELAS	CAUCA	PIENDAMÓ

Resolución No. 0153 del 24 de abril de 2024

Hoja No. 6

"Por la cual se asignan cuatro (04) subsidios de mejoramiento de vivienda rural en Caldone, cuatro (04) en El Tambo, tres (03) en Cajibío, tres (03) en Piendamó, tres (03) en Silvia y uno (01) en Timbío, en el departamento del Cauca, en el marco de la ejecución del Esquema de Gestión Comunitaria del Programa de mejoramientos de vivienda rural"

13	211373	31.924.353	ISABEL	JEMBUEL	CAUCA	PIENDAMÓ
14	211391	10.756.419	RUBER	CALAMBAS RIVERA	CAUCA	PIENDAMÓ
15	211271	25.687.636	HERMINIA	PATIÑO DE PATIÑO	CAUCA	SILVIA
16	211288	1.064.433.273	MAIRA FERNANDA	VIDAL HURTADO	CAUCA	SILVIA
17	211289	16.836.499	JAIME	OTERO OTERO	CAUCA	SILVIA
18	211196	1.063.808.213	MARIA ISABEL	JOAQUI VICTORIA	CAUCA	TIMBIO

Que el valor total de los recursos asignados como Subsidio Familiar de Vivienda Rural, destinados al mejoramiento de vivienda de cada hogar que cumplió los requisitos establecidos en el artículo 65 de la Resolución No. 0536 de 2020 asciende a la suma de CUATROCIENTOS VEINTE MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL CIENTO VEINTE SIETE PESOS MCTE (\$ 420.914.127,00).

Que los Subsidios Familiares de Vivienda Rural asignados a los hogares relacionados en el artículo 1º de la presente resolución se entenderán legalizados para FONVIVIENDA según lo establecido en el artículo 2.1.10.1.1.5.1. del Decreto 1077 de 2015 y el artículo 76 de la Resolución No. 0536 de 2021 con el documento que acredita la asignación dicho subsidio y el certificado de existencia de la obra, suscrito por el supervisor.

Que FONVIVIENDA podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.10.1.1.5.3 "perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda" del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda de Mejoramiento.

Que, en mérito de lo expuesto,

### RESUELVE:

**ARTÍCULO 1º.** Asignar cuatro (04) subsidios de mejoramiento de vivienda rural en Caldone, cuatro (04) en El Tambo, tres (03) en Cajibío, tres (03) en Piendamó, tres (03) en Silvia y uno (01) en Timbío, en el departamento del Cauca, en el marco de la ejecución del Esquema de Gestión Comunitaria del Programa de mejoramientos de vivienda rural, por valor total de CUATROCIENTOS VEINTE MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL CIENTO VEINTE SIETE PESOS MCTE (\$ 420.914.127,00), valor que no excede de los dieciocho (18) SMLMV por unidad habitacional, para

Resolución No. 0153 del 24 de abril de 2024

Hoja No. 7

"Por la cual se asignan cuatro (04) subsidios de mejoramiento de vivienda rural en Caldono, cuatro (04) en El Tambo, tres (03) en Cajibío, tres (03) en Piendamó, tres (03) en Silvia y uno (01) en Timbío, en el departamento del Cauca, en el marco de la ejecución del Esquema de Gestión Comunitaria del Programa de mejoramientos de vivienda rural"

los hogares que superen dicho valor, este se circunscribe a actividades de Delta de Transporte respecto de los hogares que se relacionan a continuación:

NO.	ID HOGAR	TIPO DE DOCUMENTO	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	APELLIDOS	MUNICIPIO	DEPTO	VALOR SFVR
1	211196	CC	1063808213	MARIA ISABEL	JOAQUI VICTORIA	TIMBÍO	CAUCA	\$ 23.400.000,00
2	211271	CC	25687636	HERMINIA	PATIÑO DE PATIÑO	SILVIA	CAUCA	\$ 23.400.000,00
3	211288	CC	1064433273	MAIRA FERNANDA	VIDAL HURTADO	SILVIA	CAUCA	\$ 23.400.000,00
	211288	RC	1061546871	VALENTINA	URBANO VIDAL			
4	211289	CC	16836499	JAIME	OTERO OTERO	SILVIA	CAUCA	\$ 23.400.000,00
5	211302	CC	48572648	MARIA ISMELDA	SANCHEZ FLOR	CAJIBÍO	CAUCA	\$ 23.400.000,00
6	211324	CC	1060803540	YUDI PATRICIA	QUESADA CALDONO	CAJIBÍO	CAUCA	\$ 23.400.000,00
	211324	TI	1060803668	EDINSON FABIAN	QUESADA CALDONO			
	211324	TI	1060805488	JHOSTIN DAMIAN	PILLIMUE QUESADA			
7	211327	CC	94521507	HENRY	VALENCIA CALDONO	CAJIBÍO	CAUCA	\$ 23.114.127,00
8	211367	CC	25612827	ELENA	MUELAS	PIENDAMÓ	CAUCA	\$ 23.400.000,00
	211367	TI	1061543224	VALERIA	VELASCO SOLARTE			
9	211373	CC	31924353	ISABEL	JEMBUEL	PIENDAMÓ	CAUCA	\$ 23.400.000,00
10	211391	CC	10756419	RUBER	CALAMBAS RIVERA	PIENDAMÓ	CAUCA	\$ 23.400.000,00
	211391	TI	1061541375	KEVIN ANDRES	CALAMBAS MORANO			
11	211398	CC	7528610	AQUILINO	MAMIAN PAPAMIJA	EL TAMBO	CAUCA	\$ 23.400.000,00
	211398	TI	1061986060	YOHAN ESTEBAN	MAMIAN ANACONA			
12	211401	CC	48624941	CENEIDA	BALLESTEROS SARASTI	EL TAMBO	CAUCA	\$ 23.400.000,00
13	211413	CC	1061743409	JUAN MANUEL	BAMBAGUE ORDOÑEZ	EL TAMBO	CAUCA	\$ 23.400.000,00
14	211414	CC	25397321	LEIDY	ORTIZ RIASCOS	EL TAMBO	CAUCA	\$ 23.400.000,00
	211414	CC	76236791	RUBEN DARIO	HOYOS ALBAN			
15	211441	CC	34613886	GENNY PIEDAD	CHOCUE VELASCO	CALDONO	CAUCA	\$ 23.400.000,00
16	211443	CC	31290264	LUCILA	BENAVIDES LEDESMA	CALDONO	CAUCA	\$ 23.400.000,00
17	211453	CC	1061537913	CRISTHIAN JAVIER	SOTO TROCHEZ	CALDONO	CAUCA	\$ 23.400.000,00
	211453	RC	1063818352	HELLEN ARIANA	SOTO QUIÑONEZ			
18	211470	CC	1061536812	FRANCISCO JAVIER	MOSQUERA RIVERA	CALDONO	CAUCA	\$ 23.400.000,00
	211470	RC	1111569782	MIGUEL ANGEL	MOSQUERA TROCHEZ			
<b>TOTAL</b>								<b>\$ 420.914.127,00</b>

**ARTÍCULO 2º.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda rural asignados a los hogares relacionados en el artículo 1º de la presente resolución, es de doce (12) meses contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de publicación de la resolución de asignación en el Diario Oficial.

**ARTÍCULO 3º** FONVIVIENDA podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.10.1.1.5.3 "perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda" del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Resolución No. 0153 del 24 de abril de 2024

Hoja No. 8

*"Por la cual se asignan cuatro (04) subsidios de mejoramiento de vivienda rural en Caldone, cuatro (04) en El Tambo, tres (03) en Cajibío, tres (03) en Piendamó, tres (03) en Silvia y uno (01) en Timbío, en el departamento del Cauca, en el marco de la ejecución del Esquema de Gestión Comunitaria del Programa de mejoramientos de vivienda rural"*

**ARTÍCULO 4º** Los hogares beneficiarios del subsidio familiar de vivienda rural, relacionados en el artículo 1º de la presente resolución, que incumplan con las condiciones y requisitos indicados en los artículos 2.1.10.1.1.4.3 y 2.1.10.1.1.4.4. del Decreto 1077 de 2015, se les aplicará la pérdida de ejecutoriedad del acto administrativo, respecto de su asignación, según lo establecido en el numeral 4 del artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), sin perjuicio de lo anterior, la asignación del beneficio estatal estará supeditada al cumplimiento técnico del predio sobre el cual se aplicará el SFVR, y en caso de que este no cumpla se resolverá el presente acto administrativo .

**ARTÍCULO 5º** La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y en el Diario Oficial, comunicada al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Promoción de Vivienda Rural, constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No 027 de 2020 suscrito con Fiduagraria S.A.

**ARTÍCULO 6º** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.


Dada en Bogotá, D.C., a los 24 ABRIL 2024

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**ARTURO GALEANO ÁVILA**

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda  
FONVIVIENDA

  
**Andrei Suárez Moreno**  
Contratista SSEVR

  
**David Ricardo Ochoa Yepes**  
Director DIVIS

  
**Pablo Andrés Dulce Mora**  
Contratista DIVIS

  
**Laura Marcela Sanguino Gutiérrez**  
Subdirectora SSEVR

  
**Rita Calle Jaramillo**  
Contratista DIVIS

  
**María José Morales González**  
Contratista C-392  
DIVIS

  
**Juan E Betancourt S**  
Contratista FNV 019-2024