

Bogotá D.C.,

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO 24-11-2025 21:28  
Al Contestar Cite Este No.: 2025EE0076418 Fol:0 Anex:0 FA:0  
ORIGEN 71100 DIRECCIÓN DE ESPACIO URBANO Y TERRITORIAL  
DESTINO ANGÉLICA OSPINA ALVARADO / CONSEJO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN  
SOSTENIBLE  
ASUNTO COMUNICACIÓN DE CIERRE Y RESULTADO DE LA HOMOLOGACIÓN  
OBS DE LA CERTIFICACIÓN CASA COLOMBIA VERSIÓN 3 – RESOLUCIÓN 0194 DE 2025.  
2025EE0076418 

Señora

**ANGÉLICA OSPINA**

Directora Ejecutiva

CONSEJO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE – CCCS

Correo electrónico: [aospina@cccs.org.co](mailto:aospina@cccs.org.co)

**ASUNTO:** Comunicación de cierre y resultado de la homologación de la certificación CASA Colombia Versión 3 – Resolución 0194 de 2025

Cordial saludo,

En atención a la manifestación de interés presentada por la Consejo Colombiano De Construcción Sostenible – CCCS encargado del sello CASA Colombia Versión 3 nos permitimos informar que, luego de culminadas las revisiones técnicas, metodológicas y normativas realizadas por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT), así como de las mesas de trabajo celebradas con este fin, se ha determinado que dicha certificación cumple satisfactoriamente con los criterios de equivalencia técnica establecidos en la Resolución 0194 de 2025, en los componentes de energía y agua, así como en las fases correspondientes del Mecanismo de Seguimiento y Control (MS&C).

En virtud de lo anterior, la certificación CASA Colombia Versión 3 se reconoce formalmente como medio alterno de verificación para la comprobación de las medidas de sostenibilidad y de los porcentajes mínimos de ahorro de agua y energía exigidos por la normativa nacional, en los términos de la Resolución 0194 del 2015. Aclarando que el expediente de esta homologación así, como los análisis y resultados que la sustentan se encuentran contenidos en el documento anexo “Concepto Técnico de Homologación CASA Colombia V3”, el cual hace parte integral de esta comunicación.

No siendo otro el motivo de la presente, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio expresa su agradecimiento al CCCS por la colaboración y el

acompañamiento brindado, y reitera su compromiso con la promoción de la sostenibilidad en el sector edificador del país.


Atentamente,



RAMIREZ  
MONTILLA  
CLAUDIA ANDREA RAMIREZ MONTILLA  
Fecha: 2025.11.24  
18:37:50 -0500

Firmado digitalmente  
por RAMIREZ MONTILLA  
CLAUDIA ANDREA

Directora  
Dirección de Espacio Urbano y Territorial

Anexo: Concepto Técnico de Homologación CASA Colombia V3 (25 páginas)

**Elaboró:**  
M. Betancur   
Contratista SPDUT

**Revisó:**  
J. González  / F. Niño   
Contratistas SPDUT

**Aprobó:**  
C. Ramírez  
Subdirectora SPDUT  
(e) 