

RESOLUCIÓN NÚMERO

0689

30 SEPTIEMBRE 2024

"Por la cual se aceptan cuarenta y cinco (45) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017.

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*".

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda expidió las Resoluciones 1402 de 2020; 2147 de 2022; 710, 838, 881, 917, 940, 1069 de 2023; y 2, 8, 22, 29, 38, 53, 88, 123, 146, 170, 187, 216, 226, 231, 295, 303, 328, 358, 375, 387, 417 de 2024, mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros, a los hogares que se relacionan en la parte resolutive del presente acto.

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece: *"Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente."*

Que la Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda recibió comunicaciones escritas por parte de los siguientes hogares beneficiarios, mediante las cuales presentaron renuncia de manera voluntaria al subsidio familiar de vivienda asignado por el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, en el marco del programa de promoción de

Resolución No.0689 del 30 SEPTIEMBRE 2024

"Por la cual se aceptan cuarenta y cinco (45) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", por cuanto no harán uso del mismo:

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	396739	1402	22/07/2020	1094941313	JOASABNER	ECHEVERRI NIETO	\$26.334.090	2024ER0126311	5/08/2024
2	1018711	2147	4/11/2022	32730108	DIANA MARIA	LONDOÑO	\$30.000.000	2024ER0119887	26/07/2024
3	941827	710	14/07/2023	1047464951	JHON DAVID	GUERRERO PACHECO	\$34.800.000	2024ER0119657	26/07/2024
4	1363409	838	18/08/2023	27645403	BLANCA CECILIA	EUGENIO BAUTISTA	\$34.800.000	2024ER0108460	11/07/2024
				1102348211	DIEGO ARMANDO	BASTO NAVAS			
5	1372815	838	18/08/2023	1081925635	MARIA JOSE	CAÑAS BARRIOS	\$34.800.000	2024ER0125292	2/08/2024
6	1386769	838	18/08/2023	1007853464	CRISTIAN CAMILO	ZAPATA AGUDELO	\$23.200.000	2024ER0126753	6/08/2024
7	1189748	881	1/09/2023	1049927542	YELIS YOHANNA	JULIO FUENTES	\$23.200.000	2024ER0110514	15/07/2024
				1049930137	WILBER MANUEL	MIRANDA BARCELO			
8	1399283	917	8/09/2023	1020835640	JAMMES ESTIVEN	CARREÑO RODRIGUEZ	\$23.200.000	2024ER0125088	1/08/2024
9	1337806	917	8/09/2023	65749610	MARIA DEL ROCIO	BOCANEGRA PAEZ	\$34.800.000	2024ER0125633	2/08/2024
10	589968	940	15/09/2023	35418102	AMANDA LUCIA	RODRIGUEZ CASTAÑEDA	\$23.200.000	2024ER0132870	21/08/2024
11	1388863	1069	6/10/2023	32797240	TIVISAY ELENA	CABRERA MANCHEGO	\$23.200.000	2024ER0126340	5/08/2024
12	1412683	2	2/02/2024	1082127791	SERGIO	SANCHEZ FIERRO	\$39.000.000	2024ER0132647	21/08/2024
				1083901038	CLAUDIA MARCELA	CALDERON SILVA			
13	1419103	8	9/02/2024	1143380370	KEYLER DAVID	DIAZ JULIO	\$39.000.000	2024ER0121646	30/07/2024
14	1385696	22	23/02/2024	32894383	LAYS MILENA	CASTRO VILLA	\$26.000.000	2024ER0129655	14/08/2024
15	1407958	29	1/03/2024	1103110079	ANGELA MERCEDES	BADEL BARBOZA	\$39.000.000	2024ER0127160	8/08/2024
16	1372093	38	8/03/2024	32559721	FELICITACION	BELLO PACHECO	\$39.000.000	2024ER0126396	6/08/2024
17	1367162	38	8/03/2024	1023724398	MARIA FERNANDA	ARANGO SUCERQUIA	\$39.000.000	2024ER0129441	13/08/2024
18	1393422	53	15/03/2024	1059982397	CATALINA	GARCIA POSSU	\$39.000.000	2024ER0107604	10/07/2024
19	1429379	53	15/03/2024	1128127674	BLEIDIS JANETH	MUÑOZ JIMENEZ	\$39.000.000	2024ER0127036	8/08/2024
20	1444080	88	22/03/2024	1007218535	AMIRA LUZ	HERRERA ALEMAN	\$39.000.000	2024ER0125974	5/08/2024
21	1453497	88	22/03/2024	39763594	LEIDY TWIGGY	CASILIMAS SUCRE	\$39.000.000	2024ER0128963	12/08/2024
22	1430441	123	12/04/2024	1006116287	ELIAN DAVID	ESPINOSA GUERRERO	\$26.000.000	2024ER0125413	2/08/2024
23	1453289	123	12/04/2024	294905	SAUL	CORTES GARZON	\$26.000.000	2024ER0130474	15/08/2024
				1027280456	SIXTO CAMILO	CORTES ORTEGA			
24	1448515	146	22/04/2024	1043662580	MARILYN ELIZABETH	RUIZ NAVARRO	\$39.000.000	2024ER0111483	16/07/2024
25	1442672	170	26/04/2024	38563881	FRANCIA	SANDBAL FAJARDO	\$26.000.000	2024ER0119122	25/07/2024
26	1483387	187	3/05/2024	1083892196	SNEIDER	ROSETO PALOMAREZ	\$39.000.000	2024ER0111682	16/07/2024
27	1385079	187	3/05/2024	1143140342	THAIS MILAGROS	RODRIGUEZ CANTILLO	\$39.000.000	2024ER0121264	30/07/2024
28	1453323	187	3/05/2024	32729653	LEDYS MARIA	ALTAMIRANDA MARTINEZ	\$26.000.000	2024ER0123224	31/07/2024
29	1432608	216	10/05/2024	1143394573	HELMUS	PEREZ GONZALEZ	\$39.000.000	2024ER0121245	30/07/2024
30	1463469	216	10/05/2024	53153965	LADY MARJORIE	SANCHEZ VASQUEZ	\$26.000.000	2024ER0121662	30/07/2024
31	1493898	226	17/05/2024	11204588	CARLOS ESTEVAN	BUSTACARA TRIANA	\$26.000.000	2024ER0126727	6/08/2024
				35198138	NILSA YUSELLY	BEJARANO RODRIGUEZ			

Resolución No.0689 del 30 SEPTIEMBRE 2024

"Por la cual se aceptan cuarenta y cinco (45) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
32	1474308	226	17/05/2024	57308678	YANETH ROCIO	BOLAÑO POTES	\$26.000.000	2024ER0127629	9/08/2024
33	1494382	226	17/05/2024	3738858	JORGE ALBERTO	JIMENEZ CAGUANA	\$39.000.000	2024ER0132067	20/08/2024
34	1493367	231	24/05/2024	1113527027	LINA FERNANDA	CAICEDO VILLOTA	\$26.000.000	2024ER0125921	5/08/2024
35	1501461	295	7/06/2024	52211048	ERMEIRA	GORDILLO	\$26.000.000	2024ER0121697	30/07/2024
36	1491344	295	7/06/2024	1143125376	ORLANDO RAFAEL	CHACON PEREZ	\$39.000.000	2024ER0130556	15/08/2024
37	1506667	303	14/06/2024	1130636620	LINA MARIA	GARCIA ANTERO	\$39.000.000	2024ER0121109	30/07/2024
38	1427310	303	14/06/2024	1082773016	DEISY ROCIO	BURBANO ZUÑIGA	\$26.000.000	2024ER0126804	6/08/2024
39	1409631	328	28/06/2024	1045712665	GERALDINE NAOMI	LEMUS RODRIGUEZ	\$39.000.000	2024ER0126352	5/08/2024
40	1508341	358	5/07/2024	1033781596	NELSY YANERY	LOPEZ SANCHEZ	\$26.000.000	2024ER0121583	30/07/2024
41	1461995	375	12/07/2024	10183729	SILVIO	TABARES SALAZAR	\$26.000.000	2024ER0127694	9/08/2024
42	1467557	387	19/07/2024	1144183702	LINA MARCELA	VILLANUEVA CORTES	\$26.000.000	2024ER0133019	21/08/2024
43	1510041	417	26/07/2024	1143381836	MILAGRO DEL CARMEN	NUÑEZ DIAZ	\$39.000.000	2024ER0120426	29/07/2024
44	1441394	417	26/07/2024	1093791322	STEFANY	DONCEL SANCHEZ	\$39.000.000	2024ER0120795	29/07/2024
45	1522802	417	26/07/2024	80542430	NELSON ALEXANDER	HERNANDEZ PEREZ	\$39.000.000	2024ER0126309	5/08/2024

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", presentadas por los cuarenta y cinco (45) hogares que se relacionan a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	396739	1402	22/07/2020	1094941313	JOASABNER	ECHEVERRI NIETO	\$26.334.090	2024ER0126311	5/08/2024
2	1018711	2147	4/11/2022	32730108	DIANA MARIA	LONDOÑO	\$30.000.000	2024ER0119887	26/07/2024
3	941827	710	14/07/2023	1047464951	JHON DAVID	GUERRERO PACHECO	\$34.800.000	2024ER0119657	26/07/2024
4	1363409	838	18/08/2023	27645403	BLANCA CECILIA	EUGENIO BAUTISTA	\$34.800.000	2024ER0108460	11/07/2024
				1102348211	DIEGO ARMANDO	BASTO NAVAS			
5	1372815	838	18/08/2023	1081925635	MARIA JOSE	CAÑAS BARRIOS	\$34.800.000	2024ER0125292	2/08/2024
6	1386769	838	18/08/2023	1007853464	CRISTIAN CAMILO	ZAPATA AGUDELO	\$23.200.000	2024ER0126753	6/08/2024
7	1189748	881	1/09/2023	1049927542	YELIS YOHANNA	JULIO FUENTES	\$23.200.000	2024ER0110514	15/07/2024
				1049930137	WILBER MANUEL	MIRANDA BARCELO			
8	1399283	917	8/09/2023	1020835640	JAMMES ESTIVEN	CARREÑO RODRIGUEZ	\$23.200.000	2024ER0125088	1/08/2024
9	1337806	917	8/09/2023	65749610	MARIA DEL ROCIO	BOCANEGRA PAEZ	\$34.800.000	2024ER0125633	2/08/2024
10	589968	940	15/09/2023	35418102	AMANDA LUCIA	RODRIGUEZ CASTAÑEDA	\$23.200.000	2024ER0132870	21/08/2024
11	1388863	1069	6/10/2023	32797240	TIVISAY ELENA	CABRERA MANCHEGO	\$23.200.000	2024ER0126340	5/08/2024
12	1412683	2	2/02/2024	1082127791	SERGIO	SANCHEZ FIERRO	\$39.000.000	2024ER0132647	21/08/2024
				1083901038	CLAUDIA MARCELA	CALDERON SILVA			
13	1419103	8	9/02/2024	1143380370	KEYLER DAVID	DIAZ JULIO	\$39.000.000	2024ER0121646	30/07/2024

Resolución No.0689 del 30 SEPTIEMBRE 2024

"Por la cual se aceptan cuarenta y cinco (45) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
14	1385696	22	23/02/2024	32894383	LAYS MILENA	CASTRO VILLA	\$26.000.000	2024ER0129655	14/08/2024
15	1407958	29	1/03/2024	1103110079	ANGELA MERCEDES	BADEL BARBOZA	\$39.000.000	2024ER0127160	8/08/2024
16	1372093	38	8/03/2024	32559721	FELICITACION	BELLO PACHECO	\$39.000.000	2024ER0126396	6/08/2024
17	1367162	38	8/03/2024	1023724398	MARIA FERNANDA	ARANGO SUCERQUIA	\$39.000.000	2024ER0129441	13/08/2024
18	1393422	53	15/03/2024	1059982397	CATALINA	GARCIA POSSU	\$39.000.000	2024ER0107604	10/07/2024
19	1429379	53	15/03/2024	1128127674	BLEIDIS JANETH	MUÑOZ JIMENEZ	\$39.000.000	2024ER0127036	8/08/2024
20	1444080	88	22/03/2024	1007218535	AMIRA LUZ	HERRERA ALEMAN	\$39.000.000	2024ER0125974	5/08/2024
21	1453497	88	22/03/2024	39763594	LEIDY TWIGGY	CASILIMAS SUCRE	\$39.000.000	2024ER0128963	12/08/2024
22	1430441	123	12/04/2024	1006116287	ELIAN DAVID	ESPINOSA GUERRERO	\$26.000.000	2024ER0125413	2/08/2024
23	1453289	123	12/04/2024	294905	SAUL	CORTES GARZON	\$26.000.000	2024ER0130474	15/08/2024
				1027280456	SIXTO CAMILO	CORTES ORTEGA			
24	1448515	146	22/04/2024	1043662580	MARILYN ELIZABETH	RUIZ NAVARRO	\$39.000.000	2024ER0111483	16/07/2024
25	1442672	170	26/04/2024	38563881	FRANCIA	SANDBAL FAJARDO	\$26.000.000	2024ER0119122	25/07/2024
26	1483387	187	3/05/2024	1083892196	SNEIDER	ROSERO PALOMAREZ	\$39.000.000	2024ER0111682	16/07/2024
27	1385079	187	3/05/2024	1143140342	THAIS MILAGROS	RODRIGUEZ CANTILLO	\$39.000.000	2024ER0121264	30/07/2024
28	1453323	187	3/05/2024	32729653	LEDYS MARIA	ALTAMIRANDA MARTINEZ	\$26.000.000	2024ER0123224	31/07/2024
29	1432608	216	10/05/2024	1143394573	HELMUS	PEREZ GONZALEZ	\$39.000.000	2024ER0121245	30/07/2024
30	1463469	216	10/05/2024	53153965	LADY MARJORIE	SANCHEZ VASQUEZ	\$26.000.000	2024ER0121662	30/07/2024
31	1493898	226	17/05/2024	11204588	CARLOS ESTEVAN	BUSTACARA TRIANA	\$26.000.000	2024ER0126727	6/08/2024
				35198138	NILSA YUSELLY	BEJARANO RODRIGUEZ			
32	1474308	226	17/05/2024	57308678	YANETH ROCIO	BOLAÑO POTES	\$26.000.000	2024ER0127629	9/08/2024
33	1494382	226	17/05/2024	3738858	JORGE ALBERTO	JIMENEZ CAGUANA	\$39.000.000	2024ER0132067	20/08/2024
34	1493367	231	24/05/2024	1113527027	LINA FERNANDA	CAICEDO VILLOTA	\$26.000.000	2024ER0125921	5/08/2024
35	1501461	295	7/06/2024	52211048	ERMEIRA	GORDILLO	\$26.000.000	2024ER0121697	30/07/2024
36	1491344	295	7/06/2024	1143125376	ORLANDO RAFAEL	CHACON PEREZ	\$39.000.000	2024ER0130556	15/08/2024
37	1506667	303	14/06/2024	1130636620	LINA MARIA	GARCIA ANTERO	\$39.000.000	2024ER0121109	30/07/2024
38	1427310	303	14/06/2024	1082773016	DEISY ROCIO	BURBANO ZUÑIGA	\$26.000.000	2024ER0126804	6/08/2024
39	1409631	328	28/06/2024	1045712665	GERALDINE NAOMI	LEMUS RODRIGUEZ	\$39.000.000	2024ER0126352	5/08/2024
40	1508341	358	5/07/2024	1033781596	NELSY YANERY	LOPEZ SANCHEZ	\$26.000.000	2024ER0121583	30/07/2024
41	1461995	375	12/07/2024	10183729	SILVIO	TABARES SALAZAR	\$26.000.000	2024ER0127694	9/08/2024
42	1467557	387	19/07/2024	1144183702	LINA MARCELA	VILLANUEVA CORTES	\$26.000.000	2024ER0133019	21/08/2024
43	1510041	417	26/07/2024	1143381836	MILAGRO DEL CARMEN	NUÑEZ DIAZ	\$39.000.000	2024ER0120426	29/07/2024
44	1441394	417	26/07/2024	1093791322	STEFANY	DONCEL SANCHEZ	\$39.000.000	2024ER0120795	29/07/2024
45	1522802	417	26/07/2024	80542430	NELSON ALEXANDER	HERNANDEZ PEREZ	\$39.000.000	2024ER0126309	5/08/2024

Artículo 2. Modificar parcialmente las Resoluciones 1402 de 2020; 2147 de 2022; 710, 838, 881, 917, 940, 1069 de 2023; y 2, 8, 22, 29, 38, 53, 88, 123, 146, 170, 187, 216, 226, 231, 295, 303, 328, 358, 375, 387, 417 de 2024, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución.

"Por la cual se aceptan cuarenta y cinco (45) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Artículo 3. Los demás acápite y apartes de las Resoluciones 1402 de 2020; 2147 de 2022; 710, 838, 881, 917, 940, 1069 de 2023; y 2, 8, 22, 29, 38, 53, 88, 123, 146, 170, 187, 216, 226, 231, 295, 303, 328, 358, 375, 387, 417 de 2024, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí resuelto.

Artículo 4. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Artículo 5. Comunicar el presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo 1 y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

Artículo 6. Contra esta resolución no procede recurso alguno.

Artículo 7. La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., 30 SEPTIEMBRE 2024

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda

Elaboró:

Sharon Contreras
Contratista
Subdirección SFV



Revisó:

Tatiana Castillo
Contratista
Subdirección SFV



María Fernanda Merlano
Contratista
Subdirección SFV



María Victoria García
Subdirectora
Subdirección SFV



Yeny Pachón Alonso
Contratista
DIVIS

María José Morales
Contratista C-392
DIVIS - Fonvivienda



Juan Diego Díaz
Contratista C- 976
DIVIS - Fonvivienda

Aprobó:



David Ochoa Yepes
Director
DIVIS