

## RESOLUCIÓN NÚMERO 0749 DE 02 OCTUBRE 2025

“Por la cual se asignan ciento ochenta y siete (187) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema Público”

### EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA – FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9 del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

#### CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el numeral 9 del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: *“9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional”*.

Que, de acuerdo con lo previsto en la Ley 2294 del 19 de mayo de 2023, contentiva del Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 *“Colombia, potencia mundial de la vida”*, se plantea como catalizador: *“3. Territorios más Humanos: Hábitat Integral”*, dentro del cual se contempla la implementación por parte del Gobierno nacional de *“programas orientados al mejoramiento de vivienda, la construcción en sitio propio y el acceso a crédito hipotecario, para remontar la desigualdad y la exclusión de la población”*.

Que, de conformidad con lo anterior, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio lidera un programa de mejoramiento de vivienda, a través del cual se busca atender a los hogares que presentan deficiencias de habitabilidad, sean estas locativas, de conexiones de servicios públicos y/o condiciones de hacinamiento (modulares), para así reducir las brechas sociales y económicas entre hogares y regiones en el país.

Que conforme al artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015, el subsidio familiar de vivienda que asigna FONVIVIENDA en el marco del programa de mejoramiento podrá ser complementario a subsidios otorgados por otras entidades, y su valor podrá ascender hasta dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV) para las intervenciones de tipo locativo, de acuerdo con lo establecido para la modalidad correspondiente.

Que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, mediante el oficio 2023EE0040950, invitó a municipios de categorías 4, 5 y 6 a participar en la convocatoria del programa de mejoramientos de vivienda urbana/rural en el marco del Decreto 1077 de 2015, a través de la presentación de manifestaciones de interés. En la invitación se describieron las condiciones y requisitos para participar, y se especificó que la solicitud de manifestación de interés no genera obligación alguna para Fonvivienda de asignar las subvenciones ni genera ninguna obligación presupuestal.

Que las intervenciones se llevarán a cabo mediante obras que tengan como finalidad mejorar las condiciones sanitarias y habitacionales insatisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de las viviendas de los hogares beneficiarios.

Que, para la ejecución de las obras, los hogares deberán surtir un proceso de registro, postulación y diagnóstico, a partir del cual se determinará la modalidad de intervención, la cual podrá consistir en mejoramientos locativos en pisos, paredes, baños, cocinas y/o conexiones intradomiciliarias, entre otros.

Resolución No 0749 del 02 OCTUBRE 2025

*"Por la cual se asignan ciento ochenta y siete (187) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema público"*

Que la política de asignación de los Subsidios Familiares de Vivienda, contemplada en el Decreto 1077 de 2015, establece etapas previas a su otorgamiento, como la focalización, la postulación y las actividades de preconstrucción. En este contexto, por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio se validó que los hogares mencionados, cumplieron con los requisitos exigidos por la normativa vigente al momento de la apertura de la convocatoria del programa de mejoramiento. Por tanto, con el fin de garantizar una asignación adecuada del subsidio por parte de Fonvivienda, se velará por el cumplimiento de las condiciones, requisitos y criterios establecidos en dicha convocatoria y vigentes al momento de la apertura de esta

Que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio emitió la Resolución 0782 del 29 de agosto de 2023, modificada parcialmente por la Resolución 0448 de 2024, *"Por la cual se establecen los criterios de distribución de los cupos de subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento de vivienda urbana y rural"*.

Que el 17 de febrero de 2023 se expidió la Resolución 0938, modificada mediante la Resolución 1088 del 11 de octubre de 2023, a través de la cual se realizó la distribución de los recursos de la Bolsa de Mejoramiento Urbana Esquema Público y Bolsa de Mejoramiento Rural Esquema Público, en la que se distribuyeron 3.505 y asignaron cupos para municipios del departamento de La Guajira y 5.000 cupos para municipios que se encuentran en territorios PDET

Que, en el marco del esquema público del Programa de Mejoramiento de Vivienda, se asignaron cupos a los siguientes municipios, entre otros, así:

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CUPOS
ANTIOQUIA	CACERES	78
ANTIOQUIA	DABEIBA	78
BOLÍVAR	ARENAL	78
BOLÍVAR	CANTAGALLO	78
BOLÍVAR	EL CARMEN DE BOLÍVAR	78
BOLÍVAR	MARÍA LA BAJA	78
BOLÍVAR	SAN JACINTO	78
BOLÍVAR	SAN JUAN NEPOMUCENO	78
BOLÍVAR	SAN PABLO	78
BOLÍVAR	SIMITÍ	78
BOLÍVAR	ZAMBRANO	78
CAUCA	CALOTO	78
CAUCA	CORINTO	78
CAUCA	EL TAMBO	78
CAUCA	MORALES	78
CAUCA	TIMBIQUÍ	78
CHOCÓ	UNGUÍA	78
NARIÑO	LA TOLA	78
LA GUAJIRA	ALBANIA	210
LA GUAJIRA	BARRANCAS	210
LA GUAJIRA	DIBULLA	210
LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	210
LA GUAJIRA	HATONUEVO	210
LA GUAJIRA	VILLANUEVA	228
NARIÑO	BARBACOAS	78
NARIÑO	LEIVA	78
NARIÑO	LOS ANDES	78
NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	78
NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	78
NORTE DE SANTANDER	TEORAMA	78
NORTE DE SANTANDER	TIBÚ	78
SUCRE	LOS PALMITOS	78
SUCRE	MORROA	78
SUCRE	SAN JOSÉ DE TOLUVIEJO	78
TOLIMA	RIOBLANCO	78

Resolución No 0749 del 02 OCTUBRE 2025

*"Por la cual se asignan ciento ochenta y siete (187) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema público"*

Que, como resultado de un proceso de convocatoria pública realizado por Fiduciaria Bogotá S.A., en calidad de vocera y administradora del patrimonio autónomo Fideicomiso Programa "*Casa Digna, Vida Digna*", se perfeccionaron contratos de obra, los cuales tienen por objeto la realización de la categorización, el diagnóstico y la ejecución de los mejoramientos.

Que mediante el contrato No. 224003 ENT – 03 FIDUBOGOTÁ se vinculó a EnTerritorio para realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, entre otras, de la ejecución de las etapas de estructuración, categorización, diagnóstico y realización de las obras de mejoramiento en el esquema público del programa.

Que EnTerritorio, en calidad de interventor, mediante correo electrónico de fecha 25 de septiembre del 2025 dirigido a la Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social (DIVIS), informó el resultado de los diagnósticos habilitados viables presentados por el referido contratista, en el que se detalla el valor de los mejoramientos objeto de intervención, los cuales constituyen el valor de los subsidios familiares de vivienda discriminados en el artículo primero de este acto administrativo.

Que, mediante correo electrónico de fecha 29 de septiembre de 2025, la Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social (DIVIS) informó a la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda el resultado de los diagnósticos habilitados viables del *Esquema público* aplicable a suelo urbano, según concepto emitido por EnTerritorio en calidad de interventor, frente a los hogares que cumplieron los requisitos exigidos en el artículo 2.1.1.7.5. del Decreto 1077 de 2015.

Que el mencionado listado, contó con el respectivo control de calidad reportado por el ingeniero de sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda a través de correo electrónico de fecha 29 de septiembre de 2025, sobre los hogares que se encuentran en estado habilitado con diagnóstico efectivo, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del programa de mejoramiento de vivienda

Que dichos valores cumplieron con los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 ascendiendo a la suma de DOS MIL SEISCIENTOS DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS (\$2.602.991.330) M/CTE.

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1º de la presente resolución se entenderán legalizados de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, con el documento que acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el interventor contratado para el efecto.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal ni requiere expedición de certificados de disponibilidad presupuestal, y los desembolsos correspondientes a los subsidios asignados en el presente acto administrativo se efectúan con cargo a los recursos incorporados en el respectivo Fideicomiso.

Que, en uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, Fonvivienda podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que, teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace

Resolución No 0749 del 02 OCTUBRE 2025

"Por la cual se asignan ciento ochenta y siete (187) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema público"

necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que, en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**Artículo 1.** Asignar ciento ochenta y siete (187) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de público, por un valor total de **DOS MIL SEISCIENTOS DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS M/CTE. (\$2.602.991.330)** a los hogares que se relacionan a continuación:

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
1	299883	21587095	MARIA OLIVA	GUTIERREZ CASAS	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
2	344243	21589439	CECILIA DEL CARMEN	MADERA RESTAN	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
3	228545	21640941	SILVIA DEL SOCORRO	SIMANCA HERRERA	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
4	267169	32105336	GREGORIA	MARTINEZ ESPRIELLA	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
5	228556	32119691	NARLIS AMPARO	SALGADO COLINA	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
6	228513	39275180	SAIDA ROSA	GUEVARA MORENO	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
7	267150	39277985	ELSA ROSA	FLOREZ	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
8	228503	50884961	MARIA LUISA	BANQUET MORALES	ANTIOQUIA	CÁCERES	\$ 13.920.000,00
9	340056	21690234	MARIA AURORA	DAVID DE DUARTE	ANTIOQUIA	DABEIBA	\$ 13.920.000,00
10	340051	43416938	MARIA CLAVEL	RUEDA USUGA	ANTIOQUIA	DABEIBA	\$ 13.920.000,00
11	340058	43495203	MARIA LOURDES	MONROY	ANTIOQUIA	DABEIBA	\$ 13.920.000,00
12	308851	1039286217	YESICA LORENA	MONROY	ANTIOQUIA	DABEIBA	\$ 13.920.000,00
13	219217	30874983	SAIDA	OLIVERO CAÑAS	BOLÍVAR	ARENAL	\$ 13.920.000,00
14	331930	1050544304	YULLY YAZBLEIDY	SANCHEZ GAMEZ	BOLÍVAR	CANTAGALLO	\$ 13.920.000,00
15	285713	1051634112	MAOLIS	PEREZ SERRANO	BOLÍVAR	CANTAGALLO	\$ 13.920.000,00
16	327569	1121527953	JUAN DAVID	PALENCIA MARTINEZ	BOLÍVAR	CANTAGALLO	\$ 13.920.000,00
17	274945	45576949	CLAUDIA PATRICIA	ROCHA OCHOA	BOLÍVAR	EL CARMEN DE BOLÍVAR	\$ 13.920.000,00
18	322329	45584642	EMIRLEIDIS	DÍAZ LAMBRAÑO	BOLÍVAR	EL CARMEN DE BOLÍVAR	\$ 13.920.000,00
19	274941	1052069418	SANDRA KATERINE	BRIEVA ALVAREZ	BOLÍVAR	EL CARMEN DE BOLÍVAR	\$ 13.920.000,00
20	330529	3890877	ROBERTO	ANGULO DE AVILA	BOLÍVAR	MARÍA LA BAJA	\$ 13.920.000,00
21	325424	45366253	MIRLENIS	TORRES ESPINOZA	BOLÍVAR	MARÍA LA BAJA	\$ 13.920.000,00
22	333414	45565522	ADELA MARIA	BLANCO RAMIREZ	BOLÍVAR	MARÍA LA BAJA	\$ 13.920.000,00
23	330546	1007938964	SANDY PAOLA	JULIO SANCHEZ	BOLÍVAR	MARÍA LA BAJA	\$ 13.920.000,00
24	318204	1049930218	EDITH MARIA	TAPIA RAMIREZ	BOLÍVAR	MARÍA LA BAJA	\$ 13.920.000,00
25	223887	1049940638	FEDERICO	CATALAN BLANCO	BOLÍVAR	MARÍA LA BAJA	\$ 13.920.000,00
26	281503	9171172	RODOLFO RAFAEL	REYES OLIVERA	BOLÍVAR	SAN JACINTO	\$ 13.920.000,00
27	300917	23084908	NIDIA BEATRIZ	TAPIA DE MEDINA	BOLÍVAR	SAN JACINTO	\$ 13.920.000,00

Resolución No 0749 del 02 OCTUBRE 2025

"Por la cual se asignan ciento ochenta y siete (187) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema público"

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
28	300916	26757735	ANA PATRICIA	ACUÑA MERCADO	BOLÍVAR	SAN JACINTO	\$ 13.920.000,00
29	332905	33340514	LUZ MARINA	TOVAR CARO	BOLÍVAR	SAN JUAN NEPOMUCENO	\$ 13.920.000,00
30	332902	45694416	MARIA CLAUDIA	SANCHEZ YEPEZ	BOLÍVAR	SAN JUAN NEPOMUCENO	\$ 13.920.000,00
31	318430	1007864597	ZIREX	OSORIO GUZMAN	BOLÍVAR	SAN JUAN NEPOMUCENO	\$ 13.920.000,00
32	331281	3982564	JOSE ANTONIO	SALAZAR AYALA	BOLÍVAR	SAN PABLO	\$ 13.920.000,00
33	331288	8829797	FIDEL ANTONIO	MENESES PASTRANA	BOLÍVAR	SAN PABLO	\$ 13.920.000,00
34	331283	45741589	ENITH	OLIVARES MARTINEZ	BOLÍVAR	SAN PABLO	\$ 13.920.000,00
35	331285	1005653947	NELSY	AMARIS TORRES	BOLÍVAR	SAN PABLO	\$ 13.920.000,00
36	331282	1050553221	NORELA	HERRERA DURAN	BOLÍVAR	SAN PABLO	\$ 13.920.000,00
37	331284	1104124480	ROSANA	JIMÉNEZ LAYTON	BOLÍVAR	SAN PABLO	\$ 13.920.000,00
38	305062	3984344	JOSE NELSON	GOMEZ TORRES	BOLÍVAR	SIMITÍ	\$ 13.920.000,00
39	219572	23147722	ARGELIA	ALFARO CAÑA	BOLÍVAR	SIMITÍ	\$ 13.920.000,00
40	337659	1017237903	LEIDY YURANIS	BEDOYA ACEVEDO	BOLÍVAR	SIMITÍ	\$ 13.920.000,00
41	327894	1049025001	CLAUDIA PATRICIA	QUITIAN MAYORGA	BOLÍVAR	SIMITÍ	\$ 13.920.000,00
42	330296	4031303	ORLANDO	ORTIZ NAVARRO	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
43	330301	22853959	MARIA DEL ROSARIO	BOLAÑO PRIETO	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
44	330291	23241711	MIRTA MARIA	GUERRA DE CERMEÑO	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
45	330295	23242131	TERESA DE JESUS	PACHECO SUAREZ	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
46	330103	23242264	LEILA LEDIGNA	MARTÍNEZ DE NARVÁEZ	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
47	330306	23242618	PABLA ISABEL	OCHOA HERNÁNDEZ	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
48	330292	23242876	MARTHA LUZ	AGAMEZ POLANCO	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
49	330297	23243012	MARIANA DE JESUS	SÁNCHEZ ALVARADO	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
50	330310	23243227	LOLA ISABEL	MARTELO DURAN	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
51	330300	23243619	GLADYS ESTHER	RODRÍGUEZ DÍAZ	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
52	330308	23243779	LUZ ELENA	OCHOA MEZA	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
53	330313	23243902	SHIRLY NANAY	MULFORD PUERTA	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
54	330307	30653731	MARIA ENCARNACION	LÓPEZ DORIA	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
55	330309	30855076	MONICA ZENITH	PULGAR OSPINO	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
56	330305	30856001	MARIA DEL CARMEN	TORRES TOBIÁS	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
57	330303	73375331	ALFREDO RAFAEL	RODRÍGUEZ SÁNCHEZ	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
58	330302	73376642	BAIRON LUIS	SALAZAR CRÚZATE	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
59	330298	1049349075	CLARA INES	FERNÁNDEZ ÁLVAREZ	BOLÍVAR	ZAMBRANO	\$ 13.920.000,00
60	325607	4652645	JAIME LUIS	DIAZ VASQUEZ	CAUCA	CALOTO	\$ 13.920.000,00
61	346509	2765256	EVENCIO	CAMPO VELASCO	CAUCA	CORINTO	\$ 13.920.000,00
62	336860	10558448	JOSE ELIDES	MINA CHARA	CAUCA	CORINTO	\$ 13.920.000,00
63	336851	10632323	JOSE ALIRIO	RIVERA ALEGRIA	CAUCA	CORINTO	\$ 13.920.000,00
64	289158	16891116	ARBEY	VALENCIA RUEDA	CAUCA	CORINTO	\$ 13.920.000,00

Resolución No 0749 del 02 OCTUBRE 2025

"Por la cual se asignan ciento ochenta y siete (187) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema público"

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
65	336848	25379651	SOFIA	VIVAS ORDOÑEZ	CAUCA	CORINTO	\$ 13.920.000,00
66	346513	25384847	EUCARIS	CHACON DE MUÑOZ	CAUCA	CORINTO	\$ 13.920.000,00
67	346511	31390005	IRENE	DIZU DAGUA	CAUCA	CORINTO	\$ 13.920.000,00
68	293721	31137956	ROSALBA	LOPEZ DE DIAZ	CAUCA	EL TAMBO	\$ 13.920.000,00
69	306166	34525935	DIELA OMAIRA	PUNGO DE LLANTEN	CAUCA	EL TAMBO	\$ 13.920.000,00
70	293711	1060876123	LEIDI JOHANA	FAJARDO	CAUCA	EL TAMBO	\$ 13.920.000,00
71	325588	25547730	MARIA EMERITA	CHEPE CAMAYO	CAUCA	MORALES	\$ 13.920.000,00
72	229572	29257533	MARIANA	VALENCIA DELGADO	CAUCA	TIMBIQUÍ	\$ 13.920.000,00
73	229519	1066839360	MARIA ALEIDA	HURTADO	CAUCA	TIMBIQUÍ	\$ 13.920.000,00
74	302488	92449194	ANGEL MIGUEL	JULIO MENDOZA	CHOCÓ	UNGUÍA	\$ 13.920.000,00
75	316501	13107876	CRISTOBAL	ORTIZ BARAHONA	NARIÑO	LA TOLA	\$ 13.920.000,00
76	313999	27257665	GLORIA	PERLAZA RAMOS	NARIÑO	LA TOLA	\$ 13.920.000,00
77	296405	27270489	EUSEBIA	SILVA DE VELASQUEZ	NARIÑO	LA TOLA	\$ 13.920.000,00
78	313505	27367708	MAURA	RIASCO REINA	NARIÑO	LA TOLA	\$ 13.920.000,00
79	304965	22643766	ELCI	DIAZ RIVERA	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
80	303602	23161383	MARIA DEL SOCORRO	ULLOA ATENCIA	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
81	304223	26988466	LEDA SOFIA	CONTRERAS ALGARIN	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
82	304781	27028826	NAILA MILENA	ARREGOCES BRITTO	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
83	304966	32877371	FREDALBA	DIAZ RIVERA	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
84	303574	49742789	MARELIS	PINO RODRIGUEZ	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
85	304782	52401098	YASMINIS	FABREGA VIÑA	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
86	304944	56105109	YONIRKA INES	PEREZ CONTRERAS	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
87	306820	92556219	JUAN FRANCISCO	BARRIOS ANILLO	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
88	304309	1120741217	KATRIN PAOLA	ANAYA GALVAN	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
89	317516	1131067137	MAIRA ALEJANDRA	VALLE HURTADO	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
90	304306	1131068530	JON FREDY	TOVAR DIAZ	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
91	269275	1131070416	MAIRA ALEJANDRA	HERNANDEZ MEJIA	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
92	304780	1131070820	MARIA JOSE	PINTO PORTO	LA GUAJIRA	ALBANIA	\$ 13.920.000,00
93	261768	26941907	LIBIA ELENA	FERNANDEZ SOTO	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
94	272273	26983818	LUZMILA	CANTILLO DUARTE	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
95	272245	26984567	ARELIS ANTONIA	IGUARAN MANJARREZ	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
96	278875	36623483	NURIS ESTHER	GAMARRA ARROYO	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
97	303107	84008692	ALGEMIRO ALONSO	ZARATE CANTILLO	LA GUAJIRA	BARRANCAS	\$ 13.920.000,00
98	327060	57460811	OLGA AMELIA	CABALLERO SINITAVE	LA GUAJIRA	DIBULLA	\$ 13.920.000,00
99	327048	1123404717	TOMMY LEE	MEJIA SABAN	LA GUAJIRA	DIBULLA	\$ 13.920.000,00
100	225699	17956211	JOSE MIGUEL	BENJUMEA ARTECHE	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
101	225680	26998588	INES MARIA	MOLINA CAMPO	LA GUAJIRA	DISTRACCIÓN	\$ 13.920.000,00
102	334506	5153964	HENRRI RAFAEL	SOLANO IGUARAN	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00

Resolución No 0749 del 02 OCTUBRE 2025

"Por la cual se asignan ciento ochenta y siete (187) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema público"

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
103	337045	12591281	JOSE DE JESUS	CATALAN MARQUEZ	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
104	334466	15240000	DEOMEL ENRIQUE	DUARTE VIDAL	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
105	330919	26982774	NULVIS MARIA	CARRILLO CARRILLO	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
106	274659	26983618	YASENIS	PEDROZA ORTIZ	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
107	274665	26986089	ADALINDA	SOLANO	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
108	321500	26989171	LUCELIS	OJEDA DIAZ	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
109	330920	40923526	DEVIS DE LOS REMEDIOS	PANA MENDOZA	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
110	337044	84006902	WILIAM RAFAEL	ORTIZ SOLANO	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
111	337047	84006998	ROQUE JOSE	CUELLO ORTIZ	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
112	334461	1121297491	MADELIS VANESSA	DIAZ BRITO	LA GUAJIRA	HATONUEVO	\$ 13.920.000,00
113	315972	17973241	FABIAN ENRIQUE	OÑATE DIAZ	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
114	223703	17974888	EDILBERTO ENRIQUE	PUCHE DIAZ	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
115	315981	40798849	ILSA MARIA	DIAZ GUILLEN	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
116	314586	1065567510	BIBIANA MARIA	CASTILLA VANEGAS	LA GUAJIRA	VILLANUEVA	\$ 13.920.000,00
117	287327	27123196	CLEMENCIA	SEVILLANO DE CORTES	NARIÑO	BARBACOAS	\$ 13.920.000,00
118	330966	27124741	YULI VIVIANA	LANDAZURY TENORIO	NARIÑO	BARBACOAS	\$ 13.920.000,00
119	287342	27125385	SANDRA LUCIA	FERRIN LANDAZURY	NARIÑO	BARBACOAS	\$ 13.920.000,00
120	287309	27126472	FARIS MARINELA	CORTES MICOLTA	NARIÑO	BARBACOAS	\$ 13.920.000,00
121	331454	37085909	DAYANA KATTIA AMERICA	CORTES ORTIZ	NARIÑO	BARBACOAS	\$ 13.920.000,00
122	287321	1082686867	MARIA FLORICEL	TENORIO QUIÑONES	NARIÑO	BARBACOAS	\$ 13.920.000,00
123	258378	27185673	ORFELINA	MELENDEZ	NARIÑO	LEIVA	\$ 13.920.000,00
124	320945	66905248	YENI MAROSI	SOLARTE	NARIÑO	LEIVA	\$ 13.920.000,00
125	232667	1089905669	LUZ MARIA	FANDIÑO MELENDEZ	NARIÑO	LEIVA	\$ 13.920.000,00
126	235957	27307873	MARIA ROSARIO	MORA CAICEDO	NARIÑO	LOS ANDES	\$ 13.920.000,00
127	323051	27308339	ALBA LUCY	GOMEZ GUERRERO	NARIÑO	LOS ANDES	\$ 13.920.000,00
128	226481	59783710	ANA ELIZABETH	RUIZ ROJAS	NARIÑO	LOS ANDES	\$ 13.920.000,00
129	235970	1089243076	KAREN LISETH	ALDERETE GONZALEZ	NARIÑO	LOS ANDES	\$ 13.920.000,00
130	321264	5316189	CLEMENTE ORLANDO	ANGULO CORTES	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
131	295896	27129542	MARGARITA ELIZABETH	OCAMPO FERRIN	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
132	295903	27404496	PAULA INES	CAICEDO SEVILLANO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
133	322712	27405261	DARLIN ALICIA	CASTILLO ESTACIO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
134	233766	27405300	LUZ OMERCY	PRECIADO CABEZAS	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
135	322715	27405420	YUBI LEIDY	ORTIZ DELGADO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
136	231385	27409640	COLOMBIA	CORTES PRECIADO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
137	295899	31938422	REGINA VICTORIA	ORTIZ PRECIADO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
138	321261	59681331	DELLY MIREYA	PRADO QUIÑONES	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
139	233778	98350536	GABRIEL ARCANGEL	CASTILLO CASTILLO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00

Resolución No 0749 del 02 OCTUBRE 2025

"Por la cual se asignan ciento ochenta y siete (187) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema público"

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
140	322716	98350544	PABLO TULIO	SUAREZ LANDAZURI	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
141	322735	98351234	FROILAN RAFAEL	QUIÑONES PRECIADO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
142	322733	98351470	JUAN EMILIANO	CORTES OCAMPO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
143	292942	1004746628	DOMINGA BEATRIZ	CUERO QUIÑONES	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
144	322714	1004746785	ELSI SORAYA	CAICEDO CABEZAS	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
145	322718	1005869880	PAOLA	LANDAZURI ANGULO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
146	231388	1085267190	DIEGO MAURICIO	TREJO ESPAÑA	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
147	233755	1087111263	ANDRES HERNANDO	LANDAZURI VALENCIA	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
148	322709	1089538391	ELEYTER SANTIAGO	CABEZAS CASTILLO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
149	322727	1089539661	MARYURI TATIANA	CORTES QUIÑONES	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
150	321260	1089540434	SEGUNDA CAROLINA	GONZALEZ CABEZAS	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
151	322723	1089540512	LILIANA	QUIÑONES ANGULO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
152	322722	1089540513	ESNEDA	QUIÑONES ANGULO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
153	322731	1089540770	MAYERLI	VALENCIA PRECIADO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
154	233771	1089541105	AUSTIN MENELIO	CABEZAS MINOTA	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
155	321266	1089542499	DENIA VIRGINIA	CASTILLO ANGULO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
156	322728	1089544452	ANA GISELA	ESPAÑA CASTILLO	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
157	322725	1089555890	LUIS MIGUEL	REYES SALAS	NARIÑO	ROBERTO PAYÁN	\$ 13.920.000,00
158	344524	1979768	OSCAR	TORRES MORA	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
159	344526	5488045	FRANCISCO ANTONIO	LOBO MORA	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
160	344522	27606428	NANCY ESTHER	ANGARITA CLARO	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
161	344516	27813739	AURA ELMA	CASTILLA AMAYA	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
162	344523	37339198	SAMARITA	GUERRERO CARRASCAL	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
163	344527	1091655778	DOUGLAS JESUS	GUILLIN TORO	NORTE DE SANTANDER	SAN CALIXTO	\$ 13.920.000,00
164	356341	1007930612	JOSE ALEJANDRO	BAUTISTA MINORTA	NORTE DE SANTANDER	TEORAMA	\$ 13.920.000,00
165	356339	1091162348	JUAN CARLOS	SALAZAR LAZARO	NORTE DE SANTANDER	TEORAMA	\$ 13.920.000,00
166	345506	60434063	BLANCA NIEVES	ROLON MANRIQUE	NORTE DE SANTANDER	TIBÚ	\$ 13.920.000,00
167	338316	88027104	BELISARIO	QUINTERO BARBOSA	NORTE DE SANTANDER	TIBÚ	\$ 13.920.000,00
168	322914	1090364524	JHON JAIRO	MARTINEZ	NORTE DE SANTANDER	TIBÚ	\$ 13.920.000,00
169	323423	1093914963	GERSON	TORRES SOTO	NORTE DE SANTANDER	TIBÚ	\$ 13.920.000,00
170	238839	18777869	OSCAR DE JESUS	MATERA GONZALEZ	SUCRE	LOS PALMITOS	\$ 13.920.000,00
171	333313	42270044	IRASEMA DEL ROSARIO	YEPES DE CARDENAS	SUCRE	LOS PALMITOS	\$ 13.920.000,00
172	238840	42270131	YENYS DEL CARMEN	MONTERROZA NARVAEZ	SUCRE	LOS PALMITOS	\$ 13.920.000,00
173	238841	42272955	MARIA ROSA	BORRERO MONTERROZA	SUCRE	LOS PALMITOS	\$ 13.920.000,00
174	299778	52389517	ISORA MARLENES	MONTERROSA ACOSTA	SUCRE	LOS PALMITOS	\$ 13.920.000,00
175	253453	1005583924	ROSA ISABEL	CARDENAS GAMARRA	SUCRE	LOS PALMITOS	\$ 13.920.000,00
176	327649	3913171	CARLOS MANUEL	FLOREZ MENDOZA	SUCRE	MORROA	\$ 13.920.000,00

Resolución No 0749 del 02 OCTUBRE 2025

"Por la cual se asignan ciento ochenta y siete (187) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema público"

No.	CÓDIGO HOGAR	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	NOMBRES	APELLIDOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR SFV (\$)
177	327652	23011698	CELIA MARIA	FLOREZ MENDOZA	SUCRE	MORROA	\$ 13.920.000,00
178	335951	23011937	OLGA PATRICIA	MARTINEZ PEREZ	SUCRE	MORROA	\$ 13.920.000,00
179	327650	23011940	DEYANIRA DEL SOCORRO	CHAVEZ MADRID	SUCRE	MORROA	\$ 13.920.000,00
180	327825	23012368	DAMARIS DEL CARMEN	MELENDRES CASTRO	SUCRE	MORROA	\$ 13.920.000,00
181	327648	32946150	BRENDA LUCIA	PERALTA SALGADO	SUCRE	MORROA	\$ 13.920.000,00
182	327647	64741893	MONICA YAMET	GUERRA MARTINEZ	SUCRE	MORROA	\$ 13.920.000,00
183	327646	1100628754	SAMIR ISAID	LOPEZ DIAZ	SUCRE	MORROA	\$ 13.920.000,00
184	259654	92275517	OSWALDO BENJAMIN	BALMACEDA URZOLA	SUCRE	SAN JOSÉ DE TOLUVIEJO	\$ 13.920.000,00
185	348091	28901587	SARA	BOCANEGRA BUITRAGO	TOLIMA	RIOBLANCO	\$ 13.902.729,00
186	286779	28902338	MARIA DORA	SANCHEZ CARDENAS	TOLIMA	RIOBLANCO	\$ 13.890.167,00
187	337471	1113688123	YEISON ANTONIO	MONROY LOPEZ	TOLIMA	RIOBLANCO	\$ 13.918.434,00
<b>VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS</b>							<b>\$2.602.991.330</b>

**Artículo 2.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución es de doce (12) meses, contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización de este.

**Artículo 3.** Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, por lo cual podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

**Artículo 4.** La asignación de los subsidios familiares de vivienda de que trata la presente resolución para los hogares relacionados en su artículo 1°, queda condicionada a:

- La anuencia y disposición del hogar a la realización de las obras de mejoramiento en la vivienda postulada.
- La efectiva ejecución de la obra, lo que implica: **i)** La existencia de un diagnóstico que determine que la vivienda es viable para la ejecución de obras que permitan el mejoramiento de la misma, **ii)** la suscripción del acta de recibo de los mejoramientos por parte del hogar beneficiario y **iii)** la emisión del respectivo certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el supervisor.
- La disponibilidad de los recursos depositados en el Fideicomiso del Programa.

**Parágrafo:** En caso de comprobarse el incumplimiento de alguna de estas circunstancias se aplicará la figura jurídica de pérdida de ejecutoriedad del acto administrativo respecto de la asignación del subsidio familiar de vivienda del hogar correspondiente, conforme con lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 91 de la Ley 1437 de 2011.

**Artículo 5.** Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Resolución No 0749 del 02 OCTUBRE 2025

"Por la cual se asignan ciento ochenta y siete (187) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema público"

**Artículo 6.** Comunicar el presente acto administrativo a la Empresa Promotora del Desarrollo Territorial – EnTerritorio, quien en calidad de interventor deberá mantener el control de los cupos y recursos asignados.

**Artículo 7.** Comunicar esta decisión al Patrimonio Autónomo constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 3-1-83679 de 2019 suscrito con Fiduciaria Bogotá, y a los municipios, quienes a su vez comunicarán este acto administrativo a los hogares relacionados en el artículo primero.

**Artículo 8.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá D.C., a los 02 OCTUBRE 2025

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

**GALEANO AVILA ANDERSON ARTURO**  
Firmado digitalmente por GALEANO AVILA ANDERSON ARTURO  
Fecha: 2025.10.01 15:45:22 -05'00'

**ARTURO GALEANO ÁVILA**

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda

Elaboró:  
**Jhon Meyer**  
Cargo: Contratista  
Oficina: SSFV

Revisó:  
**Juliana Toro Cadavid**  
Cargo: Subdirectora  
Oficina: SSFV

Aprobó:  
**Rosa Elena Espitia Riaño**  
Cargo: Directora  
Oficina: DIVIS

**Yeny Andrea Pachón Alonso**  
Cargo: Contratista  
Oficina: DIVIS

**Catherin Muñoz Martínez**  
Contratista FNV