

⋮ COMPONENTE
SOCIAL



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda

“El Comité de las Naciones Unidas de Derechos Económicos, Sociales y Culturales ha subrayado que el derecho a una vivienda adecuada no se debe interpretar en un sentido estricto o restrictivo. Debe considerarse más bien como el derecho a vivir en seguridad, paz y dignidad en alguna parte”

Naciones Unidas





“ Brindar lineamientos para el acompañamiento social de las familias desde la postulación hasta la entrega de la solución habitacional. ”

INCLUSIÓN SOCIOCULTURAL

En la participación de grupos poblacionales con enfoque diferencial

PRODUCTIVIDAD PARA EL DESARROLLO

En la contratación de mano de obra local para el ejecución de las obras

CULTURA DEL CUIDADO

Que promueva en los hogares beneficiados la sostenibilidad de las obras

RELACIONAMIENTO ESTRATÉGICO

Que acompañe el desarrollo del programa y garantice un dialogo abierto con los hogares participantes



Plan Nacional
de Desarrollo
2018-2022

Pacto por
Colombia
pacto por
la equidad



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda

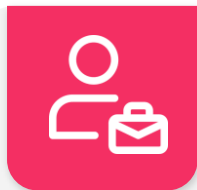
Esta guía detalla las herramientas metodológicas del componente social que se requieren para dar cumplimiento al numeral 7 del Manual Operativo

ACTORES DEL PROGRAMA



FONVIVIENDA MVCT

Administrador de los recursos del Presupuesto General de la Nación (PGN) destinados a proyectos de vivienda de interés social.



FIDUCIARIA

Es la entidad encargada de administrar los recursos de FONVIVIENDA, a través de un patrimonio autónomo.



FINDETER

Entidad vinculada por la sociedad fiduciaria, mediante acuerdo contractual, encargada de prestar la asistencia técnica del programa.



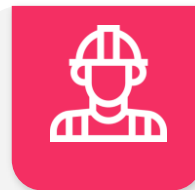
DNP

Remite Base, identificando zonas que presenten mayor índice de pobreza multidimensional o aquellas con mayores carencias habitacionales, que puedan ser superadas con las intervenciones en mejoramiento de vivienda.



ENTIDAD TERRITORIAL

Son los departamentos, distritos, municipios e institutos de vivienda que participan en el programa de mejoramiento de vivienda.



EJECUTOR - INTERVENTOR

Persona natural o jurídica contratada para realizar las actividades de seguimiento y ejecución de los mejoramientos en sus componentes técnicos, jurídicos, sociales, financieros y administrativos

Estrategia social



La gestión y el acompañamiento social de **CASA DIGNA VIDA DIGNA** “corresponde al trabajo de relación personal continua, relativamente duradera, realizado por entidades del sector público y/o privado, que debe realizarse desde la socialización del programa con los interesados en territorios hasta la entrega de la solución habitacional a los hogares beneficiarios de los proyectos” (Manual Operativo CDVD, s.f., p. 46).

Fase 1.

Contexto territorial del programa

Fase 2.

Acompañamiento social: previo a las obras

Acompañamiento social: Durante de las obras

Acompañamiento social: Después de las obras

1. Contexto territorial del programa

¿Qué vamos hacer?

1. Socialización del programa
2. Formación del equipo social del entidad territorial
3. Caracterización social del territorio

¿Quiénes intervienen?

1. MVCT
2. Entidad territorial



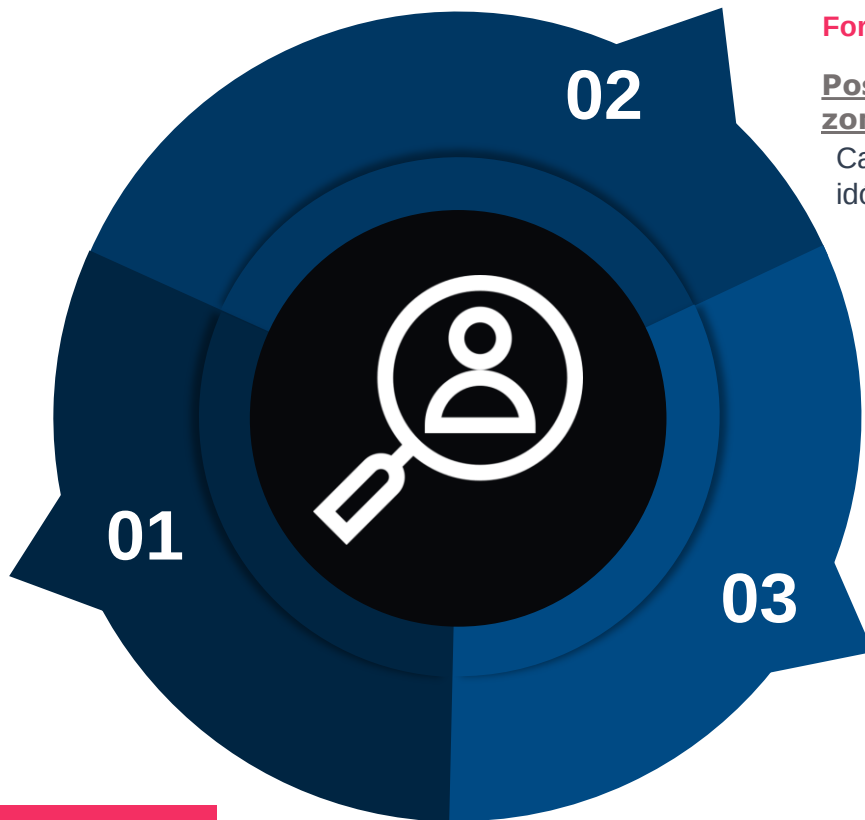
1. Contexto territorial del programa

Socialización del programa

Desarrollo permanente durante la intervención

1. Plan de socialización
2. Punto de atención

*Registro y postulación exitosos



Formación del equipo social

Posterior a la viabilización de zonas

Capacitaciones al personal idóneo

Caracterización social del territorio

Posterior a la viabilización de zonas

Fotografía actual de las zonas viabilizadas



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda

2. Acompañamiento social: previo a las obras

¿Qué vamos hacer?

1. Sondeo Social
2. Plan de Trabajo Concertado para la intervención social
3. Gestión de riesgos

¿Quiénes intervienen?

1. MVCT
2. Entidad territorial
3. Operador del programa
4. Ejecutores



2. Acompañamiento social: previo a las obras

Sondeo Social

Durante la inspección domiciliaria de diagnóstico

Visita social a cada una de las unidades habitacionales



02

Plan concertado de trabajo para la intervención social

Posterior al acta de inicio

Acompañamiento social durante la ejecución de las obras y posterior a estas

03

Gestión de riesgos

Posterior al acta de inicio

Seguimiento al plan para la gestión de riesgos



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda

3. Acompañamiento social: Durante de las obras

¿Qué vamos hacer?

1. Foro de inicio
2. Formación comunitaria
3. Seguimiento social a la obra

¿Quiénes intervienen?

1. MVCT
2. Entidad territorial
3. Operador del programa
4. Ejecutores

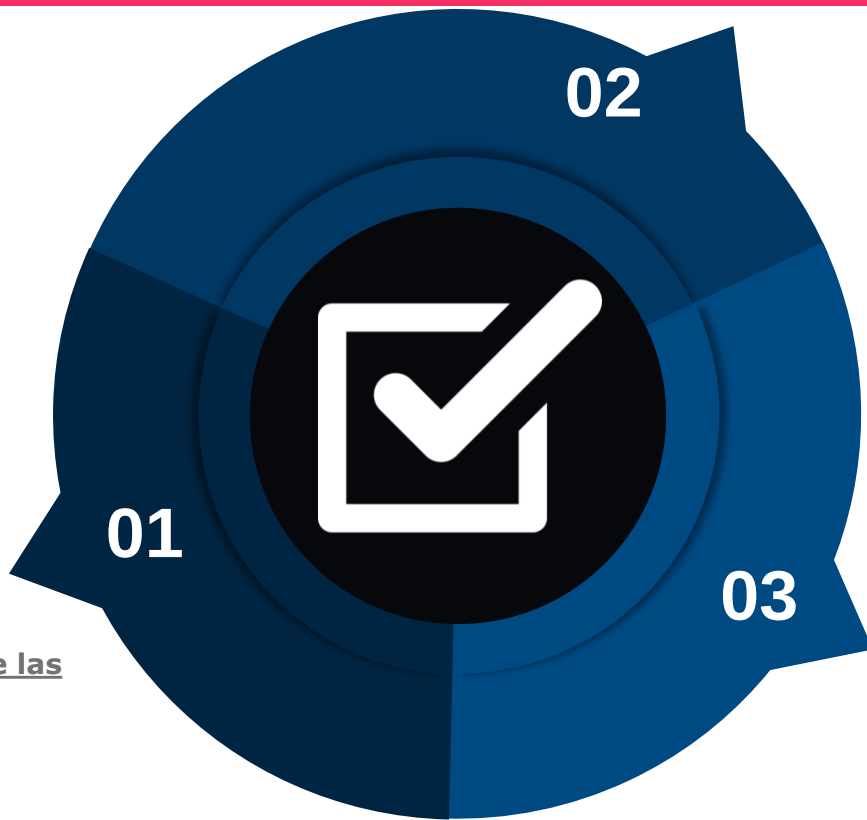




Foro de inicio

Durante el desarrollo de las intervenciones

Posterior al acta de inicio



Formación comunitaria

Durante el desarrollo de las intervenciones

Plan de formación en:

- Entornos Saludables
- Cultura de paz
- Empoderamiento

Seguimiento social a la obra

Durante el desarrollo de las intervenciones

- Encuentros de seguimiento interinstitucional
- Encuentros comunitarios de seguimiento



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda

4. Acompañamiento social: Después de las obras

¿Qué vamos hacer?

1. Verificación de las obras
2. Evaluación expost
3. Informe final

¿Quiénes intervienen?

1. MVCT
2. Entidad territorial
3. Operador del programa
4. Ejecutores



4. Acompañamiento social: Después de las obras

Visitas de verificación*

Al finalizar cada intervención

Seguimiento de las tareas y compromisos acordados con las familias beneficiarias

* Acta de recibo a satisfacción



02

Evaluación expost

Al finalizar cada intervención

Evaluación cualitativa desde la mirada de los hogares beneficiarios sobre el desarrollo del programa en la zona

03

Informe final

Cierre del proyecto

Descripción de las lecciones aprendidas de cada una de las etapas del proyecto.



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda



PRESENTACIÓN SEGUIMIENTO SOCIAL



La vivienda y el agua
son de todos

Minvivienda