

## RESOLUCIÓN NÚMERO 0185 DE 09 MAYO 2025

*"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"*

### **EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 9 del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, y de conformidad con lo establecido en las secciones 1 y 2 del capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

#### **CONSIDERANDO:**

Que, de conformidad con el numeral 9 del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: *"9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional."*

Que en el capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social *"Mi Casa Ya"*, modificado por el Decreto nro. 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda.

Que el inciso segundo del artículo 6 de la Ley 3 de 1991, modificado por el artículo 28 de la Ley 1469 de 2011, establece que la cuantía del subsidio será determinada por el Gobierno nacional, de acuerdo con los recursos disponibles, el valor final de la solución de vivienda y las condiciones socioeconómicas de los beneficiarios, en cuya postulación se dará un tratamiento preferente a las mujeres cabeza de familia de los estratos más pobres de la población, a las trabajadoras del sector informal y a las madres comunitarias.

Que, en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.4.1.1.1 del Decreto nro. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda suscribió con la Fiduciaria de Occidente S.A. el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 del 21 de mayo de 2015 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 314688, por medio del cual se realiza la administración de los recursos para el desarrollo del Programa *"Mi Casa Ya"*, a través del patrimonio autónomo constituido.

Que la subsección 2 de la sección 1 del capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 instituye los beneficios para los hogares objeto del Programa *"Mi Casa Ya"*, y en la subsección 3 de la sección 1 del capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del citado decreto se establecen las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del Programa *"Mi Casa Ya"*.

*"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"*

Que, a través de la Resolución nro. 0101 de 2024, se reglamentó el esquema de preasignación para los hogares más vulnerables que deseen adquirir vivienda nueva de interés prioritario, realizando la reserva de un cupo para posteriormente realizar el proceso de asignación del subsidio familiar de vivienda en la vigencia en la cual se proyecta la entrega del inmueble.

Que el artículo 2.1.1.1.1.2 del Decreto nro. 1077 de 2015 incorpora la definición de la concurrencia del subsidio familiar de vivienda y de los recursos complementarios al subsidio para la adquisición de vivienda.

Que el artículo 2.1.1.8.1 del Decreto nro. 1077 de 2015 habilita la aplicación concurrente de los subsidios familiares de vivienda otorgados por el Gobierno nacional, a través de Fonvivienda o quien haga sus veces, con los subsidios familiares de vivienda otorgados por las Cajas de Compensación Familiar, para las postulaciones al subsidio familiar de vivienda destinado a la adquisición de vivienda nueva.

Que, mediante correo electrónico de fecha del 02 de mayo de 2025, los colaboradores que cuentan con el usuario del aplicativo de TransUnion informan a la Subdirectora del Subsidio Familiar de Vivienda sobre los hogares que surtieron el procedimiento contenido en los anexos 1 y 2 de la Resolución 0101 de 2024 y se encuentran en estado "Por asignar", según la consulta realizada en el aplicativo de TransUnion con corte al 02 de mayo de 2025.

Que los hogares en mención, que surtieron el procedimiento contenido en el Anexo 2 de la Resolución 0101 de 2024, correspondiente al esquema de preasignación, cumplen con los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.4.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015, por lo que mediante el presente acto administrativo se les asigna el subsidio familiar de vivienda en el marco del programa "Mi Casa Ya".

Que los 126 hogares incluidos como beneficiarios en este acto administrativo aplicarán el subsidio otorgado para la adquisición de vivienda de tipo VIP; 113 están clasificados entre los grupos A, B y C del Sisbén IV, correspondiente a hogares en pobreza extrema, pobreza moderada y vulnerabilidad; 33 subsidios se aplicarán en municipios de categorías 3, 4, 5 y 6; 21 hogares cuentan con al menos un integrante víctima del conflicto armado; 15 subsidios se otorgan a mujeres cabeza de hogar y 1 subsidio a trabajadora del sector informal.

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en el Decreto nro. 1077 del 2015, y que se individualizan a través de la presente resolución, asciende a la suma de **CUATRO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$4.797.195.000)**.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal ni requiere expedición de certificados de disponibilidad presupuestal, y los desembolsos correspondientes a los subsidios asignados en el presente acto administrativo se efectúan con cargo a los recursos incorporados en el Fideicomiso - Programa de promoción de acceso a la vivienda de interés social "Mi Casa Ya", constituido en virtud del Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, celebrado entre Fiduoccidente y Fonvivienda.

Que los desembolsos se sujetan a las reglas establecidas en la sección 1 del capítulo 4 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto nro. 1077 de 2015.

Resolución No. 0185 DE 09 MAYO 2025

"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"

Que, en uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto nro. 1077 de 2015, Fonvivienda podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que, en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**Artículo 1.** Asignar ciento cinco (105) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya", por un valor total de **CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS M/CTE (\$4.199.325.000)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

Nro.	ID. Hogar	Departamento	Municipio	Cédula	Nombres	Apellidos	Valor SFV	Entidad financiera
1	1495629	ATLANTICO	BARANOA	1048216540	JULIO CESAR	PADILLA ACOSTA	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
2	1505636	ATLANTICO	BARANOA	1007541370	JEINIS YULIET	GUEVARA VARGAS	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
3	1510527	ATLANTICO	BARANOA	1234890652	MIRLENIS	PALMERA MARTINEZ	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
4	1527751	ATLANTICO	BARANOA	72015313	JOSE GUILLERMO	HERNANDEZ BLANCO	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
5	1553607	ATLANTICO	BARANOA	1140874813	JULIO RAFAEL	MANJARRES PINEDA	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
6	1557086	ATLANTICO	BARANOA	32786015	INGRID ESTHER	ROMERO MORENO	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
7	1563526	ATLANTICO	BARANOA	1048222801	JOSE LUIS	PEÑA ALTAMAR	\$ 42.705.000	BCSC
8	1321109	ATLANTICO	BARRANQUILLA	55314349	YEIMY DEL CARMEN	CHARRIS THALIENS	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
				1129581638	JORGE LUIS	TORRES MENDEZ		
9	1462995	ATLANTICO	BARRANQUILLA	85262236	RAUL ALBERTO	PUERTA ALVEAR	\$ 28.470.000	BCSC
10	1467904	ATLANTICO	BARRANQUILLA	72002566	REINALDO	VIZCAINO EBRAT	\$ 42.705.000	AV VILLAS
				32738539	PATRICIA DENNYS	CABRERA CASTRO		
11	1475615	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1045765020	KEIDER ELIEZER	GONZALEZ HIDALGO	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
12	1476162	ATLANTICO	BARRANQUILLA	32773531	ERIKA MARIA	ZUÑIGA DE LA CRUZ	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
13	1482792	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1126242196	YENIFER	ROA TOVAR	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
14	1495485	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1129531794	SARAY	VELASQUEZ MARTINEZ	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
15	1499412	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1047227316	KEILA ROSA	ARIZA ESCOBAR	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
16	1504023	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1129495347	SAMIR	ROYET SUAREZ	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
17	1507863	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1143470707	ELVIA JURANNY	DOVAL CANO	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
18	1515517	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1082838935	LISSETH PAOLA	GOMEZ MORALES	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
19	1524599	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1118879286	ORLANDO MANUEL	MUÑOZ OBERTO	\$ 42.705.000	BCSC
20	1535565	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1045230734	CRISTIAN ENRIQUE	CANTILLO OTERO	\$ 42.705.000	BCSC
21	1556781	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1108765821	DANIELA	MERCADO GONZALEZ	\$ 42.705.000	LA HIPOTECARIA COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO SA
22	1563872	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1042440478	TIVISAY	MORELO WILCHES	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
23	1565852	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1129496991	DAYANA MICHEL	FLOREZ ALVAREZ	\$ 42.705.000	BBVA COLOMBIA
24	1570969	ATLANTICO	BARRANQUILLA	1071353893	MANUEL ANTONIO	VASQUEZ DORIA	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
25	1519942	ATLANTICO	SABANAGRANDE	72056015	ROMARIO	PEÑA AYALA	\$ 42.705.000	BBVA COLOMBIA
26	1493769	ATLANTICO	SOLEDAD	1002030662	NATALI MARCELA	CUETO ALIAN	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
27	1524980	ATLANTICO	SOLEDAD	22617972	MERLYN SOFIA	ESCALANTE MOVILLA	\$ 42.705.000	BCSC
28	1527694	ATLANTICO	SOLEDAD	55303671	DOLORES	RODRIGUEZ MARTINEZ	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.

Resolución No. 0185 DE 09 MAYO 2025

"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"

Nro.	ID. Hogar	Departamento	Municipio	Cédula	Nombres	Apellidos	Valor SFV	Entidad financiera
29	1552917	ATLANTICO	SOLEDAD	1045688971	CINDY PAOLA	FERREIRA HERNANDEZ	\$ 42.705.000	BCSC
30	1583315	ATLANTICO	SOLEDAD	1102813275	YEFRY JOSE	FUNEZ VILLADIEGO	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
31	1427070	BOLIVAR	CARTAGENA	45522907	CARMEN EDILIA	BENAVIDES	\$ 42.705.000	BCSC
32	1485800	BOLIVAR	CARTAGENA	1002201154	ELIANA ESTHER	MIRANDA VALDES	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
33	1488247	BOLIVAR	CARTAGENA	1143346588	LUZ DARNEY	NUÑEZ GARCIA	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
34	1493479	BOLIVAR	CARTAGENA	1001805028	GENITH	TOVAR GOMEZ	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
35	1494986	BOLIVAR	CARTAGENA	45757634	LEYLA DEL ROSARIO	CASTILLO PEREZ	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
36	1496492	BOLIVAR	CARTAGENA	1143336747	INES PATRICIA	HERNANDEZ DIAZ	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
				1062964839	CARLOS MARIO	MARTINEZ FERNANDEZ		
37	1496863	BOLIVAR	CARTAGENA	1002443328	DANNA MARCELA	CATALAN OCHOA	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
38	1497638	BOLIVAR	CARTAGENA	73594677	GERARDO	CASTRO MUÑOZ	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
				45552371	DARILSA MARIA	CASTRO PACHECO		
39	1498820	BOLIVAR	CARTAGENA	45485933	SOL MAYRA	BUELVAS CARO	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
40	1499082	BOLIVAR	CARTAGENA	1143327362	CINDY PAOLA	CARABALLO ELLES	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
41	1500162	BOLIVAR	CARTAGENA	1047376115	ALEXANDRA	RIOS FABRA	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
42	1500688	BOLIVAR	CARTAGENA	1001972943	ANA ELISA	CORREA ARICAPA	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
43	1501212	BOLIVAR	CARTAGENA	32908755	FALCONERYS	BETANCUR MARQUEZ	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
44	1504404	BOLIVAR	CARTAGENA	1001834091	PAULINA ANDREA	HEREDIA CORDOBA	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
45	1504446	BOLIVAR	CARTAGENA	1050005447	JOSE DOMINGO	AHUMADA ZAPATA	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
46	1506003	BOLIVAR	CARTAGENA	3838099	JUAN MANUEL	CONTRERAS ORTEGA	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
47	1514847	BOLIVAR	CARTAGENA	1047472884	LUIS EDUARDO	FERNANDEZ PUERTAS	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
48	1524633	BOLIVAR	CARTAGENA	1047405029	DAIMER	DIAZ PEREZ	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
49	1534853	BOLIVAR	CARTAGENA	1128050266	MARIA DEL CARMEN	MEJIA PEREZ	\$ 42.705.000	AV VILLAS
50	1541566	BOLIVAR	CARTAGENA	23136226	YENIS	ORTEGA GALERA	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
51	1569526	BOLIVAR	CARTAGENA	1007169052	MARIA FERNANDA	PUERTA RAMIREZ	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
52	1569822	BOLIVAR	CARTAGENA	1143359568	WENDY JOHANA	PRIETO ORTIZ	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
53	1583815	BOLIVAR	CARTAGENA	45492612	IVETH DEL ROSARIO	PEÑA POMARES	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
54	1518510	CALDAS	MANIZALES	1053825476	ELIANA	VARGAS GAVIRIA	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
55	1547739	CALDAS	MANIZALES	1053830846	CARLOS ARTURO	FORERO PINEDA	\$ 42.705.000	BBVA COLOMBIA
56	1530272	CAUCA	PUERTO TEJADA	1114826410	RUBEN DARIO	CAMPO TUMBO	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
57	1537645	CAUCA	PUERTO TEJADA	1059986070	DEYVI STWEN	CAJIAO ZAPATA	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
58	1532158	CESAR	VALLEDUPAR	1064792168	LUZ MARINA	QUINTERO VILLALOBOS	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
59	1544442	CESAR	VALLEDUPAR	1065833264	ALEXANDRA PAOLA	ALVIZ JAIMES	\$ 42.705.000	BBVA COLOMBIA
60	1555019	CESAR	VALLEDUPAR	1033683730	PEDRO JULIO	ALVEAR RANGEL	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
61	1580373	CESAR	VALLEDUPAR	36676986	LUZ ENITH	PABA MELO	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
62	1581791	CESAR	VALLEDUPAR	1120741174	JORGE LUIS	CUETO OSPINO	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
63	1588490	CESAR	VALLEDUPAR	1065835788	LADY DIANA	ROBLES CASTRO	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
64	1446005	QUINDIO	CALARCA	41937623	ZORA AMALFI	URIBE DORADO	\$ 42.705.000	BCSC
65	1546784	QUINDIO	CALARCA	1097397787	MARIO JAVIER	PARDO GONZALEZ	\$ 42.705.000	BCSC
66	1554317	QUINDIO	CALARCA	1005132792	JHON FREDY	GALEANO GALEANO	\$ 28.470.000	BBVA COLOMBIA
67	1560344	QUINDIO	CALARCA	35508667	MARIA ESTELA	SANCHEZ HERNANDEZ	\$ 42.705.000	BCSC
68	1513270	SANTANDER	FLORIDABLANCA	63559774	SANDRA MILENA	FLOREZ PABON	\$ 28.470.000	BCSC
69	1574272	SANTANDER	FLORIDABLANCA	1098715105	LUDIN ALEXANDRA	RUEDA BECERRA	\$ 42.705.000	BCSC

Resolución No. 0185 DE 09 MAYO 2025

"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"

Nro.	ID. Hogar	Departamento	Municipio	Cédula	Nombres	Apellidos	Valor SFV	Entidad financiera
70	1463098	TOLIMA	IBAGUE	1124046303	JOSE JUADIT	SILVA ALVARADO	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
71	1467075	TOLIMA	IBAGUE	1110499089	ERIKA LIZETH	RICAURTE BONILLA	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
72	1496840	TOLIMA	IBAGUE	25120508	MARIA EDITH	BURITICA ROJAS	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
73	1518274	TOLIMA	IBAGUE	1110563915	LUZ NELLY	LEYTON RODRIGUEZ	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
74	1534957	TOLIMA	IBAGUE	1106895113	MARIA ALEJANDRA	OSPINA REINOSO	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
75	1544659	TOLIMA	IBAGUE	1006120651	MARIA JOSE	HEREDIA	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
76	1553708	TOLIMA	IBAGUE	1018424596	LEIDY XIOMARA	GUZMAN FORERO	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
77	1571417	TOLIMA	IBAGUE	1119210672	YAQUELINE	VARGAS MUÑOZ	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
78	1572128	TOLIMA	IBAGUE	1234641787	SOLANGIE ANDREA	SANCHEZ CARRILLO	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
79	1573889	TOLIMA	IBAGUE	52544769	ANA MILENA	ROJAS ALFONSO	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
80	1427096	VALLE	CALI	16829529	LUBIN	LUCUMI CORTEZ	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
81	1448635	VALLE	CALI	31307747	LEIDY VIVIANA	CASTILLO MEJIA	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
82	1545247	VALLE	CALI	1107534254	MAYRA ALEJANDRA	OVIEDO PINO	\$ 42.705.000	BCSC
83	1478226	VALLE	CANDELARIA	1000383093	SANDRA MILENA	TRUJILLO GIRALDO	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
84	1493854	VALLE	CANDELARIA	14605924	EDWARD ALI	ARANGO PONCE	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
				1130615707	ELIANA YISETH	MURIEL ROSERO		
85	1496546	VALLE	CANDELARIA	1143993834	WILLERMAN FELIPE	GIRALDO ZAPE	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
86	1497233	VALLE	CANDELARIA	1006180383	ISABEL CRISTINA	MONTAÑO ESCOBAR	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
87	1505002	VALLE	CANDELARIA	1143947233	INGRID JULIETH	GONZALEZ VELEZ	\$ 42.705.000	BCSC
88	1520290	VALLE	CANDELARIA	31644819	MARY LUZ	PLAZA CHACON	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
89	1521709	VALLE	CANDELARIA	1081593458	LADY MARCELA	BAZANTE DELGADO	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
90	1523690	VALLE	CANDELARIA	1143988748	LINA MARCELA	JIMENEZ HUMOA	\$ 42.705.000	BCSC
91	1534102	VALLE	CANDELARIA	1144159415	JOHAN MANUEL	ALBAN MORALES	\$ 42.705.000	BCSC
92	1538241	VALLE	CANDELARIA	1107082344	DIANA MARCELA	ENRIQUEZ CAICEDO	\$ 42.705.000	DAVIVIENDA S.A.
93	1541215	VALLE	CANDELARIA	1005830421	AZLEY JULIETH	QUIÑONES HURTADO	\$ 42.705.000	BCSC
94	1546684	VALLE	CANDELARIA	1113524024	GHERALDINN	RIVERA FIGUEROA	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
95	1549053	VALLE	CANDELARIA	1107036422	MIGUEL ANGEL	ANGOLA TREJOS	\$ 42.705.000	BCSC
96	1573973	VALLE	CANDELARIA	1144184204	MAIRA ALEJANDRA	TRUJILLO MENESES	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
97	1579285	VALLE	CANDELARIA	1061542496	PAOLA ANDREA	GONZALEZ TROCHEZ	\$ 42.705.000	COMFANDI - CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUC
98	1583393	VALLE	CANDELARIA	1007684124	PAULA ANDREA	GOMEZ BOCANEGRA	\$ 42.705.000	BCSC
99	1544454	VALLE	JAMUNDI	1144027626	JULIAN MARINO	LOPEZ VASQUEZ	\$ 42.705.000	AV VILLAS
100	1550682	VALLE	JAMUNDI	38463282	LUZ DARY	CONGO VALENCIA	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
101	1559387	VALLE	JAMUNDI	38595397	MAGNOLIA	MINA OCORO	\$ 42.705.000	BANCOLOMBIA
				1060360257	LUIS FELIPE	OCORO ACOSTA		
102	1436920	VALLE	PALMIRA	1113688723	MIGUEL ANGEL	SARRIA IZQUIERDO	\$ 28.470.000	BCSC
103	1455826	VALLE	PALMIRA	1113677789	DIANA CAROLINA	MALPUD RIVILLAS	\$ 42.705.000	BCSC
104	1565714	VALLE	PALMIRA	1113691646	NATHALIA	JIMENEZ RIOS	\$ 42.705.000	BCSC
105	1565069	VALLE	ZARZAL	1083880130	JESSICA ALEXANDRA	RODRIGUEZ GALLAR	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
<b>VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS \$4.199.325.000</b>								

**Artículo 2.** Asignar veintiún (21) subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de

Resolución No. 0185 DE 09 MAYO 2025

"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"

Interés Social – "Mi Casa Ya", por un valor total de **QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/CTE (\$597.870.000)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

Nro.	ID. Hogar	Departamento	Municipio	Cédula	Nombres	Apellidos	Valor SFV	Entidad financiera
1	1510146	BOGOTA DISTRITO CA	BOGOTA	1023929295	YENIFER	PINZON MUÑOZ	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
2	1570624	BOGOTA DISTRITO CA	BOGOTA	52461542	OLGA LUCIA	HERNANDEZ FONTECHA	\$ 28.470.000	BCSC
3	1525236	CALDAS	MANIZALES	30298092	CLAUDIA MARIA	CHIQUITO ROMERO	\$ 28.470.000	BCSC
4	1533480	CALDAS	MANIZALES	24338531	GLORIA CRISTINA	MATIAS VELASQUEZ	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
5	1489956	CUNDINAMARCA	CAJICA	1001275059	JORGE MIGUEL	MURCIA TARAZONA	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
6	1581324	CUNDINAMARCA	CAJICA	1019025079	ROCIO	CRUZ RUIZ	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
7	1487781	QUINDIO	CALARCA	1097406917	JESSICA LEANDRA	GALVIS MORALES	\$ 28.470.000	BCSC
8	1441122	TOLIMA	IBAGUE	39667367	MARLENY	MEJIA ROMERO	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
				74300564	JOSE MARIA	MOJICA GALLO		
9	1487297	TOLIMA	IBAGUE	79694879	ANDRES EDUARDO	CORONADO ROBAYO	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
				65718468	LUZ MERY	CARDONA AGUDELO		
10	1492533	TOLIMA	IBAGUE	1022447180	MIGUEL ANDRES	GARAVITO CORREDOR	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
11	1525762	TOLIMA	IBAGUE	1110563917	JOHAN LISETH	MENESES MONTENEGRO	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
12	1527854	TOLIMA	IBAGUE	1030662879	LUISA MARIA	BASTO LOZANO	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
13	1534614	TOLIMA	IBAGUE	53891342	SANDRA MILENA	RUIZ GOMEZ	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
14	1553689	TOLIMA	IBAGUE	38247643	ANA DORIS	CASTRO LOZANO	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
				80273900	JAVIER	LOPEZ RIVERA		
15	1579047	TOLIMA	IBAGUE	1022388531	DANIELA	SILVA VEGA	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
16	1579823	TOLIMA	IBAGUE	1007535710	TERESA	ALAPE YATE	\$ 28.470.000	DAVIVIENDA S.A.
17	1553376	VALLE	CANDELARIA	1130647520	NUBIA MILETH	APONTE CASTRO	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
				1005874928	JEISON	OROZCO RENTERIA		
18	1447977	VALLE	JAMUNDI	38866655	MARIA ZENAIDA	MORALES MORENO	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
19	1523072	VALLE	JAMUNDI	1005870010	JHON ESTIBEN	RIVERA CIFUENTES	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
20	1535397	VALLE	JAMUNDI	1110284863	CARLOS ANDRES	OSORIO BEJARANO	\$ 28.470.000	COMFANDI - CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUC
				25277372	MARIA FERNANDA	BEJARANO RODRIGUEZ		
21	1585958	VALLE	JAMUNDI	43572942	SILVIA MARIA	MESTRA GUTIERREZ	\$ 28.470.000	BANCOLOMBIA
<b>VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS \$597.870.000</b>								

**Artículo 3.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en los artículos 1° y 2° de la presente resolución es de doce (12) meses, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de esta asignación.

**Artículo 4.** Fonvivienda podrá en cualquier momento verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto nro. 1077 de 2015.

**Artículo 5.** El desembolso del subsidio familiar de vivienda asignado a los hogares beneficiarios del Programa "Mi Casa Ya" relacionados en los artículos 1° y 2° del presente acto administrativo queda condicionado: i) al desembolso del crédito hipotecario o al inicio del contrato de leasing habitacional, lo cual será reportado por la entidad otorgante del mismo a Fonvivienda, y ii) a la disponibilidad de los recursos

Resolución No. 0185 DE 09 MAYO 2025

"Por la cual se asignan un total de ciento veintiséis (126) subsidios familiares de vivienda, de los cuales ciento cinco (105) corresponden a subsidios familiares de vivienda y veintiún (21) a subsidios familiares de vivienda con aplicación concurrente, a hogares que fueron preasignados en el marco de la Resolución 101 del 16 de febrero de 2024, en el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social"

incorporados en el fideicomiso Programa "Mi Casa Ya", constituido mediante el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015 suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

**Artículo 6.** En caso de inobservancia de las condiciones y requisitos indicados en el artículo 2.1.1.4.1.3.1, en el párrafo del artículo 2.1.1.4.1.5.3 y en los artículos 2.1.1.4.1.3.2, 2.1.1.1.13.3., 2.1.1.8.3 del Decreto nro. 1077 de 2015, por parte de los hogares beneficiarios del subsidio familiar de vivienda relacionados en los artículos 1° y 2° de la presente resolución, se aplicará la pérdida de ejecutoriedad de que trata el numeral 4 del artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

**Artículo 7.** Publicar la presente resolución en el Diario Oficial y en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

**Artículo 8.** Comunicar el presente acto administrativo a los hogares citados en los artículos 1° y 2° de esta resolución y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

**Artículo 9.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá D.C., 09 MAYO 2025

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ARTURO GALEANO ÁVILA**

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda

**Elaboró:**

**Andrea Peña A.**   
Contratista  
Contrato Nro. 767 - 2025  
Subdirección SFV

**Revisó:**

**Tatiana Castillo**   
Contratista  
Contrato Nro. 485 - 2025  
Subdirección SFV

**Aprobó:**

**Rosa Elena Espitia Riaño**   
Directora (E)  
DIVIS

**María Fernanda Merlano**  
Contratista   
Contrato Nro. 233 - 2025  
Subdirección SFV

**Jackeline Díaz Martínez**  
Subdirectora (E)   
Subdirección SFV

**Sorayda Janneth Riaño**  
Contratista   
Contrato Nro. 616 de 2025  
Fonvivienda