



**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**  
**BALANCE GENERAL**  
**A 31 de Marzo de 2016**  
 (Cifras en miles de pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Mar.16	Saldos a 31.Mar.15	Código	PASIVO	Saldos a 31.Mar.16	Saldos a 31.Mar.15
	<b>CORRIENTE</b>	<b>339.692</b>	<b>500.309</b>		<b>CORRIENTE</b>	<b>19.264.805</b>	<b>4.595.772</b>
11	Efectivo	30.000	50.000	21	Operaciones banca central	0	0
12	Inversiones	0	0	22	Operaciones de crédito público	0	0
13	Rentas por cobrar	0	0	23	Obligaciones financieras	0	0
14	Deudores	309.692	450.309	24	Cuentas por pagar	19.264.805	4.595.772
15	Inventarios	0	0	25	Obligaciones laborales y de seguridad social	0	0
16	Propiedades planta y equipo	0	0	26	Otros Bonos y títulos emitidos	0	0
19	Otros activos	0	0	27	Pasivos estimados	0	0
				29	Otros Pasivos	0	0
	<b>NO CORRIENTE</b>	<b>704.625.279</b>	<b>484.271.144</b>		<b>NO CORRIENTE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12	Inversiones	0	0	22	Operaciones de crédito público	0	0
13	Rentas por cobrar	0	0	23	Obligaciones financieras	0	0
14	Deudores	0	0	24	Cuentas por pagar	0	0
15	Inventarios	0	0	25	Obligaciones laborales y de seguridad social	0	0
16	Propiedades, planta y equipo	7.583	32.197	26	Otros Bonos y títulos emitidos	0	0
17	Bienes de beneficio y uso público	0	0	27	Pasivos estimados	0	0
19	Otros activos	704.617.696	484.238.947	29	Otros Pasivos	0	0
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>704.964.971</b>	<b>484.771.453</b>		<b>TOTAL INTERÉS MINORITARIO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
					Participación de terceros	0	0
					Participación patrimonial del sector público	0	0
				3	<b>PATRIMONIO</b>	<b>685.700.166</b>	<b>480.175.681</b>
				31	Hacienda pública	0	0
				32	Patrimonio institucional	685.700.166	480.175.681
					<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>704.964.971</b>	<b>484.771.453</b>
	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
81	Derechos contingentes (Db)	619.332.133	792.831.479	91	Responsabilidades contingentes (Cr)	309.795.468	416.107.789
82	Deudoras fiscales	0	0	92	Acreedoras fiscales	0	0
83	Deudoras de control (Db)	3.978.519.467	2.923.157.544	93	Acreedoras de control	4.854.421.952	3.273.063.085
84	Deudoras fiduciarias	0	0	94	Acreedoras fiduciarias	0	0
89	Deudoras por contra (Cr)	-4.597.851.600	-3.715.989.023	99	Acreedoras por contra (Db)	-5.164.217.420	-3.689.170.874

**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**  
 Representante Legal  
 Ver certificación anexa

**JUAN CARLOS CORTES ALBADAN**  
 Subdirector Finanzas y Presupuesto

**DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA**  
 Contador  
 T.P. No. 29852-T

## Anexo 2



TODOS POR UN  
NUEVO PAÍS

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA  
BALANCE GENERAL  
A 31 de Marzo de 2016  
(Cifras en miles de pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Mar.16	Saldos a 31.Mar.15	Código	PASIVO	Saldos a 31.Mar.16	Saldos a 31.Mar.15
	<b>CORRIENTE</b>	<b>339.692</b>	<b>500.309</b>		<b>CORRIENTE</b>	<b>19.264.805</b>	<b>4.595.772</b>
<b>11</b>	<b>Efectivo</b>	<b>30.000</b>	<b>50.000</b>	<b>21</b>	<b>Operaciones de banca central y entidades financieras</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1105	Caja	30.000	50.000	2105	Operaciones de banca central	0	0
1110	Bancos y corporaciones	0	0	2110	Operaciones de captación y servicios	0	0
1120	Fondos en tránsito	0	0	2115	Fondos comprados y pactos de recompra	0	0
1125	Fondos especiales	0	0				
<b>12</b>	<b>Inversiones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22</b>	<b>Operaciones de crédito público</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1201	Inversiones administración de liquidez-renta fija	0	0	2208	Deuda pública interna de largo plazo	0	0
1202	Inversiones administración de liquidez-renta variable	0	0	2221	Deuda pública externa de largo plazo	0	0
1280	Provisión para protección de inversiones (Cr)	0	0				
<b>13</b>	<b>Rentas por cobrar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23</b>	<b>Obligaciones financieras</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1305	Vigencia actual	0	0	2302	Créditos obtenidos	0	0
1310	Vigencia anterior	0	0	2322	Intereses créditos obtenidos	0	0
1380	Provisión para rentas por cobrar (Cr)	0	0				
<b>14</b>	<b>Deudores</b>	<b>309.692</b>	<b>450.309</b>	<b>24</b>	<b>Cuentas por pagar</b>	<b>19.264.805</b>	<b>4.595.772</b>
1401	Ingresos no Tributarios	0	0	2401	Adquisición de bienes y servicios nacionales	0	0
1420	Avances y anticipos entregados	0	0	2425	Acreedores	0	0
1424	Recursos entregados en Administración	0	0	2430	Subsidios asignados	16.937.453	2.621.298
1425	Depósitos entregados	0	0	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	1.928	50.695
1470	Otros deudores	309.692	450.309	2437	Retención de impuesto de industria y comercio por	0	0
1480	Provisión para deudores (Cr)	0	0	2440	Impuestos contribuciones y tasas por pagar	2.325.424	1.922.779
				2460	Crédito Judiciales	0	1.000
				2490	Otras cuentas por pagar	0	0
<b>15</b>	<b>Inventarios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>Obligaciones laborales y de seguridad social</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1510	Mercancías en existencia	0	0	2505	Salarios y prestaciones sociales	0	0
1525	En tránsito	0	0	2510	Pensiones por pagar	0	0
1530	En poder de terceros	0	0				
1580	Provisión para protección de inventarios (Cr)	0	0	<b>26</b>	<b>Otros Bonos y títulos emitidos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>16</b>	<b>Propiedades, planta y equipo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	2625	Bonos Pensionales	0	0
1605	Terrenos	0	0	2630	Títulos emitidos	0	0
1635	Bienes Muebles en Bodega	0	0				
1655	Maquinaria y equipo	0	0	<b>27</b>	<b>Pasivos estimados</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	0	0	2705	Provisión para obligaciones fiscales	0	0
1670	Equipos de comunicación y computación	0	0	2710	Provisión para contingencias	0	0
1685	Depreciación acumulada (Cr)	0	0	2715	Provisión para prestaciones sociales	0	0
				2720	Provisión para pensiones	0	0
<b>19</b>	<b>Otros activos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29</b>	<b>Otros pasivos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1905	Gastos pagados por anticipado	0	0	2905	Recaudos a favor de terceros	0	0
1910	Cargos diferidos	0	0	2917	Anticipo de impuestos	0	0
1926	Derechos en Fideicomiso	0	0				
1970	Intangibles	0	0				
1975	Amortización acumulada de intangibles (Cr)	0	0				

## Anexo 2



TODOS POR UN  
NUEVO PAÍS

**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**  
**BALANCE GENERAL**  
**A 31 de Marzo de 2016**  
(Cifras en miles de pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Mar.16	Saldos a 31.Mar.15	Código	PASIVO	Saldos a 31.Mar.16	Saldos a 31.Mar.15
	<b>NO CORRIENTE</b>	<b>704.625.279</b>	<b>484.271.144</b>		<b>NO CORRIENTE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>12</b>	<b>Inversiones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22</b>	<b>Operaciones de crédito público</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1201	Inversiones administración de liquidez-renta fija	0	0	2208	Deuda pública interna de largo plazo	0	0
1202	Inversiones administración de liquidez-renta variable	0	0	2221	Deuda pública externa de largo plazo	0	0
1280	Provisión para protección de inversiones (Cr)	0	0				
<b>13</b>	<b>Rentas por cobrar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23</b>	<b>Obligaciones financieras</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1305	Vigencia actual	0	0	2302	Créditos obtenidos	0	0
1310	Vigencia anterior	0	0	2322	Intereses créditos obtenidos	0	0
1380	Provisión para rentas por cobrar (Cr)	0	0				
<b>15</b>	<b>Inventarios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>24</b>	<b>Cuentas por pagar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1510	Mercancías en existencia	0	0	2425	Acreedores	0	0
1525	En tránsito	0	0	2430	Subsidios asignados	0	0
1530	En poder de terceros	0	0	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre	0	0
1580	Provisión para protección de inventarios (Cr)	0	0	2440	Impuestos contribuciones y tasas por pagar	0	0
				2445	Impuesto al valor agregado	0	0
<b>16</b>	<b>Propiedades, planta y equipo</b>	<b>7.583</b>	<b>32.197</b>	2465	Premios por pagar	0	0
1605	Terrenos	7.583	32.197	2490	Otras cuentas por pagar	0	0
1635	Bienes Muebles en Bodega	0	0				
1655	Maquinaria y equipo	0	0	<b>25</b>	<b>Obligaciones laborales y de seguridad social</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1665	Muebles, enseres y equipos de oficina	0	0	2505	Salarios y prestaciones sociales	0	0
1670	Equipos de comunicación y computación	0	0	2510	Pensiones por pagar	0	0
1685	Depreciación acumulada (Cr)	0	0				
<b>17</b>	<b>Bienes de beneficio y uso público</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26</b>	<b>Otros Bonos y títulos emitidos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1710	Bienes de beneficio y uso público en servicio	0	0	2625	Bonos Pensionales	0	0
1720	Bienes de beneficio y uso público entregados	0	0	2630	Títulos emitidos	0	0
<b>18</b>	<b>Recursos naturales y del ambiente</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27</b>	<b>Pasivos estimados</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1804	Recursos Naturales Renovables	0	0	2705	Provisión para obligaciones fiscales	0	0
1815	Recursos no renovables	0	0	2710	Provisión para contingencias	0	0
				2715	Provisión para prestaciones sociales	0	0
<b>19</b>	<b>Otros activos</b>	<b>704.617.696</b>	<b>484.238.947</b>	2720	Provisión para pensiones	0	0
1905	Gastos pagados por anticipado	0	0				
1910	Cargos diferidos	0	0	<b>29</b>	<b>Otros pasivos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1926	Derechos en Fideicomiso	703.964.929	484.238.947	2905	Recaudos a favor de terceros	0	0
1970	Intangibles	0	0	2910	Ingresos recibidos por anticipado	0	0
1999	Valorizaciones	652.767	0	2917	Anticipo de impuestos	0	0
	<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>704.964.971</b>	<b>484.771.453</b>		<b>TOTAL INTERES MINORITARIO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
					Participación de terceros	0	0
					Participación patrimonial del sector público	0	0

Anexo 2



MINISTERIO DE VIVIENDA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA  
BALANCE GENERAL  
A 31 de Marzo de 2016  
(Cifras en miles de pesos)

Código	ACTIVO	Saldos a 31.Mar.16	Saldos a 31.Mar.15	Código	PASIVO	Saldos a 31.Mar.16	Saldos a 31.Mar.15
	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>PATRIMONIO</b>		
<b>81</b>	<b>Derechos contingentes (Db)</b>	<b>619.332.133</b>	<b>792.831.479</b>	<b>32</b>	<b>Patrimonio institucional</b>	<b>685.700.166</b>	<b>480.175.681</b>
8120	Litigios y Mecanismos Alternativos de Solución de Conflicto	35.678.848	54.056.795	3208	Capital fiscal	732.188.545	732.188.545
8190	Otros derechos contingentes	583.653.285	738.774.684	3215	Reservas	0	0
<b>83</b>	<b>Deudoras de control (Db)</b>	<b>3.978.519.467</b>	<b>2.923.157.544</b>	3225	Resultados de ejercicios anteriores	-138.986.788	-375.180.882
8355	Ejecución de proyectos de inversión	3.978.519.061	2.923.157.138	3230	Resultados del ejercicio	91.845.642	123.168.018
8361	Internas	406	406	3240	Superavit por Valorización	652.767	0
<b>89</b>	<b>Deudoras por contra (Cr)</b>	<b>-4.597.851.600</b>	<b>-3.715.989.023</b>		<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>704.964.971</b>	<b>484.771.453</b>
8905	Derechos contingentes por el contrario (Cr)	-619.332.133	-792.831.479		<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8915	Deudoras de control por el contrario (Cr)	-3.978.519.467	-2.923.157.544	<b>91</b>	<b>Responsabilidades contingentes (Cr)</b>	<b>309.795.468</b>	<b>416.107.789</b>
				9120	Litigios y demandas	309.795.468	416.107.789
				9190	Otras responsabilidades contingentes	0	0
				<b>93</b>	<b>Acreedoras de Control</b>	<b>4.854.421.952</b>	<b>3.273.063.085</b>
				9308	Recursos Administrados en Nombre de Terceros	216.355.959	23.987.443
				9355	Ejecución de Proyectos de Inversión	4.638.065.993	3.229.898.344
				9390	Otras Cuentas Acreedoras de Control	0	19.177.298
				<b>99</b>	<b>Acreedoras por contra (Db)</b>	<b>-5.164.217.420</b>	<b>-3.689.170.874</b>
				9905	Responsabilidades contingentes por el contra (Db)	-309.795.469	-416.107.789
				9915	Acreedoras de Control por el contrario (Db)	-4.854.421.951	-3.273.063.085

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO  
Representante Legal  
Ver certificación anexa


JUAN CARLOS CORTES ALBADAN  
Subdirector Finanzas y Presupuesto

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA  
Contador  
T.P. No. 29852-T



**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**  
**ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA Y SOCIAL**  
 A 31 de Marzo de 2016  
 (Cifras en miles de pesos)

Código	Cuentas	Saldos a 31.Mar.16	Saldos a 31.Mar.15
	<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>343.546.143</b>	<b>413.158.232</b>
41	Ingresos fiscales	0	0
42	Venta de bienes	0	0
43	Venta de servicios	0	0
44	Transferencias recibidas	0	0
45	Recursos de los fondos administradoras de pensiones	0	0
47	Operaciones interinstitucionales (recibidas)	343.546.143	413.158.232
	<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>263.032.726</b>	<b>305.467.385</b>
51	De administración	0	0
52	De operación	0	0
53	Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortizaciones	0	0
54	Transferencias	0	0
55	Gasto público social	261.237.556	304.835.619
56	Gasto de inversión social	0	0
57	Operaciones interinstitucionales	1.795.170	631.766
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	<b>80.513.417</b>	<b>107.690.847</b>
	<b>OTROS INGRESOS</b>		
48	Otros ingresos	11.124.627	5.574.330
	<b>OTROS GASTOS</b>		
58	Otros gastos	-207.598	-9.902.841
59	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT)</b>	<b>91.845.642</b>	<b>123.168.018</b>
	<b>EFFECTO NETO POR EXPOSICIÓN A LA INFLACIÓN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
49	Ajustes por inflación	0	0
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<b>91.845.642</b>	<b>123.168.018</b>

  
 ALEJANDRO QUINTERO ROMERO  
 Representante Legal  
 Ver certificación anexa

  
 JUAN CARLOS CORTES ALBADAN  
 Subdirector Finanzas y Presupuesto

  
 DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA  
 Contador  
 T.P./No. 29852-T



**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**  
**ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA Y SOCIAL**  
**A 31 de Marzo de 2016**  
 (Cifras en miles de pesos)

Código	Concepto	Saldos a 31.Mar.16	Saldos a 31.Mar.15
	<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>343.546.143</b>	<b>413.158.232</b>
<b>41</b>	<b>Ingresos Fiscales</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4105	Tributarios	0	0
4110	No tributarios	0	0
4115	Rentas parafiscales	0	0
<b>42</b>	<b>Venta de Bienes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4206	Construcciones	0	0
4210	Bienes comercializados	0	0
<b>43</b>	<b>Venta de Servicios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4350	Servicios financieros	0	0
4390	Otros servicios	0	0
4395	Devoluciones, rebajas y descuentos en venta de servicios (Db)	0	0
<b>44</b>	<b>Transferencias</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4403	Corrientes del gobierno general	0	0
4404	Corrientes de las empresas	0	0
4428	Otras transferencias	0	0
<b>45</b>	<b>Recursos de los fondos de entidades administradoras de pensiones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4509	Cuotas partes de bonos pensionales	0	0
4510	Cuotas partes de pensiones	0	0
<b>47</b>	<b>Operaciones Interinstitucionales</b>	<b>343.546.143</b>	<b>413.158.232</b>
4705	Aportes y traspaso de fondos recibidos	343.546.143	413.158.232
4720	Devoluciones de ingresos	0	0
4722	Operaciones Sin Flujo de Efectivo	0	0
	<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	<b>263.032.726</b>	<b>305.467.385</b>
<b>51</b>	<b>Administración</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5111	Generales	0	0
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	0	0
<b>52</b>	<b>De Operación</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5204	Contribuciones efectivas	0	0
5211	Generales	0	0
5220	Impuestos, contribuciones y tasas	0	0
<b>53</b>	<b>Provisiones, agotamiento, depreciaciones y amortizaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5309	Provisiones para Responsabilidades	0	0
5314	Provisiones para contingencias	0	0
5330	Depreciación de Propiedades Planta y Equipo	0	0
5345	Amortizaciones de Intangibles	0	0

## Anexo 4



TODOS POR UN  
NUEVO PAIS

FONDO NACIONAL DE VIVIENDA  
ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONÓMICA Y SOCIAL  
A 31 de Marzo de 2016  
(Cifras en miles de pesos)

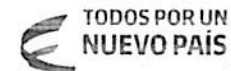
Código	Concepto	Saldos a 31.Mar.16	Saldos a 31.Mar.15
<b>54</b>	<b>Transferencias</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5401	Por convenios con el sector privado	0	0
5423	Otras transferencias	0	0
<b>55</b>	<b>Gasto público social</b>	<b>261.237.556</b>	<b>304.835.619</b>
5504	Vivienda	0	0
5550	Subsidios asignados	261.237.556	304.835.619
<b>56</b>	<b>Gasto de inversión social</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5604	Vivienda	0	0
<b>57</b>	<b>Operaciones interinstitucionales</b>	<b>1.795.170</b>	<b>631.766</b>
5705	Aportes y traspasos de fondos girados	207.597	0
5720	Operaciones de enlace con situación de fondos	1.587.573	631.766
5725	Operaciones de traspaso de bienes, derechos y obligaciones	0	0
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) OPERACIONAL</b>	<b>80.513.417</b>	<b>107.690.847</b>
<b>48</b>	<b>Otros Ingresos</b>	<b>11.124.627</b>	<b>5.574.330</b>
4805	Financieros	9.537.054	5.033.565
4810	Extraordinarios	1.587.573	540.765
<b>58</b>	<b>Otros Gastos</b>	<b>-207.598</b>	<b>-9.902.841</b>
5805	Financieros	0	0
5815	Ajuste de ejercicios anteriores	-207.598	-9.902.841
5905	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT)</b>	<b>91.845.642</b>	<b>123.168.018</b>
	<b>EFFECTO NETO POR EXPOSICIÓN A LA INFLACIÓN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>49</b>	<b>Ajustes por inflación</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4905	Corrección monetaria	0	0
	<b>EXCEDENTE (DÉFICIT) DEL EJERCICIO</b>	<b>91.845.642</b>	<b>123.168.018</b>

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO  
Representante Legal  
Ver certificación anexa

JUAN CARLOS CORTES ALBADAN  
Subdirector Finanzas y Presupuesto

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA  
Contador  
T.P.No. 29852-T

Anexo 5



**FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**A 31 de Marzo 2016**  
 (Cifras en miles de pesos)

	Saldos a 31.Mar.16
Saldo del Patrimonio a Diciembre 31 de 2015	593.854.524
Variaciones Patrimoniales a Enero 2016	91.845.642
Saldo del Patrimonio a Enero 31 de 2016	685.700.166
<b>DETALLE DE LAS VARIACIONES PATRIMONIALES</b>	
Valorizaciones	0
Incrementos	91.845.642
Partidas sin movimiento	0

*2016/03*  
  
**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**  
 Representante Legal  
 Ver certificación anexa

  
**JUAN CARLOS CORTES ALBADAN**  
 Subdirector Finanzas y Presupuesto

  
**DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA**  
 Contador  
 T.P. No. 29852-T



**CGN 2005 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS**

Fecha **Marzo 31 de 2016**  
Departamento **Cundinamarca**  
Municipio **Bogotá**  
Entidad **FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**  
Código **97600000**  
Periodo de Movimiento **01 de Enero a 31 de Marzo**  
Nombre del Reporte **SALDOS Y MOVIMIENTOS A MARZO 31 DE 2016**



CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	MOVIMIENTO			SALDO FINAL	SALDO FINAL	
		SALDO INICIAL	DEBITO	CREDITO		CORRIENTE	NO CORRIENTE
<b>1</b>	<b>ACTIVOS</b>	<b>611.545.854</b>	<b>353.620.027</b>	<b>260.200.910</b>	<b>704.964.971</b>	<b>339.692</b>	<b>704.625.279</b>
1.1	EFFECTIVO	0	39.126.851	39.096.851	30.000	30.000	0
1.1.05	Caja menor	0	30.000	0	30.000	30.000	0
1.1.05.02	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	0	30.000	0	30.000	30.000	0
1.1.10	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	0	39.096.851	39.096.851	0	0	0
1.1.10.05	Cuenta corriente bancaria	0	39.096.851	39.096.851	0	0	0
1.4	DEUDORES	309.692	1.890.623	1.890.623	309.692	309.692	0
1.4.70	OTROS DEUDORES	309.692	1.890.623	1.890.623	309.692	309.692	0
1.4.70.46	Recursos de acreedores reintegrados a tesorerías	309.692	0	0	309.692	309.692	0
1.4.70.79	Indemnizaciones	0	180.529	180.529	0	0	0
1.4.70.90	Otros deudores	0	1.710.094	1.710.094	0	0	0
1.6	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	7.583	0	0	7.583	0	7.583
1.6.05	TERRENOS	7.583	0	0	7.583	0	7.583
1.6.05.01	Urbanos	7.583	0	0	7.583	0	7.583
1.9	OTROS ACTIVOS	611.228.579	312.602.553	219.213.436	704.617.696	0	704.617.696
1.9.26	DERECHOS EN FIDEICOMISO	610.575.812	312.602.553	219.213.436	703.964.929	0	703.964.929
1.9.26.03	Fiducia mercantil - Constitución de Patrimonio Autónomo	610.575.812	312.602.553	219.213.436	703.964.929	0	703.964.929
1.9.99	VALORIZACIONES	652.767	0	0	652.767	0	652.767
1.9.99.52	Terrenos	652.767	0	0	652.767	0	652.767

2016/03/31

**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**  
Representante Legal  
Ver certificación anexa

**JUAN CARLOS CORTES ALBADAN**  
Subdirector Finanzas y Presupuesto

**DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA**  
Contadora  
T.P. No. 29852-T



Libertad y Orden

CGN 2005 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS

Fecha: Marzo 31 de 2016  
 Departamento: Cundinamarca  
 Municipio: Bogotá  
 Entidad: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA  
 Código: 9760000  
 Periodo de Movimiento: 01 de Enero a 31 de Marzo  
 Nombre del Reporte: SALDOS Y MOVIMIENTOS A MARZO 31 DE 2016



TODOS POR UN  
NUEVO PAIS

CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	MOVIMIENTO			SALDO FINAL		
		SALDO INICIAL	DEBITO	CREDITO	SALDO FINAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE
<b>2</b>	<b>PASIVOS</b>	<b>17.691.330</b>	<b>55.370.006</b>	<b>56.943.481</b>	<b>19.264.805</b>	<b>19.264.805</b>	<b>0</b>
<b>2.4</b>	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>17.691.330</b>	<b>55.370.006</b>	<b>56.943.481</b>	<b>19.264.805</b>	<b>19.264.805</b>	<b>0</b>
<b>2.4.30</b>	<b>SUBSIDIOS ASIGNADOS</b>	<b>14.851.605</b>	<b>52.015.586</b>	<b>54.101.434</b>	<b>16.937.453</b>	<b>16.937.453</b>	<b>0</b>
<b>2.4.30.01</b>	Vivienda	14.851.605	52.015.586	54.101.434	16.937.453	16.937.453	0
<b>2.4.36</b>	<b>RETENCION EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE</b>	<b>514.301</b>	<b>1.028.996</b>	<b>516.623</b>	<b>1.928</b>	<b>1.928</b>	<b>0</b>
<b>2.4.36.03</b>	Honorarios	2.779	5.949	5.021	1.851	1.851	0
<b>2.4.36.05</b>	Servicios	2.307	4.614	2.307	0	0	0
<b>2.4.36.25</b>	Impuesto a las ventas Retenido por Consignar	394.194	788.389	394.195	0	0	0
<b>2.4.36.27</b>	Retencion de impuesto de industria y comercio por compras	115.021	230.044	115.100	77	77	0
<b>2.4.40</b>	<b>Impuestos Contribuciones y Tasas por pagar</b>	<b>2.325.424</b>	<b>2.325.424</b>	<b>2.325.424</b>	<b>2.325.424</b>	<b>2.325.424</b>	<b>0</b>
<b>2.4.40.14</b>	Cuota de Fiscalización y Auditaje	2.325.424	2.325.424	2.325.424	2.325.424	2.325.424	0
<b>3</b>	<b>PATRIMONIO</b>	<b>593.854.524</b>	<b>236.194.094</b>	<b>236.194.094</b>	<b>593.854.524</b>	<b>0</b>	<b>593.854.524</b>
<b>3.2</b>	<b>PATRIMONIO INSTITUCIONAL</b>	<b>593.854.524</b>	<b>236.194.094</b>	<b>236.194.094</b>	<b>593.854.524</b>	<b>0</b>	<b>593.854.524</b>
<b>3.2.08</b>	<b>CAPITAL FISCAL</b>	<b>732.188.545</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>732.188.545</b>	<b>0</b>	<b>732.188.545</b>
<b>3.2.08.01</b>	Capital fiscal	732.188.545	0	0	732.188.545	0	732.188.545
<b>3.2.25</b>	<b>RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b>	<b>(375.180.882)</b>	<b>0</b>	<b>236.194.094</b>	<b>(138.986.788)</b>	<b>0</b>	<b>(138.986.788)</b>
<b>3.2.25.01</b>	Utilidad o excedentes acumulados	0	0	236.194.094	236.194.094	0	0
<b>3.2.25.02</b>	Pérdida o déficit acumulados	(375.180.882)	0	0	(375.180.882)	0	(375.180.882)
<b>3.2.30</b>	<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>236.194.094</b>	<b>236.194.094</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3.2.30.01</b>	Utilidad o Excedente en el Ejercicio	236.194.094	236.194.094	0	0	0	0
<b>3.2.40</b>	<b>SUPERAVIT POR VALORIZACIÓN</b>	<b>652.767</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>652.767</b>	<b>0</b>	<b>652.767</b>
<b>3.2.40.52</b>	Terrenos	652.767	0	0	652.767	0	652.767

*Moblio*  
  
**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**  
 Representante Legal  
 Ver certificación anexa

**JUAN CARLOS CORTES ALBADAN**  
 Subdirector Finanzas y Presupuesto

**DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA**  
 Contadora  
 T.P. No. 29852-T



## CGN 2005 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS

Fecha: Marzo 31 de 2016  
Departamento: Cundinamarca  
Municipio: Bogotá  
Entidad: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA  
Código: 97600000  
Periodo de Movimiento: 01 de Enero a 31 de Marzo  
Nombre del Reporte: SALDOS Y MOVIMIENTOS A MARZO 31 DE 2016

CONTABILIDAD

TODOS POR UN  
NUEVO PAÍS

CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	MOVIMIENTO			SALDO FINAL		
		INICIAL	DEBITO	CREDITO	FINAL	CORRIENTE	NO CORRIENTE
4	INGRESOS	0	0	354.670.770	354.670.770	0	354.670.770
4.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	0	0	343.546.143	343.546.143	0	343.546.143
4.7.05	FONDOS RECIBIDOS	0	0	343.546.143	343.546.143	0	343.546.143
4.7.05.08	Funcionamiento	0	0	514.492	514.492	0	514.492
4.7.05.10	Inversión	0	0	343.031.651	343.031.651	0	343.031.651
4.7.22	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	0	0	0	0	0	0
4.7.22.03	Cuota de fiscalización y auditaje	0	0	0	0	0	0
4.8	OTROS INGRESOS	0	0	11.124.627	11.124.627	0	11.124.627
4.8.05	FINANCIEROS	0	0	9.537.054	9.537.054	0	9.537.054
4.8.05.72	Utilidad en derechos en fideicomiso	0	0	9.537.054	9.537.054	0	9.537.054
4.8.10	EXTRAORDINARIOS	0	0	1.587.573	1.587.573	0	1.587.573
4.8.10.47	Aprovechamientos	0	0	1.407.044	1.407.044	0	1.407.044
4.8.10.49	Indemnizaciones	0	0	180.529	180.529	0	180.529
5	GASTOS	0	275.415.775	12.590.647	262.825.128	0	262.825.128
5.1	DE ADMINISTRACION	0	2.325.424	2.325.424	0	0	0
5.1.20	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	0	2.325.424	2.325.424	0	0	0
5.1.20.02	Cuota de fiscalización y auditaje	0	2.325.424	2.325.424	0	0	0
5.5	GASTO PUBLICO SOCIAL	0	271.295.075	10.057.519	261.237.556	0	261.237.556
5.5.50	SUBSIDIOS ASIGNADOS	0	271.295.075	10.057.519	261.237.556	0	261.237.556
5.5.50.01	Para vivienda	0	271.295.075	10.057.519	261.237.556	0	261.237.556
5.7	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	0	1.795.276	106	1.795.170	0	1.795.170
5.7.05	FONDOS ENTREGADOS	0	207.703	106	207.597	0	207.597
5.7.05.10	Inversión	0	207.703	106	207.597	0	207.597
5.7.20	OPERACIONES DE ENLACE	0	1.587.573	0	1.587.573	0	1.587.573
5.7.20.80	Recaudos	0	1.587.573	0	1.587.573	0	1.587.573
5.8	OTROS GASTOS	0	0	207.598	(207.598)	0	(207.598)
5.8.15	AJUSTE DE EJERCICIOS ANTERIORES	0	0	207.598	(207.598)	0	(207.598)
5.8.15.92	Gasto publico social	0	0	207.598	(207.598)	0	(207.598)
5.9	CIERRE DE INGRESOS GASTOS Y COSTOS	0	0	0	0	0	0
5.9.05	Cierre de Ingresos Gastos y Costos	0	0	0	0	0	0
5.9.05.01	Cierre de Ingresos Gastos y Costos	0	0	0	0	0	0

Molano J.

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO  
Representante Legal  
Ver certificación anexa

JUAN CARLOS CORTÉS ALBADAN  
Subdirector Finanzas y Presupuesto

DAJARI MATILDE ARROYO VALENCIA  
Contadora  
T.P. No. 29852-T



## CGN 2005 001 SALDOS Y MOVIMIENTOS

Fecha: Marzo 31 de 2016  
 Departamento: Cundinamarca  
 Municipio: Bogota  
 Entidad: FONDO NACIONAL DE VIVIENDA  
 Código: 9760000  
 Período de Movimiento: 01 de Enero a 31 de Marzo  
 Nombre del Reporte: SALDOS Y MOVIMIENTOS A MARZO 31 DE 2016



TODOS POR UN  
NUEVO PAIS

CODIGO CONTABLE	NOMBRE DE LA CUENTA	MOVIMIENTO			SALDO FINAL	SALDO FINAL	
		SALDO INICIAL	DEBITO	CREDITO		FINAL	CORRIENTE
<b>8</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>0</b>	<b>1.334.468.333</b>	<b>1.334.468.333</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>8.1</b>	<b>DERECHOS CONTINGENTES</b>	<b>628.078.769</b>	<b>551.514.381</b>	<b>560.261.017</b>	<b>619.332.133</b>	<b>0</b>	<b>619.332.133</b>
<b>8.1.20</b>	<b>LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN</b>	<b>36.964.532</b>	<b>35.678.849</b>	<b>36.964.533</b>	<b>35.678.848</b>	<b>0</b>	<b>35.678.848</b>
<b>8.1.20.04</b>	Administrativas	36.964.532	35.678.849	36.964.533	35.678.848	0	35.678.848
<b>8.1.90</b>	<b>OTROS DERECHOS CONTINGENTES</b>	<b>591.114.237</b>	<b>515.835.532</b>	<b>523.296.484</b>	<b>583.653.285</b>	<b>0</b>	<b>583.653.285</b>
<b>8.1.90.90</b>	Otros derechos contingentes	591.114.237	515.835.532	523.296.484	583.653.285	0	583.653.285
<b>8.3</b>	<b>DEUDORAS DE CONTROL</b>	<b>3.755.845.530</b>	<b>222.683.436</b>	<b>9.499</b>	<b>3.978.519.467</b>	<b>0</b>	<b>3.978.519.467</b>
<b>8.3.55</b>	<b>EJECUCION DE PROYECTOS DE INVERSION</b>	<b>3.755.845.124</b>	<b>222.683.436</b>	<b>9.499</b>	<b>3.978.519.061</b>	<b>0</b>	<b>3.978.519.061</b>
<b>8.3.55.10</b>	Activos	3.755.845.124	222.683.436	9.499	3.978.519.061	0	3.978.519.061
<b>8.3.61</b>	<b>RESPONSABILIDADES EN PROCESO</b>	<b>406</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>406</b>	<b>0</b>	<b>406</b>
<b>8.3.61.01</b>	Internas	406	0	0	406	0	406
<b>8.9</b>	<b>DEUDORAS POR CONTRA (CR)</b>	<b>(4.383.924.299)</b>	<b>560.270.516</b>	<b>774.197.817</b>	<b>(4.597.851.600)</b>	<b>0</b>	<b>(4.597.851.600)</b>
<b>8.9.05</b>	<b>DERECHOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)</b>	<b>(628.078.769)</b>	<b>560.261.017</b>	<b>551.514.381</b>	<b>(619.332.133)</b>	<b>0</b>	<b>(619.332.133)</b>
<b>8.9.05.06</b>	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	(36.964.533)	36.964.533	35.678.849	(35.678.849)	0	(35.678.849)
<b>8.9.05.90</b>	Otros derechos contingentes	(591.114.236)	523.296.484	515.835.532	(583.653.284)	0	(583.653.284)
<b>8.9.15</b>	<b>DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)</b>	<b>(3.755.845.530)</b>	<b>9.499</b>	<b>222.683.436</b>	<b>(3.978.519.467)</b>	<b>0</b>	<b>(3.978.519.467)</b>
<b>8.9.15.16</b>	Ejecución de proyectos de inversión	(3.755.845.124)	9.499	222.683.436	(3.978.519.061)	0	(3.978.519.061)
<b>8.9.15.21</b>	Responsabilidades en proceso	(406)	0	0	(406)	0	(406)
<b>9</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>0</b>	<b>1.143.827.282</b>	<b>1.143.827.282</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>9.1</b>	<b>RESPONSABILIDADES CONTINGENTES</b>	<b>444.826.938</b>	<b>444.826.940</b>	<b>309.795.470</b>	<b>309.795.468</b>	<b>0</b>	<b>309.795.468</b>
<b>9.1.20</b>	<b>LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN</b>	<b>444.826.938</b>	<b>444.826.940</b>	<b>309.795.470</b>	<b>309.795.468</b>	<b>0</b>	<b>309.795.468</b>
<b>9.1.20.04</b>	Administrativas	444.826.938	444.826.940	309.795.470	309.795.468	0	309.795.468
<b>9.3</b>	<b>ACREEDORAS DE CONTROL</b>	<b>4.600.984.694</b>	<b>67.883.807</b>	<b>321.321.065</b>	<b>4.854.421.952</b>	<b>0</b>	<b>4.854.421.952</b>
<b>9.3.08</b>	<b>RECURSOS ADMINISTRADOS EN NOMBRE DE TERCEROS</b>	<b>275.511.755</b>	<b>67.883.807</b>	<b>8.728.011</b>	<b>216.355.959</b>	<b>0</b>	<b>216.355.959</b>
<b>9.3.08.04</b>	Recursos entregados en administracion- fiducia mercantil	275.511.755	67.883.807	8.728.011	216.355.959	0	216.355.959
<b>9.3.55</b>	<b>EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN</b>	<b>4.325.472.939</b>	<b>0</b>	<b>312.593.054</b>	<b>4.638.065.993</b>	<b>0</b>	<b>4.638.065.993</b>
<b>9.3.55.02</b>	Ingresos	4.325.472.939	0	312.593.054	4.638.065.993	0	4.638.065.993
<b>9.9</b>	<b>ACREEDORAS POR CONTRA (DB)</b>	<b>(5.045.811.632)</b>	<b>631.116.535</b>	<b>512.710.747</b>	<b>(5.164.217.420)</b>	<b>0</b>	<b>(5.164.217.420)</b>
<b>9.9.05</b>	<b>RESPONSABILIDADES CONTINGENTES POR CONTRA (DB)</b>	<b>(444.826.939)</b>	<b>309.795.470</b>	<b>444.826.940</b>	<b>(309.795.469)</b>	<b>0</b>	<b>(309.795.469)</b>
<b>9.9.05.05</b>	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	(444.826.939)	309.795.470	444.826.940	(309.795.469)	0	(309.795.469)
<b>9.9.15</b>	<b>ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)</b>	<b>(4.600.984.693)</b>	<b>321.321.065</b>	<b>67.883.807</b>	<b>(4.854.421.951)</b>	<b>0</b>	<b>(4.854.421.951)</b>
<b>9.9.15.10</b>	Recursos administrados en nombre de terceros	(275.511.754)	8.728.011	67.883.807	(216.355.958)	0	(216.355.958)
<b>9.9.15.22</b>	Ejecución de proyectos de inversión	(4.325.472.939)	312.593.054	0	(4.638.065.993)	0	(4.638.065.993)

17/03/2016

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO  
Representante Legal  
Ver certificación anexa

JUAN CARLOS CORTES ALBADAN  
Subdirector Finanzas y Presupuesto

DAMARIS MATILDE ARROYO VALENCIA  
Contadora  
T.P. No. 29852-T

## CERTIFICACION

Los suscritos, Alejandro Quintero Romero Representante Legal, del Fondo Nacional de Vivienda, Juan Carlos Cortes Albada Subdirector de Finanzas y Presupuesto y Damaris Matilde Arroyo Valencia Contadora, certifican que la información revelada en los Estados Contables reflejan en forma fidedigna la situación financiera, económica social y ambiental del Fondo Nacional de Vivienda, que los saldos que reflejan los Estados Contables a marzo 31 de 2016, fueron tomados fielmente del libro de saldos y movimientos que genera el sistema oficial de registro SIIF II Nación, así mismo la contabilidad se elaboró conforme a los principios, normas, técnicas y procedimientos de contabilidad pública.

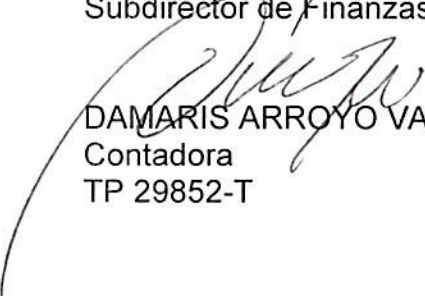
La presente se expide en Bogotá, D.C., a los 29 días del mes de abril de 2016.



ALEJANDRO QUINTERO ROMERO  
Representante Legal



JUAN CARLOS CORTES ALBADAN  
Subdirector de Finanzas y Presupuesto



DAMARIS ARROYO VALENCIA  
Contadora  
TP 29852-T