

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0359)
8 JULIO 2024

"Por la cual se asignan ochenta y cinco (85) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa de mejoramiento de vivienda"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del director ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: *"9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional"*.

Que en el capítulo 7 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 se incorporó el programa *"Casa Digna, Vida Digna"*, destinado al mejoramiento de viviendas de interés social – VIS, de hogares con ingresos totales mensuales de hasta cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes, conforme con lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.1.4 del Decreto 1077 de 2015.

Que, en virtud de lo establecido en el artículo 2.1.1.7.3 del Decreto 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda suscribió el Contrato Fiduciario Nro. 001 del 14 de marzo de 2019 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3-1-83679, por medio del cual se constituyó un patrimonio autónomo denominado Fideicomiso - Programa *"Casa Digna, Vida Digna"*.

Que el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Decreto 1077 de 2015 y el Manual Operativo del programa determinan las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento en el marco del programa de mejoramiento.

Que el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 establece que *"El valor del subsidio familiar de vivienda de interés social para áreas urbanas que otorgue FONVIVIENDA, con cargo a los recursos del Presupuesto General de la Nación en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa "Casa Digna, Vida Digna", será otorgado por un valor equivalente hasta dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes"*, el cual, según el numeral 4.1 del Manual Operativo del programa, deberá cubrir el 100% de los costos de ejecución, conformados por costos de diagnóstico y de obra.

Que los hogares se postularon al programa en observancia de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.7.5 del Decreto 1077 de 2015, no encontrándose inmersos en las imposibilidades para postular al subsidio a las que hace referencia el artículo 2.1.1.7.7 de la misma normativa.

Resolución No. 0359

del 8 JULIO 2024

Hoja No. 2

"Por la cual se asignan ochenta y cinco (85) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa de mejoramiento de vivienda"

Que el numeral 6.3.6 del Manual Operativo del programa establece los requisitos para la asignación del subsidio, entre los cuales se encuentra que los hogares habilitados con diagnóstico efectivo deberán ser cruzados por segunda vez con las bases de datos, con el fin de verificar que las condiciones habilitantes del hogar no hubieren cambiado.

Que, mediante correo electrónico de fecha 2 de julio de 2024, la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio informó sobre los hogares que se encuentran en estado habilitado con diagnóstico efectivo, a los que se les realizó el segundo cruce, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del programa de mejoramiento.

Que el valor total de los recursos objeto de asignación como subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento frente a los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Decreto 1077 de 2015, asciende a la suma de MIL CIENTO SETENTA MILLONES SEICIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVENTA Y UN PESOS M/CTE. (\$1.170.628.091).

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1º de la presente resolución se entenderán legalizados de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015 y el numeral 6.51 del Manual operativo del programa, con el documento que acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el interventor, ejecutor y el prestador de asistencia técnica.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal ni requiere expedición de certificados de disponibilidad presupuestal, y los desembolsos correspondientes a los subsidios asignados en el presente acto administrativo se efectúan con cargo a los recursos incorporados en el fideicomiso constituido para el programa.

Que, en uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, Fonvivienda podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que, teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar ochenta y cinco (85) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda, por un valor total de MIL CIENTO SETENTA MILLONES SEICIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVENTA Y UN

Resolución No. 0359

del 8 JULIO 2024

Hoja No. 3

"Por la cual se asignan ochenta y cinco (85) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa de mejoramiento de vivienda"

PESOS M/CTE. (\$1.170.628.091), a los hogares que se relacionan a continuación:

| No | ID Hogar | Departamento | Municipio | Cédula | Nombres | Apellidos | Vr. SFV |
|----|----------|--------------|---------------------|------------|-------------------|-----------------------|--------------|
| 1 | 25653897 | ANTIOQUIA | ITAGÜÍ | 3330060 | MARIO SILVIO | ANGEL SALAZAR | \$13.920.000 |
| 2 | 25721958 | ANTIOQUIA | ITAGÜÍ | 42760772 | GLORIA CECILIA | SUAZA LÓPEZ | \$13.920.000 |
| 3 | 25586017 | ANTIOQUIA | ITAGÜÍ | 70509302 | LUIS MANUEL | LÓPEZ BERNAL | \$13.920.000 |
| 4 | 25593530 | ANTIOQUIA | ITAGÜÍ | 32347495 | EDILMA | RAMIREZ DE GIRALDO | \$13.920.000 |
| 5 | 25593543 | ANTIOQUIA | ITAGÜÍ | 43562883 | URIT DEL CARMEN | LAGUNA MENDEZ | \$13.920.000 |
| 6 | 25593509 | ANTIOQUIA | ITAGÜÍ | 24326999 | LUZ MARINA | SUAREZ GARCIA | \$13.920.000 |
| 7 | 25611377 | ANTIOQUIA | ITAGÜÍ | 21831728 | ROSA ADELFA | CORREA VALDERRAMA | \$13.920.000 |
| 8 | 25623370 | ANTIOQUIA | ITAGÜÍ | 1036606538 | LUZ ANDREA | CANO PARRA | \$13.920.000 |
| 9 | 25719184 | ANTIOQUIA | ITAGÜÍ | 42997372 | LUZ ALBA | RIOS ECHEVERRY | \$13.920.000 |
| 10 | 28363869 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 40985312 | MARIA DEL CARMEN | VILLANUEVA RAMOS | \$12.715.704 |
| 11 | 27595161 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 30873621 | LUZ MARY | MORALES MONTERO | \$13.903.687 |
| 12 | 28363864 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 22970431 | GEUDIT | RODRIGUEZ AMARANTO | \$13.322.819 |
| 13 | 28227223 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 23238667 | BERLIDES | AYOLA ESCOBAR | \$13.919.992 |
| 14 | 27593078 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 33105623 | LUZ MARINA | PEÑALOSA PEREZ | \$13.871.751 |
| 15 | 28362190 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 77158375 | RAUL EDUARDO | OCHOA PUPO | \$13.858.922 |
| 16 | 27587792 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 73551775 | FELIX | PEREZ GARCIA | \$13.916.667 |
| 17 | 27589218 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 22987351 | ELIDA ROSA | HERRERA MAURY | \$13.840.131 |
| 18 | 27587786 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 1047415769 | DIANA CAROLINA | GOMEZ HERNANDEZ | \$13.908.171 |
| 19 | 25749881 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 73560760 | MIGUEL ANIBAL | SARMIENTO MENDOZA | \$13.786.806 |
| 20 | 27597004 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 1007170437 | MAXIMO DE JESUS | POSADA AMANTES | \$13.907.124 |
| 21 | 27514815 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 45463774 | NASLY | LLAMAS FERNANDEZ | \$13.606.964 |
| 22 | 27579548 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 45744523 | CONCEPCION | VILLARREAL VELASCO | \$13.894.265 |
| 23 | 27601979 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 45565353 | NELLYS MARGOT | VIDAL URANGO | \$13.572.417 |
| 24 | 27599831 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 45755200 | ELIZABETH | COLINA ANAYA | \$13.906.442 |
| 25 | 27584609 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 1128048509 | JANDER | PEREZ GONZALEZ | \$13.695.803 |
| 26 | 27581598 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 23094056 | SILVIA ROSA | CONTRERAS DE MARTINEZ | \$13.884.993 |
| 27 | 28101075 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 50960270 | CRUSMARI | OSORIO MENDEZ | \$13.775.718 |
| 28 | 28091395 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 26013853 | ADA LUZ | DE HOYOS ATENCIO | \$13.719.647 |
| 29 | 27587757 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 45513614 | EDILCE DEL CARMEN | ZUÑIGA CABRERA | \$13.883.481 |

Resolución No. 0359

del 8 JULIO 2024

Hoja No. 4

"Por la cual se asignan ochenta y cinco (85) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa de mejoramiento de vivienda"

| No | ID Hogar | Departamento | Municipio | Cédula | Nombres | Apellidos | Vr. SFV |
|----|----------|--------------|---------------------|------------|-------------------|--------------------|--------------|
| 30 | 27628524 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 10765892 | JAVIER AUGUSTO | ARIAS GOMEZ | \$13.919.988 |
| 31 | 28078823 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 9077215 | MANUEL | CABANA ALVAREZ | \$13.432.070 |
| 32 | 28103755 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 1002199071 | MARIA FERNANDA | SANTOS CAMARGO | \$13.919.004 |
| 33 | 28103758 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 1192841828 | RAMONA | LOPEZ JULIO | \$13.527.830 |
| 34 | 28093689 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 73122299 | LUIS ENRIQUE | MIRANDA MERCADO | \$13.918.222 |
| 35 | 27579550 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 45480678 | MARIA DEL CARMEN | GARCIA ARIAS | \$13.910.284 |
| 36 | 27584631 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 45463065 | AGUSTINA | CASSERES TORRES | \$13.851.703 |
| 37 | 28098782 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 1047494317 | LUIS ANTONIO | VASQUEZ ESTRADA | \$13.906.684 |
| 38 | 28138388 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 45443021 | MARIBEL | MAZA DE VILLADIEGO | \$12.280.303 |
| 39 | 28136714 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 45446440 | ROQUELINA | COLLAZOS ALARCON | \$13.914.026 |
| 40 | 28134132 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 893757 | MIGUEL | GARCES POSSO | \$13.457.822 |
| 41 | 28076929 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 1047440819 | LEIDYS PAOLA | BERTEL GONZALEZ | \$13.917.631 |
| 42 | 28078820 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 33248884 | ALCIRA | BLANCO PEREZ | \$13.527.380 |
| 43 | 28396093 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 34944559 | LUZMILA MARIA | VERGARA RIVERA | \$13.903.717 |
| 44 | 28396088 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 73149903 | ALEX | MARES RAYAS | \$13.919.995 |
| 45 | 13996543 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 64520830 | DENILCE | TORO VITOLA | \$13.914.206 |
| 46 | 25629150 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 73148277 | DANIEL | MORELOS PATERNINA | \$13.895.902 |
| 47 | 28103780 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 73593833 | RODOLFO DE JESUS | SARMIENTO MENDOZA | \$13.590.045 |
| 48 | 28103777 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 73571404 | MILETH DE JESUS | BARRIOS SEÑAS | \$13.849.865 |
| 49 | 27593063 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 45484950 | BELCY DE JESUS | HERNANDEZ DORIA | \$13.919.953 |
| 50 | 27593058 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 40933802 | YESICA DE LA CRUZ | JULIO GAMEZ | \$13.659.162 |
| 51 | 27593059 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 1143364792 | YEISON ELIAS | TORO HERNANDEZ | \$13.919.912 |
| 52 | 27593091 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 1143331847 | ARGELIA | LICONA MENDOZA | \$13.919.639 |
| 53 | 28225793 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 33212433 | NANCY | CARVAJAL TURIZO | \$13.920.000 |
| 54 | 28160143 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 73124371 | FILADELFO | BARRAGAN JIMENEZ | \$13.919.998 |
| 55 | 20001442 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 45368627 | MARIA MARGARITA | FUENTES RODRIGUEZ | \$13.558.818 |
| 56 | 27601974 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 45547212 | MAYERLIN | OTERO LOPEZ | \$13.916.673 |
| 57 | 27593095 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 64522134 | YUDIS | BERRIO VAZQUEZ | \$13.919.842 |
| 58 | 27593093 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 1143334867 | PAOLA MARGARITA | MURILLO RODRIGUEZ | \$13.783.928 |
| 59 | 27599810 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 26051877 | BLANCA ROSA | ROMERO HOYOS | \$13.871.970 |
| 60 | 27590765 | BOLÍVAR | CARTAGENA DE INDIAS | 1047436372 | KELYS | MATOZO RAMOS | \$13.919.965 |
| 61 | 25560763 | SUCRE | SINCELEJO | 92640321 | JHON JAIME | POSADA POLO | \$13.920.000 |

"Por la cual se asignan ochenta y cinco (85) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa de mejoramiento de vivienda"

| No | ID Hogar | Departamento | Municipio | Cédula | Nombres | Apellidos | Vr. SFV |
|---|----------|--------------|-----------|------------|----------------------|-------------------|------------------------|
| 62 | 25560776 | SUCRE | SINCELEJO | 22897898 | NELSY JUDITH | DOMINGUEZ SALCEDO | \$13.920.000 |
| 63 | 28127209 | SUCRE | SINCELEJO | 15048720 | URIEL JOSE | CANCHILA HERRERA | \$12.130.770 |
| 64 | 28101089 | SUCRE | SINCELEJO | 64563027 | BLANCA FLOR | ALVAREZ ARRIETA | \$13.119.280 |
| 65 | 25560775 | SUCRE | SINCELEJO | 92524313 | LAUREANO MANUEL | AGUAS AGUAS | \$12.550.000 |
| 66 | 25560772 | SUCRE | SINCELEJO | 64572281 | ERNESTINA DEL CARMEN | FORTICH PEREZ | \$13.550.000 |
| 67 | 25564901 | SUCRE | SINCELEJO | 22986269 | NEYLA ESTHER | AGUAS DE RICARDO | \$13.920.000 |
| 68 | 25560796 | SUCRE | SINCELEJO | 22867966 | ANA VICTORIA | SIERRA SIERRA | \$13.920.000 |
| 69 | 25564904 | SUCRE | SINCELEJO | 33167822 | BERTILDA ISABEL | ALMANZA MEZA | \$13.920.000 |
| 70 | 25560799 | SUCRE | SINCELEJO | 6818854 | ADALBERTO DE JESUS | MERCADO NARVAEZ | \$13.920.000 |
| 71 | 25560766 | SUCRE | SINCELEJO | 1005662861 | ANDRES JOSE | PEREZ CARDENAS | \$13.920.000 |
| 72 | 25560768 | SUCRE | SINCELEJO | 9127143 | EDILBERTO ANDRES | AGUAS AGUAS | \$13.920.000 |
| 73 | 25560777 | SUCRE | SINCELEJO | 64545965 | DENIS LUZ | OSORIO MARTINEZ | \$13.920.000 |
| 74 | 25560794 | SUCRE | SINCELEJO | 1102817246 | KEINER DAVID | MONTIEL GAVIRIA | \$13.920.000 |
| 75 | 25564903 | SUCRE | SINCELEJO | 64696726 | YANIZETH | SANTOS PEREZ | \$13.920.000 |
| 76 | 25560771 | SUCRE | SINCELEJO | 64545582 | ESTHER MARINA | HERNANDEZ BARRIOS | \$13.920.000 |
| 77 | 25560759 | SUCRE | SINCELEJO | 32765063 | BLEIDIS MARIA | ROHENES LARA | \$13.920.000 |
| 78 | 25560752 | SUCRE | SINCELEJO | 92525734 | SILVIO MANUEL | SALCEDO MONTES | \$13.920.000 |
| 79 | 25560790 | SUCRE | SINCELEJO | 26045120 | SOLINDA MARIA | HOYOS DIAZ | \$13.920.000 |
| 80 | 25560764 | SUCRE | SINCELEJO | 64582918 | NASLY YESENIA | CARDENAS GAIBAO | \$13.920.000 |
| 81 | 25560797 | SUCRE | SINCELEJO | 73375673 | UBALDO RAFAEL | VIDES ORTEGA | \$13.920.000 |
| 82 | 28076919 | SUCRE | SINCELEJO | 23178431 | CARMEN MARIA | MONTES TORRES | \$13.920.000 |
| 83 | 25560791 | SUCRE | SINCELEJO | 92506785 | MILLER BERNARDO | OSORIO MONTES | \$13.920.000 |
| 84 | 25560779 | SUCRE | SINCELEJO | 64699709 | MILAGROS DEL VALLE | HERNANDEZ BARRIOS | \$13.920.000 |
| 85 | 25560780 | SUCRE | SINCELEJO | 25914954 | CLAUDIA MARIA | VIOLETH OSTEN | \$13.920.000 |
| VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS | | | | | | | \$1.170.628.091 |

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución es de doce (12) meses, contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización del mismo.

Artículo 3. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 91 de la Ley 1437 de 2011, Fonvivienda aplicará la pérdida de ejecutoriedad de la asignación del subsidio familiar de vivienda cuando se compruebe que el beneficiario de la subvención se ha negado a la intervención del mejoramiento del inmueble postulado.

Resolución No. 0359

del 8 JULIO 2024

Hoja No. 6

"Por la cual se asignan ochenta y cinco (85) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa de mejoramiento de vivienda"

Artículo 4. Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, por lo cual podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Artículo 5. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Artículo 6. Comunicar al Patrimonio Autónomo del Fideicomiso - Programa "Casa Digna, Vida Digna", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 001 de 2019 suscrito con la Fiduciaria Bogotá.

Artículo 7. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá D.C., a los 8 JULIO 2024

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda

Elaboro:

Karina Jaimes
Cargo: Contratista
Oficina: SSFV

Revisó:

María Victoria García Rangel
Cargo: Subdirectora
Oficina: SSFV

Aprobó:

David Ricardo Ochoa
Director
DIVIS

Yeny Pachon

Contratista
DIVIS

Juan Esteban Betancourt

Contratista
Fonvivienda