

RESOLUCIÓN NÚMERO
0761
15 OCTUBRE 2024

"Por la cual se aceptan cuarenta (40) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

**EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA -
FONVIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017, y

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*".

Que, asimismo, de conformidad con el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "*3. Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones.*"

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda expidió las Resoluciones 684 de 2020; 1478 de 2022; 349, 471, 576, 685, 858, 917, 1069, 1163, 1183, 1209, 1242 de 2023; 8, 15, 22, 53, 114, 146, 170, 187, 216, 231, 259, 295, 303, 315, 328, 387, 433, 503 de 2024, mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros, a los hogares que se relacionan en la parte resolutive del presente acto.

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece: "*Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente.*"

Que la Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda recibió comunicaciones escritas por parte de los siguientes hogares beneficiarios, mediante las cuales presentaron

Resolución No.0761 del 15 OCTUBRE 2024

"Por la cual se aceptan cuarenta (40) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

renuncia de manera voluntaria al subsidio familiar de vivienda asignado por el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", por cuanto no harán uso del mismo:

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	462591	684	8/04/2020	1129488478	ELKIN JAVIER	CANTILLO GUTIERREZ	\$ 26.334.090	2024ER0147513	16/09/2024
2	1089256	1478	12/08/2022	1053744320	ANA SOLEY	LEMUS ROJAS	\$ 20.000.000	2024ER0134963	26/08/2024
3	1309636	349	26/05/2023	49595559	GEIDY CELENY	HINCAPIE MENDOZA	\$ 34.800.000	2024ER0133409	22/08/2024
4	1003512	471	9/06/2023	52062405	LUZ EDITH	HERREÑO HERREÑO	\$ 23.200.000	2024ER0134072	23/08/2024
				80365085	JOSE RENEN	MENDEZ TAPIERO			
5	1367314	576	30/06/2023	24338804	ELIZABETH	BARRERO SANABRIA	\$ 34.800.000	2024ER0148009	18/09/2024
6	1338058	685	7/07/2023	1045749377	ANDREA PAOLA	ACOSTA MERCADO	\$ 34.800.000	2024ER0141430	9/09/2024
7	1369072	858	25/08/2023	22493259	SHIRLEY ESTHER	BALLESTEROS SUAREZ	\$ 34.800.000	2024ER0135980	28/08/2024
8	1382326	917	8/09/2023	1002208627	JUAN EDUARDO	OLIVEROS VILLALOBOS	\$ 34.800.000	2024ER0135297	27/08/2024
9	1391141	917	8/09/2023	31445947	MARTHA LUCIA	MORENO ABANIS	\$ 34.800.000	2024ER0136650	29/08/2024
10	1410815	1069	6/10/2023	63537196	NANCY	RODRIGUEZ LEON	\$ 23.200.000	2024ER0137163	30/08/2024
				91520449	ELKIN	DURAN RODRIGUEZ			
11	1397913	1163	20/10/2023	31487366	INGRID PAOLA	POTES CORDOBA	\$ 34.800.000	2024ER0141172	9/09/2024
12	1346074	1163	20/10/2023	1105060614	MISAEEL	YARA TIQUE	\$ 23.200.000	2024ER0141875	9/09/2024
13	1347514	1183	27/10/2023	1098679814	LUIS ENRIQUE	CHACON OLMOS	\$ 34.800.000	2024ER0142602	10/09/2024
14	1422685	1209	3/11/2023	53168223	ANGELA MARIA	ANGULO MARQUINEZ	\$ 23.200.000	2024ER0136678	29/08/2024
15	1379512	1242	17/11/2023	63491606	BLANCA PATRICIA	MANTILLA GARCIA	\$ 34.800.000	2024ER0142722	11/09/2024
16	1447145	8	9/02/2024	1110452519	JOSE FRANKLIN	GARCIA BARRERO	\$ 26.000.000	2024ER0141210	9/09/2024
17	1425761	15	16/02/2024	91349856	FREDY	RODRIGUEZ PABON	\$ 39.000.000	2024ER0145884	15/09/2024
18	1438678	22	23/02/2024	52499757	JAEL	CASTELLANOS ARIZA	\$ 26.000.000	2024ER0139115	4/09/2024
19	1411903	53	15/03/2024	1104695558	MIGUEL	BENAVIDES ORTEGON	\$ 39.000.000	2024ER0136248	28/08/2024
20	1426495	114	5/04/2024	1001944750	SALMA	CABALLERO NORIEGA	\$ 39.000.000	2024ER0133227	22/08/2024
21	1434825	146	22/04/2024	98629993	JUAN CARLOS	GOMEZ SANCHEZ	\$ 26.000.000	2024ER0142641	12/09/2024
22	1426630	146	22/04/2024	1007661675	AURA ISABEL	NIÑO GALVIS	\$ 39.000.000	2024ER0137337	30/08/2024
23	1384454	170	26/04/2024	1016944372	SALOME	ECHAVEZ CORDERO	\$ 26.000.000	2024ER0136927	29/08/2024
24	1485936	170	26/04/2024	72240165	ALEXI ALEXANDER	ARROYO DE MOYA	\$ 39.000.000	2024ER0137246	30/08/2024
25	1487466	187	3/05/2024	1140905119	KENDRA PAOLA	OSPINO RODRIGUEZ	\$ 39.000.000	2024ER0144813	12/09/2024
26	1483494	216	10/05/2024	1000622407	LEIDI YOANA	ARISTIZABAL GONZALEZ	\$ 39.000.000	2024ER0135252	26/08/2024
27	1409385	231	24/05/2024	1043435071	LEWIS STIWAR	ARIZA ACERO	\$ 39.000.000	2024ER0135292	26/08/2024
28	1487630	259	31/05/2024	10544684	HERMES	SEVILLA HERNANDEZ	\$ 39.000.000	2024ER0135311	27/08/2024
29	1469253	295	7/06/2024	1234092968	ANDRÉS FELIPE	RUIZ MERCADO	\$ 26.000.000	2024ER0142060	10/09/2024
30	1502807	303	14/06/2024	72219305	JAGLEN ENRIQUE	JULIO PEREZ	\$ 39.000.000	2024ER0135970	28/08/2024
31	1477668	315	21/06/2024	1015457891	LAURA ESTEPHANIA	ESPITIA TORRES	\$ 26.000.000	2024ER0141036	9/09/2024
32	1497556	328	28/06/2024	1100400551	MARY CARMEN	MUÑOZ ENCISO	\$ 39.000.000	2024ER0133879	23/08/2024
33	1507967	328	28/06/2024	35473632	CLAUDIA PATRICIA	MAMANACHE CANTOR	\$ 26.000.000	2024ER0142327	10/09/2024

Resolución No.0761 del 15 OCTUBRE 2024

"Por la cual se aceptan cuarenta (40) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
34	1493723	328	28/06/2024	92260085	JAVIER ANTONIO	ALVAREZ POLO	\$ 39.000.000	2024ER0144426	12/09/2024
35	1520707	387	19/07/2024	22659350	ANA SOFIA	ESPINOSA LASTRA	\$ 39.000.000	2024ER0143241	12/09/2024
36	1424795	433	2/08/2024	32821862	NOEDIS ESTHER	ARZUZAR GALVIS	\$ 39.000.000	2024ER0145859	15/09/2024
37	1520680	456	9/08/2024	1039458396	JESSICA	MEDINA ESCOBAR	\$ 26.000.000	2024ER0144273	12/09/2024
				71616855	OVIDIO DE JESUS	MEDINA CORREA			
38	1519972	456	9/08/2024	1002494056	ANGIE FABIOLA	PAYARES GAVIRIA	\$ 26.000.000	2024ER0147582	16/09/2024
39	1436031	456	9/08/2024	42869017	MARIA ORALIA	GARCIA SOTO	\$ 39.000.000	2024ER0139126	4/09/2024
40	1525291	503	16/08/2024	79334681	JOSE MARIA	LEGUIZAMON	\$ 39.000.000	2024ER0141769	9/09/2024

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", presentadas por los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	462591	684	8/04/2020	1129488478	ELKIN JAVIER	CANTILLO GUTIERREZ	\$ 26.334.090	2024ER0147513	16/09/2024
2	1089256	1478	12/08/2022	1053744320	ANA SOLEY	LEMUS ROJAS	\$ 20.000.000	2024ER0134963	26/08/2024
3	1309636	349	26/05/2023	49595559	GEIDY CELENY	HINCAPIE MENDOZA	\$ 34.800.000	2024ER0133409	22/08/2024
4	1003512	471	9/06/2023	52062405	LUZ EDITH	HERREÑO HERREÑO	\$ 23.200.000	2024ER0134072	23/08/2024
				80365085	JOSE RENEN	MENDEZ TAPIERO			
5	1367314	576	30/06/2023	24338804	ELIZABETH	BARRERO SANABRIA	\$ 34.800.000	2024ER0148009	18/09/2024
6	1338058	685	7/07/2023	1045749377	ANDREA PAOLA	ACOSTA MERCADO	\$ 34.800.000	2024ER0141430	9/09/2024
7	1369072	858	25/08/2023	22493259	SHIRLEY ESTHER	BALLESTEROS SUAREZ	\$ 34.800.000	2024ER0135980	28/08/2024
8	1382326	917	8/09/2023	1002208627	JUAN EDUARDO	OLIVEROS VILLALOBOS	\$ 34.800.000	2024ER0135297	27/08/2024
9	1391141	917	8/09/2023	31445947	MARTHA LUCIA	MORENO ABANIS	\$ 34.800.000	2024ER0136650	29/08/2024
10	1410815	1069	6/10/2023	63537196	NANCY	RODRIGUEZ LEON	\$ 23.200.000	2024ER0137163	30/08/2024
				91520449	ELKIN	DURAN RODRIGUEZ			
11	1397913	1163	20/10/2023	31487366	INGRID PAOLA	POTES CORDOBA	\$ 34.800.000	2024ER0141172	9/09/2024
12	1346074	1163	20/10/2023	1105060614	MISAELE	YARA TIQUE	\$ 23.200.000	2024ER0141875	9/09/2024
13	1347514	1183	27/10/2023	1098679814	LUIS ENRIQUE	CHACON OLMOS	\$ 34.800.000	2024ER0142602	10/09/2024
14	1422685	1209	3/11/2023	53168223	ANGELA MARIA	ANGULO MARQUINEZ	\$ 23.200.000	2024ER0136678	29/08/2024
15	1379512	1242	17/11/2023	63491606	BLANCA PATRICIA	MANTILLA GARCIA	\$ 34.800.000	2024ER0142722	11/09/2024

Resolución No.0761 del 15 OCTUBRE 2024

"Por la cual se aceptan cuarenta (40) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
16	1447145	8	9/02/2024	1110452519	JOSE FRANKLIN	GARCIA BARRERO	\$ 26.000.000	2024ER0141210	9/09/2024
17	1425761	15	16/02/2024	91349856	FREDY	RODRIGUEZ PABON	\$ 39.000.000	2024ER0145884	15/09/2024
18	1438678	22	23/02/2024	52499757	JAEL	CASTELLANOS ARIZA	\$ 26.000.000	2024ER0139115	4/09/2024
19	1411903	53	15/03/2024	1104695558	MIGUEL	BENAVIDES ORTEGON	\$ 39.000.000	2024ER0136248	28/08/2024
20	1426495	114	5/04/2024	1001944750	SALMA	CABALLERO NORIEGA	\$ 39.000.000	2024ER0133227	22/08/2024
21	1434825	146	22/04/2024	98629993	JUAN CARLOS	GOMEZ SANCHEZ	\$ 26.000.000	2024ER0142641	12/09/2024
22	1426630	146	22/04/2024	1007661675	AURA ISABEL	NIÑO GALVIS	\$ 39.000.000	2024ER0137337	30/08/2024
23	1384454	170	26/04/2024	1016944372	SALOME	ECHAVEZ CORDERO	\$ 26.000.000	2024ER0136927	29/08/2024
24	1485936	170	26/04/2024	72240165	ALEXI ALEXANDER	ARROYO DE MOYA	\$ 39.000.000	2024ER0137246	30/08/2024
25	1487466	187	3/05/2024	1140905119	KENDRA PAOLA	OSPINO RODRIGUEZ	\$ 39.000.000	2024ER0144813	12/09/2024
26	1483494	216	10/05/2024	1000622407	LEIDI YOANA	ARISTIZABAL GONZALEZ	\$ 39.000.000	2024ER0135252	26/08/2024
27	1409385	231	24/05/2024	1043435071	LEWIS STIWAR	ARIZA ACERO	\$ 39.000.000	2024ER0135292	26/08/2024
28	1487630	259	31/05/2024	10544684	HERMES	SEVILLA HERNANDEZ	\$ 39.000.000	2024ER0135311	27/08/2024
29	1469253	295	7/06/2024	1234092968	ANDRÉS FELIPE	RUIZ MERCADO	\$ 26.000.000	2024ER0142060	10/09/2024
30	1502807	303	14/06/2024	72219305	JAGLEN ENRIQUE	JULIO PEREZ	\$ 39.000.000	2024ER0135970	28/08/2024
31	1477668	315	21/06/2024	1015457891	LAURA ESTEPhANIA	ESPITIA TORRES	\$ 26.000.000	2024ER0141036	9/09/2024
32	1497556	328	28/06/2024	1100400551	MARY CARMEN	MUÑOZ ENCISO	\$ 39.000.000	2024ER0133879	23/08/2024
33	1507967	328	28/06/2024	35473632	CLAUDIA PATRICIA	MAMANCHE CANTOR	\$ 26.000.000	2024ER0142327	10/09/2024
34	1493723	328	28/06/2024	92260085	JAVIER ANTONIO	ALVAREZ POLO	\$ 39.000.000	2024ER0144426	12/09/2024
35	1520707	387	19/07/2024	22659350	ANA SOFIA	ESPINOSA LASTRA	\$ 39.000.000	2024ER0143241	12/09/2024
36	1424795	433	2/08/2024	32821862	NOEDIS ESTHER	ARZUZAR GALVIS	\$ 39.000.000	2024ER0145859	15/09/2024
37	1520680	456	9/08/2024	1039458396	JESSICA	MEDINA ESCOBAR	\$ 26.000.000	2024ER0144273	12/09/2024
				71616855	OVIDIO DE JESUS	MEDINA CORREA			
38	1519972	456	9/08/2024	1002494056	ANGIE FABIOLA	PAYARES GAVIRIA	\$ 26.000.000	2024ER0147582	16/09/2024
39	1436031	456	9/08/2024	42869017	MARIA ORALIA	GARCIA SOTO	\$ 39.000.000	2024ER0139126	4/09/2024
40	1525291	503	16/08/2024	79334681	JOSE MARIA	LEGUIZAMON	\$ 39.000.000	2024ER0141769	9/09/2024

Artículo 2. Modificar parcialmente las Resoluciones 684 de 2020; 1478 de 2022; 349, 471, 576, 685, 858, 917, 1069, 1163, 1183, 1209, 1242 de 2023; 8, 15, 22, 53, 114, 146, 170, 187, 216, 231, 259, 295, 303, 315, 328, 387, 433, 503 de 2024, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución.

Artículo 3. Los demás acápite y apartes de las Resoluciones 684 de 2020; 1478 de 2022; 349, 471, 576, 685, 858, 917, 1069, 1163, 1183, 1209, 1242 de 2023; 8, 15, 22, 53, 114, 146, 170, 187, 216, 231, 259, 295, 303, 315, 328, 387, 433, 503 de 2024, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí resuelto.

Artículo 4. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

"Por la cual se aceptan cuarenta (40) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Artículo 5. Comunicar el presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo 1 y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., 15 OCTUBRE 2024

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

ARTURO GALEANO AVILA
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda

Elaboró:

Sharon Contreras
Contratista
Subdirección SFV

Revisó:

Tatiana Castillo
Contratista
Subdirección SFV

María Fernanda Mérlano
Contratista
Subdirección SFV

María Victoria García
Subdirectora
Subdirección SFV

Yeny Pachón Alonso
Contratista
DIVIS

María José Morales
Contratista C-392
DIVIS - Fonvivienda

Aprobó:

David Ochoa Yepes
Director
DIVIS