

## RESOLUCIÓN NÚMERO

( 0158 )

24 ABRIL 2024

*"Por la cual se aceptan dieciséis (16) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"*

### EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017, y

### CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA "(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*".

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA expidió las Resoluciones Número 471, 820, 858, 917, 1029, 1069, 1151, 1163, 1183, 1209, 1298 y 1362 de 2023; y 8, 22, 29 de 2024, mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros, a los hogares que se relacionan en la parte resolutoria del presente acto.

Que, mediante peticiones elevadas ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los siguientes hogares presentaron renuncia al subsidio familiar de vivienda:

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
1	1364108	471	9/06/2023	1032462869	MERLY YULIETH	ZAPATA ROJAS	\$ 23.200.000	2024ER0014023	8/02/2024
2	1155376	820	14/08/2023	8496597	BENJAMIN ALBERTO	BOLAÑO FONTALVO	\$ 34.800.000	2024ER0012706	6/02/2024
	1155376	820	14/08/2023	37616494	YANEIRA	PINEDA VARGAS	\$ 34.800.000	2024ER0012706	6/02/2024
3	1377542	858	25/08/2023	45497983	ALEXA	VANEGAS CAÑATE	\$ 23.200.000	2024ER0032736	15/03/2024
	1377542	858	25/08/2023	1047492488	LEYRI	CARDALES VANEGAS	\$ 23.200.000	2024ER0032736	15/03/2024

Resolución No. 0158

Del 24 ABRIL 2024

Hoja No. 2

"Por la cual se aceptan dieciséis (16) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
4	1385135	858	25/08/2023	22492487	KARINA PATRICIA	BELTRAN MOLINA	\$ 34.800.000	2024ER0014032	8/02/2024
5	1392934	917	8/09/2023	1047341210	ADRIAN ALFONSO	VALLEJO CARRILLO	\$ 34.800.000	2024ER0020013	21/02/2024
6	1254252	1029	29/09/2023	1105683032	KATHERINE	CARVAJAL MORENO	\$ 34.800.000	2024ER0014046	8/02/2024
7	1408467	1069	6/10/2023	72217612	NESTOR FABIAN	HERNANDEZ AGUIRRE	\$ 34.800.000	2024ER0018578	19/02/2024
8	1412449	1151	13/10/2023	65828302	OMAIRA DEL SOCORRO	OCAMPO HERNANDEZ	\$ 34.800.000	2024ER0029598	11/03/2024
9	1417554	1163	20/10/2023	57449173	AMALFI JUDITH	CANTILLO DE LA HOZ	\$ 34.800.000	2024ER0022064	26/02/2024
	1417554	1163	20/10/2023	1082837919	DIOGENES	ARIAS BECERRA	\$ 34.800.000	2024ER0022064	26/02/2024
10	1400160	1183	27/10/2023	1092345165	JENNIFER KARINA	TORRES ORTIZ	\$ 23.200.000	2024ER0017995	16/02/2024
11	1359227	1209	3/11/2023	1082986303	MARIA DE LOS ANGELES	MORALES GUZMAN	\$ 23.200.000	2024ER0011885	5/02/2024
12	1405936	1298	24/11/2023	1017247682	ALEX	MARMOLEJO SUAREZ	\$ 23.200.000	2024ER0030154	12/03/2024
13	1384970	1362	15/12/2023	1140868528	ROGELIO JOSE	HERRERA CHAMORRO	\$ 23.200.000	2024ER0012955	6/02/2024
14	1412547	8	9/02/2024	1006120491	JHOAN SEBASTIAN	GOMEZ GUTIERREZ	\$ 39.000.000	2024ER0022428	26/02/2024
15	1455922	22	23/02/2024	1027958173	LETICIA	SANTAMARIA MORENO	\$ 39.000.000	2024ER0019155	19/02/2024
16	1419333	29	1/03/2024	1002128429	JEAN CARLOS	DUARTE CASTRO	\$ 26.000.000	2024ER0033240	15/03/2024

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece: "Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente."

Que los hogares beneficiarios que se relacionan en la parte resolutoria del presente acto administrativo presentaron comunicación escrita y renuncia al Subsidio Familiar de Vivienda asignado por el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA, en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", por cuanto no harán uso del mismo.

Que en mérito de lo expuesto,

#### RESUELVE:

**Artículo 1.** Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", en relación con los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
1	1364108	471	9/06/2023	1032462869	MERLY YULIETH	ZAPATA ROJAS	\$ 23.200.000	2024ER0014023	8/02/2024

Resolución No. 0158

Del 24 ABRIL 2024

Hoja No. 3

"Por la cual se aceptan dieciséis (16) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
2	1155376	820	14/08/2023	8496597	BENJAMIN ALBERTO	BOLAÑO FONTALVO	\$ 34.800.000	2024ER0012706	6/02/2024
	1155376	820	14/08/2023	37616494	YANEIRA	PINEDA VARGAS	\$ 34.800.000	2024ER0012706	6/02/2024
3	1377542	858	25/08/2023	45497983	ALEXA	VANEGAS CAÑATE	\$ 23.200.000	2024ER0032736	15/03/2024
	1377542	858	25/08/2023	1047492488	LEYRI	CARDALES VANEGAS	\$ 23.200.000	2024ER0032736	15/03/2024
4	1385135	858	25/08/2023	22492487	KARINA PATRICIA	BELTRAN MOLINA	\$ 34.800.000	2024ER0014032	8/02/2024
5	1392934	917	8/09/2023	1047341210	ADRIAN ALFONSO	VALLEJO CARRILLO	\$ 34.800.000	2024ER0020013	21/02/2024
6	1254252	1029	29/09/2023	1105683032	KATHERINE	CARVAJAL MORENO	\$ 34.800.000	2024ER0014046	8/02/2024
7	1408467	1069	6/10/2023	72217612	NESTOR FABIAN	HERNANDEZ AGUIRRE	\$ 34.800.000	2024ER0018578	19/02/2024
8	1412449	1151	13/10/2023	65828302	OMAIRA DEL SOCORRO	OCAMPO HERNANDEZ	\$ 34.800.000	2024ER0029598	11/03/2024
9	1417554	1163	20/10/2023	57449173	AMALFI JUDITH	CANTILLO DE LA HOZ	\$ 34.800.000	2024ER0022064	26/02/2024
	1417554	1163	20/10/2023	1082837919	DIOGENES	ARIAS BECERRA	\$ 34.800.000	2024ER0022064	26/02/2024
10	1400160	1183	27/10/2023	1092345165	JENNIFER KARINA	TORRES ORTIZ	\$ 23.200.000	2024ER0017995	16/02/2024
11	1359227	1209	3/11/2023	1082986303	MARIA DE LOS ANGELES	MORALES GUZMAN	\$ 23.200.000	2024ER0011885	5/02/2024
12	1405936	1298	24/11/2023	1017247682	ALEX	MARMOLEJO SUAREZ	\$ 23.200.000	2024ER0030154	12/03/2024
13	1384970	1362	15/12/2023	1140868528	ROGELIO JOSE	HERRERA CHAMORRO	\$ 23.200.000	2024ER0012955	6/02/2024
14	1412547	8	9/02/2024	1006120491	JHOAN SEBASTIAN	GOMEZ GUTIERREZ	\$ 39.000.000	2024ER0022428	26/02/2024
15	1455922	22	23/02/2024	1027958173	LETICIA	SANTAMARIA MORENO	\$ 39.000.000	2024ER0019155	19/02/2024
16	1419333	29	1/03/2024	1002128429	JEAN CARLOS	DUARTE CASTRO	\$ 26.000.000	2024ER0033240	15/03/2024

**Artículo 2.** Modificar parcialmente las Resoluciones Número 471, 820, 858, 917, 1029, 1069, 1151, 1163, 1183, 1209, 1298 y 1362 de 2023; y 8, 22, 29 de 2024, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución.

**Artículo 3.** Los demás acápite y apartes de las Resoluciones Número 471, 820, 858, 917, 1029, 1069, 1151, 1163, 1183, 1209, 1298, 1362 de 2023; 8, 22, 29 de 2024, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

**Artículo 4.** Notifíquese mediante correo electrónico el contenido del presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo 1 de la presente resolución, de conformidad con lo previsto en el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021, por medio de la cual se modifica el artículo 56 de la ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), si es procedente; no obstante, en caso de no poder realizarse por medio electrónico, se deberá seguir el procedimiento establecido en los artículos 67 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, haciéndole saber que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

**Artículo 5.** La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada al Patrimonio

Resolución No. 0158

Del 24 ABRIL 2024

Hoja No. 4

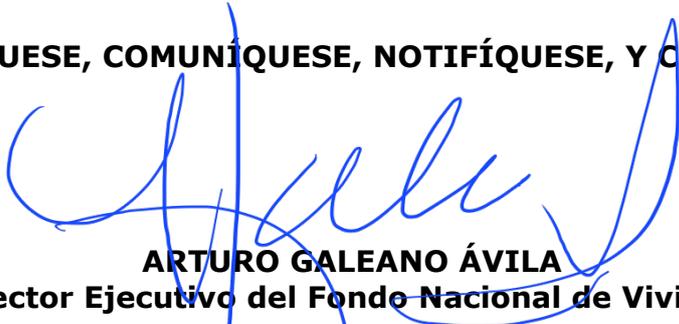
*"Por la cual se aceptan dieciséis (16) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"*

Autónomo Fideicomiso- "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 421 de 2015 suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

**Artículo 6.** La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., 24 ABRIL 2024

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE, Y CÚMPLASE**

  
**ARTURO GALEANO ÁVILA**  
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

**Elaboró:**

**Sharon Contreras**   
Contratista  
SSFV

**Revisó:**

**Paula Guevara**   
Profesional Especializado  
SSFV

**María Fernanda Merlano**  
Contratista   
SSFV

**Yeny Pachón Alonso**   
Contratista  
DIVIS

**María José Morales**   
Contratista C-392  
DIVIS

**Aprobó:**

  
**David Ochoa Yepes**  
Director  
DIVIS

**María Victoria García**   
Subdirectora SSFV  
SSFV