



**Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**  
**Fondo Nacional de Vivienda**  
República de Colombia

**RESOLUCIÓN NÚMERO**

( 1481 )

31 AGO. 2015

"Por la cual se asignan ciento sesenta y seis (166) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

**EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA  
DESIGNADO**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el Decreto 1077 de 2015, y

**CONSIDERANDO**

Que de conformidad con el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: "3. Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones."

Que se expidió, libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 1 del Decreto 1077 de 2015, por el cual se reglamenta el parágrafo 4º del artículo 68 de la Ley 49 de 1990, adicionado por el artículo 185 de la Ley 1607 de 2012 y se dictan otras disposiciones.

Que el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5 del Decreto 1077 de 2015, establece el procedimiento para la asignación del subsidio otorgado en el marco del programa que se desarrolle a través del patrimonio autónomo.

Que el Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores (en adelante "Programa VIPA") tiene por objeto facilitar el acceso a la vivienda a los hogares que tienen ingresos mensuales de hasta dos (2) salarios mínimos legales mensuales vigentes y que cuentan con un ahorro de al menos el 5% del valor de una vivienda de interés prioritario.

A

"Por la cual se asignan ciento sesenta y seis (166) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

Que según prescribe el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.3.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, los hogares que resulten beneficiarios del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores- VIPA, recibirán un Subsidio Familiar de Vivienda de la siguiente manera: Si tienen ingresos de hasta 1.6 SMLMV podrá asignarse un subsidio hasta por el monto equivalente a 30 SMLMV al momento del desembolso, y si tienen ingresos de más de 1.6 y hasta 2 SMLMV, podrá asignarse un subsidio hasta por el monto equivalente a 25 SMLMV al momento del desembolso al oferente.

Que los hogares que resulten seleccionados de los listados presentados por el oferente, deberán aplicar el Subsidio Familiar de Vivienda y los demás beneficios a que se refiere el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1 subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.7 del Decreto 1077 de 2015, solamente en el proyecto seleccionado.

Que en los contratos de promesa de compraventa, y/o los demás documentos precontractuales o contractuales que se llegaren a suscribir entre el oferente, cualquiera de sus miembros o de sus representantes y/o el propietario de los predios en que se desarrollará el proyecto seleccionado, con los beneficiarios del Programa VIPA, no serán parte ni el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, ni las Cajas de Compensación Familiar ni el FIDEICOMISO - PROGRAMA DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO PARA AHORRADORES.

Que con la presentación de su propuesta se entenderá que el proponente del proyecto de vivienda acepta que ni el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, ni las Cajas de Compensación Familiar ni el FIDEICOMISO - PROGRAMA DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO PARA AHORRADORES deberá responder ninguna reclamación, ni solicitud ni emitir ningún concepto en relación con los contratos o acuerdos que suscriba el oferente o cualquier otra persona, con los beneficiarios del Programa VIPA.

Que en virtud de lo dispuesto por el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 1 artículo 2.1.1.3.1.1.1 del Decreto 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar, actuando como fideicomitentes celebraron con la Fiduciaria Bogotá el Contrato de Fiducia Mercantil identificado bajo el número 491 de 2013, con el objeto de constituir el patrimonio autónomo denominado Fideicomiso - Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA, por medio del cual se realizará la administración de los recursos y otros bienes, para la ejecución de actividades en materia de vivienda de interés prioritario destinadas a la atención de los hogares postulantes al Programa, y que para todos los efectos legales se tendrá como un Patrimonio Autónomo Matriz (PAM).

Que según lo dictamina el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.3.1.1.2 del Decreto 1077 de 2015, serán fideicomitentes del Contrato de Fiducia Mercantil al que se refiere el artículo 2.1.1.3.1.1.1. del decreto en mención, el Fondo Nacional de Vivienda -

"Por la cual se asignan ciento sesenta y seis (166) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar y por lo tanto debieron transferir recursos al patrimonio autónomo.

Que en cumplimiento de lo establecido en el Otrosí No. 1 del Contrato de Encargo de Gestión No. 0241 de 2012 y Contrato 042 de 2014 suscritos entre el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda y la Unión Temporal de Cajas de Compensación Familiar – CAVIS UT, se notificó que el proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A., ha superado la etapa de comercialización y cuenta con la aprobación de la carta de crédito del proyecto, el cronograma de obra y la póliza de garantía, para proceder con la digitación del cierre financiero de los hogares que se encontraban a la fecha en estado "Habilitado" vinculados al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A, e identificado en proceso con el código unificado 1080, en el software en línea dispuesto por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio – Fonvivienda para tal fin.

Que el contratista del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, encargado de ejecutar los procesos de validaciones y cruces en forma sistematizada, informó el resultado de los hogares que cumplen y no cumplen requisitos, mediante correo electrónico del día viernes, 31 de julio de 2015 a las 04:37 p.m.

Que el citado proceso contó con el respectivo control de calidad realizado para los procesos sistematizados de creación de ambiente, validaciones y cruces, según correo electrónico del viernes, 31 de julio de 2015 a las 05:04 p.m., emitido por la ingeniera de sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, que lo realizó.

Que en cumplimiento de lo establecido en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 1 artículo 2.1.1.3.1.1.2. del Decreto 1077 de 2015, el Comité Financiero se encargará como mínimo de: a) Tomar decisiones sobre la administración financiera de los recursos, y b) Ordenar los pagos que deban realizarse en el marco del contrato de fiducia mercantil. En desarrollo de esta función, el Comité Financiero podrá definir los procedimientos, requisitos y condiciones a que se sujetarán cada uno de los pagos que realice la fiduciaria en desarrollo del contrato.

Que el valor total de recursos asignados como Subsidios Familiares de Vivienda, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron las condiciones y los requisitos establecidos en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.4.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, asciende a la suma de tres mil nueve millones ciento catorce mil quinientos pesos M/cte. (\$3.009.114.500.00).

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo a las reglas establecidas en la normativa, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso- Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA.

"Por la cual se asignan ciento sesenta y seis (166) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

Que el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad de revisar en cualquier momento la consistencia y/o veracidad de la información suministrada por los hogares postulantes, contenida en el decreto 1077 de 2015 en el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1 subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.2. del Decreto 1077 de 2015.

Que el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, autorizará y hará efectiva la movilización de los recursos del Subsidio Familiar de Vivienda en dinero, al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso- Programa de Vivienda VIPA, según lo establece el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.9 del Decreto 1077 de 2015.

Que en mérito de lo expuesto,

### RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Asignar ciento sesenta y seis (166) Subsidios Familiares de Vivienda del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA, por valor de tres mil nueve millones ciento catorce mil quinientos pesos M/cte. (\$3.009.114.500.00), a hogares INDEPENDIENTES que cumplieron requisitos para el proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A., e identificado en proceso con el código unificado 1080, con cargo al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso – Programa de Vivienda VIPA - Recursos Fonvivienda, en atención al acta de Comité Financiero No. 29 de 2015 con alcance de acta de Comité Financiero No. 31 de 2015, como se relaciona a continuación:

No.	FORMULARIO	Número de Cédula Postulante Principal	Nombres	Apellidos	Valor Ahorro	Fecha y Hora de Postulación	SMMLV	PATRIMONIO / FUENTE
1	39155	3256404	EDGAR	OLIVARES ESCARRAGA	\$ 2.348.873	10/11/2014 10:20	30,00	FONVIVIENDA
2	11621	4103187	FABIO	BELTRAN CAÑAS	\$ 2.577.749	18/07/2014 11:22	25,00	FONVIVIENDA
3	28967	5668702	GERMAN	SUAREZ RODRIGUEZ	\$ 2.471.559	30/09/2014 09:08	25,00	FONVIVIENDA
4	4019	7491379	ALIRIO	ORTIZ ROMERO	\$ 2.385.965	29/05/2014 16:43	30,00	FONVIVIENDA
5	36744	10157603	LUIS ALBERTO	CARRILLO OSORIO	\$ 9.020.900	28/10/2014 12:42	30,00	FONVIVIENDA
6	22161	14269958	ISIDRO	BAVATIVA CAMPOS	\$ 2.385.447	03/09/2014 16:06	25,00	FONVIVIENDA
7	19038	14319645	JESUS ANTONIO	HERRERA	\$ 2.300.000	20/08/2014 08:33	30,00	FONVIVIENDA
8	72493	15671278	ALVEIRO ANTONIO	RICARDO PLAZA	\$ 2.347.094	25/05/2015 09:41	30,00	FONVIVIENDA
9	20717	17089488	MESIAS	CUADROS CETINA	\$ 2.328.238	25/08/2014 09:31	30,00	FONVIVIENDA
10	23962	19237029	VICTOR JULIO	ACOSTA RODRIGUEZ	\$ 5.203.705	08/09/2014 16:41	25,00	FONVIVIENDA
11	16681	19266587	OCTAVIO	MUÑOZ	\$ 5.646.974	08/08/2014 16:36	25,00	FONVIVIENDA
12	15253	19351448	CAMPO ELIAS	LOPEZ HUERTAS	\$ 3.833.776	04/08/2014 15:46	25,00	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento sesenta y seis (166) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

13	20437	19359713	LUIS ALBERTO	VARGAS PEREZ	\$ 2.727.312	22/08/2014 19:01	25,00	FONVIVIENDA
14	4810	20313120	MARIA DEL ROSARIO	MOJICA VIUDA DE GARCIA	\$ 7.597.617	05/06/2014 09:22	25,00	FONVIVIENDA
15	3943	20371187	CLAUDIA PAOLA	PANTANO BOHORQUEZ	\$ 9.020.900	29/05/2014 13:00	30,00	FONVIVIENDA
16	7648	20585987	CLARA INES	GONZALEZ GARZON	\$ 6.137.780	17/06/2014 09:12	25,00	FONVIVIENDA
17	4100	20705419	SOLEDAD	BRAVO	\$ 5.108.945	30/05/2014 10:29	25,00	FONVIVIENDA
18	15673	20715796	NANCY	SUAREZ BETANCOURTH	\$ 2.351.775	05/08/2014 15:41	30,00	FONVIVIENDA
19	57869	20735085	CECILIA	ESCOBAR RUBIO	\$ 4.263.458	03/03/2015 10:34	25,00	FONVIVIENDA
20	20238	21022796	DERLY YANETH	MORENO	\$ 3.996.254	22/08/2014 14:46	25,00	FONVIVIENDA
21	17067	21036678	FLORALBA	BELTRAN SOLANO	\$ 2.614.151	11/08/2014 08:17	30,00	FONVIVIENDA
22	15888	23532781	EDILMA	ESPITIA MARTINEZ	\$ 9.020.900	06/08/2014 09:56	30,00	FONVIVIENDA
23	15256	23691441	OLGA	RODRIGUEZ VARGAS	\$ 4.342.300	04/08/2014 15:50	30,00	FONVIVIENDA
24	58801	24156809	LILIA ALCIRA	MORENO LOZANO	\$ 2.663.180	09/03/2015 11:51	30,00	FONVIVIENDA
25	33453	24313726	BLANCA CENOBIA	CORTES CORTES	\$ 9.020.900	16/10/2014 16:36	30,00	FONVIVIENDA
26	20334	24651149	ELMA DEL CARMEN	LOPEZ LOPEZ	\$ 4.725.794	22/08/2014 16:22	30,00	FONVIVIENDA
27	9114	25287319	LUZ ANGELA	ROZO COBO	\$ 2.327.910	03/07/2014 12:31	30,00	FONVIVIENDA
28	15740	27603273	ERIKA TATIANA	GUERRA SANCHEZ	\$ 3.661.587	05/08/2014 16:54	30,00	FONVIVIENDA
29	11166	28216185	SANDRA MILENA	ROJAS VILLAMIL	\$ 2.348.198	17/07/2014 10:39	25,00	FONVIVIENDA
30	12046	28787678	SILVIA	VARGAS BARRIOS	\$ 3.994.072	19/07/2014 08:24	30,00	FONVIVIENDA
31	22473	30054845	CANDELARIA	PERDOMO LOZANO	\$ 2.462.482	04/09/2014 10:53	30,00	FONVIVIENDA
32	26774	30281656	GLORIA EDILMA	LOPEZ JIMENEZ	\$ 2.520.241	19/09/2014 11:44	30,00	FONVIVIENDA
33	9760	32718530	MARISOL	ALTAHONA COLLADO	\$ 2.336.319	08/07/2014 09:42	25,00	FONVIVIENDA
34	18170	32827835	BELIA ISABEL	MEJIA PUA	\$ 2.363.699	14/08/2014 11:12	30,00	FONVIVIENDA
35	23587	34606964	ANA MILENA	MOSQUERA MOSQUERA	\$ 2.392.847	08/09/2014 08:50	30,00	FONVIVIENDA
36	15729	35507619	MARIA NIEVES	SALVADOR SARMIENTO	\$ 9.020.900	05/08/2014 16:38	30,00	FONVIVIENDA
37	23861	35586468	YENCY LUCERO	MOSQUERA MOSQUERA	\$ 2.629.087	08/09/2014 15:29	25,00	FONVIVIENDA
38	52757	36552596	RUTH ESTHER	ROJAS OSPINO	\$ 2.366.185	15/01/2015 11:37	30,00	FONVIVIENDA
39	11219	37547892	YENNIFER MALLERLY	ANAYA	\$ 5.503.005	17/07/2014 11:30	25,00	FONVIVIENDA
40	7725	37897557	NELLY	FANDIÑO MONSALVE	\$ 2.403.050	17/06/2014 11:53	25,00	FONVIVIENDA
41	16077	39021042	MILADYS	TOVAR FIERRO	\$ 4.112.347	06/08/2014 14:34	30,00	FONVIVIENDA
42	8407	39533973	MARIA ROSA	GARCIA BALLEEN	\$ 9.020.900	19/06/2014 12:00	30,00	FONVIVIENDA
43	20427	39542293	SABINA	CAPER PRADA	\$ 3.197.564	22/08/2014 18:28	30,00	FONVIVIENDA
44	35579	39619754	BEATRIZ	LEON HERRERA	\$ 2.315.501	23/10/2014 08:59	30,00	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento sesenta y seis (166) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

45	15928	39658160	ROMIRA	CIFUENTES CIFUENTES	\$ 12.242.650	06/08/2014 10:27	25,00	FONVIVIENDA
46	5889	39669878	LUZ ALIETH	CUERVO ORTIZ	\$ 2.389.634	10/06/2014 09:42	25,00	FONVIVIENDA
47	33290	39689256	ADIELA	MERCHAN PRIETO	\$ 4.913.676	16/10/2014 14:03	25,00	FONVIVIENDA
48	18727	39748341	MARIA ISABEL	VELOZA COLMENARES	\$ 12.242.650	19/08/2014 11:40	25,00	FONVIVIENDA
49	7378	39762175	MARIA ROSALBA	CAICEDO	\$ 3.506.623	16/06/2014 09:53	30,00	FONVIVIENDA
50	17071	39779769	MARIA ELVIA	MARTINEZ RODRIGUEZ	\$ 4.678.244	11/08/2014 08:23	25,00	FONVIVIENDA
51	14485	39788309	MARIA DEL ROSARIO	ALFONSO SALAMANCA	\$ 3.537.983	30/07/2014 10:28	30,00	FONVIVIENDA
52	18804	39804739	SANDRA JANNETH	PEÑA VELANDIA	\$ 2.965.149	19/08/2014 13:37	30,00	FONVIVIENDA
53	10551	40024463	FLOR MYRIAM	RUIZ ESPINOSA	\$ 2.482.889	15/07/2014 14:14	30,00	FONVIVIENDA
54	29369	41316983	ANA ROSA	RODRIGUEZ SABOYA	\$ 9.020.900	01/10/2014 13:52	30,00	FONVIVIENDA
55	16348	41377409	FLOR MARINA	CASTILLO VIUDA DE RAMIREZ	\$ 4.238.207	07/08/2014 19:49	25,00	FONVIVIENDA
56	5655	41531114	NORALBA MARIA	VELASQUEZ	\$ 2.270.014	09/06/2014 14:45	30,00	FONVIVIENDA
57	44284	41684780	OLGA INES	PAEZ TORRES	\$ 2.470.670	05/12/2014 07:51	25,00	FONVIVIENDA
58	11797	41754857	OFELIA	FRAILE CASTELLANOS	\$ 3.990.313	18/07/2014 14:59	25,00	FONVIVIENDA
59	18077	43458364	MARTHA LIGIA	OSPINA OSPINA	\$ 9.020.900	14/08/2014 08:37	30,00	FONVIVIENDA
60	15337	51591030	NANCY	TORRES LAGUNA	\$ 9.020.900	05/08/2014 08:17	30,00	FONVIVIENDA
61	20686	51653619	TULIA	BEJARANO GALVIS	\$ 2.415.631	25/08/2014 08:44	25,00	FONVIVIENDA
62	7218	51708770	DORIS	URBANO RIASCOS	\$ 2.461.609	13/06/2014 15:22	25,00	FONVIVIENDA
63	12500	51740493	LUZ MILA	PEREZ RAMIREZ	\$ 5.536.082	21/07/2014 11:40	30,00	FONVIVIENDA
64	21565	51751468	ROSA ELVIRA	PORRAS CUESTAS	\$ 2.843.624	29/08/2014 15:20	25,00	FONVIVIENDA
65	24082	51777821	MARIA NURIA	ESPITIA BELTRAN	\$ 2.441.338	09/09/2014 09:22	30,00	FONVIVIENDA
66	10101	51800633	MARIA TERESA	LOPEZ MEDINA	\$ 2.475.501	09/07/2014 16:01	30,00	FONVIVIENDA
67	18907	51801469	MARIA LEONOR	MONSALVE	\$ 2.364.721	19/08/2014 16:05	25,00	FONVIVIENDA
68	37047	51812887	BEATRIZ	GUTIERREZ RODRIGUEZ	\$ 2.742.410	30/10/2014 08:45	30,00	FONVIVIENDA
69	14122	51829234	LIMBANIA	MARTINEZ MARTINEZ	\$ 5.336.301	26/07/2014 12:16	25,00	FONVIVIENDA
70	9081	51875121	LUZ MARINA	ANGEL PULIDO	\$ 3.501.516	03/07/2014 11:20	25,00	FONVIVIENDA
71	17421	51879060	MARIA HELENA	PARRA PINEDA	\$ 9.020.900	11/08/2014 13:45	30,00	FONVIVIENDA
72	13516	51881714	ARAMINTA	TRIANA TRIANA	\$ 2.968.816	24/07/2014 12:44	30,00	FONVIVIENDA
73	7417	51890554	GRACIELA	GOMEZ MARCIALES	\$ 2.391.596	16/06/2014 11:07	30,00	FONVIVIENDA
74	9314	51898513	LYNDA JENNY	GUTIERREZ	\$ 12.242.650	04/07/2014 11:26	25,00	FONVIVIENDA
75	15223	51901889	CONSUELO	PINZON MARTINEZ	\$ 2.798.811	04/08/2014 14:59	30,00	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento sesenta y seis (166) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

76	19329	51904000	CARMENZA	DELGADO RODRIGUEZ	\$ 2.956.484	20/08/2014 14:50	30,00	FONVIVIENDA
77	4898	51946182	DORALBA	PARRA ROJAS	\$ 12.242.650	05/06/2014 12:44	25,00	FONVIVIENDA
78	15353	52005381	MARTHA LUCIA	MARTIN GONZALEZ	\$ 2.840.848	05/08/2014 08:53	25,00	FONVIVIENDA
79	20652	52013238	CLAUDIA	RODRIGUEZ SANCHEZ	\$ 2.367.916	25/08/2014 07:42	25,00	FONVIVIENDA
80	24353	52015665	MARTHA	RUEDA	\$ 2.763.771	10/09/2014 09:08	30,00	FONVIVIENDA
81	17063	52020311	ZORAIDA FABIOLA	CORREDOR PADILLA	\$ 2.353.257	11/08/2014 08:11	30,00	FONVIVIENDA
82	8757	52058756	BLANCA SUSANA	FRAILE AVELLA	\$ 8.670.126	02/07/2014 09:17	25,00	FONVIVIENDA
83	24382	52076964	EDILMA	NAVARRO GARCIA	\$ 2.566.314	10/09/2014 10:22	30,00	FONVIVIENDA
84	14117	52101528	LUZ DARY	ZAMBRANO LOZADA	\$ 2.465.613	26/07/2014 12:08	30,00	FONVIVIENDA
85	16130	52145861	LUZ MARINA	CARO JIMENEZ	\$ 2.351.933	06/08/2014 15:15	30,00	FONVIVIENDA
86	15643	52161445	CAROLINA	MURCIA GARCIA	\$ 3.070.892	05/08/2014 15:15	25,00	FONVIVIENDA
87	4980	52192780	MARTHA YANETH	ORTIZ GONZALEZ	\$ 2.375.559	05/06/2014 16:27	30,00	FONVIVIENDA
88	20526	52208729	CARMEN ALICIA	ESPITIA MARTINEZ	\$ 9.020.900	23/08/2014 11:09	30,00	FONVIVIENDA
89	15679	52259499	LUZ MARIA	RINCON RUIZ	\$ 2.973.892	05/08/2014 15:45	30,00	FONVIVIENDA
90	39175	52279684	MARIA LUCERITO	RONCANCIO MURCIA	\$ 2.450.204	10/11/2014 10:39	25,00	FONVIVIENDA
91	20830	52309438	MARTHA CECILIA	MONROY ORTIZ	\$ 9.020.900	25/08/2014 11:30	30,00	FONVIVIENDA
92	15689	52313079	LUZ FANNY	VARGAS GONZALEZ	\$ 2.575.553	05/08/2014 15:56	30,00	FONVIVIENDA
93	22200	52318995	MARIA	RAMOS RODRIGUEZ	\$ 2.998.447	03/09/2014 16:43	30,00	FONVIVIENDA
94	17755	52321548	NANCY YANETH	AMAYA OLARTE	\$ 2.656.439	12/08/2014 12:17	30,00	FONVIVIENDA
95	16023	52331440	ANA ISABEL	TORRES GIL	\$ 3.481.580	06/08/2014 12:05	30,00	FONVIVIENDA
96	24087	52339641	SANDRA PATRICIA	OTALORA HASTAMORIR	\$ 2.265.692	09/09/2014 09:36	25,00	FONVIVIENDA
97	24350	52346831	MARTHA ARMIRA	CATAÑO PADILLA	\$ 2.409.373	10/09/2014 09:04	30,00	FONVIVIENDA
98	15432	52348654	MONICA EIDY	CASAS LEON	\$ 2.300.018	05/08/2014 10:56	30,00	FONVIVIENDA
99	54467	52364201	MARIA ALEJANDRA	RODRIGUEZ VALDERRAMA	\$ 9.020.900	03/02/2015 10:08	30,00	FONVIVIENDA
100	17567	52369295	VILMA CONSUELO	CALDERON BOLAÑOS	\$ 2.320.424	11/08/2014 16:41	30,00	FONVIVIENDA
101	18222	52394815	MARIA LUZ	SANCHEZ BERMUDEZ	\$ 4.671.142	14/08/2014 14:23	25,00	FONVIVIENDA
102	22193	52437400	ANGELA PATRICIA	HUERTAS VARGAS	\$ 2.343.642	03/09/2014 16:37	25,00	FONVIVIENDA
103	14900	52459084	SANDRA MILENA	BUITRAGO RODRIGUEZ	\$ 3.041.334	01/08/2014 08:51	30,00	FONVIVIENDA
104	44616	52471876	MONICA ESTRELLA	MACANA TOQUICA	\$ 3.142.522	05/12/2014 19:27	30,00	FONVIVIENDA
105	12060	52478082	MARIA ENNY	ZAMBRANO CUENU	\$ 5.060.907	19/07/2014 08:41	30,00	FONVIVIENDA
106	8125	52480922	LINA MARCELA	CARREÑO ESCURAINA	\$ 2.430.220	18/06/2014 14:06	25,00	FONVIVIENDA
107	21736	52503279	MARTHA CONSUELO	OLMOS LARA	\$ 2.431.963	01/09/2014 15:47	30,00	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento sesenta y seis (166) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

108	21325	52558599	MARIA ELENA	ARDILA ARIZA	\$ 2.817.205	28/08/2014 12:54	25,00	FONVIVIENDA
109	17212	52561115	MARIA YOLANDA	JAIMES JIMENEZ	\$ 2.580.174	11/08/2014 10:00	25,00	FONVIVIENDA
110	16067	52602493	MARIA AGUEDA	GOMEZ BUSTOS	\$ 2.345.899	06/08/2014 14:22	30,00	FONVIVIENDA
111	39285	52634912	BEYANITH	CAMELO RAMIREZ	\$ 2.483.326	10/11/2014 12:07	30,00	FONVIVIENDA
112	18414	52708816	MARIA CLARIBETH	VARGAS RAMOS	\$ 9.020.900	15/08/2014 14:24	30,00	FONVIVIENDA
113	50712	52731329	YEIMY JOHANNA	BEDOYA	\$ 9.020.900	07/01/2015 08:11	30,00	FONVIVIENDA
114	6024	52832436	CLAUDIA MARCELA	VIVAS SEGURA	\$ 2.332.727	10/06/2014 13:08	30,00	FONVIVIENDA
115	41189	52853304	CONSUELO CONSTANZA	GUERRA CASTILLO	\$ 2.441.270	19/11/2014 16:54	30,00	FONVIVIENDA
116	18117	52888244	CLAUDIA YESSENIA	BONILLA RUIZ	\$ 2.416.279	14/08/2014 09:46	25,00	FONVIVIENDA
117	22621	52899925	DIANA MARCELA	MORALES	\$ 3.941.527	04/09/2014 14:52	30,00	FONVIVIENDA
118	22311	52912986	JOHANNA	AREVALO DIAZ	\$ 5.513.831	04/09/2014 08:17	25,00	FONVIVIENDA
119	7711	52930653	YENNI PATRICIA	PIÑEROS GUZMAN	\$ 9.020.900	17/06/2014 11:36	30,00	FONVIVIENDA
120	15667	52961463	YUDY PATRICIA	GOMEZ FORERO	\$ 3.625.307	05/08/2014 15:35	30,00	FONVIVIENDA
121	18825	53012137	PILAR ROSALIA	LOMBANA AYA	\$ 2.462.259	19/08/2014 14:13	30,00	FONVIVIENDA
122	4627	53095678	LEIDY JOHANA	CLAROS RODRIGUEZ	\$ 2.910.358	04/06/2014 08:46	25,00	FONVIVIENDA
123	4209	53155555	JENNY CAROLINA	BUITRAGO MALAGON	\$ 2.416.867	30/05/2014 15:16	25,00	FONVIVIENDA
124	15228	63352417	NELLY	DELGADO ALMEYDA	\$ 2.602.816	04/08/2014 15:06	25,00	FONVIVIENDA
125	8521	63371136	YOLANDA PATRICIA	MATEUS ROMERO	\$ 9.020.900	27/06/2014 11:15	30,00	FONVIVIENDA
126	24603	64867102	ANA NALBI	AGUILAR ALDANA	\$ 4.216.719	11/09/2014 15:41	25,00	FONVIVIENDA
127	33243	65743533	MARITZA	ALDANA MARTINEZ	\$ 2.417.738	16/10/2014 11:48	30,00	FONVIVIENDA
128	21480	65754962	ESNEDA	RIVAS PATIÑO	\$ 4.157.572	29/08/2014 09:29	30,00	FONVIVIENDA
129	27663	70697604	GERARDO DE JESUS	ALZATE GIRALDO	\$ 9.020.900	23/09/2014 16:02	30,00	FONVIVIENDA
130	20532	74355489	NEFTALI	CALVO ABAUNZA	\$ 12.242.650	23/08/2014 11:18	25,00	FONVIVIENDA
131	25161	79123409	ALVARO	NOVOA CONTRERAS	\$ 2.561.154	15/09/2014 15:42	25,00	FONVIVIENDA
132	22742	79132495	JORGE ENRIQUE	SANCHEZ LEMUS	\$ 2.554.216	04/09/2014 17:04	25,00	FONVIVIENDA
133	21838	79257336	OSCAR	VELANDIA TORRES	\$ 9.020.900	02/09/2014 11:02	30,00	FONVIVIENDA
134	17099	79317048	GERARDO ANTONIO	PINEDA MATEUS	\$ 2.456.760	11/08/2014 08:47	30,00	FONVIVIENDA
135	61888	79368393	HECTOR ORLANDO	RODRIGUEZ CORTES	\$ 3.148.964	25/03/2015 14:49	30,00	FONVIVIENDA
136	17719	79792333	JUAN CARLOS	SOGAMOSO NIETO	\$ 2.506.425	12/08/2014 10:29	25,00	FONVIVIENDA
137	22700	79800557	FRANCISCO JAVIER	NIETO	\$ 2.775.441	04/09/2014 16:22	30,00	FONVIVIENDA
138	16189	79975940	CARLOS ANDRES	GUTIERREZ GAMBA	\$ 9.020.900	06/08/2014 16:00	30,00	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan ciento sesenta y seis (166) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

139	15408	79998641	ARNULFO	ALONSO PINILLA	\$ 2.523.874	05/08/2014 10:17	25,00	FONVIVIENDA
140	17090	80151911	MILTON ANDRES	CASTELBLANCO ARIAS	\$ 9.020.900	11/08/2014 08:41	30,00	FONVIVIENDA
141	8772	80234920	ANGEL AUGUSTO	VARGAS QUINTERO	\$ 2.400.627	02/07/2014 09:38	25,00	FONVIVIENDA
142	23179	80256153	NELSON STEAK	LEZAMA MESA	\$ 2.300.694	05/09/2014 16:34	30,00	FONVIVIENDA
143	35155	80360909	BLANCO DANILO	GONZALEZ ZAMBRANO	\$ 4.039.025	22/10/2014 10:11	30,00	FONVIVIENDA
144	20424	80360926	GERMAN	ZARATE GALINDO	\$ 2.569.262	22/08/2014 18:16	25,00	FONVIVIENDA
145	18709	80441742	RAUL ALFONSO	AVILAN GARZON	\$ 2.375.076	19/08/2014 11:15	25,00	FONVIVIENDA
146	28947	1013595069	MARCELA	CONTRERAS BARRAGAN	\$ 9.020.900	30/09/2014 08:14	30,00	FONVIVIENDA
147	7421	1014198181	LEIDY LISSET	ESPITIA RAMIREZ	\$ 2.425.418	16/06/2014 11:14	30,00	FONVIVIENDA
148	25205	1014245570	DAVID CALETH	FUENTES MENDOZA	\$ 9.020.900	15/09/2014 16:52	30,00	FONVIVIENDA
149	25392	1019004441	MARTHA PAOLA	OLARTE SANTAMARIA	\$ 2.502.405	16/09/2014 12:02	30,00	FONVIVIENDA
150	29225	1022365590	CLAUDIA YAZMIN	ABRIL BAUTISTA	\$ 9.020.900	01/10/2014 08:33	30,00	FONVIVIENDA
151	5752	1022393402	DIANA PAOLA	GONZALEZ BALLESTEROS	\$ 2.512.336	09/06/2014 16:40	30,00	FONVIVIENDA
152	25297	1030562616	GINA ALEXANDRA	ORTEGA GABANZO	\$ 2.500.684	16/09/2014 10:22	30,00	FONVIVIENDA
153	15521	1032357104	JENNY PAOLA	BASTIDAS TORO	\$ 2.671.315	05/08/2014 12:47	30,00	FONVIVIENDA
154	55156	1032393511	FABIAN ALEJANDRO	GONZALEZ GRISALES	\$ 9.020.900	10/02/2015 07:46	30,00	FONVIVIENDA
155	9116	1032427348	MAGDA YAIZA	MARTIN MENDEZ	\$ 2.582.134	03/07/2014 12:34	30,00	FONVIVIENDA
156	9070	1033680818	YULI ALEJANDRA	CUERVO MEDINA	\$ 2.462.816	03/07/2014 10:41	30,00	FONVIVIENDA
157	63179	1066718920	ALBEIRO	GONZALEZ BUELVAS	\$ 9.020.900	07/04/2015 11:34	30,00	FONVIVIENDA
158	18246	1069872755	GLORIA LIZETH	ARIAS PULGARIN	\$ 2.530.157	14/08/2014 15:16	30,00	FONVIVIENDA
159	17273	1071302100	JORGE ANDRES	VELASQUEZ GUEVARA	\$ 2.544.889	11/08/2014 10:36	25,00	FONVIVIENDA
160	16837	1073502597	GINA CAROLINA	VIRVIESCAS CUELLAR	\$ 2.507.691	09/08/2014 11:35	30,00	FONVIVIENDA
161	67812	1073676368	DINA MARCELA	CAPERA DUCUARA	\$ 2.434.428	23/04/2015 15:54	30,00	FONVIVIENDA
162	16035	1074417359	LAURA YAZMIN	ROMERO BERMUDEZ	\$ 2.300.514	06/08/2014 12:34	30,00	FONVIVIENDA
163	30962	1109381156	MARTHA LUCIA	BORJA GAMBOA	\$ 2.344.397	07/10/2014 11:39	30,00	FONVIVIENDA
164	21230	1121824513	ERINSON	ROA COLMENARES	\$ 2.407.029	28/08/2014 08:43	25,00	FONVIVIENDA
165	10216	1123140856	LUIS ALBERTO	MAHECHA QUITIAN	\$ 3.000.681	10/07/2014 11:58	25,00	FONVIVIENDA
166	15966	1126905463	OLGA LILIANA	VELASQUEZ MOSQUERA	\$ 2.324.075	06/08/2014 11:02	25,00	FONVIVIENDA
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS							\$ 3.009.114.500.00	

"Por la cual se asignan ciento sesenta y seis (166) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

Según lo prescribe el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3 sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.3.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, el monto de los Subsidios Familiares de Vivienda que Fonvivienda asignó a los hogares INDEPENDIENTES relacionados en el cuadro anterior, que cumplieron con las condiciones y requisitos para el acceso al Subsidio Familiar de Vivienda señaladas en el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.1. del mismo Decreto, obedeció a los ingresos del hogar objeto del subsidio.

**ARTICULO SEGUNDO.-** El valor anunciado en el artículo anterior, se tendrá que ajustar para cada uno de los hogares relacionados en el presente acto administrativo, al valor del salario mínimo legal mensual vigente del año en curso, para lo cual se deberá tener en cuenta lo establecido en los términos de referencia en atención a lo dispuesto en el parágrafo del artículo 2.1.1.3.1.2.1 del libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3 sección 1, subsección 2 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTICULO TERCERO.-** De acuerdo a lo determinado por el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2 artículo 2.1.1.3.1.2.2 del Decreto 1077 de 2015, la vigencia de los Subsidios Familiares de Vivienda destinados a la adquisición de vivienda de interés prioritario urbana nueva, será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación. Se podrá prorrogar hasta por doce (12) meses la vigencia anteriormente señalada, siempre y cuando dentro del plazo inicial de la vigencia del subsidio, el oferente haya suscrito promesa de compraventa de la vivienda respectiva con el beneficiario del subsidio y la escrituración y entrega de la vivienda se haya pactado para ser realizada dentro del término de la prórroga del subsidio. El oferente deberá remitir a la entidad otorgante, dentro de los plazos que establezca esta última, la respectiva copia de la promesa de compraventa.

**ARTICULO CUARTO.-** Los hogares relacionados en el artículo 1º de esta resolución, así como aquellos postulados en la convocatoria mencionada en la parte considerativa para el proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A., e identificado en proceso con el código unificado 1080, no señalados en el mismo, que se sientan afectados por el resultado de los procesos de asignación de subsidios adelantados por el Fondo Nacional de Vivienda podrán interponer ante dicha entidad, en los términos y condiciones establecidos por la ley, los recursos a que haya lugar contra el presente acto administrativo, tal como lo determina el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 1, sección 1, subsección 4, numeral 3, artículo 2.1.1.1.1.4.3.3. del Decreto 1077 de 2015.

**ARTÍCULO QUINTO.-** El desembolso del Subsidio Familiar de Vivienda asignado a los hogares señalados en el artículo primero de la presente resolución en el marco del programa de vivienda para ahorradores, estará condicionado a que el hogar potencialmente beneficiario cumpla con las demás condiciones requeridas para el cierre financiero necesario para la adquisición de la vivienda y a que el oferente del proyecto cumpla con las condiciones y los plazos definidos en los cronogramas aprobados por el supervisor de los proyectos y/o por el Comité Técnico del Fideicomiso, de acuerdo con lo

"Por la cual se asignan ciento sesenta y seis (166) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Social para Ahorradores VIPA al proyecto Parques de Bogotá, ubicado en Bogotá D.C. y cuyo oferente es Constructora Bolívar Bogotá S.A."

establecido en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.5 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTICULO SEXTO.-** La presente asignación será comunicada al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso – Programa de Vivienda VIPA de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos identificado con el No. 491 de 2013, suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar, actuando como fideicomitentes y Fiduciaria Bogotá actuando como fiduciario, y publicada en el Diario Oficial, conforme lo dispuesto en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 1, sección 1, subsección 4, sub- subsección 3, artículo 2.1.1.1.4.3.1 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTICULO SEPTIMO.-** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá, D.C. a los



**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**

Director Ejecutivo

Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda Designado

Aprobó: Dr. Lino Roberto Pombo Torres  
Proyectaron: Andrei Suárez/ Claudia Paris

4



