

RESOLUCIÓN NÚMERO 0479 DEL 14 AGOSTO 2024

"Por la cual se aceptan veintidós (22) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017, y

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*".

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda expidió las Resoluciones 2090 de 2022; 685, 917, 1069, 1209, 1335 de 2023; y 2, 8, 29, 38, 88, 123, 146, 170, 216, 226 de 2024, mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros, a los hogares que se relacionan en la parte resolutive del presente acto.

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece: *"Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente."*

Que la Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda recibió comunicaciones escritas por parte de los siguientes hogares beneficiarios, mediante las cuales presentaron renuncia de manera voluntaria al subsidio familiar de vivienda asignado por el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", por cuanto no harán uso del mismo:

Resolución No. 0479 del 14 AGOSTO 2024

"Por la cual se aceptan veintidós (22) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1253179	2090	21/10/2022	1140824166	RONALD ALBERTO	BARRIOS CASTILLO	\$ 20.000.000	2024ER0061124	3/05/2024
2	1375348	685	7/07/2023	1043114129	YUREIDIS PAOLA	VARGAS MORA	\$ 34.800.000	2024ER0073141	27/05/2024
3	1370006	917	8/09/2023	16671872	FREDY	GAMBOA SARRIA	\$ 34.800.000	2024ER0075116	28/05/2024
4	1375654	1069	6/10/2023	1140840170	SERGIO ALEXANDER	VERGARA AGUIRRE	\$ 34.800.000	2024ER0073514	27/05/2024
5	1415632	1069	6/10/2023	1012466653	YARIMA	PEÑARANDA LOPEZ	\$ 23.200.000	2024ER0074287	28/05/2024
6	1409362	1209	3/11/2023	1121915980	ZUANY ESTRELLITA	NIETO HORMAZA	\$ 23.200.000	2024ER0060735	2/05/2024
7	1427005	1335	1/12/2023	1129578755	GUSTAVO ADOLFO	SANZ QUINTERO	\$ 34.800.000	2024ER0071187	22/05/2024
8	1430772	2	2/02/2024	1090368521	DIANA MARCELA	VARGAS JAIMES	\$ 39.000.000	2024ER0075030	28/05/2024
9	988637	8	9/02/2024	1104417037	MARIO ANDRES	ACEVEDO ORTEGA	\$ 39.000.000	2024ER0081542	4/06/2024
10	1448090	8	9/02/2024	1024571353	NICOLLE	MELO OSORIO	\$ 39.000.000	2024ER0046501	24/04/2024
11	1434685	8	9/02/2024	9096718	JADER LUIS	HERNÁNDEZ ROMERO	\$ 26.000.000	2024ER0074508	28/05/2024
				36385957	ESPERANZA MARÍA	DE LA HOZ ARRIETA			
12	1446435	29	1/03/2024	55230791	ERICKA MARIA	PITALUA MARTINEZ	\$ 26.000.000	2024ER0077152	30/05/2024
13	1449748	38	8/03/2024	1143131101	ARNOLD ESTEBAN	BASTIDAS OCHOA	\$ 39.000.000	2024ER0074667	28/05/2024
14	1461906	88	22/03/2024	1045742484	ORLANDO JAVIER	VARELA POLO	\$ 26.000.000	2024ER0071443	23/05/2024
15	1461798	123	12/04/2024	1048291402	RANDY JOSE	JIMENEZ MOSQUERA	\$ 39.000.000	2024ER0072541	24/05/2024
16	1478696	123	12/04/2024	1043679697	ERMERSON ENRIQUE	LEON SIERRA	\$ 26.000.000	2024ER0076750	30/05/2024
17	1474532	146	22/04/2024	1129579758	JOSE NICOLAS	SANCHEZ DE LEON	\$ 39.000.000	2024ER0072323	24/05/2024
18	1464802	170	26/04/2024	1014176999	JENNY CAROLINA	OSORIO CASTRO	\$ 26.000.000	2024ER0073575	27/05/2024
19	1378658	216	10/05/2024	1001852997	SHERELYN PAOLA	PUNTES CANTILLO	\$ 39.000.000	2024ER0071915	22/05/2024
20	1391621	216	10/05/2024	22549728	DEISY MERCEDES	NAVARRO GAMARRA	\$ 39.000.000	2024ER0074402	28/05/2024
21	1478321	226	17/05/2024	1143151351	CAROLINA SOFIA	VILORIA CELIN	\$ 39.000.000	2024ER0074070	27/05/2024
22	1490582	226	17/05/2024	35466203	MARITZA DEL PILAR	MENDOZA	\$ 26.000.000	2024ER0077307	30/05/2024

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1. Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social “Mi Casa Ya”, presentadas por los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1253179	2090	21/10/2022	1140824166	RONALD ALBERTO	BARRIOS CASTILLO	\$ 20.000.000	2024ER0061124	3/05/2024
2	1375348	685	7/07/2023	1043114129	YUREIDIS PAOLA	VARGAS MORA	\$ 34.800.000	2024ER0073141	27/05/2024
3	1370006	917	8/09/2023	16671872	FREDY	GAMBOA SARRIA	\$ 34.800.000	2024ER0075116	28/05/2024
4	1375654	1069	6/10/2023	1140840170	SERGIO ALEXANDER	VERGARA AGUIRRE	\$ 34.800.000	2024ER0073514	27/05/2024

Resolución No. 0479 del 14 AGOSTO 2024

"Por la cual se aceptan veintidós (22) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
5	1415632	1069	6/10/2023	1012466653	YARIMA	PEÑARANDA LOPEZ	\$ 23.200.000	2024ER0074287	28/05/2024
6	1409362	1209	3/11/2023	1121915980	ZUANY ESTRELLITA	NIETO HORMAZA	\$ 23.200.000	2024ER0060735	2/05/2024
7	1427005	1335	1/12/2023	1129578755	GUSTAVO ADOLFO	SANZ QUINTERO	\$ 34.800.000	2024ER0071187	22/05/2024
8	1430772	2	2/02/2024	1090368521	DIANA MARCELA	VARGAS JAIMES	\$ 39.000.000	2024ER0075030	28/05/2024
9	988637	8	9/02/2024	1104417037	MARIO ANDRES	ACEVEDO ORTEGA	\$ 39.000.000	2024ER0081542	4/06/2024
10	1448090	8	9/02/2024	1024571353	NICOLLE	MELO OSORIO	\$ 39.000.000	2024ER0046501	24/04/2024
11	1434685	8	9/02/2024	9096718	JADER LUIS	HERNÁNDEZ ROMERO	\$ 26.000.000	2024ER0074508	28/05/2024
				36385957	ESPERANZA MARÍA	DE LA HOZ ARRIETA			
12	1446435	29	1/03/2024	55230791	ERICKA MARIA	PITALUA MARTINEZ	\$ 26.000.000	2024ER0077152	30/05/2024
13	1449748	38	8/03/2024	1143131101	ARNOLD ESTEBAN	BASTIDAS OCHOA	\$ 39.000.000	2024ER0074667	28/05/2024
14	1461906	88	22/03/2024	1045742484	ORLANDO JAVIER	VARELA POLO	\$ 26.000.000	2024ER0071443	23/05/2024
15	1461798	123	12/04/2024	1048291402	RANDY JOSE	JIMENEZ MOSQUERA	\$ 39.000.000	2024ER0072541	24/05/2024
16	1478696	123	12/04/2024	1043679697	ERMERSON ENRIQUE	LEON SIERRA	\$ 26.000.000	2024ER0076750	30/05/2024
17	1474532	146	22/04/2024	1129579758	JOSE NICOLAS	SANCHEZ DE LEON	\$ 39.000.000	2024ER0072323	24/05/2024
18	1464802	170	26/04/2024	1014176999	JENNY CAROLINA	OSORIO CASTRO	\$ 26.000.000	2024ER0073575	27/05/2024
19	1378658	216	10/05/2024	1001852997	SHERELYN PAOLA	PUENTES CANTILLO	\$ 39.000.000	2024ER0071915	22/05/2024
20	1391621	216	10/05/2024	22549728	DEISY MERCEDES	NAVARRO GAMARRA	\$ 39.000.000	2024ER0074402	28/05/2024
21	1478321	226	17/05/2024	1143151351	CAROLINA SOFIA	VILORIA CELIN	\$ 39.000.000	2024ER0074070	27/05/2024
22	1490582	226	17/05/2024	35466203	MARITZA DEL PILAR	MENDOZA	\$ 26.000.000	2024ER0077307	30/05/2024

ARTÍCULO 2. Modificar parcialmente las Resoluciones 2090 de 2022; 685, 917, 1069, 1209, 1335 de 2023; y 2, 8, 29, 38, 88, 123, 146, 170, 216, 226 de 2024, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución.

ARTÍCULO 3. Los demás acápite y apartes de las Resoluciones 2090 de 2022; 685, 917, 1069, 1209, 1335 de 2023; y 2, 8, 29, 38, 88, 123, 146, 170, 216, 226 de 2024, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí resuelto.

ARTÍCULO 4. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

ARTÍCULO 5. Comunicar el presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo 1 y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

ARTÍCULO 6. Contra esta resolución procede el recurso de reposición ante el Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, en los términos de los artículos 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011).

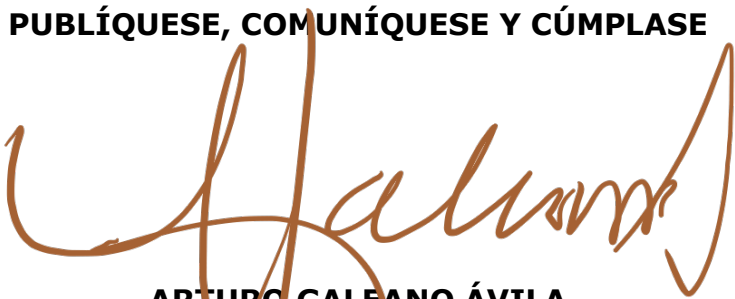
Resolución No.0479 del 14 AGOSTO 2024

"Por la cual se aceptan veintidós (22) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya"

Artículo 7. La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., 14 AGOSTO 2024

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda

Elaboró:

Sharon Contreras
Contratista
Subdirección SFV

Revisó:

Tatiana Castillo
Contratista
Subdirección SFV

María Fernanda Merlano
Contratista
Subdirección SFV

María Victoria García
Subdirectora
Subdirección SFV

Yeny Pachón Alonso
Contratista
DIVIS

María José Morales
Contratista C-392
DIVIS – Fonvivienda

Aprobó:



David Ochoa Yepes
Director
DIVIS