

RESOLUCIÓN NÚMERO 0527 DE 31 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9 del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el numeral 9 del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: *"9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional"*.

Que, de acuerdo con lo previsto en la Ley 2294 del 19 de mayo de 2023, contentiva del Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida"*, se plantea como catalizador: *"3. Territorios más Humanos: Hábitat Integral"*, dentro del cual se contempla la implementación por parte del Gobierno nacional de *"programas orientados al mejoramiento de vivienda, la construcción en sitio propio y el acceso a crédito hipotecario, para remontar la desigualdad y la exclusión de la población"*.

Que, de conformidad con lo anterior, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio lidera un programa de mejoramiento de vivienda, a través del cual se busca atender a los hogares que presentan deficiencias de habitabilidad, sean estas locativas, de conexiones de servicios públicos y/o condiciones de hacinamiento (modulares), para así reducir las brechas sociales y económicas entre hogares y regiones en el país.

Que conforme al artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015, el subsidio familiar de vivienda que asigna FONVIVIENDA en el marco del programa de mejoramiento podrá ser complementario a subsidios otorgados por otras entidades, y su valor podrá ascender hasta dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV) para las intervenciones de tipo locativo, de acuerdo con lo establecido para la modalidad correspondiente.

Que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, mediante el oficio 2023EE0040950, invitó a municipios de categorías 4, 5 y 6 a participar en la convocatoria del programa de mejoramientos de vivienda urbana/rural en el marco del Decreto 1077 de 2015, a través de la presentación de manifestaciones de interés. En la invitación se describieron las condiciones y requisitos para participar, y se especificó que la solicitud de manifestación de

Resolución No. 0527 del 31 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público"

interés no genera obligación alguna para Fonvivienda de asignar las subvenciones ni genera ninguna obligación presupuestal.

Que las intervenciones se llevarán a cabo mediante obras que tengan como finalidad mejorar las condiciones sanitarias y habitacionales insatisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de las viviendas de los hogares beneficiarios.

Que, para la ejecución de las obras, los hogares deberán surtir un proceso de registro, postulación y diagnóstico, a partir del cual se determinará la modalidad de intervención, la cual podrá consistir en mejoramientos locativos en pisos, paredes, baños, cocinas y/o conexiones intradomiciliarias, entre otros.

Que la política de asignación de los Subsidios Familiares de Vivienda, contemplada en el Decreto 1077 de 2015, establece etapas previas a su otorgamiento, como la focalización, la postulación y las actividades de preconstrucción. En este contexto, por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio se validó que los hogares anteriormente mencionados, cumplieron con los requisitos exigidos por la normativa vigente al momento de la apertura de la convocatoria del programa de mejoramiento. Por tanto, con el fin de garantizar una asignación adecuada del subsidio por parte de Fonvivienda, se velará por el cumplimiento de las condiciones, requisitos y criterios establecidos en dicha convocatoria y vigentes al momento de la apertura de esta

Que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio emitió la Resolución 0782 del 29 de agosto de 2023, modificada parcialmente por la Resolución 0448 de 2024, *"Por la cual se establecen los criterios de distribución de los cupos de subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento de vivienda urbana y rural"*.

Que el 17 de febrero de 2023 se expidió la Resolución 0938, modificada mediante la Resolución 1088 del 11 de octubre de 2023, a través de la cual se realizó la distribución de los recursos de la Bolsa de Mejoramiento Urbana Esquema Público y Bolsa de Mejoramiento Rural Esquema Público, en la que se distribuyeron 3.505 y asignaron cupos para municipios del departamento de La Guajira y 5.000 cupos para municipios que se encuentran en territorios PDET

Que, en el marco del esquema público del Programa de Mejoramiento de Vivienda, se asignaron cupos a los siguientes municipios, entre otros, así:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CUPOS
ANTIOQUIA	CÁCERES	78
BOLÍVAR	CANTAGALLO	78
BOLÍVAR	SAN JUAN NEPOMUCENO	78
BOLÍVAR	SAN PABLO	78
BOLÍVAR	SIMITÍ	78
BOLÍVAR	ZAMBRANO	78
GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	78
LA GUAJIRA	ALBANIA	210

Resolución No. 0527 del 31 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público"

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CUPOS
LA GUAJIRA	BARRANCAS	210
LA GUAJIRA	DIBULLA	210
LA GUAJIRA	EL MOLINO	210
LA GUAJIRA	HATONUEVO	210
LA GUAJIRA	LA JAGUA DEL PILAR	200
LA GUAJIRA	MANAURE	210
LA GUAJIRA	URIBIA	210
LA GUAJIRA	URUMITA	221
LA GUAJIRA	VILLANUEVA	228
META	PUERTO RICO	78
META	VISTAHERMOSA	78
NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	78
SUCRE	LOS PALMITOS	78
SUCRE	PALMITO	78

Que, como resultado de un proceso de convocatoria pública realizado por Fiduciaria Bogotá S.A., en calidad de vocera y administradora del patrimonio autónomo Fideicomiso Programa "Casa Digna, Vida Digna", se perfeccionaron contratos de obra, los cuales tienen por objeto la realización de la categorización, el diagnóstico y la ejecución de los mejoramientos.

Que mediante el contrato No. 224003 ENT – 03 FIDUBOGOTÁ se vinculó a EnTerritorio para realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, entre otras, de la ejecución de las etapas de estructuración, categorización, diagnóstico y realización de las obras de mejoramiento en el esquema público del programa.

Que EnTerritorio, en calidad de interventor, mediante correo electrónico de fecha 19 de julio del 2025 dirigido a la Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social (DIVIS), informó el resultado de los diagnósticos habilitados viables presentados por el referido contratista, en el que se detalla el valor de los mejoramientos objeto de intervención, los cuales constituyen el valor de los subsidios familiares de vivienda discriminados en el artículo primero de este acto administrativo.

Que, mediante correo electrónico de fecha 22 de julio de 2025, la Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social (DIVIS) informó a la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda el resultado de los diagnósticos habilitados viables del *Esquema público* aplicable a suelo urbano, según concepto emitido por EnTerritorio en calidad de interventor, frente a los hogares que cumplieron los requisitos exigidos en el artículo 2.1.1.7.5. del Decreto 1077 de 2015.

Que el mencionado listado, contó con el respectivo control de calidad reportado por el ingeniero de sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda a través de correo electrónico de fecha 25 de julio de 2025, sobre los hogares que se encuentran en estado habilitado con diagnóstico efectivo, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del programa de mejoramiento de vivienda

Resolución No. 0527 del 31 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público"

Que dichos valores cumplieron con los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 ascendiendo a la suma de DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$2.895.350.297).

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, con el documento que acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el interventor contratado para el efecto.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal ni requiere expedición de certificados de disponibilidad presupuestal, y los desembolsos correspondientes a los subsidios asignados en el presente acto administrativo se efectúan con cargo a los recursos incorporados en el respectivo Fideicomiso.

Que, en uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, Fonvivienda podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que, teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de público, por un valor total de **DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$2.895.350.297)** a los hogares que se relacionan a continuación:

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
1	267154	3422775	BERNARDO DE JESUS	MESA JIMENEZ	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
2	285892	3423033	ELVER RAFAEL	FERNANDEZ CUELLO	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
3	228537	15580233	JOSE AGUSTIN	TORRES FUENTES	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
4	228554	21588065	EDUARDA ROSA	PEREZ MORALES	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
5	228486	21588668	NORMA ISABEL	BOLAÑOS BRACAMONTE	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
6	228553	21588999	MARLENY ISABEL	SIERRA VEGA	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00

Resolución No. 0527 del 31 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público"

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
7	263537	21590682	DIANA MARCELA	JARAMILLO ALVAREZ	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
8	267162	22191692	SONIA LUZ	GOMEZ DE ESPINAL	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
9	267163	32118464	MATILDE ISABEL	ALVAREZ OVIEDO	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
10	272163	39267495	MARIA ISABEL	FERRAO	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
11	263418	39277938	LUZ ENEIDA	FERNANDEZ SALCEDO	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
12	238828	39286722	GLORIA INES	ATENCIA SUAREZ	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
13	262855	43119191	LUZ MARYS	ROMERO RUIZ	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
14	280904	63303864	MARIBEL	GUTIERREZ AGUDELO	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
15	267161	98672739	GUSTAVO ELIAS	DIAZ ROJAS	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
16	228538	1032247228	YORFADYS DEL CARMEN	LOZANO HERRERA	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
17	228550	1032251865	LILIANA MARIA	JARAMILLO ALVAREZ	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
18	267168	1032259976	WILMER ANDRES	LOPEZ HENAO	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
19	228555	1038106650	YAMELIS DE JESUS	ALMANZA MIRANDA	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
20	318842	37686888	GUILLERMINA	BLANCO CASTRILLON	BOLÍVAR	CANTAGALLO	\$ 13.918.422,00
21	318834	37687035	MARIA DILIA	NIETO PUENTES	BOLÍVAR	CANTAGALLO	\$ 13.916.907,00
22	318848	37920269	LUZ MARINA	ANGULO DE SALCEDO	BOLÍVAR	CANTAGALLO	\$ 13.918.743,00
23	319078	1051635248	NANCY ESTHER	RODRIGUEZ BUELVAS	BOLÍVAR	CANTAGALLO	\$ 13.919.154,00
24	318835	1104129579	SORELLY ANDREA	CADAVID BETANCUR	BOLÍVAR	CANTAGALLO	\$ 13.918.941,00
25	318851	1192742326	YADIRYS	CARDENAS CARDEÑO	BOLÍVAR	CANTAGALLO	\$ 13.919.894,00
26	300672	33337746	BLANCA CECILIA	RODELO ROMERO	BOLÍVAR	SAN JUAN NEPOMUCENO	\$ 13.920.000,00
27	318432	1126242087	YEINER LUIS	VILLALBA BOHORQUEZ	BOLÍVAR	SAN JUAN NEPOMUCENO	\$ 13.920.000,00
28	219473	3864657	ESNEIDER	ACOSTA MENESES	BOLÍVAR	SAN PABLO	\$ 13.919.342,00
29	219503	32006485	PETRONA FELICIA	ORTEGA CORONADO	BOLÍVAR	SAN PABLO	\$ 13.919.791,00
30	323252	55189717	YUNIS MARCELA	PAYARES TRESPALACIOS	BOLÍVAR	SIMITÍ	\$ 13.919.347,00
31	230077	1049347357	RUBIS LILIANA	CARDENAS LOPEZ	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
32	230138	1049347806	AURA ELIZABETH	VARGAS SALAZAR	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00

Resolución No. 0527 del 31 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público"

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
33	272944	3076327	BENIGNO	TRIANA ORDOÑEZ	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
34	272957	4808688	BETZAVELINO	VALOYES GARCIA	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
35	220204	20749004	LUZ MARINA	JIMENEZ SARMIENTO	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
36	291884	30042437	TERESA	RODRIGUEZ SANCHEZ	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
37	291955	35506358	MARIA ELENA	RODRIGUEZ PEÑA	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
38	291956	40265781	LAURA BRIGITTE	CESPEDES CRIALES	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
39	220156	40362959	TERESA DE JESUS	OBANDO MARTIN	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
40	220153	41213855	DORIS	SANABRIA PIÑEROS	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
41	231433	41214380	LUZ MARINA	LONGO CRUZ	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
42	272956	41241049	ANA FRANCISCA	BARRERA SABALA	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
43	220155	52656692	GINA MARCELA	PEREZ REYES	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
44	272960	52960611	CARMEN ROCIO	PERDOMO	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
45	220163	1120563898	EDWIN	VARGAS LEAÑO	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
46	272929	1120564719	JEISSON HUMBERTO	ZAMBRANO CASTAÑO	GUAVIARE	SAN JOSÉ DEL GUAVIARE	\$ 13.920.000,00
47	230756	40796339	AMELIA MARIA	PEREZ DUARTE	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
48	294994	5162398	ENRIQUE ANTONIO	OÑATE DAZA	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
49	302822	26794821	PATRICIA ELVIRA	ALMENDRALES CAÑIZARES	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
50	278887	26984049	CARMEN YANETH	OÑATE MANJARREZ	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
51	278880	26985247	NERIS ROSARIO	SOLANO BRITO	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
52	272516	26988952	MIRLA ROSA	HERRERA RICO	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
53	278894	26989375	ANGELA MARCELA	CORTES ARIAS	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
54	297372	26994950	BERNARDINA	CARMONA CASTRILLON	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
55	278883	84008893	SEGUNDO ANTONIO	PEREZ MANJARRES	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
56	272246	1006816336	WILSON MIGUEL	GALINDO LOPEZ	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
57	297368	1122808268	EIDER RAFAEL	SALTAREN URIANA	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00

Resolución No. 0527 del 31 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público"

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
58	258341	40921813	ALMA MILENA	BOLAÑO REDONDO	LA GUAJIRA	DIBULLA	\$ 13.920.000,00
59	225692	17800809	JOSE ALFONSO	MENDOZA MARTINEZ	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
60	236210	17951989	WILMAR TOBIAS	BRITO GONZALEZ	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
61	225767	17952341	HERNAN JOSE	PINTO VIDAL	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
62	225794	17954545	ADRIAN	NIEVES OÑATE	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
63	225791	17974248	PEDRO NEL	MARRIAGA MOLINA	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
64	285319	26870576	MARIA JOSE	VEGA MAESTRE	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
65	322799	26963757	NEPTALINA	SOLANO SOLANO	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
66	225777	26992928	EDITH MARIA	CAMARGO MOLINA	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
67	225784	26993711	EDILSA MARIA	ORTEGA DE VIZCAINO	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
68	322797	26995007	INMACULAD A	MOLINA ORTIZ	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
69	322765	26995176	DENIRIS MARIA	PINTO VIDAL	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
70	322782	26995429	FERNANDA ISABEL	SIERRA RODRIGUEZ	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
71	322784	26997122	AVELINA MARIA	TIRADO	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
72	225698	26998358	ANGELICA AGUSTINA	MEJIA REINOSO	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
73	294575	26998635	AURA FELICIA	VIDAL DE MANJARRES	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
74	279027	26998773	INDIRA	SOLANO SOLANO	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
75	225786	26998919	LIDUVINA	MARTINEZ RANGEL	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
76	321606	32741861	ROSMARY ESTHER	JIMENEZ SOLANO	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
77	225730	39071565	SHIRLY DEL CARMEN	HERNANDEZ CONTRERAS	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
78	234822	52129893	SOL MARIA	MARTINEZ MARTINEZ	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
79	225775	52147940	YANERIS	MARTINEZ MARTINEZ	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
80	225796	53100803	ARLEDY	LEAL MACIAS	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
81	264091	56055461	DINA LUZ	GONZALEZ VEGA	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
82	279064	56055568	CARMEN EMILIA	GOMEZ GUTIERREZ	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
83	225723	56055576	JATIS YADID	HERNANDEZ RAMOS	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00

Resolución No. 0527 del 31 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público"

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
84	225768	56057006	BETTYS DEL ROSARIO	OÑATE SAJAUD	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
85	225790	56075992	VIRGINIA MARIA	MENDOZA MENDOZA	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
86	225666	56097836	CARMEN CECILIA	BARROS GUERRA	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
87	225772	1102796306	DUJARIS	CAICEDO ORTIZ	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
88	225798	1121040074	SOREYIS PATRICIA	GONZALEZ MARTINEZ	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
89	225795	1121040934	ELIZABETH TATIANA	ATENCIO MARTINEZ	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
90	264113	1121041291	LILIBETH CAROLINA	ATENCIO MARTINEZ	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
91	264102	1121041373	NAYETH MARIA	MARTINEZ SOLANO	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
92	287276	1121041600	JAVIER DAVID	GRANADOS VIDAL	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
93	264109	1121042198	ANA ISABEL	PERALTA DAZA	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
94	322796	1121042468	NAKARIS	BRITO PITRE	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
95	271436	40798414	NANCY YALETSY	ARIAS MONTENEGRO	LA GUAJIRA	EL MOLINO	\$ 13.920.000,00
96	321564	17848562	EUGENIO RAFAEL	ARREDONDO ORTIZ	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
97	226040	26986230	JUANA	URIANA	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
98	321568	26986356	EVA SOFIA	LUQUEZ DE RIVERO	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
99	322044	26986612	CARMEN SOFIA	DIAZ DIAZ	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
100	274634	26987485	YUNIS MARIA	LUQUE ORTIZ	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
101	321490	40785969	FILOMENA	PINTO BRITO	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
102	321484	56074900	LINA ROSA	ARIÑO GONZALEZ	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
103	321563	56085830	ALENNI JOSEFINA	ISAZA DE ARMAS	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
104	321566	57407966	MIREYA DEL CARMEN	GUERRA CANTILLO	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
105	322390	77022118	ALFREDO	ORTIZ ROMERO	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
106	322394	84006377	ELFREDIS RAFAEL	ORTIZ CARDONA	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
107	321567	1121296305	ALGEMIRO	VALDEBLANQUEZ ORTIZ	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
108	226263	5173257	MANUEL	SANCHEZ ZABALETA	LA GUAJIRA	LA JAGUA DEL PILAR	\$ 13.920.000,00
109	302780	17975685	LUIS MIGUEL	HINOJOZA LAGO	LA GUAJIRA	LA JAGUA DEL PILAR	\$ 13.920.000,00
110	226219	56098521	DUNIA GRACIELA	ARMENTA RAMIREZ	LA GUAJIRA	LA JAGUA DEL PILAR	\$ 13.920.000,00

Resolución No. 0527 del 31 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público"

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
111	275699	1119817393	VALERID VANESSA	USTARIZ SAURITH	LA GUAJIRA	LA JAGUA DEL PILAR	\$ 13.920.000,00
112	308138	12531267	LUIS ANTONIO	ARCINIEGAS FUENTES	LA GUAJIRA	MANAURE	\$ 13.920.000,00
113	308127	17855276	JOSE MARIA	OBEDIENTE URIANA	LA GUAJIRA	MANAURE	\$ 13.920.000,00
114	313521	17856199	ISMAEL SEGUNDO	PALACIO MARIN	LA GUAJIRA	MANAURE	\$ 13.920.000,00
115	309744	17857462	ALIX DE JESUS	MONTIEL GOURIYU	LA GUAJIRA	MANAURE	\$ 13.920.000,00
116	313524	17859301	DANNY ALBERTO	SANCHEZ PALACIO	LA GUAJIRA	MANAURE	\$ 13.920.000,00
117	313811	17947579	MIGUEL JOSE	RAMIREZ EPIEYU	LA GUAJIRA	MANAURE	\$ 13.920.000,00
118	309741	37749517	YOLANDA	COLLANTES	LA GUAJIRA	MANAURE	\$ 13.920.000,00
119	309745	40839275	YOLEIDA	PORRAS DELUQUE	LA GUAJIRA	MANAURE	\$ 13.920.000,00
120	314184	40839698	TEOLINDA DE JESUS	RAMIREZ EPIEYU	LA GUAJIRA	MANAURE	\$ 13.920.000,00
121	311011	1006910294	MAYULIS ISABEL	VALDEZ PUSHAINA	LA GUAJIRA	MANAURE	\$ 13.920.000,00
122	255678	1006910551	JAIRIBETH	ROA CARIDAD	LA GUAJIRA	MANAURE	\$ 13.920.000,00
123	311007	1010151218	DARIO JOSE	GARCIA PUSHAINA	LA GUAJIRA	MANAURE	\$ 13.920.000,00
124	229840	17825496	CARLOS ANDRES	GUTIERREZ GUERRERO	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
125	229884	27034966	ROSA RITA	ACOSTA PUSHAINA	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
126	229770	33284778	NAFILA SOL	VILORIA MONTES	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
127	271754	36466659	YOLEINYS AURORA	HENRIQUEZ PUSHAINA	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
128	271747	40820881	GLORIA DEL CARMEN	PEÑA BELTRAN	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
129	229882	40821747	PETRONILA	PUSHAINA URIANA	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
130	229825	40848396	ANA LUCILA	GIRNU	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
131	271755	40848944	RIKILDA	URIANA URIANA	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
132	229888	56068507	ROSA EMILIA	URARIYU	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
133	271759	56069176	ANA ROSA	JUSAYU ARPUSHANA	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
134	229886	56070008	ROSITA	PINO PUSHAINA	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
135	229885	1124478159	RAIZA ISABEL	OTERO EPIEYU	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
136	271746	1124482909	MEGUILLA DEL CARMEN	PANA IPUANA	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00

Resolución No. 0527 del 31 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público"

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
137	229900	1124494688	EVELYN MARIA	BONIVENTO BARLIZA	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
138	229820	1124495011	ADELSON IVAN	EPIEYU EPIEYU	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
139	229873	1124496359	XIOMARA	IPUANA	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
140	271781	1124497650	ALEJANDRA MILETH	GOMEZ SIERRA	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
141	229837	1124498280	CARMELA	EPINAYU EPIEYU	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
142	271787	1124500155	LORGIO	PALACIO EPIEYU	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
143	271779	1124505578	YOLEIDIS CATALINA	ZAMBRANO VANEGAS	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
144	229804	1124522887	ANA OFELIA	FERNANDEZ JUSAYU	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
145	229821	1124524281	MARLENE	URIANA EPIEYU	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
146	229694	1124525960	CARMELA JOSEFA	PUSHAINA PUSHAINA	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
147	271775	1192809582	ANA ZOILIED	PIMIENTA PUSHAINA	LA GUAJIRA	URIBIA	\$ 13.920.000,00
148	271117	40800239	BELKIS	RODRIGUEZ ARAUJO	LA GUAJIRA	URUMITA	\$ 13.920.000,00
149	291438	40801062	EVELIS MERCEDES	ROJAS DAZA	LA GUAJIRA	URUMITA	\$ 13.920.000,00
150	271120	1006653559	ANA MARIA	RADA MUEGUES	LA GUAJIRA	URUMITA	\$ 13.920.000,00
151	291471	1119836312	MANUELA	RAMOS BERMUDEZ	LA GUAJIRA	URUMITA	\$ 13.920.000,00
152	291447	1119837479	NELCY LEONOR	AVILA ROMERO	LA GUAJIRA	URUMITA	\$ 13.920.000,00
153	291445	1119839996	DARLENY	AVILA ROMERO	LA GUAJIRA	URUMITA	\$ 13.920.000,00
154	312910	2105658	LUIS FRANCISCO	BAQUERO	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
155	313727	5170139	RAFAEL	PAREJA QUINTERO	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
156	310996	17970271	RAFAEL ANTONIO	LOPEZ DAZA	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
157	223639	17972188	MIGUEL DE JESUS	DANGOND MOLINA	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
158	223689	27015512	AMINTA CLARA	SARAVIA DIAZ	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
159	312906	40799483	LORENA	NUÑEZ YAGUNA	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
160	223799	40799740	YASMIR	BOTELLO URDIALES	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
161	313534	49762930	SOLEDAD	CONTRERAS MONTERO	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
162	276337	56096963	MERBELIS DEL CARMEN	GUERRA BARROS	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
163	312864	56098635	MARIA MERCEDES	RODRIGUEZ USTARIZ	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00

Resolución No. 0527 del 31 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público"

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
164	223810	56098801	YALEMA DEL ROSARIO	OÑATE RAMIREZ	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
165	223710	1007536879	KELLY JOHANA	USTARIZ SALAS	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
166	223747	1121331589	YULIANA CRISTINA	PACHECO VILLERO	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
167	312908	1121332038	LUZ JAIS	BROCHERO DIAZ	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
168	219759	2415243	ISRAEL	CALDERON MONTEALEGRE	META	PUERTO RICO	\$ 13.920.000,00
169	219767	17282045	ENRIQUE	AMAYA CORTES	META	PUERTO RICO	\$ 13.920.000,00
170	219769	19159821	EDILBERTO	TELLEZ	META	PUERTO RICO	\$ 13.920.000,00
171	219776	30002110	MARIA DOLLY	ROMERO LONDOÑO	META	PUERTO RICO	\$ 13.920.000,00
172	219791	40265676	ARNORI	CORTES ROMERO	META	PUERTO RICO	\$ 13.920.000,00
173	219808	40355086	MARIA DEL CARMEN	JACOME CHAVEZ	META	PUERTO RICO	\$ 13.920.000,00
174	292107	6031471	RAUL	RUIZ SOACHA	META	VISTAHERMOSA	\$ 13.920.000,00
175	219904	17293329	LIBARDO	GOMEZ GALLEGO	META	VISTAHERMOSA	\$ 13.920.000,00
176	278556	21204896	MARIA CENAIDA	PAZ DE ABADIA	META	VISTAHERMOSA	\$ 13.920.000,00
177	219917	40270481	BLANCA EMMA	SALAZAR LONDOÑO	META	VISTAHERMOSA	\$ 13.920.000,00
178	314173	40276624	FANNY	FORERO BOGOYA	META	VISTAHERMOSA	\$ 13.920.000,00
179	219889	40277879	CLOUDET	CASTRO JARAMILLO	META	VISTAHERMOSA	\$ 13.920.000,00
180	291664	40278655	ISABELINA	TORREZ BAUTISTA	META	VISTAHERMOSA	\$ 13.920.000,00
181	278555	40362047	AIDA SORY	AGUIRRE	META	VISTAHERMOSA	\$ 13.920.000,00
182	291660	40396306	AMALFY	TAFUR AGUDELO	META	VISTAHERMOSA	\$ 13.920.000,00
183	278557	41927021	MARTA LILIANA	HERNANDEZ	META	VISTAHERMOSA	\$ 13.920.000,00
184	292108	94327119	JORGE ANTONIO	ARIAS VELEZ	META	VISTAHERMOSA	\$ 13.920.000,00
185	314607	1120379177	DANA YESSEL	JIMENEZ ROA	META	VISTAHERMOSA	\$ 13.920.000,00
186	314615	1123561495	MARIA ELSY	JIMENEZ MUÑOZ	META	VISTAHERMOSA	\$ 13.920.000,00
187	311215	5487326	ADOLFO	AMAYA TORO	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
188	275622	5488324	HIPOLITO	AMAYA CARRASCAL	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
189	275610	13358046	LUIS ANTONIO	ORTEGA	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
190	275601	27814041	ELIDA MARIA	LOPEZ BERMUDEZ	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00

Resolución No. 0527 del 31 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público"

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
191	275620	27815066	ROSA ELENA	BAYONA BAYONA	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
192	275613	27815186	ERMINDA	MUÑOZ MARTINEZ	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
193	311219	88150658	REINEL ALFONSO	AMAYA AMAYA	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.919.999,00
194	278067	1005054075	JUAN CAMILO	MACHADO CASTILLA	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
195	275631	1007283626	NURY	CARRILLO NAVARRO	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
196	315024	1094320789	LUZ EDITH	PEREZ PEREZ	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.919.757,00
197	275603	1094321301	HEINER JESUS	LEON JAIMES	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
198	228723	42272637	ELIZABETH	BLOOM DE AVILA	SUCRE	LOS PALMITOS	\$ 13.920.000,00
199	226722	22737816	CLAUDIA PATRICIA	PERALTA SERPA	SUCRE	PALMITO	\$ 13.920.000,00
200	226723	22897532	OMAIRA DEL SOCORRO	PEÑA CARDENAS	SUCRE	PALMITO	\$ 13.920.000,00
201	267307	23029057	IGNACIA DEL CARMEN	MADERA BENITEZ	SUCRE	PALMITO	\$ 13.920.000,00
202	226730	23029147	GLORIA INES	RICARDO ARIZA	SUCRE	PALMITO	\$ 13.920.000,00
203	263540	23029599	GENNY DEL SOCORRO	CONEO MONTERROSA	SUCRE	PALMITO	\$ 13.920.000,00
204	226777	50950282	ENEIDA DEL SOCORRO	MERCADO TERAN	SUCRE	PALMITO	\$ 13.920.000,00
205	277929	64586125	BEATRIZ MARIA	HERNANDEZ MARTINEZ	SUCRE	PALMITO	\$ 13.920.000,00
206	277932	92670130	ROIDER MANUEL	PEREZ PEÑATE	SUCRE	PALMITO	\$ 13.920.000,00
207	236228	1069474082	ELIADIS DEL CARMEN	DIAZ MARTINEZ	SUCRE	PALMITO	\$ 13.920.000,00
208	275438	1100335188	ALMA LUCIA	BENITEZ CONDE	SUCRE	PALMITO	\$ 13.920.000,00
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS							\$2.895.350.297

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución es de doce (12) meses, contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización de este.

Artículo 3. Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, por lo cual podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Artículo 4. La ejecutoriedad de los subsidios familiares de vivienda de que trata la presente resolución para los hogares relacionados en su artículo 1°, así como su legalización, queda condicionada a:

Resolución No. 0527 del 31 JULIO 2025

"Por la cual se asignan doscientos ocho (208) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público"

- La anuencia y disposición del hogar a la realización de las obras de mejoramiento en la vivienda postulada.
- La efectiva ejecución de la obra, lo que implica: **i)** la suscripción del acta de recibo de los mejoramientos por parte del hogar beneficiario y **ii)** la emisión del respectivo certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el interventor.
- La disponibilidad de los recursos depositados en el Fideicomiso del Programa.

Parágrafo: En caso de comprobarse el incumplimiento de alguna de estas circunstancias se aplicará la figura jurídica de pérdida de ejecutoriedad del acto administrativo respecto de la asignación del subsidio familiar de vivienda del hogar correspondiente, conforme con lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 91 de la Ley 1437 de 2011.

Artículo 5. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Artículo 6. Comunicar el presente acto administrativo a la Empresa Promotora del Desarrollo Territorial – EnTerritorio, quien en calidad de interventor deberá mantener el control de los cupos y recursos asignados.

Artículo 7. Comunicar esta decisión al Patrimonio Autónomo constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 3-1-83679 de 2019 suscrito con Fiduciaria Bogotá, y a los municipios, quienes a su vez comunicarán este acto administrativo a los hogares relacionados en el artículo primero.

Artículo 8. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá D.C., a los 31 JULIO 2025

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

GALEANO
AVILA
ANDERSON
ARTURO

Firmado digitalmente por GALEANO AVILA ANDERSON ARTURO
Fecha: 2025.07.31 14:23:38 -05'00'

ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda

Elaboro:

Jhon Meyer
Cargo: Contratista
Oficina: SSFV

Revisó:
Jackelinne Díaz Martínez
Cargo: Subdirectora (E)
Oficina: SSFV


Yeny Andrea Pachón Alonso
Cargo: Contratista
Oficina: DIVIS

Aprobó:

Rosa Elena Espitia Riaño
Cargo: Directora
Oficina: DIVIS


Julián Vásquez
Cargo: Contratista
Oficina: FNV