

RESOLUCIÓN NÚMERO

0820

25 OCTUBRE 2024

"Por la cual se aceptan veinticinco (25) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA - FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017, y

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA "(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*".

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio nro. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda expidió las Resoluciones 217, 1069 de 2023; 29, 38, 155, 216, 231, 295, 328, 358, 387, 417, 456, 509, 546, 576, 595 de 2024, mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros, a los hogares que se relacionan en la parte resolutive del presente acto.

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece: *"Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente."*

Que la Subdirección de Subsidio Familiar de Vivienda recibió comunicaciones escritas por parte de los siguientes hogares beneficiarios, mediante las cuales presentaron renuncia de manera voluntaria al subsidio familiar de vivienda asignado por el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social "Mi Casa Ya", por cuanto no harán uso del mismo:

Resolución No.0820 del 25 OCTUBRE 2024

"Por la cual se aceptan veinticinco (25) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1021449	217	21/04/2023	93203161	JOSE EDIEL	SANCHEZ ACOSTA	\$ 23.200.000	2024ER0149141	19/09/2024
2	1242935	1069	6/10/2023	1143464916	ALFREDO ENRIQUE	ARGUELLES MARQUEZ	\$ 34.800.000	2024ER0152882	25/09/2024
3	1354234	29	1/03/2024	1042772144	WILLINGTON	PALACIO MESA	\$ 26.000.000	2024ER0148457	18/09/2024
4	1372166	38	8/03/2024	1007121792	LINA MARCELA	ROLDAN PULGARIN	\$ 39.000.000	2024ER0152505	25/09/2024
5	1430877	155	24/04/2024	1042439226	YORLEIS PAOLA	PLATA MERCADO	\$ 39.000.000	2024ER0146557	1/10/2024
6	1410567	216	10/05/2024	52087724	JACQUELINE	FORERO HERRERA	\$ 26.000.000	2024ER0147985	26/09/2024
				1000326487	CAMILO ANDRES	GUERRERO FORERO			
7	1469418	231	24/05/2024	1023018712	YICETH KATHERINE	BALLESTEROS ROBAYO	\$ 26.000.000	2024ER0152810	25/09/2024
8	1486160	295	7/06/2024	17324176	EDGAR	CRUZ SÁNCHEZ	\$ 26.000.000	2024ER0152311	2/10/2024
9	1513584	328	28/06/2024	1012398958	FABIAN BIVIANO	RIAÑO NIÑO	\$ 39.000.000	2024ER0123454	31/07/2024
10	1491251	358	5/07/2024	1002034608	LUZ KARIME	ALARCON ESCORCIA	\$ 39.000.000	2024ER0150654	23/09/2024
11	1480739	387	19/07/2024	1074128923	CARLOS ALBERTO	CARRILLO GUTIERREZ	\$ 39.000.000	2024ER0153059	27/09/2024
12	1516853	387	19/07/2024	1007118003	CAMILO ANDRES	ANGULO VERGARA	\$ 39.000.000	2024ER0122943	31/07/2024
				1007893804	CLAUDIA PATRICIA	CALLE PALMA			
13	1502094	417	26/07/2024	32798139	DONNA	RUIZ OROZCO	\$ 39.000.000	2024ER0152232	24/09/2024
14	1498829	417	26/07/2024	1045758640	JAIR STYVEN	FONTALVO GARCIA	\$ 39.000.000	2024ER0152432	24/09/2024
15	1483263	456	9/08/2024	67037857	MONICA	RAMIREZ OSSA	\$ 39.000.000	2024ER0151410	25/09/2024
16	1516920	456	9/08/2024	1033760539	ERIKA MAYERLY	SUAREZ SANCHEZ	\$ 26.000.000	2024ER0152175	25/09/2024
17	1534715	509	23/08/2024	66862548	SANDRA PATRICIA	PATÍÑO VANEGAS	\$ 26.000.000	2024ER0153986	11/09/2024
18	1495866	509	23/08/2024	13510201	CARLOS ARTURO	VARGAS DIAZ	\$ 39.000.000	2024ER0155468	1/10/2024
19	1446809	509	23/08/2024	39457256	MARIA JOHANNA	VASQUEZ OSPINA	\$ 26.000.000	2024ER0152166	24/09/2024
20	1515528	546	30/08/2024	1000157640	JAIDER ALEJANDRO	CASTELBLANCO BELTRAN	\$ 39.000.000	2024ER0152133	25/09/2024
21	1481096	576	6/09/2024	1107101607	MIGUEL ANGEL	PATÍÑO BOCANEGRA	\$ 26.000.000	2024ER0155514	1/10/2024
22	1492383	576	6/09/2024	14696004	JOSE MEDARDO	SOTO VELEZ	\$ 26.000.000	2024ER0155926	2/10/2024
23	1484959	576	6/09/2024	1001297270	SERGIO ANDRES	TRIANA VERA	\$ 39.000.000	2024ER0156246	25/09/2024
24	1546794	595	13/09/2024	2991440	EDWIN TEODORO	ALVAREZ	\$ 39.000.000	2024ER0150652	23/09/2024
				20462080	ANGELICA	HERRERA CORTES			
25	1544631	595	13/09/2024	66725997	CLAUDIA IRENE	GIRALDO DUSSAN	\$ 39.000.000	2024ER0148433	19/09/2024

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda otorgado en el marco del programa de promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social “Mi Casa Ya”, presentadas por los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

Resolución No.0820 del 25 OCTUBRE 2024

"Por la cual se aceptan veinticinco (25) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Nro.	ID hogar	Nro. Resolución	Fecha	Cédula	Nombre	Apellido	Valor SFV	Radicado de renuncia	Fecha de radicado
1	1021449	217	21/04/2023	93203161	JOSE EDIEL	SANCHEZ ACOSTA	\$ 23.200.000	2024ER0149141	19/09/2024
2	1242935	1069	6/10/2023	1143464916	ALFREDO ENRIQUE	ARGUELLES MARQUEZ	\$ 34.800.000	2024ER0152882	25/09/2024
3	1354234	29	1/03/2024	1042772144	WILLINGTON	PALACIO MESA	\$ 26.000.000	2024ER0148457	18/09/2024
4	1372166	38	8/03/2024	1007121792	LINA MARCELA	ROLDAN PULGARIN	\$ 39.000.000	2024ER0152505	25/09/2024
5	1430877	155	24/04/2024	1042439226	YORLEIS PAOLA	PLATA MERCADO	\$ 39.000.000	2024ER0146557	1/10/2024
6	1410567	216	10/05/2024	52087724	JACQUELINE	FORERO HERRERA	\$ 26.000.000	2024ER0147985	26/09/2024
				1000326487	CAMILO ANDRES	GUERRERO FORERO			
7	1469418	231	24/05/2024	1023018712	YICETH KATHERINE	BALLESTEROS ROBAYO	\$ 26.000.000	2024ER0152810	25/09/2024
8	1486160	295	7/06/2024	17324176	EDGAR	CRUZ SÁNCHEZ	\$ 26.000.000	2024ER0152311	2/10/2024
9	1513584	328	28/06/2024	1012398958	FABIAN BIVIANO	RIAÑO NIÑO	\$ 39.000.000	2024ER0123454	31/07/2024
10	1491251	358	5/07/2024	1002034608	LUZ KARIME	ALARCON ESCORCIA	\$ 39.000.000	2024ER0150654	23/09/2024
11	1480739	387	19/07/2024	1074128923	CARLOS ALBERTO	CARRILLO GUTIERREZ	\$ 39.000.000	2024ER0153059	27/09/2024
12	1516853	387	19/07/2024	1007118003	CAMILO ANDRES	ANGULO VERGARA	\$ 39.000.000	2024ER0122943	31/07/2024
				1007893804	CLAUDIA PATRICIA	CALLE PALMA			
13	1502094	417	26/07/2024	32798139	DONNA	RUIZ OROZCO	\$ 39.000.000	2024ER0152232	24/09/2024
14	1498829	417	26/07/2024	1045758640	JAIR STYVEN	FONTALVO GARCIA	\$ 39.000.000	2024ER0152432	24/09/2024
15	1483263	456	9/08/2024	67037857	MONICA	RAMIREZ OSSA	\$ 39.000.000	2024ER0151410	25/09/2024
16	1516920	456	9/08/2024	1033760539	ERIKA MAYERLY	SUAREZ SANCHEZ	\$ 26.000.000	2024ER0152175	25/09/2024
17	1534715	509	23/08/2024	66862548	SANDRA PATRICIA	PATÍÑO VANEGAS	\$ 26.000.000	2024ER0153986	11/09/2024
18	1495866	509	23/08/2024	13510201	CARLOS ARTURO	VARGAS DIAZ	\$ 39.000.000	2024ER0155468	1/10/2024
19	1446809	509	23/08/2024	39457256	MARIA JOHANNA	VASQUEZ OSPINA	\$ 26.000.000	2024ER0152166	24/09/2024
20	1515528	546	30/08/2024	1000157640	JAIDER ALEJANDRO	CASTELBLANCO BELTRAN	\$ 39.000.000	2024ER0152133	25/09/2024
21	1481096	576	6/09/2024	1107101607	MIGUEL ANGEL	PATÍÑO BOCANEGRA	\$ 26.000.000	2024ER0155514	1/10/2024
22	1492383	576	6/09/2024	14696004	JOSE MEDARDO	SOTO VELEZ	\$ 26.000.000	2024ER0155926	2/10/2024
23	1484959	576	6/09/2024	1001297270	SERGIO ANDRES	TRIANA VERA	\$ 39.000.000	2024ER0156246	25/09/2024
24	1546794	595	13/09/2024	2991440	EDWIN TEODORO	ALVAREZ	\$ 39.000.000	2024ER0150652	23/09/2024
				20462080	ANGELICA	HERRERA CORTES			
25	1544631	595	13/09/2024	66725997	CLAUDIA IRENE	GIRALDO DUSSAN	\$ 39.000.000	2024ER0148433	19/09/2024

Artículo 2. Modificar parcialmente las Resoluciones 217, 1069 de 2023; 29, 38, 155, 216, 231, 295, 328, 358, 387, 417, 456, 509, 546, 576, 595 de 2024, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo 1 de la presente resolución.

Artículo 3. Los demás acápite y apartes de las Resoluciones 217, 1069 de 2023; 29, 38, 155, 216, 231, 295, 328, 358, 387, 417, 456, 509, 546, 576, 595 de 2024, expedidas por el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí resuelto.

Artículo 4. Publicar la presente resolución en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Resolución No.0820 del 25 OCTUBRE 2024

"Por la cual se aceptan veinticinco (25) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya"

Artículo 5. Comunicar el presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo 1 y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso- "Mi Casa Ya", constituido según el Contrato de fiducia mercantil de administración y pagos nro. 421 de 2015, suscrito con la Fiduciaria de Occidente S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir del día siguiente a su publicación.

Dada en Bogotá, D.C., 25 OCTUBRE 2024

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE



ARTURO GALEANO ÁVILA
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda

Elaboró:

Sharon Contreras
Contratista
Subdirección SFV

Revisó:

Tatiana Castillo
Contratista
Subdirección SFV

María Fernanda Merland
Contratista
Subdirección SFV

María Victoria García
Subdirectora
Subdirección SFV

María José Morales
Contratista C-392
DIVIS - Fonvivienda

Aprobó:



David Ochoa Yepes
Director
DIVIS