

Nombre de la entidad	MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
Responsable del proceso	NELSON ALIRIO MUÑOZ LEGUIZAMON Jefe Oficina Asesora Jurídica / NIDIA ISABEL RODRIGUEZ SALAZAR- Profesional Especializado Grupo de Conceptos
Fecha de publicación inicial (salida a consulta pública)	31/10/2022
Fecha de publicación final (después de consulta ciudadana)	30/12/2022
Fecha de última actualización	7/12/2023

Información del proyecto a reglamentar													Calendario			
Nombre del proyecto normativo	Dependencia técnica	Nombre del responsable técnico	Cargo del responsable técnico	Entidades participantes en el diseño	Entidades firmantes del proyecto normativo	Competencia legal de los firmantes para expedirlo	Tema u objeto de la reglamentación	Norma concreta que se reglamenta o modifica	Tipo de instrumento jurídico	Origen de la iniciativa	¿Es un reglamento técnico?	¿Tiene costo sobre las Mipymes?	¿Adopta o modifica un trámite?	¿Esta iniciativa busca derogar una norma por su obsolescencia o desuso?	En caso de que aplique ¿Cuál es la razón para su derogación?	Fecha de inicio del proceso de consulta pública
"Por el cual se adiciona una Sección al Capítulo 1 del Título 10 de la parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015, Subsidio de Mejoramiento de Vivienda y Habitat"	Dirección de Vivienda Rural	Rodolfo Beltran Cubillos	Subdirector de Política y Apoyo Técnico (E)	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Ministerio de Hacienda y Crédito Público	Presidencia de la República, Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, y Ministerio de Hacienda y Crédito Público	Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política, el artículo 4° del Decreto Ley 890 de 2017 y el artículo 255 de la Ley 1955 de 2019, ley 2079 de 2021	Subsidio Familiar de Mejoramiento de Vivienda y Habitat	N/A	Decreto	Política sectorial	No	No	No	No		Enero de 2023
"Por el cual se adiciona una Sección al Capítulo 1 del Título 10 de la parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015, reglamentación del tope de la Vivienda de interés social y prioritario rural"	Dirección de Vivienda Rural	Rodolfo Beltran Cubillos	Subdirector de Política y Apoyo Técnico (E)	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Ministerio de Hacienda y Crédito Público	Presidencia de la República, Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, y Ministerio de Hacienda y Crédito Público	Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política, el artículo 4° del Decreto Ley 890 de 2017 y el artículo 255 de la Ley 1955 de 2019, ley 2079 de 2021 y PND	Establecer topes de la Vivienda de interés social y prioritario rural	N/A	Decreto	Política sectorial	No	No	No	No		Julio de 2023
"Por el cual se modifica el Capítulo 5, del Título 2, de la Parte 3, del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, Decreto 1077 del 26 de mayo de 2015 y se dictan otras disposiciones"	Dirección de Política y Regulación/ Residuos Sólidos	Gloria Patricia Tovar Alzate	Director/Lider RS	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Artículo 189, numeral 11 de la Constitución Política, la Ley 142 de 1994 modificada por la Ley 689 de 2001, artículo 2 Decreto 3571 de 2011 y Decreto 1604 de 2020	Servicio público de aseo/ Aprovechamiento	Modifica el Decreto 596 de 2016	Decreto	Iniciativa propia	NO	NO	NO	NO		Octubre de 2023
"Por el cual se modifica parcialmente el capítulo 4 del título 1, parte 3, Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio 1077 de 2015, mediante el cual se establecen criterios para el uso de los biosólidos generados en plantas de tratamiento de aguas residuales municipales"	Dirección de Política y Regulación / Grupo Desarrollo Sostenible	Gloria Patricia Tovar Alzate	Director	Viceministerio de Agua Potable y Saneamiento Básico y Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible y Ministerio de Agricultura	Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio y Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible y Ministerio de Agricultura	Artículo 59 Ley 489 de 1998 y numeral 1 artículo 2 Decreto 3571 de 2011	Reglamentación del uso de biosólidos generados en las plantas de tratamiento de aguas residuales.	Decreto 1287 de 2014	Decreto	Ley	No	No	No	No		Diciembre de 2023

"Por medio del cual se adiciona un capítulo al Decreto 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio relacionado con la reglamentación del derecho real accesorio de superficie como instrumento de financiación de la infraestructura de transporte contenido en el numeral 8 del artículo 97 de la Ley 1955 de 2019 y el artículo 54 de la Ley 2079 de 2021"	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Juan Ricardo Villamizar Peña	Director DEUT / Contratista	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Decreto-Ley 3571 de 2011	Reglamentar el Derecho Real de Superficie contenido en el numeral 8 artículo 97 Ley 1955 de 2019	Decreto 1077 de 2015	Decreto	Ley	No	No	No	No	Marzo de 2023
"Por medio del cual se modifica el Decreto 1077 de 2015 en lo relacionado con el ordenamiento del suelo rural"	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Juan Ricardo Villamizar Peña	Director DEUT / Contratista	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Decreto-Ley 3571 de 2011	Suelo rural	Decreto 1077 de 2015	Decreto	Iniciativa propia	No	No	No	No	Diciembre de 2023
"Por el cual se reglamentan los planes de ordenamiento departamental conforme a lo dispuesto en el artículo 15 de la Ley 2200 de 2022 y se dictan otras disposiciones"	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Juan Ricardo Villamizar Peña	Director DEUT / Contratista	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Decreto-Ley 3571 de 2011	Planes de ordenamiento departamental	Se reglamenta el artículos 15 de la Ley 2200 de 2022	Decreto	Ley	No	No	No	No	Febrero de 2023
"Por medio del cual se adiciona una Sección y se modifica el Capítulo 7 del Título 5 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con el reparto de cargas y beneficios por asunción de cargas generales de acueducto y alcantarillado"	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Juan Ricardo Villamizar Peña	Director DEUT / Contratista	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ley 388 de 1997 - Decreto-Ley 3571 de 2011 - Decreto 1077 de 2015	Financiación excepcional de la Red Matriz de Servicios Públicos Domiciliarios	Decreto 1077 de 2015	Decreto	Iniciativa propia	No	No	No	No	Junio de 2023
"Adiciónese una Sección al Capítulo 1 del Título 2 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 en relación con establecer un marco normativo general que le permita a los municipios y distritos reglamentar el tratamiento de mejoramiento integral y sus condiciones en cuanto al hábitat y la vivienda digna y se dictan otras disposiciones"	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Juan Ricardo Villamizar Peña	Director DEUT / Contratista	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Decreto-Ley 3571 de 2011	Mejoramiento Integral de Barrios	Decreto 1077 de 2015	Decreto	Iniciativa propia	No	No	No	No	Diciembre de 2023
"Modifíquese el Título 12 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 y adiciónese una Sección 5 al Capítulo 1 del Título 6 de la Parte 2 del Libro 2 del mismo decreto en lo relacionado con la vivienda de interés cultural"	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Juan Ricardo Villamizar Peña	Director DEUT / Contratista	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ley 2079 de 2021	Vivienda de Interés Cultural	Decreto 1077 de 2015	Decreto	Iniciativa propia	No	No	No	No	Diciembre de 2023
"Por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1077 de 2015, en lo relacionado con las condiciones del programa de promoción de acceso a la vivienda de interés social "Mi Casa Ya", y se dictan otras disposiciones"	Dirección del Sistema Habitacional	Norma Janeth Gómez Cáceres	Directora del Sistema Habitacional	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Ministerio de Hacienda y Crédito Público	Decreto Ley 3571 de 2011, art. 6 Ley 3 de 1991, art. 6	Subsidio familiar de vivienda	Se modifica el capítulo 4 al título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015	Decreto	Iniciativa propia	No	No	No	No	Febrero de 2023

"Por el cual se modifica parcialmente el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10"	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Juan Ricardo Villamizar Peña	Director de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ley 400 de 1997 - Decreto-Ley 3571 de 2011	Modificación del Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10	Evaluación y reducción de la vulnerabilidad sísmica en viviendas de mampostería	Decreto	Iniciativa propia	Sí	No	No	No	Mayo de 2023
"Por el cual se modifica el Decreto 1077 de 2015 en lo relativo al subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento en el marco del programa "Cambia Mi Casa"	Dirección del Sistema Habitacional Dirección de Vivienda Rural	Norma Janeth Gómez Cáceres Daniel Eduardo Contreras Castro	Directora del Sistema Habitacional Director de Vivienda Rural	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Presidencia de la República Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Ministerio de Hacienda y Crédito Público Ministerio del Trabajo	Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política, Decreto Ley 3571 de 2011 y art. 6 Ley 3 de 1991	Subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento	Se adiciona un capítulo al título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015	Decreto	Iniciativa propia	No	No	No	No	Agosto de 2023
"Por el cual se modifica el párrafo del artículo 2.2.6.7.1.1. del Decreto 1077 de 2015 y adiciónense dos párrafos transitorios al mismo en cuanto al régimen de transición de las medidas de protección al comprador de vivienda nueva".	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Dorys Patricia Noy Palacios	Director de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ley 400 de 1997 - Decreto-Ley 3571 de 2011	medidas de protección al comprador de vivienda nueva	Ley 1796 de 2016 Decreto 1077 de 2015	Decreto	Iniciativa propia	No	No	No	No	Junio de 2023
"Por medio del cual se adiciona el Capítulo 5 del Título 4 de la Parte 3 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 en lo relacionado con las condiciones, requisitos y plazos para el otorgamiento del subsidio comunitario en la prestación del servicio público de acueducto"	Dirección de Política y Regulación / Grupo de Monitoreo al SGP-APSB	Natalia Duarte Cáceres	Directora de Política y Regulación	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Artículo 59 Ley 489 de 1998 y numeral 1 artículo 2 Decreto 3571 de 2011	Reglamentar lo establecido en el artículo 274 de la Ley 2294 de 2'23	PND 2022-2026	Decreto	Plan nacional de Desarrollo	No	No	No	No	Julio de 2023
"Por el cual se adicionan artículos a la Sección 5 del Capítulo 1, del Título 5, de la Parte 3, del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, Decreto 1077 del 26 de mayo de 2015 y se reglamenta el artículo 303 de la Ley 2294 de 2023, en lo relacionado con el giro directo de los recursos del sistema general de participaciones para agua potable y saneamiento básico".	Dirección de Política y Regulación / Grupo de Monitoreo al SGP-APSB	Natalia Duarte Cáceres	Directora de Política y Regulación	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Artículo 59 Ley 489 de 1998 y numeral 1 artículo 2 Decreto 3571 de 2011	Reglamentar lo establecido en el artículo 227 de la Ley 2294 de 2'23	PND 2022-2026	Decreto	Plan nacional de Desarrollo	No	No	No	No	Diciembre de 2023
"Por el cual se corrige un yerro en el Decreto 1401 de 2023 "Por el cual se modifica parcialmente el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10".	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Dorys Patricia Noy Palacios	Director de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Decreto 1077 de 2015	Norma Sismo Resistente Colombiana NSR10	Decreto 1077 de 2015	Decreto	Iniciativa propia	Sí	No	No	No	N.A.
"Por el cual se adiciona el párrafo 6 transitorio al artículo 2.2.6.1.2.4.1. del Decreto 1077 de 2015"	Dirección de Espacio Urbano y Territorial	Dorys Patricia Noy Palacios	Director de Espacio Urbano y Territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Ley 1796 de 2016 Decreto 1077 de 2015	Licenciamiento Urbanístico	Decreto 1077 de 2015	Decreto	Iniciativa propia	No	No	No	No	Agosto de 2023

<p>"Por el cual el cual se definen los medios alternos para el suministro de agua y saneamiento básico en Colombia, se establecen los lineamientos del mínimo vital y se reglamenta el artículo 192 de la Ley 2294 de 2023 "POR EL CUAL SE EXPIDE EL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO 2022- 2026 "COLOMBIA POTENCIA MUNDIAL DE LA VIDA"</p>	<p>Dirección de Política y Regulación</p>	<p>Natalia Duarte Cáceres</p>	<p>Directora de Política y Regulación</p>	<p>Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio</p>	<p>Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio</p>	<p>Artículo 59 Ley 489 de 1998 y numeral 1 artículo 2 Decreto 3571 de 2011</p>	<p>Reglamentar lo establecido en el artículo 192de la Ley 2294 de 2'23</p>	<p>PND 2022-2026</p>	<p>Decreto</p>	<p>Plan Nacional de Desarrollo</p>	<p>No</p>	<p>No</p>	<p>No</p>	<p>No</p>		<p>Diciembre de 2023</p>
<p>"Por el cual se adiciona el Decreto 1077 de 2015 en lo relacionado con el subsidio familiar de vivienda en la modalidad de autogestión, programa "Manos a la obra" y se dictan otras disposiciones"</p>	<p>Dirección del Sistema Habitacional</p>	<p>Marcela Rey Hernández</p>	<p>Directora del Sistema Habitacional</p>	<p>Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio</p>	<p>Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio Ministerio de Hacienda y Crédito Público</p>	<p>Numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política, Decreto Ley 3571 de 2011 y art. 6 Ley 3 de 1991</p>	<p>Subsidio familiar de vivienda en la modalidad de autogestión</p>	<p>Se adiciona un capítulo al título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015</p>	<p>Decreto</p>	<p>Iniciativa propia</p>	<p>No</p>	<p>No</p>	<p>No</p>	<p>No</p>		<p>Diciembre de 2023</p>