


N°	Objetivos institucionales	Compromisos gerenciales	Indicador	Fecha inicio- fin dd/mm/aa	Actividades	Peso ponderado	Avance			Cumplimiento % o año	Resultado	Evidencias		
							% cumplimiento programado a 1er semestre	% cumplimiento programado a 2º semestre	% Cumplimiento de indicador 2º Semestre			Descripción	Ubicación	
1	Asegurar que cada vez mas colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a traves de la implementacion de politicas normativas, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento basico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la disminucion de la pobreza de la poblacion	Promover el acceso a hogares con ingresos hasta 2 smmlv para adquirir vivienda de interes prioritario	14 743 Subsidios asignados para Viviendas de interes prioritario iniciadas en el programa de vivienda - VIPA	31/12/2017	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Adelantar los procesos de verificación de cumplimiento de requisitos de los hogares.</li> <li>2. Verificar cerrés financieros de los hogares habilitados</li> <li>3. Asignar subsidios</li> </ol>	40%	30%	70%						
2		Promover el acceso a hogares con ingresos superiores a 2 smmlv y hasta 4 smmlv para adquirir vivienda de interes social	19 557 Subsidios asignados para Viviendas de interes social iniciadas en el programa de promocion y acceso a vivienda de interes social - "Mi Casa Ya"	31/12/2017	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Verificar en la plataforma de TransUnion los hogares en estado por asignar</li> <li>2. Realizar procesos para la asignación de subsidios familiares de vivienda</li> <li>3. Asignar los subsidios familiares de vivienda</li> </ol>	40%	40%	60%						
3		Concentracion de la composicion poblacional a ser atendida en cada uno de los proyectos	Porcentaje (50%) de Subsidios Familiares de Vivienda en Especie asignados a Poblacion desplazada en el programa de vivienda gratuita	31/12/2017	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Identificar el total de hogares asignados en el programa de vivienda gratuita fase 2</li> <li>2. Realizar procesos para la asignacion de subsidios familiares de vivienda gratuita 2</li> <li>3. Identificar el total de hogares desplazados asignados en el programa de vivienda gratuita fase 2</li> </ol>	20%	20%	80%						
<b>Total</b>						0%	0%	0%						
<b>Implementar mediante circular los procedimientos de la operacion de "Mi Casa Ya"</b>														
FECHA						28/04/2017								
VIGENCIA						2-01-2017 a 31-12-2017								
						Firma del Supervisor Jerarquico						Firma del Gerente Publico		

Handwritten signature or mark, possibly a stylized 'R' or 'K', located on the right side of the page.

ANEXO 1: CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE COMPROMISOS GERENCIALES

N°	Objetivos Institucionales	Compromisos gerenciales	Indicador	Fecha inicio- fin dd/mm/aa	Actividades	Peso ponderado	Avance				Resultado	Evidencias	
							% cumplimiento programado a 1er semestre	% cumplimiento de indicador 1er Semestre	Observaciones del avance y oportunidad de mejora	% cumplimiento programado a 2º semestre		% cumplimiento de indicador 2º Semestre	% cumplimiento año
1	Asegurar que cada vez mas colombianos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativa planes, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con el fin de contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida y la disminución de la pobreza de la población.	Promover el acceso a hogares con ingresos hasta 2 smmv para adquirir vivienda de interés prioritario	14.743 Subsidios asignados para viviendas de interés prioritario iniciadas en el programa de vivienda - VIPA	31/12/2017	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Adecuar los procesos de verificación de cumplimiento de requisitos de los hogares.</li> <li>2. Verificar cerrés financieros de los hogares habilitados</li> <li>3. Asignar subsidios</li> </ol>	40%	30%	49%	Se surtieron los procesos de verificación de cumplimiento y cerrés financieros. Se asignaron 7153 subsidios para viviendas de interés prioritario iniciadas en el programa de vivienda - VIPA	49%	20%	Base de datos del Sistema Nacional de Información del Subsidio Familiar de Vivienda	1 http://domuswv1.8.acod.aspx 4/Consultas/HojaVid 2 http://vpa.uniolemporadecajas.org/
2		Promover el acceso a hogares con ingresos superiores a 2 smmv para adquirir vivienda de interés social	19.557 Subsidios asignados para viviendas de interés social iniciadas en el Programa de vivienda de interés social - "Mi Casa Ya"	31/12/2017	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Verificar en la plataforma de TransUnion los hogares en estado por asignar</li> <li>2. Realizar procesos para la asignación de subsidios familiares de vivienda</li> <li>3. Asignar los subsidios familiares de vivienda</li> </ol>	40%	40%	40%	Se surtieron los procesos de verificación en la plataforma de TransUnion los hogares en estado por asignar. Se asignaron 5879 subsidios en el programa de promoción y acceso a vivienda de interés social - "Mi Casa Ya"	40%	15%	Base de datos del Sistema Nacional de Información del Subsidio Familiar de Vivienda y Base de datos de TransUnion	1 http://domuswv1.8.acod.aspx 2 http://subsidiostov.vivienda.mv.gov.co/84/MiCasaYa/ConsultasMCOV.aspx 3 https://www.transunion.co/
3		Concentración de la composición poblacional a ser atendida en cada uno de los proyectos de los proyectos	Porcentaje (50%) de Subsidios Familiares de Vivienda en Especie asignados a Población desplazada en el programa de vivienda gratuita	31/12/2017	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Identificar el total de hogares asignados en el programa de vivienda gratuita fase 2</li> <li>2. Realizar procesos para la asignación de subsidios familiares de vivienda gratuita</li> <li>3. Identificar el total de hogares desplazados asignados en el programa de vivienda gratuita fase 2</li> </ol>	20%	20%	20%	Se ha adelantado el proceso de composición poblacional e identificación de los hogares de cada uno de los proyectos del PV/G2 de conformidad con lo establecido en la norma	20%	4%	Base de datos del Sistema Nacional de Información del Subsidio Familiar de Vivienda	1 http://domuswv1.8.acod.aspx 4/Consultas/HojaVid 2 http://vpa.uniolemporadecajas.org/
<b>Total</b>						40%	5%	45%					

Implementar mediante circular los procedimientos de la operación de "Mi Casa Ya"

FECHA 01/09/2017  
VIGENCIA 2-01-2017 a 31-12-2017

Firma del Supervisor Jerárquico

Firma del Gerente Público

天



ANEXO 1: CONCERTACION, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACION Y EVALUACION DE COMPROMISOS GENERALES

N°	Objetivos institucionales	Compromisos gerenciales	Indicador	Fecha inicio-fin dd/mm/aa	Actividades	Paso ponderado	Avance				% Cumplimiento o año	Resultado	Evidencias		
							% cumplimiento programado a 1er semestre	% cumplimiento de indicador 1er Semestre	Observaciones del avance y oportunidades de mejora	% cumplimiento programado a 2° semestre			% Cumplimiento de indicador 2° Semestre	Descripción	Ubicación
1	Asegurar que cada vez más coborebanos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativa plane, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con especial énfasis en la atención a la pobreza de la población	Promover el acceso a hogares con ingresos hasta 2 smmv para acceder a vivienda de interés prioritario	14 743 Subsidios asignados para viviendas de interés prioritario en el programa de vivienda - VIPA	02-01-2017 al 31/12/2017	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Adelantar los procesos de verificación de cumplimiento de requisitos de los hogares</li> <li>2. Verificar cerrés financieros de los hogares habilitados</li> <li>3. Asignar subsidios</li> </ol>	40%	50%	50%	Se surtieron los procesos de verificación de cumplimiento y cerrés financieros que permitieron la elaboración de las resoluciones de asignación	50%	50%	100%	40%	Bases de Datos del Sistema nacional de información del Estado Familiar de Vivienda	1. http://domusvivi.84.com.co/2. http://viva.uniontemporaldecaldas.org/
2	Asegurar que cada vez más coborebanos tengan derecho a condiciones de habitabilidad dignas, a través de la implementación de políticas, normativa plane, programas y proyectos en materia de vivienda, agua potable, saneamiento básico, desarrollo urbano y territorial, con especial énfasis en la atención a la pobreza de la población	Promover el acceso a hogares con ingresos superiores a 2 smmv y hasta 4 smmv para adquirir vivienda de interés social	10 527 Subsidios asignados para viviendas de interés social incasadas en el Programa de promoción y acceso a vivienda de interés social - "MI Casa Ya"	02-01-2017 al 31/12/2017	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Verificar en la plataforma de TransUnion los hogares en estado por asignar</li> <li>2. Realizar procesos para la asignación de subsidios familiares de vivienda</li> <li>3. Asignar los subsidios familiares de vivienda</li> </ol>	40%	50%	50%	Se adelantaron los procesos de verificación en la plataforma de TransUnion para los hogares en estado por asignar y se generaron las respectivas resoluciones de asignación	50%	50%	100%	40%	Bases de Datos del Sistema nacional de información del Estado Familiar de Vivienda y TransUnion	1. http://domusvivi.84.com.co/2. http://viva.uniontemporaldecaldas.gov.co/3. http://viva.uniontemporaldecaldas.gov.co/4. http://viva.uniontemporaldecaldas.gov.co/
3		Concesión de la composición poblacional a ser atendida en cada uno de los proyectos	Porcentaje (50%) de Subsidios Familiares de Vivienda en Especie asignados a Población desplazada en el programa de vivienda gratuita	02-01-2017 al 31/12/2017	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Identificar el total de hogares asignados en el programa de vivienda gratuita fase 2</li> <li>2. Realizar procesos para la asignación de subsidios familiares de vivienda gratuita</li> <li>3. Identificar el total de hogares desplazados asignados en el programa de vivienda gratuita fase 2</li> </ol>	20%	50%	50%	Se realizó el proceso de concertación de la composición poblacional e identificación de los hogares de cada uno de los proyectos del PVO 2, de conformidad con lo establecido en la norma	50%	50%	100%	20%	Bases de Datos del Sistema nacional de información del Estado Familiar de Vivienda	1. http://domusvivi.84.com.co/2. http://viva.uniontemporaldecaldas.gov.co/
<b>Total</b>						100%						100%	5%		

5%  
100%

100%

FECHA  
27/02/2018

VIGENCIA  
2-01-2017 a 31-12-2017

Firma del Supervisor Jerárquico



Firma del Gerente Público



10

## ANEXO 2: VALORACION DE COMPETENCIAS

### Criterios de valoración

Es consistente en su comportamiento, da ejemplo e influye en otros, es un referente en su organización y trasciende su entorno de gestión.	5
Es consistente en su comportamiento y se destaca entre sus pares y en los entornos donde se desenvuelve. Puede avanzar.	4
Su comportamiento se evidencia de manera regular en los entornos en los que se desenvuelve. Puede mejorar.	3
No es consistente en su comportamiento, requiere de acompañamiento. Puede mejorar.	2
Su comportamiento no se manifiesta, requiere de retroalimentación directa y acompañamiento. Puede mejorar.	1

Competencias comunes y directivas	Conductas asociadas	valoración de los servidores públicos [1-5]			Valoración anterior	Valoración actual	Comentarios para la retroalimentación
		Superior	Par	Subalterno			
		60%	20%	20%			
1	Orientación a resultados	Cumple con oportunidad en función de estándares, objetivos y metas establecidas por la entidad, las funciones que le son asignadas	5	5	5	5,0	
		Asume responsabilidad por sus resultados	5	5	5		
		Compromete recursos y tiempos para mejorar la productividad tomando las medidas necesarias para minimizar los riesgos	5	5	5		
		Realiza todas las acciones necesarias para alcanzar los objetivos propuestos enfrentando los obstáculos que se presenta	5	5	5		
<b>Total Puntaje del valorador</b>		3,0	1,0	1,0			
2	Orientación al ciudadano	Atiende y valora las necesidades y peticiones de los usuarios y de ciudadanos en general	5	5	5	5,0	
		Considera las necesidades de los usuarios al diseñar proyectos o servicios	5	5	5		
		Da respuesta oportuna a las necesidades de los usuarios de conformidad con el servicio que ofrece la entidad	5	5	5		
		Establece diferentes canales de comunicación con el usuario para conocer sus necesidades y propuestas y responde a las mismas	5	5	5		
		Reconoce la interdependencia entre su trabajo y el de otros	5	5	5		
<b>Total Puntaje Evaluador</b>		3,0	1,0	1,0			
3	Transparencia	Proporciona información veraz, objetiva y basada en hechos	5	5	5	5,0	
		Facilita el acceso a la información relacionada con sus responsabilidades y con el servicio a cargo de la entidad en que labora	5	5	5		
		Demuestra imparcialidad en sus decisiones	5	5	5		
		Ejecuta funciones con base en las normas y criterios aplicables	5	5	5		
		Utiliza los recursos de la entidad para el desarrollo de las labores y prestación del servicio	5	5	5		
<b>Total Puntaje Evaluador</b>		3,0	1,0	1,0			
4	Compromiso con la organización	Promueve las metas de la organización y respeta sus normas	5	5	5	5,0	
		Antepona las necesidades de la organización a sus propias necesidades	5	5	5		
		Apoya a la organización en situaciones difíciles	5	5	5		
		Demuestra sentido de pertenencia en todas sus actuaciones	5	5	5		
<b>Total Puntaje Evaluador</b>		3,0	1,0	1,0			
5	Liderazgo	Mantene a sus colaboradores motivados	5	5	5	5,0	
		Fomenta la comunicación clara, directa y concreta	5	5	5		
		Constituye y mantiene grupos de trabajo con un desempeño conforme a los estándares. Promueve la eficacia del equipo	5	5	5		
		Genera un clima positivo y de seguridad en sus colaboradores	5	5	5		
		Fomenta la participación de todos en los que unifica esfuerzos hacia objetivos y metas institucionales	5	5	5		
<b>Total Puntaje Evaluador</b>		3,0	1,0	1,0			
6	Planeación	Anticipa situaciones y escenarios futuros con acierto	5	5	5	5,0	
		Establece objetivos claros y concisos, estructurados y coherentes con las metas organizacionales	5	5	5		
		Traduce los objetivos estratégicos en planes prácticos y factibles	5	5	5		
		Busca soluciones a los problemas	5	5	5		
		Distribuye el tiempo con eficiencia	5	5	5		
		Establece planes alternativos de acción	5	5	5		
<b>Total Puntaje Evaluador</b>		3,0	1,0	1,0			
7	Toma de Decisiones	Elige con oportunidad, entre muchas alternativas, los proyectos a realizar	5	5	5	5,0	
		Ejecuta cambios complejos y comprometidos en sus actividades o en las funciones que tiene asignadas cuando detecta problemas o dificultades para su realización	5	5	5		
		Decide bajo presión	5	5	5		
		Decide en situaciones de alta complejidad e incertidumbre	5	5	5		
<b>Total Puntaje Evaluador</b>		3,0	1,0	1,0			

8	Dirección y Desarrollo de Personal	Identifica necesidades de formación y capacitación y propone acciones para satisfacerlas.	5	5	5	5,0	
		Permite niveles de autonomía con el fin de estimular el desarrollo integral del empleado.	5	5	5		
		Delega de manera efectiva sabiendo cuando intervenir y cuando no hacerlo.	5	5	5		
		Hace uso de las habilidades y recursos de su grupo de trabajo para alcanzar las metas y los estándares de productividad.	5	5	5		
		Establece espacios regulares de retroalimentación y reconocimiento del desempeño y sabe manejar habilmente el bajo desempeño.	5	5	5		
		Tienen en cuenta las opiniones de sus colaboradores.	5	5	5		
		Mantiene con sus colaboradores relaciones de respeto.	5	5	5		
Total Puntaje Evaluador			3,0	1,0	1,0		
9	Conocimiento del Entorno	Es consciente de las condiciones específicas del entorno organizacional.	5	5	5	5,0	
		Está al día en los acontecimientos claves del sector y del Estado.	5	5	5		
		Conoce y hace seguimiento a las políticas gubernamentales.	5	5	5		
		Identifica las fuerzas políticas que afectan la organización y las posibles alianzas para cumplir con los propósitos organizacionales.	5	5	5		
Total Puntaje Evaluador			3,0	1,0	1,0		
TOTAL			3,0	1,0	1,0		

valoracion final		5,0	
------------------	--	-----	--

FECHA	27-feb-18
VIGENCIA	02-01-2017/ 31-12-2017

<i>Delym</i>	<i>AK</i>
Firma del Gerente Público	Firma Superior Jerárquico



**Anexo 3. Consolidado de evaluación del Acuerdo de Gestión**

Nombre del Gerente Público:  
Área en la que se desempeña:  
Fecha:

**ANEXO 3: CONSOLIDADO DE EVALUACIÓN DEL ACUERDO DE GESTIÓN**

CONCERTACIÓN, SEGUIMIENTO, RETROALIMENTACIÓN Y EVALUACIÓN DE	100%	80%
PONDERADO	80%	
VALIDACIÓN DE COMPETENCIAS	50	20%
PONDERADO	20%	
NOTA FINAL		100%
CONCERTACIÓN	5%	5%
<b>PUNTAJE FINAL</b>		<b>105%</b>

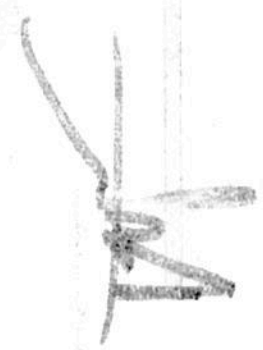
*[Handwritten Signature]*

Firma del Supervisor Jerárquico

*[Handwritten Signature]*

Firma del Gerente Público

FECHA: 27.feb.18  
VIGENCIA: 2013-2017 a 31.12.2017



1. The wing is divided into the forewing and the hindwing.

2. The primary feathers are the longest and are located at the tip of the wing.

3. The secondary feathers are shorter and are located towards the base of the wing.

4. The wing is attached to the body at the shoulder joint.

5. The wing is used for flight and is essential for the bird's survival.