



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0 6 1 9)

2 4 MAY 2017

“Por la cual se asignan setenta y nueve (79) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes y afiliados a Caja de Compensación Familiar, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Campo Verde 3, ubicado en el municipio Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A.”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 3 del artículo 8° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: “3. Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones.”

Que la sección 2.1.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015, reglamenta el Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA.

Que el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5 del Decreto 1077 de 2015, establece el procedimiento para la asignación del subsidio otorgado en el marco del programa que se desarrolle a través del patrimonio autónomo.

Que el Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores (en adelante “Programa VIPA”) tiene por objeto facilitar el acceso a la vivienda a los hogares que tienen ingresos mensuales de hasta dos (2) salarios mínimos legales mensuales vigentes y que cuentan con un ahorro en los términos del artículo 2.1.1.3.1.3.4 del Decreto 1077 de 2015.

Que según prescribe el artículo 2.1.1.3.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, los hogares que resulten beneficiarios del Programa de Vivienda de Interés

"Por la cual se asignan setenta y nueve (79) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes y afiliados a Caja de Compensación Familiar, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Campo Verde 3, ubicado en el municipio Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

Prioritario para Ahorradores- VIPA, recibirán un Subsidio Familiar de Vivienda de la siguiente manera: Si tienen ingresos de hasta 1.6 SMLMV podrá asignarse un subsidio hasta por el monto equivalente a 30 SMLMV, y si tienen ingresos de más de 1.6 y hasta 2 SMLMV, podrá asignarse un subsidio hasta por el monto equivalente a 25 SMLMV.

Que los hogares que resulten seleccionados de los listados presentados por el oferente, deberán aplicar el Subsidio Familiar de Vivienda y los demás beneficios a que se refiere el artículo 2.1.1.3.1.5.7 del Decreto 1077 de 2015, solamente en el proyecto seleccionado.

Que en los contratos de promesa de compraventa, y/o los demás documentos precontractuales o contractuales que se llegaren a suscribir entre el oferente, cualquiera de sus miembros o de sus representantes y/o el propietario de los predios en que se desarrollará el proyecto seleccionado, con los beneficiarios del Programa VIPA, no serán parte ni el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, ni las Cajas de Compensación Familiar ni el Fideicomiso - Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores.

Que con la presentación de su propuesta se entenderá que el proponente del proyecto de vivienda acepta que ni el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, ni las Cajas de Compensación Familiar ni el Fideicomiso - Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores, deberán responder ninguna reclamación, ni solicitud ni emitir ningún concepto en relación con los contratos o acuerdos que suscriba el oferente o cualquier otra persona, con los beneficiarios del Programa VIPA.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.3.1.1.1 del Decreto 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar, actuando como fideicomitentes celebraron con la Fiduciaria Bogotá el Contrato de Fiducia Mercantil identificado bajo el número 491 de 2013, con el objeto de constituir el patrimonio autónomo denominado Fideicomiso - Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA, por medio del cual se realizará la administración de los recursos y otros bienes, para la ejecución de actividades en materia de vivienda de interés prioritario destinadas a la atención de los hogares postulantes al Programa, y que para todos los efectos legales se tendrá como un Patrimonio Autónomo Matriz (PAM).

Que según lo dictamina el artículo 2.1.1.3.1.1.2 del Decreto 1077 de 2015, serán fideicomitentes del Contrato de Fiducia Mercantil al que se refiere el artículo 2.1.1.3.1.1.1. del decreto en mención, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar y por lo tanto debieron transferir recursos al patrimonio autónomo.

Que en cumplimiento de lo determinado en Contrato de Encargo de Gestión suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y la Unión Temporal de Cajas de Compensación Familiar - CAVIS UT, se notificó que el proyecto

"Por la cual se asignan setenta y nueve (79) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes y afiliados a Caja de Compensación Familiar, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Campo Verde 3, ubicado en el municipio Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

Campo Verde 3, ubicado en el municipio Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A. , ha superado la etapa de comercialización y cuenta con la aprobación de la carta de crédito del proyecto, el cronograma de obra y la póliza de garantía, para proceder con la digitación del cierre financiero de los hogares que se encontraban a la fecha en estado "Habilitado" vinculados al proyecto Campo Verde 3, ubicado en el municipio Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A. , e identificado en proceso con el código unificado 1214, en el software en línea dispuesto por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio – Fonvivienda para tal fin.

Que mediante Memorando No. 2017IE0004833 del 05 de Mayo de 2017, la Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, informó a la Dirección Ejecutiva del Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda, el resultado del proceso de segundo cruce para los hogares correspondientes al Cierre Financiero No. 94.

Que según lo advierte el artículo 2.1.1.3.1.5.5 del Decreto 1077 de 2015, referente a los criterios de desembolso, cuando se determinen los hogares beneficiarios de cada uno de los proyectos, una vez surtido el proceso de verificación de los listados aportados por los oferentes, el patrimonio autónomo realizará los desembolsos teniendo en cuenta los siguientes criterios:

- a) Los recursos provenientes de las Cajas de Compensación Familiar se otorgarán de acuerdo con las prioridades señaladas en el artículo 68 de la Ley 49 de 1990;
- b) Los recursos provenientes de Fonvivienda se asignarán de manera prioritaria a los hogares independientes o informales que cumplan con las condiciones señaladas en la presente sección. Cuando los recursos a los que hace referencia el literal a) no sean suficientes para cubrir los subsidios destinados a hogares formales, estos podrán ser cubiertos por Fonvivienda.

Que para efectos de la asignación y desembolso de los recursos del Subsidio Familiar de Vivienda otorgado por las Cajas de Compensación Familiar, el representante de las mismas ante el Comité Financiero, indicará los montos que deben descontarse de cada una de las subcuentas de las Cajas de Compensación Familiar, para ser desembolsados a cada oferente.

Que el Comité Financiero indicará, con fundamento en el informe presentado por el representante de las Cajas de Compensación Familiar, cuál es el monto a descontar de la subcuenta de los recursos de Fonvivienda.

Que en virtud de lo enunciado en el considerando anterior, esta asignación se realiza con cargo al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso – Programa de Vivienda VIPA - Recursos Fonvivienda.

"Por la cual se asignan setenta y nueve (79) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes y afiliados a Caja de Compensación Familiar, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Campo Verde 3, ubicado en el municipio Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

Que en cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.1.1.3.1.1.2. del Decreto 1077 de 2015, el Comité Financiero del Fideicomiso, determinó la fuente de recursos para la presente asignación.

Que el valor total de recursos asignados como Subsidios Familiares de Vivienda, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron las condiciones y los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.3.1.5.1. del Decreto 1077 de 2015, asciende a la suma de mil setecientos treinta y tres millones seiscientos treinta y cuatro mil novecientos cincuenta pesos M/cte (\$1.733.634.950.00).

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo a las reglas establecidas en la normativa, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso- Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA, suscrito con la Fiduciaria Bogotá.

Que el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad de revisar en cualquier momento la consistencia y/o veracidad de la información suministrada por los hogares postulantes, contenida en el artículo 2.1.1.3.1.5.2. del Decreto 1077 de 2015

Que el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, autorizará y hará efectiva la movilización de los recursos del Subsidio Familiar de Vivienda en dinero asignados con anterioridad, al Patrimonio Autónomo Matriz -Fideicomiso- Programa de Vivienda VIPA, según lo establece el artículo 2.1.1.3.1.5.9 del Decreto 1077 de 2015.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Asignar setenta y nueve (79) Subsidios Familiares de Vivienda del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA, por valor de mil setecientos treinta y tres millones seiscientos treinta y cuatro mil novecientos cincuenta pesos M/cte (\$1.733.634.950.00), para hogares independientes y afiliados a Caja de Compensación Familiar, que cumplieron con los requisitos para el proyecto Campo Verde 3, ubicado en el municipio Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A. , e identificado en proceso con el código unificado 1214, con cargo al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso - Programa de Vivienda VIPA - Recursos Fonvivienda, en atención al Acta de Comité Financiero No. 154 de 2017, como se relaciona a continuación:

"Por la cual se asignan setenta y nueve (79) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes y afiliados a Caja de Compensación Familiar, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Campo Verde 3, ubicado en el municipio Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

CAMPO VERDE 3 cod 1214

| No. | FORMULARIO | Numero de Cedula Postulante Principal | Nombres | Apellidos | Valor Ahorro | Fecha y Hora de Postulacion | Valor Subsidio | Estado del Hogar para la Asignacion | Origen del recurso |
|-----|------------|---------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------|-----------------------------|------------------|-------------------------------------|--------------------|
| 1 | 103992 | 19120671 | ORLANDO | ROZO MORALES | \$ 29.508.680,00 | 29/11/2016 11:00 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 2 | 102689 | 19344728 | LUIS MIGUEL | BEJARANO GARCIA | \$ 29.508.680,00 | 21/11/2016 15:26 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 3 | 103717 | 20056060 | GILMA | USME ALBA | \$ 2.599.244,00 | 25/11/2016 16:56 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 4 | 102292 | 20614743 | MARIA FADYD | PERDOMO TORRES | \$ 4.981.000,00 | 11/11/2016 13:23 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 5 | 103258 | 20790464 | OLIVA | BOLAÑOS RODRIGUEZ | \$ 13.519.211,00 | 24/11/2016 13:51 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 6 | 105442 | 20950969 | FANNY | ARCINIEGAS CORTES | \$ 29.508.680,00 | 20/12/2016 10:03 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 7 | 102653 | 21446760 | NORA DE JESUS | PEREZ BERMUDEZ | \$ 3.304.836,00 | 21/11/2016 11:27 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 8 | 103557 | 23351804 | AMPARO | SALCEDO TORRES | \$ 6.906.914,00 | 25/11/2016 10:58 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 9 | 101235 | 23375694 | ALEJANDRINA | GONZALEZ CORREDIN | \$ 8.984.222,00 | 31/10/2016 16:32 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 10 | 100861 | 23554554 | ALCIRA | DIAZ | \$ 3.678.979,00 | 25/10/2016 15:41 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 11 | 105086 | 23851955 | MARIA IRENE | VARGAS VARGAS | \$ 29.508.680,00 | 14/12/2016 11:49 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 12 | 104303 | 24213216 | CLAUDIA ROCIO | WALTEROS SOLER | \$ 6.677.386,00 | 05/12/2016 10:53 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 13 | 105429 | 26548896 | MARIA FRANCISCA | ROCHA DE RODRIGUEZ | \$ 29.508.680,00 | 20/12/2016 09:27 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 14 | 102304 | 28440287 | ANA ROSA | QUIROGA ROJAS | \$ 5.433.527,00 | 11/11/2016 14:59 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 15 | 101478 | 28550764 | ROSA ELVIRA | RESTREPO TRIVIÑO | \$ 8.799.964,00 | 02/11/2016 15:36 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 16 | 102966 | 28893335 | ELVIRA | DIAZ ALMANZA | \$ 3.067.421,00 | 22/11/2016 16:45 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 17 | 103628 | 30894297 | YANIRA DEL SOCORRO | CONTRERAS ROBLES | \$ 2.949.102,00 | 25/11/2016 13:35 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 18 | 102344 | 31036672 | MARIA CECILIA | LARA RODRIGUEZ | \$ 4.144.000,00 | 15/11/2016 10:35 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 19 | 105199 | 32789640 | EMILSE ESTELA | HOYOS GIL | \$ 2.843.092,00 | 15/12/2016 10:59 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 20 | 104278 | 35493380 | MARIA CRISTINA | GIL HURTADO | \$ 2.600.000,00 | 05/12/2016 09:49 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 21 | 103472 | 35496011 | BLANCA NIEVES | MORENO MARIN | \$ 5.112.782,00 | 25/11/2016 09:40 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 22 | 103985 | 35514684 | MARIBEL | BENITEZ BOTINA | \$ 29.508.680,00 | 29/11/2016 10:37 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 23 | 102302 | 38230028 | MARIA DEL CARMEN | OSPINA BOTACHE | \$ 2.980.719,00 | 11/11/2016 14:58 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 24 | 104833 | 38264349 | MARIA RUBI | MARTINEZ HURTADO | \$ 2.625.649,00 | 07/12/2016 16:26 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 25 | 100605 | 39745873 | ORFILIA | VARGAS LOZANO | \$ 2.900.000,00 | 21/10/2016 15:46 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 26 | 105095 | 39766396 | AMPARO | PUESTES SANABRIA | \$ 6.884.529,00 | 14/12/2016 14:20 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |

"Por la cual se asignan setenta y nueve (79) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes y afiliados a Caja de Compensación Familiar, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Campo Verde 3, ubicado en el municipio Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

CAMPO VERDE 3 cod 1214

| No. | FORMULARIO | Numero de Cedula Postulante Principal | Nombres | Apellidos | Valor Ahorro | Fecha y Hora de Postulacion | Valor Subsidio | Estado del Hogar para la Asignacion | Origen del recurso |
|-----|------------|---------------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|-----------------------------|------------------|-------------------------------------|--------------------|
| 27 | 101402 | 41393159 | PATRICIA | VARGAS | \$ 21.968.403,00 | 02/11/2016 11:59 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 28 | 104780 | 41538304 | LUZ MYRIAM | SANTOS VARGAS | \$ 2.611.623,00 | 07/12/2016 13:41 | \$ 18.442.925,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 29 | 103414 | 43581248 | LUZ MARINA | CAICEDO MENA | \$ 6.112.189,00 | 25/11/2016 07:33 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 30 | 101410 | 51586267 | BLANCA LUZ | LOZANO LOZANO | \$ 9.067.033,00 | 02/11/2016 12:39 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 31 | 104519 | 51636254 | MYRIAM | LEMUS COSTO | \$ 7.933.350,00 | 05/12/2016 16:13 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 32 | 103564 | 51674703 | GLORIA | CAMARGO MORALES | \$ 7.304.137,00 | 25/11/2016 11:05 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 33 | 102679 | 51784287 | MARIA NIEVES | SAENZ SAENZ | \$ 29.508.680,00 | 21/11/2016 14:51 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 34 | 102121 | 51789938 | CONSTANZA CECILIA | RINCON OTALORA | \$ 3.766.630,00 | 09/11/2016 13:35 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 35 | 101509 | 51846811 | MIRNA JEANNETHE | BARRAGAN CAMARGO | \$ 4.070.972,00 | 02/11/2016 16:37 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 36 | 104137 | 51851987 | ELIZABETH | TRIVIÑO ROJAS | \$ 7.271.672,00 | 02/12/2016 13:00 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 37 | 104259 | 51978595 | CLAUDIA PATRICIA | RAMIREZ OCAMPO | \$ 2.900.000,00 | 05/12/2016 08:56 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 38 | 100345 | 52059961 | LUZ LEIDEN | ROJAS TELLEZ | \$ 5.341.650,00 | 19/10/2016 10:54 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 39 | 101003 | 52129176 | LUZ PATRICIA | DELGADO JARAMILLO | \$ 3.396.339,00 | 26/10/2016 15:05 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 40 | 101213 | 52191415 | CLAUDIA | BARRANTES CASTAÑEDA | \$ 4.199.350,00 | 31/10/2016 14:19 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 41 | 107024 | 52296384 | CLAUDIA YANNETH | ORTIZ MOYA | \$ 2.938.596,00 | 27/01/2017 14:55 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 42 | 100303 | 52309591 | MARIA | TOVAR AGUIRRE | \$ 29.508.680,00 | 18/10/2016 12:26 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 43 | 106411 | 52477081 | VALERIA | DIAZ PEREZ | \$ 3.203.236,00 | 03/01/2017 11:35 | \$ 18.442.925,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 44 | 105969 | 52504779 | CARMEN BRICELA | LOPEZ LOPEZ | \$ 4.541.823,00 | 26/12/2016 16:50 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 45 | 100343 | 52654035 | AMANDA SILENIA | HERRERA HERRERA | \$ 6.837.807,00 | 19/10/2016 10:39 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 46 | 105958 | 52773092 | LUZ ZORAIDA | ZARATE SAAVEDRA | \$ 2.600.000,00 | 26/12/2016 15:29 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 47 | 102017 | 52809920 | ADRIANA | ESCOBAR SUAREZ | \$ 2.900.000,00 | 09/11/2016 09:57 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 48 | 101904 | 52875749 | YINIL ANDREA | TORRES OVALLE | \$ 4.366.746,00 | 08/11/2016 11:24 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 49 | 103234 | 52881933 | DEISSY CATALINA | RUBIANO CHAVEZ | \$ 29.508.680,00 | 24/11/2016 11:27 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 50 | 102660 | 52917914 | MARTHA YANETH | BERNAL MIRANDA | \$ 3.623.206,00 | 21/11/2016 11:43 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 51 | 102671 | 53045948 | HELEN | RINCON RINCON | \$ 29.508.680,00 | 21/11/2016 14:33 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 52 | 105376 | 53103785 | LUISA | TIQUE DUCUARA | \$ 29.508.680,00 | 16/12/2016 16:09 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |

"Por la cual se asignan setenta y nueve (79) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes y afiliados a Caja de Compensación Familiar, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Campo Verde 3, ubicado en el municipio Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

CAMPO VERDE 3 cod 1214

| No. | FORMULARIO | Numero de Cedula Postulante Principal | Nombres | Apellidos | Valor Ahorro | Fecha y Hora de Postulacion | Valor Subsidio | Estado del Hogar para la Asignacion | Origen del recurso |
|-----|------------|---------------------------------------|------------------|----------------------|------------------|-----------------------------|------------------|-------------------------------------|--------------------|
| 53 | 101320 | 53160671 | ANGELICA MARIA | RODRIGUEZ MENDEZ | \$ 2.935.631,00 | 01/11/2016 15:25 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 54 | 103572 | 55196226 | ALEJANDRINA | PEREZ PANTOJA | \$ 4.570.554,00 | 25/11/2016 11:13 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 55 | 106272 | 60300271 | LUZ ESPERANZA | SERRANO SANTAMARIA | \$ 7.217.811,00 | 29/12/2016 17:17 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 56 | 104125 | 64525292 | YAESMIRIS | MACEA LUNA | \$ 3.033.842,00 | 02/12/2016 12:11 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 57 | 106191 | 79349112 | HERNANDO | TRIANA ROJAS | \$ 4.797.100,00 | 29/12/2016 12:09 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 58 | 101542 | 79619020 | RODOLFO | PULIDO MEDINA | \$ 29.508.680,00 | 03/11/2016 08:29 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 59 | 102676 | 79852920 | JOSE JAMES | LEON VARGAS | \$ 4.512.311,00 | 21/11/2016 14:46 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 60 | 107803 | 80069847 | FREDY JOHANNY | RIOBO FRANCO | \$ 2.649.672,00 | 24/02/2017 10:13 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 61 | 105845 | 80122133 | GIOVANNY | OLARTE MORA | \$ 33.197.265,00 | 26/12/2016 09:34 | \$ 18.442.925,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 62 | 100384 | 80246572 | YAIR FERNANDO | CHAVES MONTENEGRO | \$ 5.139.622,00 | 19/10/2016 14:42 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 63 | 103066 | 80440313 | JOSELITO | RICO ESCOBAR | \$ 2.900.000,00 | 23/11/2016 10:19 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 64 | 105440 | 1012360566 | ANDRES FELIPE | BELTRAN GUTIERREZ | \$ 29.508.680,00 | 20/12/2016 09:56 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 65 | 104148 | 1012381212 | DOLLY ALEJANDRA | GAONA SILVA | \$ 5.313.842,00 | 02/12/2016 14:23 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 66 | 105385 | 1013611538 | HEIDA OLIVA | ESPINOSA TOLEDO | \$ 2.727.016,00 | 16/12/2016 16:36 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 67 | 104263 | 1016064962 | DEISSY KATHERIN | RODRIGUEZ SANCHEZ | \$ 7.428.620,00 | 05/12/2016 09:08 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 68 | 102940 | 1023947074 | CHRISTIAN FELIPE | HERNANDEZ PRIETO | \$ 29.508.680,00 | 22/11/2016 16:04 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 69 | 102130 | 1024489174 | SINDY NATALIA | ALONSO CUBILLOS | \$ 4.852.438,00 | 09/11/2016 14:54 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 70 | 101444 | 1024557046 | LEIDY VIVIANA | ALMANZA RODRIGUEZ | \$ 29.508.680,00 | 02/11/2016 14:27 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 71 | 105538 | 1026560563 | HERLEY ESPERANZA | ACERO GALINDO | \$ 29.508.680,00 | 21/12/2016 10:55 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 72 | 101521 | 1030613224 | ANA LUCERO | ACOSTA CLAVIJO | \$ 3.700.680,00 | 02/11/2016 17:15 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 73 | 104268 | 1032372723 | MARIA JAZMIN | MUÑOZ YATE | \$ 7.780.066,00 | 05/12/2016 09:16 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 74 | 104464 | 1033706654 | ANGIE ELIZET | CRISTANCHO RODRIGUEZ | \$ 3.683.113,00 | 05/12/2016 15:21 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 75 | 106169 | 1033726550 | CAREN LORENA | LOPEZ MANQUILLO | \$ 2.941.599,00 | 29/12/2016 10:28 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 76 | 105738 | 1067909640 | LEILA MILENA | CASTRO VARON | \$ 2.800.000,00 | 22/12/2016 15:06 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 77 | 103340 | 1101174474 | MARILU | ROZO CABREJO | \$ 3.366.000,00 | 24/11/2016 16:06 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| 78 | 105847 | 1109264745 | IVAN | LOPEZ NUÑEZ | \$ 6.691.314,00 | 26/12/2016 09:40 | \$ 22.131.510,00 | Independiente | FONVIVIENDA |

"Por la cual se asignan setenta y nueve (79) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes y afiliados a Caja de Compensación Familiar, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Campo Verde 3, ubicado en el municipio Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

| CAMPO VERDE 3 cod 1214 | | | | | | | | | |
|---|------------|---------------------------------------|----------|----------------|-----------------|-----------------------------|------------------|-------------------------------------|--------------------|
| No. | FORMULARIO | Numero de Cedula Postulante Principal | Nombres | Apellidos | Valor Ahorro | Fecha y Hora de Postulacion | Valor Subsidio | Estado del Hogar para la Asignacion | Origen del recurso |
| 79 | 105610 | 1116252012 | CAROLINA | GUTIERREZ SOTO | \$ 6.794.801,00 | 21/12/2016 15:51 | \$ 18.442.925,00 | Independiente | FONVIVIENDA |
| VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS | | | | | | | | \$1.733.634.950.00 | |

Según lo prescribe el artículo 2.1.1.3.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, el monto de los Subsidios Familiares de Vivienda que Fonvivienda asignó a los hogares independientes y afiliados a Caja de Compensación Familiar relacionados en el cuadro anterior, que cumplieron con las condiciones y requisitos para el acceso al Subsidio Familiar de Vivienda señaladas en el artículo 2.1.1.3.1.5.1. del mismo Decreto, obedeció a los ingresos del hogar objeto del subsidio.

ARTICULO SEGUNDO.- La asignación de los Subsidios Familiares de Vivienda para los hogares relacionados en el artículo primero de esta resolución, estará condicionada a que a la fecha de cierre de escrituración, de conformidad con los términos de referencia y las autorizaciones de prórroga que otorgue el Comité Técnico del Fideicomiso Vipa, estos hogares cumplan con las condiciones del programa establecidas en el Decreto 1077 de 2015, enunciadas en el artículo 2.1.1.3.1.5.9 del citado decreto, cuyo contenido es la legalización del Subsidio Familiar de Vivienda.

ARTICULO TERCERO.- De acuerdo a lo determinado por artículo 2.1.1.3.1.2.2 del Decreto 1077 de 2015, la vigencia de los Subsidios Familiares de Vivienda, destinados a la adquisición de vivienda de interés prioritario urbana nueva, será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación. Se podrá prorrogar hasta por doce (12) meses la vigencia anteriormente señalada, siempre y cuando dentro del plazo inicial de la vigencia del subsidio, el oferente haya suscrito promesa de compraventa de la vivienda respectiva con el beneficiario del subsidio y la escrituración y entrega de la vivienda se haya pactado para ser realizada dentro del término de la prórroga del subsidio. El oferente deberá remitir a la entidad otorgante, dentro de los plazos que establezca esta última, la respectiva copia de la promesa de compraventa.

ARTICULO CUARTO.- Los hogares relacionados en el artículo 1º de esta resolución, así como aquellos postulados en la convocatoria mencionada en la

"Por la cual se asignan setenta y nueve (79) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes y afiliados a Caja de Compensación Familiar, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Campo Verde 3, ubicado en el municipio Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

parte considerativa para el proyecto Campo Verde 3, ubicado en el municipio Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A., e identificado en proceso con el código unificado 1214, no señalados en el mismo, que se sientan afectados por el resultado de los procesos de asignación de subsidios adelantados por el Fondo Nacional de Vivienda podrán interponer ante dicha entidad, en los términos y condiciones establecidos por la ley, los recursos a que haya lugar contra el presente acto administrativo, tal como lo determina el artículo 2.1.1.1.4.3.3. del Decreto 1077 de 2015.

ARTÍCULO QUINTO.- El desembolso del Subsidio Familiar de Vivienda asignado a los hogares señalados en el artículo primero de la presente resolución en el marco del programa de vivienda para ahorradores, estará condicionado a que el hogar potencialmente beneficiario cumpla con las demás condiciones requeridas para el cierre financiero necesario para la adquisición de la vivienda y a que el oferente del proyecto cumpla con las condiciones y los plazos definidos en los cronogramas aprobados por el supervisor de los proyectos y/o por el Comité Técnico del Fideicomiso, de acuerdo con lo establecido en el artículo 2.1.1.3.1.5.7 del Decreto 1077 de 2015.

ARTICULO SEXTO.- La presente asignación será comunicada al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso - Programa de Vivienda VIPA de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos identificado con el No. 491 de 2013, suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar, actuando como fideicomitentes y Fiduciaria Bogotá actuando como fiduciario, y publicada en el Diario Oficial, conforme lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.4.3.1 del Decreto 1077 de 2015.

ARTICULO SEPTIMO.- La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C. a los

24 MAY 2017



ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Director Ejecutivo
Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda Designado

Aprobó: Arellys Bravo Pereira 
Proyectó: Claudia Paris 