RESOLUCIÓN NÚMERO 0966 **DE** 28 NOVIEMBRE 2024

"Por la cual se asignan ciento treinta (130) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del Esquema de gestión comunitaria"

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA-FONVIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO:

Que, de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: *"9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional".*

Que, de acuerdo con lo previsto en la Ley 2294 del 19 de mayo de 2023, contentiva del Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 *"Colombia, potencia mundial de la vida",* se plantea como catalizador: "*3. Territorios más Humanos: Hábitat Integral*", dentro del cual se contempla la implementación por parte del Gobierno nacional de *"programas orientados al mejoramiento de vivienda, la construcción en sitio propio y el acceso a crédito hipotecario, para remontar la desigualdad y la exclusión de la población".*

Que, de conformidad con lo anterior, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio lidera un programa de mejoramiento de vivienda, a través del cual se busca atender a los hogares que presentan deficiencias de habitabilidad, sean estas locativas, de conexiones de servicios públicos y/o condiciones de hacinamiento (modulares), para así reducir las brechas sociales y económicas entre hogares y regiones en el país.

Que la sección 9 del capítulo 7 del título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios y determina las condiciones y requisitos para los hogares objeto del programa de mejoramiento de vivienda.

Que el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 establece que *"El valor del subsidio familiar de vivienda de interés social para áreas urbanas que otorgue FONVIVIENDA, con cargo a los recursos del Presupuesto General de la Nación en la modalidad de mejoramiento, será otorgado por un valor equivalente hasta de dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes",* el cual, según el Manual Operativo del programa, deberá cubrir el 100% de los costos de ejecución, que están conformados por costos de diagnóstico y de obra.

Que mediante la Circular 2023EE0040709 del 15 de mayo de 2023 se abrió la convocatoria a registro de gestores de mejoramientos de viviendas, por medio de la cual se buscó vincular asociaciones populares, oferentes de mejoramientos, constructores, asociaciones público populares, juntas de acción comunal, entes territoriales y sus entidades descentralizadas, cajas de compensación familiar, entidades sin ánimo de lucro, comunidades étnicas, organizaciones no gubernamentales, agremiaciones, organizaciones populares de vivienda, organizaciones comunitarias, organizaciones de mujeres, consejos comunitarios, entidades del sector solidario, entidades públicas, entre otras interesadas en hacer parte de este programa, a través de la gestión y ejecución de mejoramientos de vivienda.

Que, posteriormente, a través de la Circular 0002 del 30 de agosto de 2023 expedida por el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, aclarada mediante la Circular 0005 del 14 de marzo de 2024, se precisaron los requisitos para la ejecución del *Esquema de gestión comunitaria*, realizando la descripción de los actores, etapas y trámites administrativos, con el fin de que los interesados pudieran expresar su interés y suscribir los anexos requeridos para participar en la ejecución de dicho esquema.

Que la Resolución 0151 del 23 de abril de 2024 "*Por la cual se liquida la bolsa de mejoramiento urbano y rural vigencia 2023 y se conforman las bolsas de mejoramiento urbano y rural vigencia 2024, de acuerdo con los criterios fijados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio*", establece, en su artículo tercero, la conformación de las bolsas de mejoramiento urbano y rural, mediante la configuración de las bolsas "*Urbano Esquema de Gestión Comunitaria*" y "*Rural Esquema de Gestión Comunitaria*".

Que las intervenciones se llevarán a cabo mediante obras que tengan como finalidad mejorar las condiciones sanitarias y habitacionales insatisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de las viviendas de los hogares beneficiarios.

Que, para la ejecución de las obras, los hogares deberán surtir un proceso de registro, postulación y diagnóstico, a partir del cual se determinará la modalidad de intervención, la cual corresponderá a mejoramientos locativos en pisos, paredes, baños, cocinas y conexiones intradomiciliarias, entre otros.

Que se asignaron cupos en el marco del *Esquema de gestión comunitaria*, dentro de otros, a los siguientes gestores:

Gestor	NIT	Resolución cupos
ADKUA SAS	901464816-2	1336 del 04/12/2023
ALBERTO JUNIOR PIMIENTA OVALLES	1079660576	1336 del 04/12/2023
ASOCIACION PARA LA VIVIENDA POPULAR NUEVO AMANECER	901745714-6	1336 del 04/12/2023
CONSTRUCCIONES ZION SAS	900877574-4	1147 del 12/10/2023
CONSTRUTECNI LTDA	806007365-9	1336 del 04/12/2023
COSCA SAS	901502469-3	0159 del 24/04/2024
DIAMOND INGENIERIA SA	901537098-5	1227 del 15/11/2023
DICOIN INGENIEROS SAS	900557017-0	1227 del 15/11/2023
FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS	900453378-7	1336 del 04/12/2023
FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC	802021348-7	1227 del 15/11/2023
FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA - FUNVIDA	900181501-9	0159 del 24/04/2024
HYO ESTUDIOS TECNICOS SAS	811026897-4	0159 del 24/04/2024
ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	85465930	1336 del 04/12/2023

Que los gestores individualizados en el cuadro precedente realizaron los diagnósticos de las viviendas de los hogares postulados y habilitados en el marco del programa, los cuales fueron aprobados por EnTerritorio en calidad de supervisor, en cumplimiento de las obligaciones adquiridas en el marco del Contrato Nº 224004 ENT- 02.

Que el supervisor, mediante correo electrónico de fecha 19 de noviembre del 2024 dirigido a la Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social (DIVIS), informó el resultado de los diagnósticos habilitados viables presentados por los referidos gestores, detallando el valor de los mejoramientos objeto de intervención, los cuales constituyen el valor de los subsidios familiares de vivienda a los que se hace referencia en el artículo primero de este acto administrativo.

Que, mediante correo electrónico de fecha 19 de noviembre del 2024, la Dirección de Inversiones en Vivienda de Interés Social (DIVIS) informó a la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, el resultado de los diagnósticos habilitados viables del *Esquema de gestión comunitaria* aplicable a suelo urbano, según concepto emitido por EnTerritorio en calidad de supervisor, frente a los hogares que fueron habilitados por cumplir los requisitos exigidos en el artículo 2.1.1.7.5. del Decreto 1077 de 2015.

Que el valor de los recursos asignados como subvención destinados al mejoramiento de la vivienda de cada hogar beneficiario, se realiza de conformidad con los topes establecidos para el año de aprobación del diagnóstico por parte del supervisor.

Que dichos valores cumplieron con los requisitos establecidos en el artículo 65 de la Resolución nro. 0536 de 2020, ascendiendo a la suma de DOS MIL VEINTIÚN MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($2.021.389.927).

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados de conformidad con lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, con el documento que acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el supervisor contratado para el efecto.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal ni requiere expedición de certificados de disponibilidad presupuestal, y los desembolsos correspondientes a los subsidios asignados en esta resolución se efectúan con cargo a los recursos incorporados en el respectivo Fideicomiso.

Que, en uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, Fonvivienda podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que, teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar ciento treinta (130) subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento de vivienda urbana dentro del *Esquema de gestión comunitaria*, por un valor total de **DOS MIL VEINTIÚN MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE ($2.021.389.927)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

Nro	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
1	ADKUA SAS	257870	1048209739	JEANNIE KARINA	HERNANDEZ CURE	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
2	ADKUA SAS	257920	1048208647	EDZON ENRIQUE	ORTEGA FRANCO	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000

Nro	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
3	ADKUA SAS	257922	22568286	MYRIAN DEL CARMEN	ARTEAGA HERRERA	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
4	ADKUA SAS	257924	32838388	HEIMY MARGARITA	MUÑOZ NATERA	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
5	ADKUA SAS	257926	32835107	BIENVENIDA	OCHOA RAMIREZ	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
6	ADKUA SAS	257930	1007541304	BRENDA PAOLA	VARGAS MOLINA	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
7	ADKUA SAS	257931	32835721	MARGARITA	POLO BENITEZ	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
8	ADKUA SAS	257933	32847791	MARELIS ESTHER	VARGAS GOMEZ	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
9	ADKUA SAS	257939	1048217014	JOSE LUIS	ORTEGA REDONDO	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
10	ADKUA SAS	257996	72015250	LUIS EDUARDO	RUDAS AMADOR	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
11	ALBERTO JUNIOR PIMIENTA OVALLES	217720	1041894227	ROSANA ROCIO	SARMIENTO VALENCIA	MAGDALENA	PIVIJAY	$ 15.600.000
12	ALBERTO JUNIOR PIMIENTA OVALLES	217740	57302117	MARITZA ISABEL	POLO CRESPO	MAGDALENA	PIVIJAY	$ 15.600.000
13	ALBERTO JUNIOR PIMIENTA OVALLES	217755	1079914880	LUZ MARINA	CRESPO GIMENEZ	MAGDALENA	PIVIJAY	$ 15.600.000
14	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	238805	26690933	PRISCILA DEL ROSARIO	CUMPLIDO CRESPO	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
15	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	238810	1081796069	TATIANA PAOLA	PERALTA CABALLERO	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
16	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	238811	1081808433	AURIS YADITH	RETAMOZO BARRIOS	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
17	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	238848	19581751	MIGUEL ANTONIO	PALMERA BARRIOS	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
18	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	238865	19583966	MANUEL JOSE	POLO ROLON	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
19	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	238880	57447181	NAYARIT ESTHER	ABELLO MOSQUERA	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
20	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	238882	19604425	FABIAN JOSE	MARTINEZ ROJANO	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
21	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	238883	26761893	LEIDIS MARGOTH	CEBALLOS VARGAS	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
22	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	238894	57400708	ELMIS LEONOR	POLO DE GARCIA	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
23	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	253772	57447784	ELIZABETH	OTERO PEREZ	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
24	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	218415	19585307	JOSE VICENTE	DE LA HOZ PARDO	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
25	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	218450	57271352	JEIMY PIEDAD	CANTILLO CALDERON	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
26	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	233365	36452012	ARACELIS MARGOTH	MARTINEZ REYES	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
27	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	233370	57449439	CARMELINA ISABEL	ROJANO ALGARIN	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
28	ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA	233380	19594289	RAFAEL SEGUNDO	OROZCO ORTEGA	MAGDALENA	FUNDACIÓN	$ 15.600.000
29	ASOCIACION PARA LA VIVIENDA POPULAR NUEVO AMANECER	232131	9132949	EUGENIO	PEREZ GALVIS	BOLÍVAR	CICUCO	$ 15.600.000
30	CONSTRUCCIONES ZION SAS	218012	31031187	MARIA DEL CARMEN	SALAZAR CUMACO	META	SAN CARLOS DE GUAROA	$ 15.600.000
31	CONSTRUCCIONES ZION SAS	218037	19323482	ANCIZAR	ALZATE GARCIA	META	SAN CARLOS DE GUAROA	$ 15.600.000
32	CONSTRUCCIONES ZION SAS	218048	31031188	ANA RITA	SALAZAR CUMACO	META	SAN CARLOS DE GUAROA	$ 15.600.000
33	CONSTRUCCIONES ZION SAS	218105	40050015	ELVIA GLADYS	GALINDO SAAVEDRA	META	SAN CARLOS DE GUAROA	$ 15.600.000
34	CONSTRUCCIONES ZION SAS	218110	31031452	ARACELLY	BAQUIRO	META	SAN CARLOS DE GUAROA	$ 15.600.000

Nro	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
35	CONSTRUCCIONES ZION SAS	263826	31031557	LUZ DARY	TAMAYO BAQUIRO	META	SAN CARLOS DE GUAROA	$ 15.600.000
36	CONSTRUTECNI LTDA	232305	1085048627	PALMINIS	VEGA VERGARA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.490.573
37	CONSTRUTECNI LTDA	232306	33065857	TENILDA	NIETO OROZCO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.459.724
38	CONSTRUTECNI LTDA	232307	36506288	MARIA GREGORIA	BENITES OROZCO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.563.164
39	CONSTRUTECNI LTDA	232308	57085179	LILIANA PATRICIA	LARIOS FONTALVO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.531.813
40	CONSTRUTECNI LTDA	232312	1193316849	MARTHA CECILIA	FUNE GUERRERO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.459.724
41	CONSTRUTECNI LTDA	232315	22507226	LEDIS MARIA	GALVIS MARTINEZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.518.136
42	CONSTRUTECNI LTDA	232317	57085335	ENA LUZ	GAMARRA FLORES	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.459.724
43	CONSTRUTECNI LTDA	232323	85485719	EDWIN MANUEL	GARCIA RICO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.538.151
44	CONSTRUTECNI LTDA	232328	1128327463	MANUEL FARID	OROZCO GOMEZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.459.724
45	CONSTRUTECNI LTDA	232335	26906331	ANA LEONOR	MEJIA SORACA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.422.329
46	CONSTRUTECNI LTDA	232336	1085228801	ANA ISABEL	FLOREZ CABALLERO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.330.416
47	CONSTRUTECNI LTDA	232338	1128329047	LEIDA JOHANA	GARCIA DIAZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.471.603
48	CONSTRUTECNI LTDA	232340	1065585718	LEONARDO DAVID	HERRERA JIMENEZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.389.839
49	CONSTRUTECNI LTDA	232342	1052998789	DEISY MARIA	MANJARRES JIMENEZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.574.898
50	CONSTRUTECNI LTDA	232344	19874225	CIDAUTH	GAMARRA MARTINEZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.494.366
51	CONSTRUTECNI LTDA	232347	1128325896	FRANCISCO ALBERTO	MANOTAS JIMENEZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.486.779
52	CONSTRUTECNI LTDA	232348	22941248	NANCY ELVIRA	HERNACHE JIMENEZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.494.366
53	CONSTRUTECNI LTDA	232349	1128324691	DANIA	GONZALEZ PAYARES	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.405.412
54	CONSTRUTECNI LTDA	232351	85040868	JOSE GREGORIO	ROSALES GAMARRA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.510.549
55	CONSTRUTECNI LTDA	232352	1052950116	IDELFONSO	OSORIO HERNACHE	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.589.228
56	CONSTRUTECNI LTDA	232355	85040178	REINALDO DE JESUS	DIAZ BELEÑO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.404.897
57	CONSTRUTECNI LTDA	232359	36505891	NORMAN ESTHER	BAENA FLOREZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.471.033
58	CONSTRUTECNI LTDA	232361	1193064999	MILENA ESTHER	CUDRIS ARRIETA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.557.981
59	CONSTRUTECNI LTDA	232362	57085141	NEILA ROSA	ESPINOSA FIERRO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.454.541
60	CONSTRUTECNI LTDA	232363	85040929	HELMER ENRIQUE	JIMENEZ BOLAÑO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.557.037
61	CONSTRUTECNI LTDA	232364	22624297	DENIS DEL CARMEN	IBARRA BAENA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.563.164
62	CONSTRUTECNI LTDA	232365	85204117	JOSE FERNANDO	MARTINEZ LARIOS	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.405.412
63	CONSTRUTECNI LTDA	232366	1128325276	ROSA MARIA	OSORIO ESNACHE	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.405.412
64	CONSTRUTECNI LTDA	232368	1128325515	MARTHA	TUIRAN NAVARRO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.498.021
65	CONSTRUTECNI LTDA	232370	85203996	EDUIN MANUEL	LOPEZ LARIOS	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.596.977
66	CONSTRUTECNI LTDA	232379	1128325318	BARBARA DEL CARMEN	OSORIO ESNACHE	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.404.897
67	CONSTRUTECNI LTDA	232390	85040182	JAIRO ANTONIO	FLOREZ LUNA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.528.399
68	CONSTRUTECNI LTDA	232391	1128328439	TANIA LUZ	MARTINEZ ZABALETA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.459.724

Nro	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
69	CONSTRUTECNI LTDA	232393	1128325132	EIMA LEONOR	GARCIA DIAZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.598.234
70	CONSTRUTECNI LTDA	232397	85040431	RAFAEL ISIDRO	GAMARRA LARIOS	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.459.724
71	CONSTRUTECNI LTDA	232398	73239249	DONACIANO MIGUEL	IBARRA ACOSTA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.521.321
72	CONSTRUTECNI LTDA	232400	36635171	CARMEN ELENA	DEL CASTILLO GALVIS	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.557.981
73	CONSTRUTECNI LTDA	232401	33065297	PETRONA	ANDRADE MARTINEZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.459.724
74	CONSTRUTECNI LTDA	232402	5111807	ROGELIO	BARLANOA GUTIERREZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.459.724
75	CONSTRUTECNI LTDA	232405	57085128	MARTHA DEL ROSARIO	SINNING BERMUDEZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.405.412
76	CONSTRUTECNI LTDA	232410	72293461	JOSE DE JESUS	MEZA GAMARRA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.579.265
77	CONSTRUTECNI LTDA	232411	26906824	DEICI ESTER	GARIZADO ORTIZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.481.435
78	CONSTRUTECNI LTDA	232425	45526268	KARINA JOHANA	LARIOS NORIEGA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.459.724
79	CONSTRUTECNI LTDA	232428	26906748	ROCIO	JIMENEZ CADENA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.405.412
80	CONSTRUTECNI LTDA	232429	1085229823	LAURA MERCEDES	MEDINA NAVARRO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.405.412
81	CONSTRUTECNI LTDA	232430	39066544	RUTH MARIA	PEREZ HERRERA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.490.573
82	CONSTRUTECNI LTDA	232434	1017194543	KATRY JULIETH	MARTINEZ MORALES	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.581.811
83	CONSTRUTECNI LTDA	232435	26906531	RUBIS MARIA	MARTINEZ RADA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.405.412
84	CONSTRUTECNI LTDA	232437	57085340	MARIA MAGDALENA	RAD PACHECO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.516.565
85	CONSTRUTECNI LTDA	232438	5111717	JULIO	BENAVIDES TURIZO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.479.191
86	CONSTRUTECNI LTDA	232448	5111555	RAMIRO	MARTINEZ CUDRIS	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.563.271
87	CONSTRUTECNI LTDA	232456	5111758	FRANCISCO	RIOS FLOREZ	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.405.412
88	CONSTRUTECNI LTDA	232460	26906102	GENOVEVA ELODIA	FERNANDEZ RAMOS	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.405.412
89	CONSTRUTECNI LTDA	232471	1081909065	WILBER JOSE	PINTO VILORIA	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.410.595
90	CONSTRUTECNI LTDA	232476	1128324763	YORDANA	FERRER FERRER	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.459.724
91	CONSTRUTECNI LTDA	232487	1193041554	YISETH MARIA	SEVERICHE HIDALGO	MAGDALENA	SANTA BÁRBARA DE PINTO	$ 15.550.911
92	COSCA SAS	260011	1001896839	CINDY PAOLA	MERCADO ORTIZ	BOLÍVAR	CARTAGENA DE INDIAS	$ 15.599.999
93	DIAMOND INGENIERIA SA	227174	57200335	MARIA YUDIS	GARIZABALO MORRON	MAGDALENA	ALGARROBO	$ 15.598.610
94	DIAMOND INGENIERIA SA	227215	39001595	NICOL ESTHER	ZARATE SARMIENTO	MAGDALENA	ALGARROBO	$ 15.593.306
95	DIAMOND INGENIERIA SA	227219	1193218817	ANA MARCELA	COLON MARTINEZ	MAGDALENA	ALGARROBO	$ 15.597.992
96	DIAMOND INGENIERIA SA	227223	1128108187	CARLOS ANDRES	MACHACON OTERO	MAGDALENA	ALGARROBO	$ 15.599.911
97	DIAMOND INGENIERIA SA	227256	1128108153	SINDY PAOLA	FAJARDO ARIAS	MAGDALENA	ALGARROBO	$ 15.582.235
98	DIAMOND INGENIERIA SA	227262	57105978	MAURICIA MARÍA	MEJIA RAMOS	MAGDALENA	ALGARROBO	$ 15.598.415
99	DIAMOND INGENIERIA SA	227276	36594983	LUZ HELENA	ANDRADE TOBIAS	MAGDALENA	ALGARROBO	$ 15.599.201
100	DICOIN INGENIEROS SAS	217598	79761727	JAMER	BERNAL MALPICA	TOLIMA	MELGAR	$ 15.600.000
101	DICOIN INGENIEROS SAS	217689	65823790	BLANCA MILENA	DIAZ SANCHEZ	TOLIMA	MELGAR	$ 15.600.000
102	DICOIN INGENIEROS SAS	234693	65824002	DANYILA MARIA	ARIAS ORTIZ	TOLIMA	MELGAR	$ 15.600.000

Nro	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
103	DICOIN INGENIEROS SAS	234699	28844735	LUZ MARINA	HERRERA SOSA	TOLIMA	MELGAR	$ 15.600.000
104	DICOIN INGENIEROS SAS	257603	24869951	CRISTINA RUBIELA	VARGAS OCAMPO	TOLIMA	MELGAR	$ 15.600.000
105	DICOIN INGENIEROS SAS	262722	28936702	DIANA CAROLINA	ACOSTA TAFUR	TOLIMA	MELGAR	$ 15.600.000
106	DICOIN INGENIEROS SAS	262725	65822681	CLAUDIA CAROLINA	GALEANO NUÑEZ	TOLIMA	MELGAR	$ 15.600.000
107	FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS	228348	57130080	CARMEN CANDELARIA	FONTALVO CANTILLO	MAGDALENA	ZAPAYÁN	$ 15.600.000
108	FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC	220533	72012158	ARIEL DE JESUS	ORTIZ GUTIERREZ	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
109	FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC	220541	32833456	BEDIS ISABEL	HERNANDEZ LANCHERO	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
110	FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC	220598	1048206081	GRACE KELLY	GOENAGA POLO	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
111	FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC	220525	22744119	ANA ELVIRA	NIETO PEREZ	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
112	FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC	220585	8779162	ENRIQUE JOSE	CASTRO PAREJO	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
113	FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC	220622	72020481	JOHANN DARIO	GOMEZ ALTAMAR	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
114	FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC	220623	72019133	JHON JAIRO	CORBACHO REDONDO	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
115	FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC	220704	22458174	NELLY CONSUELO	FLOREZ	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
116	FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE - FUMADEC	220737	32838438	YANETH ESTHER	PALMA OROZCO	ATLÁNTICO	BARANOA	$ 15.600.000
117	FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA - FUNVIDA	239006	26910258	ANA JULIA	MANGA DE SUAREZ	MAGDALENA	SITIONUEVO	$ 15.600.000
118	FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA - FUNVIDA	239018	57455567	YASMIN ESTELA	PACHECO OJEDA	MAGDALENA	SITIONUEVO	$ 15.600.000
119	FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA - FUNVIDA	239070	26911182	ORLENY JUDITH	GUTIERREZ AYALA	MAGDALENA	SITIONUEVO	$ 15.600.000
120	FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA - FUNVIDA	239080	5113505	LAMBERTO RAFAEL	DE LA HOZ	MAGDALENA	SITIONUEVO	$ 15.600.000
121	FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA - FUNVIDA	239081	1080011440	YULIANA PAOLA	DE LA HOZ ACOSTA	MAGDALENA	SITIONUEVO	$ 15.600.000
122	FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA - FUNVIDA	239083	57456026	DANILA DEL MAR	MONSALVO BUZON	MAGDALENA	SITIONUEVO	$ 15.600.000
123	FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA - FUNVIDA	239085	1080012843	CINDY	GUTIERREZ CERVANTES	MAGDALENA	SITIONUEVO	$ 15.600.000
124	FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA - FUNVIDA	239086	26911183	ELEODORA ISABEL	MARTINEZ MARTINEZ	MAGDALENA	SITIONUEVO	$ 15.600.000
125	FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA - FUNVIDA	239087	57456788	MARIA DEL CARMEN	GONZALEZ DIAZ	MAGDALENA	SITIONUEVO	$ 15.600.000
126	FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA - FUNVIDA	239089	1007574641	BRENDA PAOLA	CANTILLO RODRIGUEZ	MAGDALENA	SITIONUEVO	$ 15.600.000

Nro	GESTOR	ID	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	DPTO	MCPIO	VALOR SFV
127	FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA - FUNVIDA	239095	26910820	ALICIA MARIA	CANDAMA CERVANTES	MAGDALENA	SITIONUEVO	$ 15.600.000
128	FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA - FUNVIDA	239099	57456054	BETTY JUDID	NAVARRO GARIZABALO	MAGDALENA	SITIONUEVO	$ 15.600.000
129	HYO ESTUDIOS TECNICOS SAS	238547	32017175	MARIA OFELIA	MESA PEREZ	ANTIOQUIA	GIRARDOTA	$ 15.600.000
130	HYO ESTUDIOS TECNICOS SAS	238552	70320307	JESUS MARIA	LONDOÑO SOSA	ANTIOQUIA	GIRARDOTA	$ 15.600.000
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS								**$2.021.389.927**

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución es de doce (12) meses, contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización del mismo.

Artículo 3. Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 del Decreto 1077 de 2015, por lo cual podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Artículo 4. La asignación de los subsidios familiares de vivienda de que trata la presente resolución para los hogares relacionados en su artículo 1°, queda condicionada a:

- La anuencia y disposición del hogar a la realización de las obras de mejoramiento en la vivienda postulada.
- La efectiva ejecución de la obra, lo que implica: **i)** la suscripción del acta de recibo de los mejoramientos por parte del hogar beneficiario y **ii)** la emisión del respectivo certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el supervisor.
- La disponibilidad de los recursos depositados en el Fideicomiso del Programa.

Parágrafo: En caso de comprobarse el incumplimiento de alguna de estas circunstancias se aplicará la figura jurídica de pérdida de ejecutoriedad del acto administrativo respecto de la asignación del subsidio familiar de vivienda del hogar correspondiente, conforme con lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 91 de la Ley 1437 de 2011.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Artículo 6. El contenido del presente acto administrativo será comunicado a la Empresa Promotora del Desarrollo Territorial – EnTerritorio, quien en calidad de supervisor deberá mantener el control de los cupos y recursos asignados.

Artículo 7. Esta resolución será comunicada al Patrimonio Autónomo constituido según el Contrato de Fiducia Mercantil de administración y pagos No. 3-1-83679 de 2019 suscrito con Fiduciaria Bogotá y a los gestores ADKUA SAS, ALBERTO JUNIOR PIMIENTA OVALLES, ASOCIACION PARA LA VIVIENDA POPULAR NUEVO AMANECER, CONSTRUCCIONES ZION SAS, CONSTRUTECNI LTDA, COSCA SAS, DIAMOND INGENIERIA SA, DICOIN INGENIEROS SAS, FACTORY INTEGRATED LOGISTICS SAS, FUNDACION PARA EL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO DEL CARIBE – FUMADEC, FUNDACION SOCIAL OASIS DE VIDA – FUNVIDA, HYO

ESTUDIOS TECNICOS SAS, ROBERTO CARLOS CALDERON CALABRIA quienes, a su vez, comunicarán este acto administrativo a los hogares relacionados en el artículo primero.

Artículo 8. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá D.C., a los 28 NOVIEMBRE 2024

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

ARTURO GALEANO ÁVILA
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda

Elaboró: Karina Jaimes
Cargo: Contratista
Oficina: SSFV

Revisó: María Victoria García Rangel
Cargo: Subdirectora
Oficina

Revisó: Rodolfo Rodríguez
Cargo: Contratista
Oficina: DIVIS

Revisó: Alejandro Rodriguez
Cargo: Contratista
Oficina: FNV

Revisó: Sebastian Gil
Cargo: Contratista
Oficina: DIVIS

Revisó: Giovanna Naranjo Guzmán
Cargo: Contratista
Oficina: DIVIS

Aprobó: David Ricardo Ochoa Yepes
Cargo: Director
Oficina: DIVIS
Revisó: Juan Betancourt
Cargo: Contratista
Oficina: FNV