

## RESOLUCIÓN NÚMERO

0808

23 OCTUBRE 2024

*"Por la cual se aceptan veintiséis (26) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"*

### **EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017, y

### **CONSIDERANDO**

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*".

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda expidió las Resoluciones 322, 521, 820, 1242 de 2023; 8, 38, 53, 88, 170, 187, 231, 259, 295, 328, 417, 433, 546 de 2024, mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros, a los hogares que se relacionan en la parte resolutoria del presente acto.

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece: "*Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente.*"

Que la Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda recibió comunicaciones escritas por parte de los siguientes hogares beneficiarios, mediante las cuales presentaron renuncia de manera voluntaria al subsidio familiar de vivienda asignado por el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", por cuanto no harán uso del mismo:

Resolución No.0808 del 23 OCTUBRE 2024

"Por la cual se aceptan veintiséis (26) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1349360	322	19/05/2023	1140887743	DANITZA ISABEL	VILLADIEGO DE VEGA	\$23.200.000	2024ER0125245	2/08/2024
2	1371467	521	23/06/2023	1193110313	MANUELA MARIA	DE LEON GOMEZ	\$34.800.000	2024ER0131772	20/09/2024
3	1353631	820	14/08/2023	1010081704	YESICA ANDREA	ORDUÑA CUESTA	\$34.800.000	2024ER0109258	12/07/2024
4	730194	820	14/08/2023	1022445647	HAROLD DAVID	GUZMAN ARRIETA	\$23.200.000	2024ER0140312	6/09/2024
5	1275432	820	14/08/2023	43116519	ARLETHY	GAVIRIA VALENCIA	\$23.200.000	2024ER0141330	9/06/2024
6	1415285	1242	17/11/2023	9269636	RAFAEL	ROJAS MENDEZ	\$34.800.000	2024ER0140041	6/09/2024
7	1411304	8	9/02/2024	1143454532	LISETH PAOLA	CHARRIS ALVAREZ	\$26.000.000	2024ER0139815	5/09/2024
8	1421104	38	8/03/2024	1061818238	LAURA YULIETH	DIAZ ARANGO	\$39.000.000	2024ER0106946	9/07/2024
9	1458634	53	15/03/2024	1144109143	SANDRA CAROLINA	VILLAFUERTE ALBA	\$26.000.000	2024ER0106281	8/07/2024
10	1472097	88	22/03/2024	1143156625	RODRIGO DE JESUS	YEPES PERTUZ	\$39.000.000	2024ER0102299	2/07/2024
11	1464552	88	22/03/2024	1121930700	LUZ DEL SOL	CASTRO BARRERA	\$39.000.000	2024ER0139552	4/09/2024
12	1485493	170	26/04/2024	32886004	MILENA MARGARITA	ORTIZ OLIVEROS	\$39.000.000	2024ER0139406	4/09/2024
13	1433777	170	26/04/2024	8568027	JOVANNY DE JESUS	RODRIGUEZ GALLARDO	\$39.000.000	2024ER0126714	6/09/2024
14	1485046	187	3/05/2024	1234193416	JUAN SEBASTIAN	REYES ORDÓÑEZ	\$26.000.000	2024ER0140761	9/09/2024
15	1492526	231	24/05/2024	29115673	CLAUDIA VIVIANA	TABARES LOPEZ	\$26.000.000	2024ER0127018	8/08/2024
16	1494790	259	31/05/2024	1030608038	JEMERSON CAMILO	ESCOBAR TAFUR	\$26.000.000	2024ER0103324	3/07/2024
17	1496994	259	31/05/2024	1130643715	CLEMENCIA HERMILA	GOMEZ ACOSTA	\$26.000.000	2024ER0120056	26/07/2024
18	1407715	259	31/05/2024	1073383895	ANDRES FABIAN	CASTANEDA ORTIZ	\$26.000.000	2024ER0139953	5/09/2024
				1073384268	NATALIA CRISTINA	GONZALEZ ROBAYO			
19	1488150	295	7/06/2024	1085327564	JESSICA STEPHANIA	NASPIRAN ROSALES	\$26.000.000	2024ER0140434	6/09/2024
20	1488651	295	7/06/2024	1143953436	JERALDIN	CASTRO LASSO	\$26.000.000	2024ER0126171	5/08/2024
21	1506222	328	28/06/2024	42016372	SANDRA LUCERO	ROJAS LOTERO	\$26.000.000	2024ER0102906	3/07/2024
22	1520751	417	26/07/2024	1110473259	JHON ALEJANDRO	RINCON ACOSTA	\$39.000.000	2024ER0139014	4/09/2024
23	1428941	433	2/08/2024	1049652844	LAURA MICHELLE	BACCA BUITRAGO	\$26.000.000	2024ER0131819-2024ER0137906	20/08/2024
24	1528033	433	2/08/2024	1044426280	MARYURIS	RIVERA SANTIAGO	\$26.000.000	2024ER0139661	5/09/2024
25	1524744	546	30/08/2024	27651506	AMANDA CECILIA	FLOREZ BLANCO	\$26.000.000	2024ER0138793	3/09/2024
				1094778007	LINA MARIA	LIZARAZO FLÓREZ			
26	1539192	546	30/08/2024	1111747561	KERLY ANDREA	SANCHEZ HERNANDEZ	\$39.000.000	2024ER0139393	4/09/2024

Que, en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**Artículo 1.** Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", presentadas por los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

Resolución No. 0808 del 23 OCTUBRE 2024

"Por la cual se aceptan veintiséis (26) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social - "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1349360	322	19/05/2023	1140887743	DANITZA ISABEL	VILLADIEGO DE VEGA	\$23.200.000	2024ER0125245	2/08/2024
2	1371467	521	23/06/2023	1193110313	MANUELA MARIA	DE LEON GOMEZ	\$34.800.000	2024ER0131772	20/09/2024
3	1353631	820	14/08/2023	1010081704	YESICA ANDREA	ORDUÑA CUESTA	\$34.800.000	2024ER0109258	12/07/2024
4	730194	820	14/08/2023	1022445647	HAROLD DAVID	GUZMAN ARRIETA	\$23.200.000	2024ER0140312	6/09/2024
5	1275432	820	14/08/2023	43116519	ARLETHY	GAVIRIA VALENCIA	\$23.200.000	2024ER0141330	9/06/2024
6	1415285	1242	17/11/2023	9269636	RAFAEL	ROJAS MENDEZ	\$34.800.000	2024ER0140041	6/09/2024
7	1411304	8	9/02/2024	1143454532	LISETH PAOLA	CHARRIS ALVAREZ	\$26.000.000	2024ER0139815	5/09/2024
8	1421104	38	8/03/2024	1061818238	LAURA YULIETH	DIAZ ARANGO	\$39.000.000	2024ER0106946	9/07/2024
9	1458634	53	15/03/2024	1144109143	SANDRA CAROLINA	VILLAFUERTE ALBA	\$26.000.000	2024ER0106281	8/07/2024
10	1472097	88	22/03/2024	1143156625	RODRIGO DE JESUS	YEPES PERTUZ	\$39.000.000	2024ER0102299	2/07/2024
11	1464552	88	22/03/2024	1121930700	LUZ DEL SOL	CASTRO BARRERA	\$39.000.000	2024ER0139552	4/09/2024
12	1485493	170	26/04/2024	32886004	MILENA MARGARITA	ORTIZ OLIVEROS	\$39.000.000	2024ER0139406	4/09/2024
13	1433777	170	26/04/2024	8568027	JOVANNY DE JESUS	RODRIGUEZ GALLARDO	\$39.000.000	2024ER0126714	6/09/2024
14	1485046	187	3/05/2024	1234193416	JUAN SEBASTIAN	REYES ORDOÑEZ	\$26.000.000	2024ER0140761	9/09/2024
15	1492526	231	24/05/2024	29115673	CLAUDIA VIVIANA	TABARES LOPEZ	\$26.000.000	2024ER0127018	8/08/2024
16	1494790	259	31/05/2024	1030608038	JEMERSON CAMILO	ESCOBAR TAFUR	\$26.000.000	2024ER0103324	3/07/2024
17	1496994	259	31/05/2024	1130643715	CLEMENCIA HERMILA	GOMEZ ACOSTA	\$26.000.000	2024ER0120056	26/07/2024
18	1407715	259	31/05/2024	1073383895	ANDRES FABIAN	CASTAÑEDA ORTIZ	\$26.000.000	2024ER0139953	5/09/2024
				1073384268	NATALIA CRISTINA	GONZALEZ ROBAYO			
19	1488150	295	7/06/2024	1085327564	JESSICA STEPHANIA	NASPIRAN ROSALES	\$26.000.000	2024ER0140434	6/09/2024
20	1488651	295	7/06/2024	1143953436	JERALDIN	CASTRO LASSO	\$26.000.000	2024ER0126171	5/08/2024
21	1506222	328	28/06/2024	42016372	SANDRA LUCERO	ROJAS LOTERO	\$26.000.000	2024ER0102906	3/07/2024
22	1520751	417	26/07/2024	1110473259	JHON ALEJANDRO	RINCON ACOSTA	\$39.000.000	2024ER0139014	4/09/2024
23	1428941	433	2/08/2024	1049652844	LAURA MICHELLE	BACCA BUITRAGO	\$26.000.000	2024ER0131819-2024ER0137906	20/08/2024
24	1528033	433	2/08/2024	1044426280	MARYURIS	RIVERA SANTIAGO	\$26.000.000	2024ER0139661	5/09/2024
25	1524744	546	30/08/2024	27651506	AMANDA CECILIA	FLOREZ BLANCO	\$26.000.000	2024ER0138793	3/09/2024
				1094778007	LINA MARIA	LIZARAZO FLOREZ			
26	1539192	546	30/08/2024	1111747561	KERLY ANDREA	SANCHEZ HERNANDEZ	\$39.000.000	2024ER0139393	4/09/2024

**Artículo 2.** Modificar parcialmente las Resoluciones 322, 521, 820, 1242 de 2023; 8, 38, 53, 88, 170, 187, 231, 259, 295, 328, 417, 433, 546 de 2024, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo 1 de este acto administrativo.

**Artículo 3.** Los demás acápite y apartes de las Resoluciones 322, 521, 820, 1242 de 2023; 8, 38, 53, 88, 170, 187, 231, 259, 295, 328, 417, 433, 546 de 2024, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí resuelto.

**Artículo 4.** Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Resolución No.0808 del 23 OCTUBRE 2024

"Por la cual se aceptan veintiséis (26) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

**Artículo 5.** Comunicar el presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo 1 y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

**Artículo 6.** La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., 23 OCTUBRE 2024

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**



**ARTURO GALEANO ÁVILA**

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda

**Elaboró:**

**Sharon Contreras**  
Contratista  
Subdirección SFV



**Revisó:**

**Tatiana Castillo**  
Contratista  
Subdirección SFV



**María Fernanda Merlano**  
Contratista  
Subdirección SFV



**María Victoria García**  
Subdirectora  
Subdirección SFV



**Yeny Pachón Alonso**  
Contratista  
DIVIS



**María José Morales**  
Contratista C-392  
DIVIS - Fonvivienda



**Aprobó:**



**David Ochoa Yepes**  
Director  
DIVIS