

RESOLUCIÓN NÚMERO 0475 DE 14 AGOSTO 2024

"Por la cual se aceptan veinte (20) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017, y

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda "(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*".

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda expidió las Resoluciones 858, 881, 1004, 1151, 1163, 1335 de 2023; y 15, 29, 88, 187, 216, 259, 303, 328, 358, 114 de 2024, mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros, a los hogares que se relacionan en la parte resolutive del presente acto.

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece: *"Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente."*

Que la Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda recibió comunicaciones escritas por parte de los siguientes hogares beneficiarios, mediante las cuales presentaron renuncia de manera voluntaria al subsidio familiar de vivienda asignado por el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", por cuanto no harán uso del mismo:

Resolución No.0475 del 14 AGOSTO 2024

"Por la cual se aceptan veinte (20) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1359903	858	25/08/2023	1001914167	CAMILO ANDRES	GONZALEZ MONTALVO	\$34.800.000	2024ER0105682	8/07/2024
2	1392880	881	1/09/2023	1095815813	LAURA DANIELA	TARAZONA MELGAREJO	\$23.200.000	2024ER0097998	25/06/2024
3	1376745	1004	22/09/2023	1056030095	WILLIAM ALEXANDER	CASTELLANOS VILLAMIL	\$23.200.000	2024ER0099628	26/06/2024
				1056506751	YUDY MARLEY	AVILA MORENO			
4	1392866	1151	13/10/2023	32833942	DIARLETTE ELOISA	BARRIOS JIMENEZ	\$23.200.000	2024ER0096400	21/06/2024
5	1382448	1163	20/10/2023	52283987	LUZ ANGELA	LUGO NAVARRETE	\$23.200.000	2024ER0104734	5/07/2024
6	1431924	1335	1/12/2023	10300304	JOHN MARBIN	ÑANEZ GARZON	\$34.800.000	2024ER0107713	10/07/2024
7	1389174	15	16/02/2024	51953907	LEYLA ZUCEN	YARA TIQUE	\$26.000.000	2024ER0094057	19/06/2024
				79457909	ROBERTO	SANABRIA SILVA			
8	1440250	29	1/03/2024	57291022	SUGEIDY ISABEL	CEBALLOS FERNANDEZ	\$39.000.000	2024ER0098610	25/06/2024
9	1381312	29	1/03/2024	8152098	LUIS GERMAN	MUNERA QUINTANA	\$39.000.000	2024ER0110663	16/07/2024
				32555868	LUZ DARIZ	LOPEZ MUNERA			
10	1469216	88	22/03/2024	1129540742	KELLY YOJANA	VALENCIA SEPULVEDA	\$39.000.000	2024EE0051760	9/07/2024
11	1424853	88	22/03/2024	1042442139	JOSHIKY ESTHER	AHUMADA PACHECO	\$39.000.000	2024ER0111557	16/07/2024
12	1465105	187	3/05/2024	55307519	JUNNEL	PESTAÑA PASTRANA	\$39.000.000	2024ER0107174	9/07/2024
13	1477929	187	3/05/2024	1065828050	CLAUDIA MILENA	CAMARGO MORENO	\$39.000.000	2024ER0107687	10/07/2024
14	1466482	216	10/05/2024	44157723	GINA PAOLA	VILLA ALTAMAR	\$39.000.000	2024ER0104890	5/07/2024
15	1500138	259	31/05/2024	39774834	MARIA DEL TRANSITO	GALLO GONZALEZ	\$26.000.000	2024ER0088211	12/06/2024
16	1486292	303	14/06/2024	1001878005	HUMBERTO ADRIAN	PACHECO QUIROZ	\$26.000.000	2024ER0106311	8/07/2024
17	1498867	303	14/06/2024	72291431	JUAN CARLOS	GARCIA CABALLERO	\$39.000.000	2024ER0112221	17/07/2024
				55238735	KATHERINE	MORILLO RODRIGUEZ			
18	1513853	328	28/06/2024	1028027049	MAYRA FERNANDA	PALACIOS ARANGO	\$39.000.000	2024ER0104748	5/07/2024
19	1486714	358	5/07/2024	1110488322	ROBINSON FERNANDO	PEREZ GONZALEZ	\$26.000.000	2024ER0110561	16/07/2024
20	1012631	114	05/04/2024	8438448	ANDERSON ESNAYDER	RENDON MADRID	\$39.000.000	2024ER0108051	10/07/2024

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", presentadas por los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1359903	858	25/08/2023	1001914167	CAMILO ANDRES	GONZALEZ MONTALVO	\$34.800.000	2024ER0105682	8/07/2024
2	1392880	881	1/09/2023	1095815813	LAURA DANIELA	TARAZONA MELGAREJO	\$23.200.000	2024ER0097998	25/06/2024
3	1376745	1004	22/09/2023	1056030095	WILLIAM ALEXANDER	CASTELLANOS VILLAMIL	\$23.200.000	2024ER0099628	26/06/2024
				1056506751	YUDY MARLEY	AVILA MORENO			

Resolución No.0475 del 14 AGOSTO 2024

"Por la cual se aceptan veinte (20) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
4	1392866	1151	13/10/2023	32833942	DIARLETTE ELOISA	BARRIOS JIMENEZ	\$23.200.000	2024ER0096400	21/06/2024
5	1382448	1163	20/10/2023	52283987	LUZ ANGELA	LUGO NAVARRETE	\$23.200.000	2024ER0104734	5/07/2024
6	1431924	1335	1/12/2023	10300304	JOHN MARBIN	NAÑEZ GARZON	\$34.800.000	2024ER0107713	10/07/2024
7	1389174	15	16/02/2024	51953907	LEYLA ZUCEN	YARA TIQUE	\$26.000.000	2024ER0094057	19/06/2024
				79457909	ROBERTO	SANABRIA SILVA			
8	1440250	29	1/03/2024	57291022	SUGEIDY ISABEL	CEBALLOS FERNANDEZ	\$39.000.000	2024ER0098610	25/06/2024
9	1381312	29	1/03/2024	8152098	LUIS GERMAN	MUNERA QUINTANA	\$39.000.000	2024ER0110663	16/07/2024
				32555868	LUZ DARIZ	LOPEZ MUNERA			
10	1469216	88	22/03/2024	1129540742	KELLY YOJANA	VALENCIA SEPULVEDA	\$39.000.000	2024EE0051760	9/07/2024
11	1424853	88	22/03/2024	1042442139	JOSHIKY ESTHER	AHUMADA PACHECO	\$39.000.000	2024ER0111557	16/07/2024
12	1465105	187	3/05/2024	55307519	JUNNEL	PESTAÑA PASTRANA	\$39.000.000	2024ER0107174	9/07/2024
13	1477929	187	3/05/2024	1065828050	CLAUDIA MILENA	CAMARGO MORENO	\$39.000.000	2024ER0107687	10/07/2024
14	1466482	216	10/05/2024	44157723	GINA PAOLA	VILLA ALTAMAR	\$39.000.000	2024ER0104890	5/07/2024
15	1500138	259	31/05/2024	39774834	MARIA DEL TRANSITO	GALLO GONZALEZ	\$26.000.000	2024ER0088211	12/06/2024
16	1486292	303	14/06/2024	1001878005	HUMBERTO ADRIAN	PACHECO QUIROZ	\$26.000.000	2024ER0106311	8/07/2024
17	1498867	303	14/06/2024	72291431	JUAN CARLOS	GARCIA CABALLERO	\$39.000.000	2024ER0112221	17/07/2024
				55238735	KATHERINE	MORILLO RODRIGUEZ			
18	1513853	328	28/06/2024	1028027049	MAYRA FERNANDA	PALACIOS ARANGO	\$39.000.000	2024ER0104748	5/07/2024
19	1486714	358	5/07/2024	1110488322	ROBINSON FERNANDO	PEREZ GONZALEZ	\$26.000.000	2024ER0110561	16/07/2024
20	1012631	114	05/04/2024	8438448	ANDERSON ESNAYDER	RENDON MADRID	\$39.000.000	2024ER0108051	10/07/2024

Artículo 2. Modificar parcialmente las Resoluciones 858, 881, 1004, 1151, 1163, 1335 de 2023; y 15, 29, 88, 187, 216, 259, 303, 328, 358, 114 de 2024, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución.

Artículo 3. Los demás acápite y apartes de las Resoluciones 858, 881, 1004, 1151, 1163, 1335 de 2023; y 15, 29, 88, 187, 216, 259, 303, 328, 358, 114 de 2024, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí resuelto.

Artículo 4. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Artículo 5. Comunicar el presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo 1 y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

Artículo 6. Contra esta resolución procede el recurso de reposición ante el Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, en los términos de los artículos 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

Resolución No.0475 del 14 AGOSTO 2024

"Por la cual se aceptan veinte (20) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya"

Artículo 7. La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., 14 AGOSTO 2024

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda

Elaboró:

Sharon Contreras

Contratista
Subdirección SFV

Revisó:

Tatiana Castillo

Contratista
Subdirección SFV

María Fernanda Merlano

Contratista
Subdirección SFV

María Victoria García

Subdirectora
Subdirección SFV

Yeny Pachón Alonso

Contratista
DIVIS

María José Morales

Contratista C-392
DIVIS – Fonvivienda

Aprobó:



David Ochoa Yepes

Director
DIVIS