

RESOLUCIÓN NÚMERO

0696 02 OCTUBRE 2024

"Por la cual se asignan ciento dieciséis (116) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, y de conformidad con lo establecido en el Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del director ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: "9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional*".

Que el artículo 255 de la Ley 1955 de 2019 dispuso que, a partir del año 2020, la formulación y ejecución de la política de vivienda rural se encuentra a cargo del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Que, en consonancia con lo anterior, el párrafo del artículo 255 de la Ley 1955 de 2019 estableció que a partir del año 2020 Fonvivienda administrará y ejecutará los recursos asignados en el Presupuesto General de la Nación en inversión para vivienda de interés social urbana y rural en los términos del artículo 6 de la Ley 1537 de 2012.

Que de conformidad con lo establecido en el Decreto Ley 3571 de 2011, modificado por el Decreto 1604 de 2020, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio es la entidad encargada de formular, dirigir y coordinar las políticas, planes, programas y regulaciones en materia de vivienda, financiación de vivienda, desarrollo urbano, ordenamiento territorial y uso del suelo, en el marco de sus competencias, agua potable y saneamiento básico, así como de los instrumentos normativos para su implementación, y, programas en materia de vivienda urbana y rural que son ejecutados por Fonvivienda adscrito a este Ministerio, creado mediante el Decreto Ley 555 de 2003, con personería jurídica, patrimonio propio, autonomía presupuestal y financiera.

Que mediante el Decreto 1247 de 2022, se modificó el artículo 2.1.10.1.1.1.1. del Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 del sector Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo referente a la formulación y ejecución de la política pública de vivienda rural, la cual tiene por finalidad "*(...) coordinar y liderar la ejecución de proyectos de vivienda y mejoramiento de vivienda encaminados a mejorar las condiciones de bienestar de la población ubicada en suelo rural y disminuir el déficit habitacional rural*".

Que conforme a lo anterior, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio tiene una línea estratégica de mejoramiento de vivienda, bajo el cual el Gobierno Nacional busca realizar la mayor cantidad de adecuaciones en este cuatrienio, atendiendo a los hogares que presentan deficiencias de habitabilidad, locativas, estructurales, de conexiones de servicios públicos y/o condiciones de hacinamiento (modulares), para así reducir las brechas sociales y económicas entre hogares y regiones en el país.

Que FIDUAGRARIA S.A., actuando como vocera y administradora del patrimonio autónomo- Fideicomiso Programa de Promoción de Vivienda Rural, y en cumplimiento del objeto contractual del contrato de fiducia mercantil No. 027-2020, adelantó el proceso de selección, de acuerdo con el manual operativo, aprobado por el Comité Fiduciario, con el fin de contratar la "*interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, económica, jurídica, de riesgos y seguros para el diagnóstico, estudios y*

"Por la cual se asignan ciento dieciséis (116) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda"

diseños y construcción necesaria para la ejecución de los subsidios familiar de vivienda rural de conformidad con las especificaciones establecidas en el presente documento, para la ejecución del PROGRAMA DE PROMOCIÓN DE VIVIENDA RURAL", en atención a lo establecido en los numerales 10 y 11 del punto 8.3.1., de dicho manual.

Que los artículos 2.1.10.1.1.4.3 y 2.1.10.1.1.4.4. del Decreto 1077 de 2015, establecen las condiciones para el otorgamiento del Subsidio Familiar de Vivienda Rural y las restricciones para la postulación y posterior asignación de este.

Que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio expidió la Resolución No. 0536 del 19 de octubre de 2020, por la cual se reglamentan los artículos 2.1.10.1.1.1.1; 2.1.10.1.1.4.3; 2.1.10.1.1.4.6 y 2.1.10.1.1.5.1 del Título 10 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, Decreto 1077 del 26 de mayo de 2015, acto administrativo que fue modificado por la Resolución No. 0725 de 23 agosto de 2023.

Que la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A – FIDUAGRARIA S.A, actuando única y exclusivamente como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo Fideicomiso – Programa de Promoción de Vivienda Rural y la Financiera de Desarrollo Territorial S.A – FINDETER, suscribieron contrato de prestación de servicios de supervisión de interventoría Núm. 010F-2023, cuyo objeto consiste en *"Prestación de servicios de asistencia técnica, acompañamiento social, y supervisión de los contratos de interventoría enmarcados en el Programa Promoción de Vivienda Rural, en la ejecución de los subsidios familiares de vivienda rural bajo la modalidad de mejoramiento de vivienda, proyecto "Vivienda Resiliente e Incluyente en Colombia" – Programa Cambia Mi Casa, financiado por el Banco Mundial"*.

En virtud de lo anterior, Fonvivienda suscribió memorandos de entendimiento con los municipios de Maicao (La Guajira), Pereira (Risaralda) y Sincelejo (Sucre), cuyo objeto es *"Aunar esfuerzos, voluntades y acciones, que permitan el desarrollo del proyecto "Vivienda Resiliente e Incluyente en Colombia" – Programa de mejoramiento, financiado por el Banco Mundial, en el Subcomponente 1.1 "Financiamiento de esquemas de subsidios para el mejoramiento cualitativo de viviendas" del Componente 1. "Mejoramiento de viviendas y barrios de las familias de bajos ingresos", respectivamente.*

Que de acuerdo con el Decreto Ley 3571 de 2011 y el artículo 30 de la Resolución No. 0536 de 2020, el Ministerio y Fonvivienda, a través de la Subdirección de Subsidio y Ejecución de Vivienda Rural, verificaron la información del cumplimiento de requisitos de los hogares postulantes.

Que la Subdirección de Subsidio y Ejecución de Vivienda Rural del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, encargada de ejecutar los procesos de validaciones y cruces en forma sistematizada, informó el resultado de la verificación de los hogares que cumplen y no cumplen requisitos, con el respectivo control de calidad mediante correos electrónicos del 15/05/2023, 19/05/2023, 24/05/2023, 26/06/2023, 18/07/2023, 28/08/2023, 5/09/2023, 19/09/2023, 13/10/2023, 11/12/2023, 28/11/2023, 16/02/2024, 8/03/2024 y 15/03/2024.

Que en consideración al artículo 33 de la Resolución 0536 de 2020, se realizó la etapa de preconstrucción de los hogares habilitados y previo al proceso de asignación del SFVR bajo la modalidad de mejoramiento por parte de Fonvivienda, en donde el gestor verificó el informe técnico que contiene: i) Verificación y diagnóstico in situ de las condiciones del predio presentado por el hogar habilitado para la construcción

"Por la cual se asignan ciento dieciséis (116) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda"

de vivienda a mejorar. ii) Estudios, diseños y presupuesto de la solución de vivienda planteada.

Que las actividades de preconstrucción se ejecutaron mediante los mecanismos establecidos en el artículo 2.1.10.1.1.3.1 del Decreto 1077 de 2015, adicionado por el artículo 1 del Decreto 1341 de 2020, de esta manera, la Financiera de Desarrollo Territorial S.A – FINDETER en su calidad de Supervisor, mediante correo electrónico de 30 de septiembre de 2024 informó el resultado de las actividades desarrolladas, detallando el valor del diagnóstico, objeto de la asignación.

Que el valor total de los recursos objeto de asignación como subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en el artículo 2.1.10.1.1.4.3 del Decreto 1077 de 2015, asciende a la suma de **Dos mil novecientos siete millones treinta y cuatro mil doscientos treinta y siete Pesos M/cte. (\$2.907.034.237)**.

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.10.1.1.5.1. del Decreto 1077 de 2015 y el Manual Operativo del Fideicomiso, con el documento que acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el interventor, ejecutor y el prestador de asistencia técnica.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal, ni requiere expedición de certificados de disponibilidad presupuestal y los desembolsos correspondientes a los subsidios asignados en el presente acto administrativo se efectúan con cargo a los recursos incorporados en el fideicomiso constituido para el programa.

Que, en uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.10.1.1.5.2. del Decreto 1077 de 2015, Fonvivienda podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que, teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar cincuenta y tres (53) Subsidios Familiares de Vivienda Rural en Maicao en el departamento de La Guajira, veintisiete (27) Subsidios Familiares de Vivienda Rural en el municipio de Pereira en el departamento de Risaralda y treinta y seis (36) Subsidios Familiares de Vivienda Rural en el municipio de Sincelejo en el departamento de Sucre, bajo la modalidad de mejoramiento de vivienda rural, por un valor total de **Dos mil novecientos siete millones treinta y cuatro mil doscientos treinta y siete Pesos M/cte. (\$2.907.034.237)** valor que no excede de los veintidós (22) SMLMV por unidad habitacional y para los hogares que superan dicho valor, este se circunscribe a actividades de Delta de Transporte, respecto de los hogares que se relacionan a continuación:

No	ID HOGAR	TIPO DE DOC	NUMERO DOCUMENTO	NOMBRES	APELLIDOS	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	VALOR SFVR
1	194348	CC	56092021	MARISOL	IPUANA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$ 24.754.401
2	194350	CC	56083289	VELIZA IBETH	CHOPERENA MEDINA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$ 24.958.559
3	194351	CC	1124053235	MARY CARMEN	MADERA DELUQUEZ	MAICAO	LA GUAJIRA	\$ 24.371.600

"Por la cual se asignan ciento dieciséis (116) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda"

4	194364	CC	56087231	YANETH DAMARIS	FLOREZ MEJIA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
5	194365	CC	27047607	VIDALINA	PUSHAINA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
6	194369	CC	1124032469	KELLYS IVETH	BAQUERO FLOREZ	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.754.401
7	194381	CC	72193785	RODRIGO DE JESUS	DEL TORO PEÑALOZA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
8	194383	CC	56086283	NORIS DELCARMEN	PERALTA MONTES	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
9	194387	CC	84074661	HUGO ENRIQUE	TORREGROSA BERDUGO	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.958.559
10	194395	CC	1124027112	YASER DAVID	MEJIA CARRILLO	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.754.401
11	194398	CC	2738719	EFRAIN	AVILA SAJAUT	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
12	194404	CC	27028265	MARGARITA	MORELO BERRIO	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
13	194406	CC	1118880242	BERLEIDIS LEONOR	REYES GARCIA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
14	194407	CC	17843731	GLAS EMIRO	ROBLES GUERRA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
15	194416	CC	1124027061	JAIRIS MILETH	AMAYA CHAMORRO	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.958.559
16	194423	CC	1124071119	KATTY YULIETH	EPIAYU CACERES	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
17	194425	CC	1710935	JOSE FRANCISCO	CARRASCAL GUERRA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
18	194426	CC	84070964	SAMUEL FRANCISCO	SUAJEREZ PINTO	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
19	194427	CC	39491940	OLGA	SAPUANA GONZALEZ	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
20	194428	CC	1121540421	ARLEY ALBERTO	CONTRERAS MARTINEZ	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
21	194442	CC	1124023938	CINDI PAOLA	JOIRO CARRILLO	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.958.559
22	194445	CC	1124038613	SUSAN	GUETE MACEA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
23	194448	CC	1124496643	MIGUEL ANGEL	MADERA DELUQUEZ	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
24	194451	CC	1123996644	JOHANA MARCELA	MORELO BERRIO	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.958.559
25	194452	CC	40984799	LIRIA DEJESUS	VARGAS SERNA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
26	194456	CC	56105094	LOLA PATRICIA	PUNTES MARTINEZ	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.958.559
27	194459	CC	1082860691	KAILINA MARIA	JIMENEZ HERRERA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
28	194472	CC	1124029321	WILLIAM ALFONSO	ARRIETA HENAO	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
29	194474	CC	1010071930	LUIS FELIPE	CERA ALEMAN	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
30	194475	CC	1121536138	DANIA LUZ	MORELO BERRIO	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
31	194485	CC	39515241	DELIA	FERNANDEZ JAYARIYU	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
32	194498	CC	1006888684	ROSA ANGELICA	CALDERON SANCHEZ	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
33	194502	CC	1006579661	SHEYLI MARGARITA	LARRADA PALACIO	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.754.401
34	194506	CC	1121531818	KELLYS CAYURIS	CUAVAS HERNANDEZ	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
35	194509	CC	17904048	JOSUE ALEJANDRO	SUAJEREZ PEÑA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
36	194512	CC	27024181	YONEIDA ROSA	MARTINEZ MEDINA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.958.559
37	194514	CC	84070367	HAROLD ENALDO	AMAYA RINCONES	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.958.559
38	194516	CC	1123998538	BELKIS JOHANA	VEGA GIL	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.958.559
39	194519	CC	1007116214	SOL MARY	PUA CACERES	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
40	194520	CC	40984639	DORA	DELUQUEZ TORREGROSA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
41	194526	CC	1124032343	ANDRES YASIR	JOIRO BARROS	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
42	194531	CC	40796298	GLADYS ALIA	TURIZO GAMEZ	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
43	194533	CC	2739194	LUIS ENRIQUE	PEREZ DIAZ	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
44	194534	CC	39490562	SILDANA DOMINGA	DELUQUEZ MEDINA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
45	194547	CC	71450986	RUBEN DARIO	MADRID TORRES	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.754.401
46	194549	CC	27041958	LUZDARIS	MARTINEZ MORELO	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
47	194559	CC	22520997	YOVANA ROSA	CAMPO JIMENEZ	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
48	194560	CC	17903508	FERNANDO LUIS	ORTEGA SANABRIA	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
49	194563	CC	40881499	KAREN MILEISY	BAQUERO FLOREZ	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
50	194575	CC	50917309	MARLENE INES	SOLANO RIVERO	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
51	194581	CC	1124037500	ROSANGEL PAOLA	GONZALEZ GOURIYU	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
52	194589	CC	1052959049	YOLIMA	OROZCO CRUZ	MAICAO	LA GUAJIRA	\$	24.371.600
53	194919	CC	64575853	ARELIS DELCARMEN	ALVAREZ CAMARGO	SINCELEJO	SUCRE	\$	25.520.000
54	194921	CC	64585225	LILIANA PATRICIA	ALVAREZ CAMARGO	SINCELEJO	SUCRE	\$	25.520.000
		TI	1104265691	MARIA ISABEL	PEREZ ALVAREZ	SINCELEJO	SUCRE		
		RC	1104266675	LILIANA PATRICIA	PEREZ ALVAREZ	SINCELEJO	SUCRE		
55	194922	CC	64568494	NAYDUTH DELCARMEN	PEREIRA	SINCELEJO	SUCRE	\$	25.520.000
		TI	1102870142	SANTIAGO	CORDOBA PEREIRA	SINCELEJO	SUCRE		
56	194925	CC	64562080	ANA ROSA	MARTINEZ ALVAREZ	SINCELEJO	SUCRE	\$	25.520.000
		TI	1103507111	STIVEN JOEL	MARTINEZ ALVAREZ	SINCELEJO	SUCRE		
57	194927	CC	23182755	INELDA PATRICIA	ALVAREZ CONTRERAS	SINCELEJO	SUCRE	\$	25.520.000
		CC	1006201686	MAYRA LUCINDA	SATIZABAL ALVAREZ	SINCELEJO	SUCRE		
58	194939	CC	1102806240	ENOIMEN MARIA	OLIVERA MARQUEZ	SINCELEJO	SUCRE	\$	25.520.000
		TI	1103502448	ALVARO ANDRES	MIRANDA OLIVERA	SINCELEJO	SUCRE		
		RC	1103515786	ANA LUCIA	MIRANDA OLIVERO	SINCELEJO	SUCRE		
59	194958	CC	52180827	AMALIA ROSA	SIERRA GOMEZ	SINCELEJO	SUCRE	\$	25.520.000
		CC	92405052	JULIO CESAR	PATERNINA OTERO	SINCELEJO	SUCRE		
60	194959	CC	1102817500	JULIO RAFAEL	PATERNINA SIERRA	SINCELEJO	SUCRE	\$	25.520.000
		CC	64695020	EMMA GREGORIA	ALVAREZ TAMARA	SINCELEJO	SUCRE		
61	194962	CC	64718381	ANA MERCEDES	RIOS TAMARA	SINCELEJO	SUCRE	\$	25.520.000
		CC	6817865	EMIRO ANTONIO	SALGADO GARAY	SINCELEJO	SUCRE		
62	194965	CC	1102859217	WENDYS MARIA	MEZA ROMERO	SINCELEJO	SUCRE	\$	25.520.000
		TI	1104263207	ISAAC JOSE	BEDOLLA MEZA	SINCELEJO	SUCRE		
		RC	1103520321	ISABELLA	MEZA ROMERO	SINCELEJO	SUCRE		
		RC	1103526589	ARIADNA MICHEL	TOBIOS MEZA	SINCELEJO	SUCRE		
63	194985	CC	23174455	CARMELITA ROSA	ALVAREZ VILLALBA	SINCELEJO	SUCRE	\$	25.520.000
64	194988	CC	64586932	MILADYS DELCARMEN	ALVAREZ CONTRERAS	SINCELEJO	SUCRE	\$	25.520.000
		CC	84008369	FELIX MANUEL	SIERRA PEREZ	SINCELEJO	SUCRE		
		TI	1102864617	SALOME	SIERRA ALVAREZ	SINCELEJO	SUCRE		
		TI	1231838059	FABIAN	SIERRA LAVAREZ	SINCELEJO	SUCRE		
65	195005	CC	64587813	EMILSE DELCARMEN	MARTINEZ MARQUEZ	SINCELEJO	SUCRE	\$	25.520.000
		TI	1103748201	LINA MARCELA	BUSTAMANTE TAMARA	SINCELEJO	SUCRE		

"Por la cual se asignan ciento dieciséis (116) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda"

		TI	1030241153	ANDRES FELIPE	TAMARA MARTINEZ	SINCELEJO	SUCRE	
66	195006	CC	64553772	GLADYS JOSEFINA	TAMARA OTERO	SINCELEJO	SUCRE	
		CC	23171252	DORA JOSEFINA	OTERO DE TAMARA	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
67	195007	CC	64919151	KAREN MARGARITA	MACEA CONTRERAS	SINCELEJO	SUCRE	
		TI	1104264660	MARIA CAMILA	ALVAREZ MACEA	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
68	195023	CC	23181620	NILA ROSA	MERCADO CONTRERAS	SINCELEJO	SUCRE	
		TI	1030240824	JANER JOSE	MADERA MERCADO	SINCELEJO	SUCRE	
		TI	1103752599	LUISA FERNANDA	MADERA MERCADO	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
69	195037	CC	6814275	PEDRO MANUEL	PEREZ PEREZ	SINCELEJO	SUCRE	
		CC	64548610	LUCY DEL ROSARIO	ALVAREZ FLOREZ	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
70	195039	CC	92028346	NELSON CAMILO	ATENCIA PERALTA	SINCELEJO	SUCRE	
		CC	64695061	ANA MARITZA	ALVAREZ TAMARA	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
71	195045	CC	1102832427	MANUEL FRANCISCO	ALVAREZ VILLALBA	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
72	195046	CC	92508056	ROGER DELCRISTO	ALVAREZ BENITEZ	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
73	195050	CC	64698564	VIVIANA PATRICIA	CHICA PADILLA	SINCELEJO	SUCRE	
		TI	1103740278	LORENA PAOLA	PATERNINA CHICA	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
74	195052	CC	42210050	BETCY AURORA	RICARDO ARIAS	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
75	195053	CC	23177238	HILDA MARIA	OVIEDO CONTRERAS	SINCELEJO	SUCRE	
		CC	92516855	OSCAR ALBERTO	VILLALBA OVIEDO	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
76	195079	CC	1102831461	FELIPE ANDRES	PEREIRA MARTINEZ	SINCELEJO	SUCRE	
		RC	1030249201	LUIS FELIPE	PEREIRA ANTUNEZ	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
77	195088	CC	23177480	NANCY DELCARMEN	ROMERO ALVAREZ	SINCELEJO	SUCRE	
		RC	1104267843	SARA SOFIA	TAMARA PEÑA	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
78	195129	CC	3855948	LINOBERTO	OTERO OTERO	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
79	195150	CC	92497881	LESTER MANUEL	MERCADO PINEDA	SINCELEJO	SUCRE	
		CC	64554843	AMIRA ROSA	CONTRERAS CONTRERAS	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
80	195151	CC	92530615	LUIS ANTONIO	ALVAREZ HERNANDEZ	SINCELEJO	SUCRE	
		CC	64704551	MARCIANA ISABEL	GOMEZ ACOSTA	SINCELEJO	SUCRE	
		TI	1104259167	ISAI	ALVAREZ GOMEZ	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
81	195152	CC	92405022	ARGEMIRO ANTONIO	BENITEZ ROMERO	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
82	195160	CC	64565854	ENITH DE JESUS	MONTES GARCES	SINCELEJO	SUCRE	
		TI	1027287638	MARIANGEL	LOPEZ OTERO	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
83	195163	CC	92516696	CARLOS MANUEL	ALVAREZ PADILLA	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
84	195172	CC	92509527	EVER ANTONIO	CONTRERAS BENITEZ	SINCELEJO	SUCRE	
		CC	64542276	ROSA MARIA	ARRIETA CAMPO	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
85	195176	CC	92507775	MANUEL ALCIDES	ALVAREZ ALVAREZ	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
86	195177	CC	6820450	MANUEL ANTONIO	BUSTAMANTE TAMARA	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
87	195205	CC	92500099	HECTOR JULIO	CONTRERAS CONTRERAS	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
		CC	1102822323	VICTOR JULIO	OTERO OTERO	SINCELEJO	SUCRE	
88	195207	CC	1103116846	ANGELICA MARIA	DE LA ROSA SANTACRUZ	SINCELEJO	SUCRE	
		RC	1103524526	THIAGO ANDRES	OTERO DE LA ROSA	SINCELEJO	SUCRE	\$ 25.520.000
89	195703	CC	34058182	MARIA ESLEINE	CADAVID MARULANDA	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
90	195705	CC	4557219	JUAN ALIRIO	BEDOYA CASTAÑO	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
91	195711	CC	10071757	JOSE EDIER	CASTAÑO JIMENEZ	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
92	206133	CC	12596649	RAFAEL EDUARDO	PULGAR MOSCOTE	MAICAO	LA GUAJIRA	\$ 24.754.401
93	209179	CC	42087043	MARIA DE LOS ANGELES	CASTAÑEDA RESTREPO	PEREIRA	RISARALDA	
		CC	10057394	Marco Antonio	Gutierrez Alzate	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
94	209197	CC	10080829	JOSÉ JAMIR	MANRIQUE VARÓN	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
95	209204	CC	24390731	GLORIA LUZ	GARCIA GIL	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
96	209279	CC	10120831	DIEGO LUIS	PORRAS GIRALDO	PEREIRA	RISARALDA	
		CC	42098150	CONSUELO	SALGADO	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
97	209664	CC	4390717	JOSE ROGELIO	GIRALDO GALLEGO	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
98	209717	CC	1087991871	LUISA FERNANDA	GALLEGO FLOREZ	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
99	210061	CC	4516226	LUIS ALBERTO	ARANGO BEDOYA	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
100	210389	CC	1088283285	ANNIA YASMIN	MOSQUERA RENTERIA	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
		CC	10102045	GERARDO ANTONIO	FRANCO RINCON	PEREIRA	RISARALDA	
101	210391	CC	1088289466	MARIA LIZENIA	FRANCO RUIZ	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
102	210523	CC	1087987399	LILIANA MARÍA	FRANCO MARIN	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
103	210524	CC	42161032	LUZ ADRIANA	CORREA CARDENAS	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
104	210777	CC	1088309423	EDISON	HERRERA LOPEZ	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
105	210782	CC	4520406	VICTOR ALFONSO	CARDONA CASTAÑO	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
106	210783	CC	1004733507	LUISA FERNANDA	ARCE HURTADO	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
107	210854	CC	1088248410	JIMER ALEJANDRO	IDARRAGA CORTES	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
108	211803	CC	1088250233	LUCIANO	CARDONA CASTAÑO	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
109	211804	CC	10094568	JOSÉ MARIO	HURTADO LONDOÑO	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
110	211806	CC	1004733506	ALEJANDRA MARIA	ARCE HURTADO	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
111	211807	CC	15483526	IVAN DARIO	HERRERA VARELA	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
112	212542	CC	24949399	ANABEIBA	MORALES OSORIO	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
113	212645	CC	42094725	GLORIA INÉS	SEPÚLVEDA MORALES	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
114	216058	CC	1088319842	ANGIE ALEJANDRA	OSPINA PATIÑO	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
115	216089	CC	10001028	ADRIÁN	SEPÚLVEDA MORALES	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
116	218823	CC	10101721	JAVIER	LOAIZA PARRA	PEREIRA	RISARALDA	\$ 25.520.000
TOTAL								\$ 2.907.034.237

"Por la cual se asignan ciento dieciséis (116) subsidios familiares de vivienda rural en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda"

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución es de doce (12) meses, contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de publicación de la resolución de asignación en el Diario Oficial.

Artículo 3. Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.10.1.1.5.3 "perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda" del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

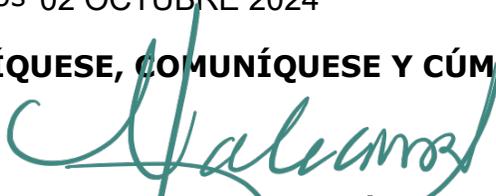
Artículo 4. Los hogares beneficiarios del subsidio familiar de vivienda rural, relacionados en el artículo 1° de la presente Resolución, que incumplan con las condiciones y requisitos indicados en los artículos 2.1.10.1.1.4.3 y 2.1.10.1.1.4.4. del Decreto 1077 de 2015, se les aplicará la pérdida de ejecutoriedad del acto administrativo, respecto de su asignación, según lo establecido en el numeral 4 del artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), sin perjuicio de lo anterior, la asignación del beneficio estatal estará supeditada al cumplimiento técnico del predio sobre el cual se aplicará el SFVR, y en caso de que este no cumpla se resolverá el presente acto administrativo.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y en el Diario Oficial, comunicada al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Promoción de Vivienda Rural, constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 027 de 2020 suscrito con Fiduagraria S.A. y al prestador de asistencia técnica.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá D.C., a los 02 OCTUBRE 2024

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



ARTURO GALEANO ÁVILA

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda

Elaboro:

Karen Viviana Armenta 
Contratista
DIVIS



Yeny Pachón
Contratista
DIVIS

Revisó:

Camilo Pardo
Contratista

Gustavo Álvarez
Contratista
DIVIS

Juan Esteban Betancourt
Contratista - FNV



Cesar Poveda
Contratista
DVR

Aprobó:



David Ricardo Ochoa
Director
DIVIS