

## RESOLUCIÓN NÚMERO

( 0244 )  
28 MAYO 2024

*"Por la cual se asignan setenta y dos (72) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios en el marco del programa de promoción y acceso a vivienda "Semillero de Propietarios" en la modalidad de arrendamiento para población migrante"*

### EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en la sección 9 del capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

### CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA: *"9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional"*.

Que en la sección 9 del capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 se enmarcan las condiciones especiales de asignación del subsidio familiar de vivienda en la modalidad de arrendamiento en el marco del programa de promoción y acceso a la vivienda *"Semillero de Propietarios"* para población migrante, destinado a facilitar el acceso a una solución de vivienda digna para la población migrante venezolana cuyos ingresos sean iguales o inferiores a 2 salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV), por medio de una política de arrendamiento social.

Que, en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.6.4.1 del Decreto 1077 de 2015, FONVIVIENDA suscribió con la Fiduciaria Bogotá S.A. – Fidubogotá el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 006 del 26 de diciembre de 2018 en la radicación interna de FONVIVIENDA, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3183165, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades en materia de vivienda de interés social prioritaria urbana, destinados a la atención de hogares a los que se refiere el programa de promoción y acceso a vivienda *"Semillero de Propietarios"*.

Que el artículo 2.1.1.6.9.3. del Decreto 1077 de 2015 establece:

**"Artículo 2.1.1.6.9.3. Valor del subsidio familiar de vivienda destinado a hogares migrantes.** *El valor del subsidio familiar de vivienda aplicable al canon de arrendamiento mensual, para los hogares migrantes beneficiarios, se establecerá así:*

*a) Para contratos de arrendamiento con plazo igual o inferior a seis (6) meses, se asignará un subsidio familiar de vivienda por el mismo plazo, por valor de*

Resolución No. 0244 del 28 MAYO 2024 Hoja No. 2

*"Por la cual se asignan setenta y dos (72) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios en el marco del programa de promoción y acceso a vivienda "Semillero de Propietarios" en la modalidad de Arrendamiento para Población Migrante"*

*hasta 0,60 salarios mínimos legales mensuales vigentes al momento de la asignación del subsidio, para cada canon mensual de arrendamiento.*

*b) Para contratos de arrendamiento con plazo de doce (12) meses, se asignará un subsidio familiar de vivienda por el mismo plazo, por valor de hasta 0,45 salarios mínimos legales mensuales vigentes al momento de la asignación del subsidio, para cada canon mensual de arrendamiento. (...)"*

Que, en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.9.8 del Decreto 1077 de 2015, los hogares migrantes habilitados solicitaron ante Fonvivienda la asignación de subsidios familiares de vivienda en el marco del programa de promoción y acceso a vivienda "Semillero de Propietarios" en la modalidad de arrendamiento para población migrante, para hogares que suscribieron contratos de arrendamiento.

Que, para el efecto, los hogares enviaron el correspondiente contrato de arrendamiento debidamente suscrito, los documentos que permiten acreditar las condiciones mínimas de habitabilidad de la vivienda objeto de arrendamiento, acta de entrega y recibo de la vivienda objeto de arrendamiento y la información del arrendador para su validación.

Que de la validación documental de los contratos de arrendamiento presentados por los hogares migrantes habilitados, se verificó que la vigencia de estos es de doce (12) meses.

Que el valor total de los recursos asignados como subsidios familiares de vivienda en dinero a los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.6.9.1. y siguientes del Decreto 1077 del 2015, asciende a la suma de CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/CTE. (\$482.640.000,00), que corresponde en todo o en parte al canon de arrendamiento, que no puede exceder los 0.45 SMLMV por hogar, durante doce (12) meses.

Que, en concordancia con lo dispuesto en los artículos 2.1.1.6.9.5 y 2.1.1.6.9.8 del Decreto 1077 de 2015, y teniendo en cuenta que los hogares reportados en el correo electrónico de fecha 27 de mayo de 2024 cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se realizarán de acuerdo con las reglas establecidas en el artículo 2.1.1.6.9.1. del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra "Semillero de Propietarios" subcuenta de recursos de cooperación no reembolsables.

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, relacionada con la posibilidad de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que, en mérito de lo expuesto,

Resolución No. 0244

del 28 MAYO 2024

Hoja No. 3

*"Por la cual se asignan setenta y dos (72) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios en el marco del programa de promoción y acceso a vivienda "Semillero de Propietarios" en la modalidad de Arrendamiento para Población Migrante"*

**RESUELVE:**

**Artículo 1.** Asignar setenta y dos (72) subsidios familiares de vivienda en el marco del programa de promoción y acceso a vivienda "Semillero de Propietarios" en la modalidad de arrendamiento para población migrante, por un valor total de CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/CTE. (\$482.640.000,00), a los hogares que se relacionan a continuación:

Nro.	TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES Y APELLIDOS	ARRENDADOR	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD ARRENDADOR	MUNICIPIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR TOTAL SUBSIDIO POR 12 MESES
1	PPT	5343407	YORIANNY KATIUSKA MEDINA BALZA	LUZ MARINA PULIDO ALVAREZ	39530908	BOGOTÁ, D.C.	\$ 550.000	\$ 550.000	\$ 6.600.000
2	PPT	6327992	MARYELIS CAROLINA FERNANDEZ LUGO	MARÍA FENIX ZEA VIRACACHA	52126561	BOGOTÁ, D.C.	\$ 650.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
3	PPT	1036267	LUZMAC MALAVE RIBERO	CLAUDIA LUCIA SUAREZ ROJAS	37625915	BOGOTÁ, D.C.	\$ 550.000	\$ 550.000	\$ 6.600.000
4	PPT	5104907	DANIELA SOLANGEL HENRIQUEZ GUTIERREZ	MARIA NUBIA ALDANA PIÑEROS	20714440	BOGOTÁ, D.C.	\$ 650.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
5	PPT	1541235	CARLOS EDUARDO VELASQUEZ GARCIA	BETTY BRICEÑO	51593997	BOGOTÁ, D.C.	\$ 650.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
6	PPT	2268205	JESUS RAMOS CEPEDA	DESIDERIO SALAZAR HENAO	7546051	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
7	PPT	2292431	ORIANA FUENTES VELIZ	LAURA VASQUEZ RODRIGUEZ	1091101038	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
8	PPT	5758514	YAKELIN ALEXANDRA SANCHEZ PINEDA	LEONARDO VELASQUEZ ROJAS	11408949	BOGOTÁ, D.C.	\$ 550.000	\$ 550.000	\$ 6.600.000
9	PPT	4624355	SOLHYCAR ROMERO MEJIAS	ROSAURA ROMERO GAITAN	41773011	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
10	PPT	4764666	CARMEN MARIA CORDERO MEZZA	MARIA DOLORES GUTIERREZ GONZALEZ	41359575	BOGOTÁ, D.C.	\$ 900.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
11	PPT	5499310	ORLANDRY CAROLINA SEGUERI ALVAREZ	ANA VIVIANA RODRIGUEZ PATIÑO	53121576	BOGOTÁ, D.C.	\$ 765.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
12	PPT	5747925	EVELYN CARABALLO	LUZ DARY RAMOS CEPEDA	52284720	BOGOTÁ, D.C.	\$ 630.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
13	PPT	6638529	ANTONIS ARGENIS MATA TORRES	MARTHA LUCIA BELTRAN JIMENEZ	52031518	BOGOTÁ, D.C.	\$ 450.000	\$ 450.000	\$ 5.400.000
14	PPT	6419099	DANIELA SARAY SATIVA GARCIA	JOSE GUILLERMO HIGUA SANCHEZ	79104970	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
15	PPT	5512761	GRIBEL ISABEL ROMERO PAZ	ANA MERCEDES TOVAR DE SANDOVAL	41306996	BOGOTÁ, D.C.	\$ 700.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
16	PPT	701065	JOSÉ DAVID LOPEZ URDANETA	EDGAR PEREZ SALAZAR	91477984	BOGOTÁ, D.C.	\$ 650.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000

Resolución No. 0244

del 28 MAYO 2024

Hoja No. 4

*"Por la cual se asignan setenta y dos (72) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios en el marco del programa de promoción y acceso a vivienda "Semillero de Propietarios" en la modalidad de Arrendamiento para Población Migrante"*

Nro.	TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES Y APELLIDOS	ARRENDADOR	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD ARRENDADOR	MUNICIPIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR TOTAL SUBSIDIO POR 12 MESES
17	PPT	5937734	ROSGRIDYY DEL VALLE BENTANCOU RT ROJAS	WILLIAM NOVOA	1012317401	BOGOTÁ, D.C.	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 6.000.000
18	PPT	1384018	RAFAEL ANTONIO MUÑOZ CEDEÑO	ROSALBINA QUEMABA SÁNCHEZ	24070606	BOGOTÁ, D.C.	\$ 650.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
19	PPT	1543361	MARIA VASQUEZ GONZALEZ	FLORIDA PATIÑO	35491290	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
20	PPT	6385882	JOHNNY JESUS RIVAS MONTENEGR O	HECTOR FABIO LOPEZ BOTERO	75062679	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
21	PPT	5327621	MARYORIS CAROLINA JIMENEZ QUINTERO	MIGUEL ANTONIO ALZA BENAVIDES	19193109	BOGOTÁ, D.C.	\$ 450.000	\$ 450.000	\$ 5.400.000
22	PPT	6111336	LILIBETH DEL VALLE LICETT HERNANDEZ	MIGUEL ANGEL RODRIGUEZ GARCIA	19344778	BOGOTÁ, D.C.	\$ 450.000	\$ 450.000	\$ 5.400.000
23	PPT	1402992	ANGELICA MARIA BITTER AMAYA	MARIA EMMA CIFUENTES BECERRA	24023019	BOGOTÁ, D.C.	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 6.000.000
24	PPT	850956	LUIS EDIXON FUENTES NARANJO	CLELIA ESTHER VARGAS MENDOZA	26619551	BOGOTÁ, D.C.	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 6.000.000
25	PPT	5762336	YELITZA CAROLINA COLOMBO CONTRERAS	OMAR BORDA	79605615	BOGOTÁ, D.C.	\$ 650.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
26	PPT	6378751	JESUS ALFREDO ARAUJO MATERAN	SONIA FLOREZ DELGADO	51682523	BOGOTÁ, D.C.	\$ 850.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
27	PPT	5115682	KENDY YUHANNA HERNANDEZ NAVAS	SARAHÍ CRUZ ANGOLA	1127336403	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
28	PPT	3912347	MELINA DEL CARMEN DORTA COLMENARE S	CLAUDIA VERONICA MORA RODRÍGUEZ	51987020	BOGOTÁ, D.C.	\$ 420.000	\$ 420.000	\$ 5.040.000
29	PPT	6480427	YOLIMAR DEL VALLE CULPA CARPIO	LUZ MARILEYDA TORRES PARRA	1075657691	BOGOTÁ, D.C.	\$ 550.000	\$ 550.000	\$ 6.600.000
30	PPT	5258838	ALEJANDRA CAROLINA RIVAS MATHEUS	MARÍA LEONOR CHITIVA MORA	51656600	BOGOTÁ, D.C.	\$ 940.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
31	PPT	1571166	ROSMARY ZULAY RAMIREZ DE ALVAREZ	MARIA OFIR PINEDA	51577824	BOGOTÁ, D.C.	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 6.000.000
32	PPT	5208188	NOEL IVAN CASTILLO CASTILLO	RICARDO BUITRAGO ROA	79899748	BOGOTÁ, D.C.	\$ 550.000	\$ 550.000	\$ 6.600.000
33	PPT	6527224	DAMELIS COROMOTO DIAZ GARCIA	FLORELVA TARAZONA HERNANDEZ	51824962	BOGOTÁ, D.C.	\$ 520.000	\$ 520.000	\$ 6.240.000
34	PPT	5250265	ABISNEY SAAVEDRA RODRIGUEZ	FABIO ARDILA	5770791	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
35	PPT	1272336	NEREIDA MAXIMINA COELLO DE ANZOATEGUI	BARBARA PÉREZ SUAREZ	24077855	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
36	PPT	5485843	MARY CARMEN MONTENEGR O GUEVARA	MARINA DE JESUS CORTES SEVILLANO	59663243	BOGOTÁ, D.C.	\$ 650.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000

Resolución No. 0244

del 28 MAYO 2024

Hoja No. 5

*"Por la cual se asignan setenta y dos (72) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios en el marco del programa de promoción y acceso a vivienda "Semillero de Propietarios" en la modalidad de Arrendamiento para Población Migrante"*

Nro.	TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES Y APELLIDOS	ARRENDADOR	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD ARRENDADOR	MUNICIPIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR TOTAL SUBSIDIO POR 12 MESES
37	PPT	6094224	AVIELIMAR NOHEMY JIMENEZ SAAVEDRA	FABIO ARDILA	5770791	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
38	PPT	830708	FABIOLA MAYRETH LINAREZ GUEDEZ	AURORA DIAZ	41527561	BOGOTÁ, D.C.	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 6.000.000
39	PPT	7686474	MARGLEIVING DE JESUS RAMIREZ GUERRERO	ARELIS PATRICIA BARAJA PEREZ	23754009	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
40	PPT	3291948	DARGLENI TORRES CIVADA	CARLOS FIDEL DUQUE RAMIREZ	70694450	BOGOTÁ, D.C.	\$ 850.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
41	PPT	926962	WILLIAMS RAFAEL ARAY LOPEZ	FLOR DEL TRANSITO MAHECHA BARRETO	41623664	BOGOTÁ, D.C.	\$ 570.000	\$ 570.000	\$ 6.840.000
42	PPT	6368201	BARABARA DEL VALLE ZAPATA GONZALEZ	GUILLERMO ACERO ESPINOSA	7392035	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
43	PPT	5071709	DIEGO JOSE JIMENEZ VAQUEZ	EFRAIN CORREA	1030578199	BOGOTÁ, D.C.	\$ 750.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
44	PPT	1910945	NANCY KATHERIN MORA COLMENARE S	JOSUE DANIEL MARTINEZ CAMARGO	79818001	BOGOTÁ, D.C.	\$ 580.000	\$ 580.000	\$ 6.960.000
45	PPT	1652170	MERBEL ANTONIO BASABE GARCIA	GUILLERMO AMAYA GUEVARA	17496934	BOGOTÁ, D.C.	\$ 800.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
46	PPT	1275030	ELIZABETH CRISTINA MATUTE DEPLBLOS	MARCELINO TRIANA FERNANDEZ	229151	BOGOTÁ, D.C.	\$ 530.000	\$ 530.000	\$ 6.360.000
47	PPT	5396222	JOSE ANTONIO ESCALONA LABARCA	PEDRO ANTONIO ARAGON BOHORQUEZ	4264022	BOGOTÁ, D.C.	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 6.000.000
48	PPT	5818085	PAUL JAVIER PERALTA	HECTOR FABIO LOPEZ BOTERO	75062679	BOGOTÁ, D.C.	\$ 700.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
49	PPT	2982173	YEXENIA SAAVEDRA YZARRA	ADRIANA MARCELA PARRA ROMERO	28880768	BOGOTÁ, D.C.	\$ 550.000	\$ 550.000	\$ 6.600.000
50	PPT	646452	FRANCIS CORINA RODRIGUEZ NARANJO	MARIA RUTH CASTRO PEÑA	41581423	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
51	PPT	3558139	VICTOR PEÑA LOZANO	ANCISAR MURCIA RUIZ	93945574	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
52	PPT	7608981	MARIA FLAVIA ANTEQUERA VILLEGAS	DOLLY CHICO	38250289	BOGOTÁ, D.C.	\$ 650.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
53	PPT	6171357	JENNY JANETH ALVARADO DE VARGAS	LEONARDO DIAZ CRISTANCHO	19274932	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
54	PPT	6202692	JESUS ENRIQUE TERAN CONTRERAS	JAIRO CARDENAS URREGO	80420085	BOGOTÁ, D.C.	\$ 760.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
55	PPT	4878068	GUISSELL CAROLINA FERRER HERNANDEZ	JOSÉ ISIDRO VALLEJO RODRÍGUEZ	79002458	BOGOTÁ, D.C.	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 6.000.000
56	PPT	1251303	JEHILMER KAMALD CEDEÑO FUENTES	JUAN ORLANDO CAMINO OCHOA	79490199	BOGOTÁ, D.C.	\$ 838.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000

Resolución No. 28 MAYO 2024

del 28 MAYO 2024

Hoja No. 6

*"Por la cual se asignan setenta y dos (72) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios en el marco del programa de promoción y acceso a vivienda "Semillero de Propietarios" en la modalidad de Arrendamiento para Población Migrante"*

Nro.	TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES Y APELLIDOS	ARRENDADOR	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD ARRENDADOR	MUNICIPIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR TOTAL SUBSIDIO POR 12 MESES
57	PPT	5607882	ALEXANDER JOSE GARCIA	PEDRO MIGUEL ACEVEDO VELASCO	19443986	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
58	PPT	5044962	WITNEY NIKOL PULIDO MORA	GLORIA NOHEMI VALERO MEJIA	20407833	BOGOTÁ, D.C.	\$ 580.000	\$ 580.000	\$ 6.960.000
59	PPT	5295446	LLORENA ARGUMEDO QUINTERO	WILSON SUÁREZ RUIZ	79494074	BOGOTÁ, D.C.	\$ 540.000	\$ 540.000	\$ 6.480.000
60	PPT	5903118	JIPSON NOEL MARTINEZ BOCARANDA	MARIA BALVINA	20050418	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
61	PPT	663920	ERICK JOHANDRIS PONCELEON MARTINEZ	RAUL ANDRES GAVIRIA MORENO	80153044	BOGOTÁ, D.C.	\$ 640.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
62	PPT	5517677	NEYLA JOHANA DIAZ ROSALES	JULIO ENRIQUE FLORES MORENO	19251115	BOGOTÁ, D.C.	\$ 650.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
63	PPT	5114635	MAIVELIN DEL MAR CARRASQUE RO RODRIGUEZ	ADRIANA MARCELA PARRA ROMERO	2880768	BOGOTÁ, D.C.	\$ 550.000	\$ 550.000	\$ 6.600.000
64	PPT	5039851	JEIDI YOBIMAR ALEXANDRA MARTINEZ CARDENAS	LUZ MERY QUIROJA ALDANA	20410803	BOGOTÁ, D.C.	\$ 580.000	\$ 580.000	\$ 6.960.000
65	PPT	6504783	ALEJANDRIS KATHERINE VERGARA PADRON	CIRO ALFONSO SANCHEZ CASELLES	5889498	BOGOTÁ, D.C.	\$ 580.000	\$ 580.000	\$ 6.960.000
66	PPT	5672377	MARILIN RAFAELA LUGO RIERA	GUILLERMO TEUTA RAMIREZ	3162848	BOGOTÁ, D.C.	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 6.000.000
67	PPT	4759398	JUNIOR MICHAEL MORALES MORALES	FLOR ELBA PEDREROS DE ROCHA	20313230	BOGOTÁ, D.C.	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 6.000.000
68	PPT	1344112	MARYAM YSABEL ROMERO LOPEZ	ANA INES BAEZ	35496396	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
69	PPT	3821304	KEINE DEL VALLE RODRIGUEZ ALVARADO	LUZ MILA GOMEZ DOMÍNGUEZ	39615492	BOGOTÁ, D.C.	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 6.000.000
70	PPT	1660650	ALEJANDRO JOSÉ GOMEZ ANTEQUERA	JOSÉ ROLDAN	17300288	BOGOTÁ, D.C.	\$ 550.000	\$ 550.000	\$ 6.600.000
71	PPT	749844	SILVIO JOSE BRICEÑO GONZALEZ	MARLENI SANCHEZ APONTE	51947001	BOGOTÁ, D.C.	\$ 600.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
72	PPT	2151693	MARIELBIS LUCIA TRUJILLO CARRUYO	DORA ALICIA PINILLA PINILLA	20952093	BOGOTÁ, D.C.	\$ 750.000	\$ 585.000	\$ 7.020.000
<b>VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS: \$ 482.640.000</b>									

**Artículo 2.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución es de doce (12) meses, contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de la presente asignación.

**Artículo 3.** Fonvivienda podrá, en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios,

Resolución No. 0244

del 28 MAYO 2024

Hoja No. 7

*"Por la cual se asignan setenta y dos (72) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios en el marco del programa de promoción y acceso a vivienda "Semillero de Propietarios" en la modalidad de Arrendamiento para Población Migrante"*

haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

**Artículo 4.** La asignación de los subsidios familiares de vivienda para los hogares relacionados en el artículo 1° de esta resolución queda condicionada a:

- La suscripción de los contratos de arrendamiento o ajuste de los que se encuentren vigentes, los cuales inician desde el momento que se haga entrega material de la vivienda, lo cual será reportado por el gestor inmobiliario y/o propietario de la vivienda que funja como arrendador.
- La verificación del arrendador en las bases de SARLAFT que haga la Fiduciaria Bogotá en cumplimiento del Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nro. 006 de 2018 y/o el establecimiento de crédito al cual se trasladen los valores correspondientes del subsidio, de conformidad con lo indicado en el numeral 9.5.2.2.1. del Manual Operativo.
- La disponibilidad de los recursos depositados en el Fideicomiso Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra "Semillero de Propietarios" subcuenta de recursos de cooperación no reembolsables.

**Artículo 5.** La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra "Semillero de Propietarios", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 006 de 2018, suscrito con la Fiduciaria de Bogotá S.A.

**Artículo 6.** La presente resolución rige a partir de su expedición.

Dada en Bogotá, D.C., a los 28 MAYO 2024

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ARTURO GALEANO ÁVILA**

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda

Elaboró:

**Claudia Bustamante**  
Contratista  
SSFV



Revisó:

**María Fernanda Merlano**  
Contratista  
SSFV



Aprobó:

**David Ricardo Ochoa**  
Director  
DIVIS



**María Victoria García**  
Subdirectora  
SSFV



**Yeny Andrea Pachón**  
Contratista  
DIVIS

**María José Morales**  
Contratista  
DIVIS C-392