



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0210)
18 ABRIL 2023

"Por la cual se aceptan dieciséis (16) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017 y

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda "(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*".

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA, expidió las Resoluciones Número 3393 de 2021; 11, 336, 799, 1674, 2122, 2147, 2235 de 2022; 6 de 2023 mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros a los hogares que se relacionan en la parte resolutive del presente acto.

Que, mediante peticiones elevadas ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los siguientes hogares presentaron renuncia al subsidio familiar de vivienda:

"Por la cual se aceptan dieciséis (16) renuncias al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
1	852850	3393	12/11/2021	39173108	SANDRA DEL SOCORRO	CORREA PEREZ	\$ 27.255.780	2023ER0001732	10/01/2023
2	989185	11	14/01/2022	22733436	LORENA MARGARITA	JIMENEZ TINOCO	\$ 27.255.780	2023ER0048102	18/04/2023
3	1024585	336	9/03/2022	1234888120	JESUS ALBERTO	CORREA SOLAEZ	\$ 30.000.000	2023ER0003417	13/01/2023
4	1002499	799	11/05/2022	1129514999	YUVIANA	CASALLAS LORA	\$ 30.000.000	2023ER0014098	6/02/2023
				17597085	JAISON JAVIER	CUETO ATENCIA			
5	1025845	1674	2/09/2022	72201476	GIANCARLO	MERCADO FRANCO	\$ 20.000.000	2023ER0042451	10/04/2023
6	1252584	2122	28/10/2022	36695618	LILIANA ESTHER	ALTAMAR DE LEON	\$ 30.000.000	2023ER0048839	19/04/2023
7	1096685	2147	4/11/2022	39448908	YANETH EUNICE	GALLEGO CARDONA	\$ 30.000.000	2023ER0001790	10/01/2023
8	1253450	2147	4/11/2022	1128126875	JOHANA MARIA	BARON CONTRERAS	\$ 30.000.000	2023ER0001953	10/01/2023
				73377947	ALBERTO ENRIQUE	LEGUIA RAMIREZ			
9	687183	2147	4/11/2022	1004474548	JESUS DAVID	SILVA DIAZ	\$ 30.000.000	2023ER0046434	14/04/2023
				1082988295	MILEIDYS YOHANA	GONZALEZ ANDRADES			
10	909280	2147	4/11/2022	1010010714	BORIS ALBERTO	ROJAS PINEDA	\$ 20.000.000	2023ER0037748	27/03/2023
11	1182896	2147	4/11/2022	1048217660	JOSE OSCAR	TORRES CABELLO	\$ 30.000.000	2023ER0037033	24/03/2023
12	1201533	2147	4/11/2022	55144682	VIAYNEY	VARGAS QUINTERO	\$ 20.000.000	2023ER0015520	9/02/2023
				1225562	ANTONIO JOSE	SANCHEZ			
13	1124359	2147	4/11/2022	1047336329	ORALYS SOFIA	DOMINGUEZ BADILLO	\$ 20.000.000	2023ER0018464	15/02/2023
14	1302439	2235	2/12/2022	63338135	DORIS	GALVIS CASTRO	\$ 20.000.000	2023ER0046414	14/04/2023
				63357393	LUZ ELENA	GALVIS CASTRO			
				91264123	JAIRO	ARIAS ESCOBAR			
				91267960	JOSE MIGUEL	FRANCO AMAYA			
15	822662	6	13/01/2023	79819299	MANUEL ANDRÉS	GOMEZ SALAMANCA	\$ 23.200.000	2023ER0036522	27/04/2023
16	826489	2147	4/11/2022	1128053280	MIGUEL	SILVA BARBOZA	\$ 20.000.000	2023ER0061886	12/05/2023

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece, "Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente."

Que los hogares beneficiarios que se relacionan en la parte resolutive del presente acto administrativo, presentaron comunicación escrita y renuncia al Subsidio Familiar de Vivienda asignado por Fonvivienda en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya, por cuanto no harán uso del mismo.

"Por la cual se aceptan dieciséis (16) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda, otorgado en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya", en relación a los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
1	852850	3393	12/11/2021	39173108	SANDRA DEL SOCORRO	CORREA PEREZ	\$ 27.255.780	2023ER0001732	10/01/2023
2	989185	11	14/01/2022	22733436	LORENA MARGARITA	JIMENEZ TINOCO	\$ 27.255.780	2023ER0048102	18/04/2023
3	1024585	336	9/03/2022	1234888120	JESUS ALBERTO	CORREA SOLAEZ	\$ 30.000.000	2023ER0003417	13/01/2023
4	1002499	799	11/05/2022	1129514999	YUVIANA	CASALLAS LORA	\$ 30.000.000	2023ER0014098	6/02/2023
				17597085	JAISON JAVIER	CUETO ATENCIA			
5	1025845	1674	2/09/2022	72201476	GIANCARLO	MERCADO FRANCO	\$ 20.000.000	2023ER0042451	10/04/2023
6	1252584	2122	28/10/2022	36695618	LILIANA ESTHER	ALTAMAR DE LEON	\$ 30.000.000	2023ER0048839	19/04/2023
7	1096685	2147	4/11/2022	39448908	YANETH EUNICE	GALLEGO CARDONA	\$ 30.000.000	2023ER0001790	10/01/2023
8	1253450	2147	4/11/2022	1128126875	JOHANA MARIA	BARON CONTRERAS	\$ 30.000.000	2023ER0001953	10/01/2023
				73377947	ALBERTO ENRIQUE	LEGUIA RAMIREZ			
9	687183	2147	4/11/2022	1004474548	JESUS DAVID	SILVA DIAZ	\$ 30.000.000	2023ER0046434	14/04/2023
				1082988295	MILEIDYS YOHANA	GONZALEZ ANDRADES			
10	909280	2147	4/11/2022	1010010714	BORIS ALBERTO	ROJAS PINEDA	\$ 20.000.000	2023ER0037748	27/03/2023
11	1182896	2147	4/11/2022	1048217660	JOSE OSCAR	TORRES CABELLO	\$ 30.000.000	2023ER0037033	24/03/2023
12	1201533	2147	4/11/2022	55144682	VIAYNEY	VARGAS QUINTERO	\$ 20.000.000	2023ER0015520	9/02/2023
				1225562	ANTONIO JOSE	SANCHEZ			
13	1124359	2147	4/11/2022	1047336329	ORALYS SOFIA	DOMINGUEZ BADILLO	\$ 20.000.000	2023ER0018464	15/02/2023
14	1302439	2235	2/12/2022	63338135	DORIS	GALVIS CASTRO	\$ 20.000.000	2023ER0046414	14/04/2023
				63357393	LUZ ELENA	GALVIS CASTRO			
				91264123	JAIRO	ARIAS ESCOBAR			
				91267960	JOSE MIGUEL	FRANCO AMAYA			
15	822662	6	13/01/2023	79819299	MANUEL ANDRÉS	GOMEZ SALAMANCA	\$ 23.200.000	2023ER0036522	27/04/2023
16	826489	2147	4/11/2022	1128053280	MIGUEL	SILVA BARBOZA	\$ 20.000.000	2023ER0061886	12/05/2023

"Por la cual se aceptan dieciséis (16) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

ARTÍCULO SEGUNDO. - Modificar parcialmente las Resoluciones Número 3393 de 2021; 11, 336, 799, 1674, 2122, 2147, 2235 de 2022; 6 de 2023, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo primero de la presente Resolución.

ARTÍCULO TERCERO. - Los demás acápite y apartes de las Resoluciones Número 3393 de 2021; 11, 336, 799, 1674, 2122, 2147, 2235 de 2022; 6 de 2023, expedidas por Fonvivienda, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

ARTÍCULO CUARTO. - Notifíquese mediante correo electrónico el contenido del presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo primero de la presente resolución en la forma prevista en el numeral 1° del artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, haciéndoles saber que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

ARTÍCULO QUINTO. - Comunicar la presente resolución al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso – Programa de Acceso a la Vivienda de Interés Social Mi Casa Ya, de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia mercantil No. 421 de 2015 suscrito con Fiduciaria de Occidente S.A.

ARTÍCULO SEXTO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los 18 ABRIL 2023



NORMA JANETH GÓMEZ CÁCERES
Directora Ejecutiva de Fonvivienda

Proyectó: Julissa López – Contratista SSFV
Revisó: Milagro Comas – Contratista SSFV
Aprobó: Marcela Rey Hernández – Subdirectora SSFV