



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(1707)
06 SEPTIEMBRE 2022

“Por la cual se asignan doscientos treinta y tres (233) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

LA DIRECTORA EJECUTIVA (D) DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) *9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el capítulo 6, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra “Semillero de Propietarios”, destinado facilitar el acceso a una solución de vivienda digna para la población cuyos ingresos son iguales o inferiores a 2 Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV), por medio de una política de arrendamiento social con opción de compra.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.6.4.1 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda suscribió con la Fiduciaria Bogotá S.A. – Fidubogotá el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No. 006 del 26 de diciembre de 2018 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3182165, por medio del cual se realizará la administración de los recursos para la ejecución de las actividades en materia de vivienda de interés social prioritaria urbana,

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34
www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0
Fecha: 17/03/2021
Código: GDC-PL-11
Página 1 de 12

"Por la cual se asignan doscientos treinta y tres (233) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios"

destinadas a la atención de hogares a los que se refiere el Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con Opción de Compra "Semillero de Propietarios"

Que la sección 2, Capítulo 6, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 incorpora los beneficios para los hogares objeto del Programa Semillero de Propietarios y en la Sección 3, Capítulo 4, Título 1, Parte 1 del Libro 2 del citado Decreto determina las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del Programa Semillero de Propietarios.

Que el artículo 2.1.1.6.2.1. del Decreto 1077 de 2015 establece que *"el valor del subsidio familiar de vivienda destinado a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento mensual será de hasta 0,6 salarios mínimos mensuales vigentes al momento de asignación del subsidio para cada canon de arrendamiento, hasta por veinticuatro meses (...)"*.

Que el numeral 2.3. del artículo 2.1.1.6.1.2. del Decreto 1077 de 2015 establece la obligación del hogar de realizar un aporte mínimo adicional **"...equivalente al 30% del valor mensual del canon de arrendamiento pactado, de propiedad del hogar, que este debe aportar mensualmente durante la etapa de arrendamiento subsidiado, al producto financiero que se defina para tal efecto, el cual puede estar destinado a facilitar el ejercicio de la opción de compra. Durante la etapa de arrendamiento estos recursos solo podrán usarse como instrumento para hacer efectivas las garantías que los hogares beneficiarios constituyan para respaldar el cumplimiento de sus obligaciones con el garante del contrato de arrendamiento o de arrendamiento con opción de compra. Cuando el canon de arrendamiento pactado sea igualo inferior a 0,35 salarios mínimos mensuales legales vigentes, el hogar no estará obligado a realizar este aporte."**

Que en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, Gestores Inmobiliarios a través de correos electrónicos y cargues en plataforma, solicitaron la asignación de subsidios familiares de vivienda en el marco del Programa de Vivienda Semillero de Propietarios para hogares que suscribieron contratos de arrendamiento y/o arrendamiento con opción de compra y póliza de cumplimiento, enviando para el efecto copias de los soportes documentales para su validación.

Que, de la validación documental de los contratos de arrendamiento presentados por los gestores inmobiliarios, se verificó que la vigencia de los mismos es de veinticuatro (24) meses.

Que el valor total de los recursos destinados a cubrir un porcentaje del canon de arrendamiento, sin exceder los 0.6 SMLMV, asignados como subsidios familiares de vivienda en dinero a los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 del 2015 asciende a la suma de tres mil doscientos treinta y nueve millones ochocientos cincuenta y seis mil pesos m/cte. (\$3.239.856.000,00), correspondiente al canon de arrendamiento asumido por Fonvivienda durante veinticuatro (24) meses.

“Por la cual se asignan doscientos treinta y tres (233) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Que, teniendo en cuenta que los hogares reportados por los Gestores Inmobiliarios incluidos en el cargue ID 118 de fecha del 2 de Septiembre de 2022, en cumplimiento del artículo 2.1.1.6.5.3 del Decreto 1077 de 2015, cumplieron con los requisitos establecidos en la norma antes mencionada, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo con las reglas establecidas en la sección 2.1.1.6.1 del Decreto 1077 de 2015, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015, de revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar doscientos treinta y tres (233) subsidios familiares de vivienda en el marco de Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios”, por un valor total tres mil doscientos treinta y nueve millones ochocientos cincuenta y seis mil pesos m/cte. (\$3.239.856.000,00), que se podrá reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, hasta en una proporción que no sea superior al ciento por ciento (100%) del incremento que haya tenido el índice de precios al consumidor en el año calendario inmediatamente anterior a aquél en que deba efectuarse el reajuste del canon, según lo establecido en la Ley 820 de 2013, al hogar que se relaciona a continuación:

N°	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
1	1116246642	SANDRA YOHANA	MONTENEGRO OSORIO	ADMINISTRACIONES INMOBILIARIAS ENCASA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
2	1144147480	ALEJANDRA	DE LOS RIOS LORZA	ADMINISTRACIONES INMOBILIARIAS ENCASA SAS	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
3	63561344	EDILENIA	VARGAS MONCADA	ALIANZA INMOBILIARIA S.A.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
4	1065810650	CAROLINA	OSORIO FONTALVO	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 3 de 12

“Por la cual se asignan doscientos treinta y tres (233) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
5	1102358182	MARIA ISABEL	VILLAMIZAR SUAREZ	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
6	91541634	ELVER JESSYD	MENDOZA DELGADO	ALMEIDA Y LINARES INMOBILIARIA ABOGADOS	960.000,00	600.000,00	14.400.000,00
7	46683372	LILIANA	PARRA VARGAS	AMBIENTES CONSTRUCTORA INMOBILIARIAS SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
8	74369832	NELSON ELIECER	BEJARANO RAMIREZ	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	890.000,00	600.000,00	14.400.000,00
9	1017226888	ANGYE TATIANA	VALDÉS ISAZA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	1.070.000,00	600.000,00	14.400.000,00
10	88270308	ALEXANDER	REDONDO CAICEDO	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
11	1001158529	LILIANA PATRICIA	LOPEZ BERRIO	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	640.000,00	460.000,00	11.040.000,00
12	71798619	JUAN EDUARDO	BERMUDEZ AVENDAÑO	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
13	1017196168	LINA MARCELA	ORTIZ MUÑOZ	ARRENDAMIENTOS COPABIENES LTDA	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
14	32315589	LUCELLY	VILLA VALENCIA	ARRENDAMIENTOS DEL NORTE	1.250.000,00	600.000,00	14.400.000,00
15	1013644108	RAFAEL ALEJANDRO	ALVAREZ AMAYA	ARROYAVE ASESORIAS PROFESIONALES E INMOBILIARIAS SAS	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
16	52928769	NIDIA PATRICIA	RIVERA SEPULVEDA	ARROYAVE ASESORIAS PROFESIONALES E INMOBILIARIAS SAS	1.300.000,00	600.000,00	14.400.000,00
17	1118472326	DERLY JASBLEIDY	MUÑETONES ROJAS	ASESORIA Y SERVICIOS INMOBILIARIOS PROYECTA S.A.S	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
18	1110565175	EDGAR	CAICEDO IBARRA	ASESORIA Y SERVICIOS INMOBILIARIOS PROYECTA S.A.S	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
19	1094248125	MARYURI PAOLA	ANTELIZ ANTELIZ	AVINU INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES SAS	940.000,00	600.000,00	14.400.000,00
20	49760817	CARMEN CECILIA	ROCA SOLANO	AVINU INMOBILIARIA & CONSTRUCCIONES SAS	1.000.000,00	600.000,00	14.400.000,00
21	60421375	CLAUDIA MARIA	CONTRERAS ORTEGA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
22	1090415153	EDISON RAMIRO	IZQUIERDO MANRIQUE	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
23	1090497457	YEINER ANDRES	QUINTERO GELVEZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
24	1004803336	PAOLA ANDREA	PAEZ BENITEZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
25	1125350139	LIDA FRANCEDY	LUNA RUEDA	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
26	1090371851	ANDREA DEL PILAR	PINZON	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
27	1093760440	BLANCA ELODIA	GUERRERO CASTRO	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
28	1090436513	ANDERSON JAVIER	QUINTERO CAICEDO	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
29	60314809	MARIA VIRGINIA	LEAL ANGEL	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
30	1004843862	JHONATAN ANDRES	SERRANO LEAL	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
31	1093762593	YULIANA MARCELA	CARDENAS ALVAREZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
32	88250197	JONNY HERNANDO	SANTIAGO PRADO	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
33	1065862717	NERLES MARIA	HERNANDEZ VASQUEZ	AZ CONSTRUCTORA DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
34	65776516	CIRLEY ROCIO	GARCIA	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 4 de 12

“Por la cual se asignan doscientos treinta y tres (233) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
35	39317711	SANDY MILENA	DUARTE ARIAS	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
36	65784405	PAULA ANDREA	URUEÑA MELO	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
37	65763810	AYDA PATRICIA	HURTADO MANZANO	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
38	1110565003	LUIS DANIEL	MONTAÑO IBAÑEZ	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
39	38360306	EUGENIA DEL PILAR	MEDINA LEON	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
40	65755983	MARGARITA	UCUARA	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
41	1019013971	YULI CAROLINA	ZAMBRANO SUAREZ	BIENES Y ACTIVOS INMOBILIARIOS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
42	1074908023	HECTOR MANUEL	MAHECHA MALAGON	BOX HOUSE BIENES RAICES S.A.S	794.552,00	600.000,00	14.400.000,00
43	1016087395	KELLY JOHANNA	PALACIOS PEÑA	BUSCAS INMOBILIARIA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
44	37334622	ELIANA	PEDROZA PALLARES	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
45	60359764	MAGDA ROCIO	BRICEÑO CARRILLO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
46	60317179	FRANCELINA	DELGADO ATUESTA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
47	1094270579	DANITZA	PEÑA JAIMES	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
48	60442430	LUZ STELLA	GARCIA BARRERA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
49	60384320	ZAIDY MAICHEL	JAIMES PACHECO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
50	1090499283	EDWIN NORBEY	CABALLERO TORO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
51	1042429189	HENDER	DELGADILLO TRUJILLO	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
52	1092355719	ALISON DAYANA	RODRIGUEZ GRANADOS	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
53	60348735	VITELBINA	GOMEZ GELVEZ	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
54	1004810797	BRAYAN STIVEN	LATORRE ROJAS	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
55	1090534572	YURLEY YULIE	GUTIERREZ VEGA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
56	1090458615	ANGELY CONSUELO	CERVERA CASTILLA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
57	1093749850	LEIDY JOHANA	ORTEGA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
58	1090375718	CINDY JOHANNA	MENDOZA TORRES	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
59	1093776829	SHIRLEY CAROLINA	PALMA CRUZ	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
60	91494533	ALVARO ENRIQUE	ARIZA JOYA	COORDI DE COLOMBIA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
61	1080185955	MAYERLY	VARGAS JIMENEZ	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
62	40434190	CLAUDIA PATRICIA	MORON PEREIRA	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
63	1116504854	JEALI DUBRASKA	ALBARRACIN HERRERA	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
64	1123511787	CRISTIAN EDUARDO	MOSOS QUINTERO	CONSTRUCCIONES ZION SAS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
65	40218909	YENNY PAOLA	BARBOSA PARRA	CONSTRUCCIONES ZION SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
66	1090378065	FABIOLA ANDREA	AFANADOR FERRER	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
67	37656340	ZOILA ESTHER	CALDERON PINILLA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
68	79847950	KAROL TATIANA	JACOME JAIME	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
69	60372487	SUGEY ZULEYMA	MENDOZA SANCHEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 5 de 12

“Por la cual se asignan doscientos treinta y tres (233) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
70	1093790078	MARIA ANGELICA	MELGAREJO RUBIO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CUCUTA SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
71	37535498	ADRIANA MARIA	PEÑA OLARTE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
72	1110488920	FABIAN DARIO	CARDONA CASTRO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
73	1110508956	LUISA FERNANDA	RENDON ARCINIEGAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
74	1022419688	JAIR ANDRES	ORTIZ RODRIGUEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
75	1030668112	LEIDY FERNANDA	CARDENAS CARDENAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
76	65587901	SANDRA PATRICIA	LUGO VALVERDE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
77	1225092812	TATIANA	BUITRAGO QUINTERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
78	1104935183	JENNY ALEXANDRA	ARDILA HERRERA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
79	52508142	ANGELA CONSUELO	ZARTA BUENO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
80	1104674656	GLORIA PATRICIA	VILLA RAMIREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA GALLEGO ASOCIADOS S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
81	37443159	MARTHA JULIANA	SALAMANCA CAMARGO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
82	1004910519	YEISY YOHANA	PALACIOS MENA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
83	1092360838	JESSICA ALEJANDRA	PARRA MANRIQUE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
84	6662716	ERMES ARIEL	SERRATO POLO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
85	88274611	GUILLERMO ALBERTO	ARISTIZABAL SERRANO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S	540.000,00	360.000,00	8.640.000,00
86	88194110	MARCIAL	ALARCON RIVEROS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
87	1090436658	LESLIE STEFANY	GARCIA PEÑA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
88	1094371163	LEIDY VIVIANA	MARTINEZ SANCHEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
89	1093766654	RICHARD ALEXANDER	CALDERON VERA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
90	1093790928	BRAYAN DUVAN	PARRA GONZALEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
91	1093749963	YUREIMA	JAIMES	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
92	1090523204	ANDREA JULIETH	HERNANDEZ ROJAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 6 de 12

“Por la cual se asignan doscientos treinta y tres (233) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
93	1090461474	KAREN DAHIANA	BECERRA GARZON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
94	1090435034	YELITZA KARINA	FUENTES PEREZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
95	63537827	VIVIANA	ANGARITA CARDENAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
96	37179355	BLANCA VERÓNICA	GUTIÉRREZ URIBE	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
97	1093781760	YORLIBETH	CARVAJALINO GUERRERO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
98	37274147	MARIA EUGENIA	PEÑARANDA MARTINEZ	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
99	60443272	MARIA DEL CARMEN	FRANCO PANTANO	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
100	1090520722	SAMUEL JOSE	PAEZ ESPINOSA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
101	1093780494	MARLON DUBAN	ALZATE OSMA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
102	88199808	JOSE DEL CARMEN	GARCIA PABON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
103	1090435180	MARIBEL	BOTELLO MENDOZA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
104	1090516952	ANDRÉS LEONARDO	PAEZ VILLADA	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
105	1004877097	MITCHELLE DANIELA	VILLAMIZAR LEAL	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	630.000,00	450.000,00	10.800.000,00
106	1090509783	PAULA JULIANA	DIAZ ROLON	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
107	1114735332	MARLEN YURMARIS	LOPESIERRA ROJAS	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA LAURA RIVERA S.A.S.	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
108	1095807578	HELBERTH ANDRES	GRIMALDOS MAYORGA	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
109	1110513699	JESSICA PAOLA	ORTIZ SABOGAL	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
110	1005543143	ELVER ANDRES	GRIMALDOS RIOS	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
111	1098658645	NINI JOHANA	FLOREZ HERNANDEZ	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	910.000,00	600.000,00	14.400.000,00
112	1075651554	LUIS HERNANDO	GOMEZ MURCIA	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
113	1095787734	SANDRA MILENA	DELGADO JAIMES	CONSTRUHOGAR INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.S.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
114	1090373522	MERLY DEL PILAR	CONTRERAS ORTEGA	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
115	13199877	MELQUISEDEC	PEREZ BLANCO	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS	715.000,00	535.000,00	12.840.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 7 de 12

“Por la cual se asignan doscientos treinta y tres (233) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
				ANDES CORDESES O.N.G.			
116	1093772568	ANYELI DAYANA	PEÑA ROMERO	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
117	60450405	SEIDY YULITZA	ARIAS FUENTES	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
118	1093776052	YAN CARLOS	DELGADO MEDINA	CORPORACION PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO DE LOS ANDES CORDESES O.N.G.	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
119	27250829	DORIS RUBIELA	CUARAN PERENGUEZ	GEO SOLUCIONES SAS	808.290,00	600.000,00	14.400.000,00
120	1033711413	MARIA ISABEL	DE LA CRUZ CASADO	GLOBAL GRUOPU INMOBILIAIRAS SAS	787.000,00	600.000,00	14.400.000,00
121	23875563	LUZ MIRIAN	PEÑA RAMIRES	GLOBAL GRUOPU INMOBILIAIRAS SAS	763.000,00	583.000,00	13.992.000,00
122	1073684343	CARLOS ANDRÉS	GAMA MESA	GLOBAL GRUOPU INMOBILIAIRAS SAS	822.000,00	600.000,00	14.400.000,00
123	52834267	FANNY MILENA	TELLEZ TELLEZ	GLOBAL GRUOPU INMOBILIAIRAS SAS	822.000,00	600.000,00	14.400.000,00
124	1000117474	BRAYAN ESTEBAN	MEDINA TELLEZ	GLOBAL GRUOPU INMOBILIAIRAS SAS	763.000,00	583.000,00	13.992.000,00
125	1007698704	NATALIA	BAQUERO GOMEZ	GLOBAL GRUOPU INMOBILIAIRAS SAS	763.000,00	583.000,00	13.992.000,00
126	1074189206	GUSTAVO	CUELLAR LOZANO	GRUPO LW SAS	1.133.400,00	600.000,00	14.400.000,00
127	1112488254	GINNED ALEJANDRA	DIAZ ZULES	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
128	31537796	FANNY STELLA	PAZ TALAGA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	625.000,00	445.000,00	10.680.000,00
129	30329065	LUZ MARY	BETANCUR TOCANCHON	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	627.000,00	447.000,00	10.728.000,00
130	1144049605	JOHAN MIGUEL	ECHERRI ARAGON	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	955.000,00	600.000,00	14.400.000,00
131	66919867	SULMARY	ROMERO RESTREPO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	852.700,00	600.000,00	14.400.000,00
132	1112484120	JHENIFER JHOANA	TRIVIÑO BECERRA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
133	1144147717	LUIS GABRIEL	MANZI CEPEDA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
134	1061766943	ANDREA CAROLINA	CHAPARRAL SALINAS	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	625.000,00	445.000,00	10.680.000,00
135	1010159825	BRAYAN ALEXIS	BARBOSA FIGUEROA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
136	1114825984	CRISTIAN GERMAN	CUACIALPUD ITUYAN	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
137	1144142615	ANGIE ANDREA	DUARTE MOSTACILLA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	735.000,00	555.000,00	13.320.000,00
138	1112492207	ANDREA YISELA	MORENO REYES	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	735.000,00	555.000,00	13.320.000,00
139	1127538756	MONICA ALEXANDRA	MARTINEZ ROBLES	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
140	38682636	BETTY SOLEY	PERLAZA CAMBINDO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	713.000,00	533.000,00	12.792.000,00
141	48629100	CARMEN CECILIA	CAICEDO CAICEDO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	845.000,00	600.000,00	14.400.000,00
142	67008018	MILENA	VARGAS CUERVO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	658.000,00	478.000,00	11.472.000,00
143	1235138798	ROCIO	VICTORIA MORENO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	790.000,00	600.000,00	14.400.000,00
144	1151947233	ADRIANA MARIA	SABOGAL HENAO	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	680.000,00	500.000,00	12.000.000,00
145	1113665864	MANUEL ANDRES	RAMOS ASCUNTAR	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	735.000,00	555.000,00	13.320.000,00
146	94328090	EDWARD	CORDOBA MINA	GRUPO ROYAL INVERSIONES SAS	550.000,00	370.000,00	8.880.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 8 de 12

“Por la cual se asignan doscientos treinta y tres (233) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MESUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
147	1095926800	CARLOS EDUARDO	AMAYA SANABRIA	INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
148	1102361771	STHEFANY LISSETT	MARTÍNEZ SERRANO	INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
149	91354058	CARLOS	MANTILLA SANDOVAL	INMOBILIARIA ALIANZA MARKETING MUNDIAL SAS	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
150	37083692	MÓNICA ALEJANDRA	ENRÍQUEZ LÓPEZ	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
151	1085262496	ALEJANDRA	LOPEZ NIETO	INMOBILIARIA CASA EL JARDIN SAS	940.000,00	600.000,00	14.400.000,00
152	39673547	NANCY MAGOLA	CACERES MANRRRIQUE	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	646.000,00	466.000,00	11.184.000,00
153	1030532228	LILIANA	BELEÑO	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
154	1024588752	CRISTIAN CAMILO	PLAZAS SUAREZ	INMOBILIARIA PADIRO S.A.S	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
155	1023861296	LEIDI CAROLINA	ZABALA MONTENEGRO	INMOBILIARIA PREGO SAS CENTURY21 PREGO	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
156	1000972901	JULIAN ESTEBAN	TOLOSA QUIROGA	INMOBILIARIA PREGO SAS CENTURY21 PREGO	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
157	1112766299	HELBER STIVENS	GARCIA ARIAS	INMOBILIARIA RENTAR SAS	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
158	98400738	LUIS CARLOS	SALAS ERASO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
159	27097082	GLADYS GRACIELA	DELGADO PALACIOS	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
160	1085260164	CRISTINA ALEXANDRA	GARCIA NOGUERA	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
161	30737137	LIGIA YANET	OCAÑA NARVAEZ	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
162	12994601	CARLOS JOHN	ERASO ENRIQUEZ	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	710.000,00	530.000,00	12.720.000,00
163	1085283714	MAURICIO FERNANDO	PEREZ DELGADO	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
164	1085268882	JHON ESTEBAN	DÍAZ MARTINEZ	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
165	1081593609	OSCAR EDUARDO	ROBY CABRERA	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
166	30725638	MARTHA DORIS	TULCAN MATABANCHOY	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
167	1004235275	JAVIER ALEJANDRO	MARTINEZ BENAVIDEZ	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
168	1193374854	DANIA ELIZABETH	CASTRO RAMIREZ	INMOBILIARIA SANTANA FINCA RAIZ SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
169	37276069	INGRY JOHANNA	MORA QUINTERO	INMOBILIARIA TERRAESPACIOS	620.000,00	440.000,00	10.560.000,00
170	1144196828	LIZETH AIDEE	GUTIÉRREZ ARCILA	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
171	1061989584	EISON ANDRES	OMEN CORDOBA	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
172	94507214	YESITH	MONDOL VALDEZ	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
173	66854472	DORA LILIA	RAMIREZ VILLADA	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 9 de 12

“Por la cual se asignan doscientos treinta y tres (233) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
174	14639528	EDWIN FELIPE	BARRERO OBANDO	INMOBILIARIA Y ASESORIAS DE COLOMBIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
175	1024484385	DEICY JULIETH	HINEZTROZA SIERRA	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	763.000,00	583.000,00	13.992.000,00
176	1004201802	SELENY ALEIDA	SEGURA CORTEZ	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	822.000,00	600.000,00	14.400.000,00
177	73570184	JAIRO	ARZUZA RAMIREZ	INVERSIONES INMOBILIARIA Y LOGISTICA SAS	704.000,00	524.000,00	12.576.000,00
178	24332395	BEATRIZ ELENA	LUCAS MURCIA	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
179	24851455	MARIA INMACULADA	CARDONA	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
180	1088259088	LEIDY JOHANA	CARDONA ARROYAVE	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	1.050.000,00	600.000,00	14.400.000,00
181	1053773073	JONATHAN	MEJIA MEJIA	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
182	75083162	JOSE EDUARDO	LARGO ARCILA	MILLAN Y ASOCIADOS PROPIEDAD RAIZ S.A.S	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
183	33379084	LUZ JENNY	SACHICA GONZALEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
184	35426307	DIANA ANDREA	CUELLAR ALONSO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
185	1075663039	WILSON RICARDO	PACHON PARADA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	1.030.000,00	600.000,00	14.400.000,00
186	1077090904	WILMER ARLEY	RODRIGUEZ GALVIS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
187	39804706	MARIA ELIZABETH	CAMPOS GUACANEME	NUGARA INMOBILIARIA SAS	1.050.000,00	600.000,00	14.400.000,00
188	1052400830	XIOMARA DIRLEY	BELTRAN RUIZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
189	1071940589	ADECCY	MONTAÑO RODRIGUEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	950.000,00	600.000,00	14.400.000,00
190	1049624607	WILSON ORLANDO	FUQUENE CASTELLANOS	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
191	1049613976	YIMY FERNANDO	RODRIGUEZ REYES	NUGARA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
192	24018345	LIMBANIA	RAMIREZ RAMIREZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
193	80543089	ANYELO YESID	ALVAREZ PACHON	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
194	1075654451	MONICA XIMENA	ROMERO SICACHA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
195	1071328450	MARIA YOLANDA	CASTAÑEDA JIMENEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	770.000,00	590.000,00	14.160.000,00
196	1075876211	KAREN LIZETH	SOTELO VELASQUEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	770.000,00	590.000,00	14.160.000,00
197	1136886815	YENLY XIOMARA	SUAREZ HERRERA	NUGARA INMOBILIARIA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
198	46674043	ANGELA BEATRIZ	GUARIN HERNANDEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	930.000,00	600.000,00	14.400.000,00
199	1075689188	ROBERT STEVEN	CAÑON GOMEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
200	1075667158	OSCAR ALEXANDER	MORENO BELLO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	820.000,00	600.000,00	14.400.000,00
201	1051477693	GUSTAVO	CRUZ MOLANO	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
202	1102366689	YURY ROCIO	RINCON MUÑOZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
203	1007341924	JULIAN ALEXANDER	MORA MARTINEZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	880.000,00	600.000,00	14.400.000,00
204	52666976	ADRIANA PATRICIA	SOLER	NUGARA INMOBILIARIA SAS	890.000,00	600.000,00	14.400.000,00

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 10 de 12

“Por la cual se asignan doscientos treinta y tres (233) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

Nº	CEDULA	NOMBRES	APELLIDOS	GESTOR INMOBILIARIO	VALOR CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO MENSUAL	VALOR SUBSIDIO AL CANON ARRIENDO 24 meses
205	1104014869	LEONEL	VIVERO QUIROZ	NUGARA INMOBILIARIA SAS	830.000,00	600.000,00	14.400.000,00
206	1075289308	ELIDA LUCIA	RODRIGUEZ ORTIZ	PAI LA QUINTA SAS	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
207	5824048	JUAN EUTIMIO	HERNANDEZ ARDILA	PAI LA QUINTA SAS	700.000,00	520.000,00	12.480.000,00
208	1032397002	CAMILO ANDRES	HERNANDEZ AGUIRRE	PAI LA QUINTA SAS	750.000,00	570.000,00	13.680.000,00
209	1110530244	NIDIA KATHERINE	AROCA CALDAS	PAI LA QUINTA SAS	650.000,00	470.000,00	11.280.000,00
210	38070578	LUISA FERNANDA	VILLALBA ROMERO	PAI LA QUINTA SAS	730.000,00	550.000,00	13.200.000,00
211	1110585386	BRAHIAM AUGUSTO	ECHVERRY GOMEZ	PAI LA QUINTA SAS	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
212	32894121	EDELVIS ELENA	SAMPER CASTRO	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
213	1143266943	ANTHONY MIGUEL	TINOCO CERA	PRODESA Y CIA SA	969.024,00	600.000,00	14.400.000,00
214	32791490	AMPARO DELCARMEN	PARDO MARTINEZ	PRODESA Y CIA SA	948.836,00	600.000,00	14.400.000,00
215	55248863	GIOMAR CECILIA	GUZMAN MARTINEZ	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
216	1045765782	JUAN ENRIQUE	RAMOS DIAZ	PRODESA Y CIA SA	948.836,00	600.000,00	14.400.000,00
217	32621550	CIELO DEL CARMEN	BLANCO CASTRO	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
218	1143125918	JOSE ALFREDO	ROJAS MATOS	PRODESA Y CIA SA	969.024,00	600.000,00	14.400.000,00
219	1129508266	ORLANDO JOSE	ORDOÑEZ GUTIERREZ	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
220	1143436242	YERALDIN YOHANA	GOMEZ MESINO	PRODESA Y CIA SA	989.212,00	600.000,00	14.400.000,00
221	1233494013	ANGIE CAROLINA	GUTIÉRREZ BENJUMEA	QUANTUM INMOBILIARIA	925.000,00	600.000,00	14.400.000,00
222	80273626	GUILLERMO	LINARES TINOCO	QUANTUM INMOBILIARIA	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
223	1013658788	ROBINSON	GONZALEZ BEDOYA	QUANTUM INMOBILIARIA	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
224	1012389884	OMAR EFREN	ACEVEDO AREVALO	QUANTUM INMOBILIARIA	780.000,00	600.000,00	14.400.000,00
225	1126254164	RAQUEL NATASHA	RUBIO SUAREZ	RV INMOBILIARIA S.A	850.000,00	600.000,00	14.400.000,00
226	63549662	BELKY LIZZETH	GOMEZ ARIZA	RV INMOBILIARIA S.A	900.000,00	600.000,00	14.400.000,00
227	1001876743	YESENIA ALEJANDRA	MOSQUERA MOSQUERA	RV INMOBILIARIA S.A	1.350.000,00	600.000,00	14.400.000,00
228	1036626482	DEISY JULIETH	LAMBRAÑO OSORIO	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	1.200.000,00	600.000,00	14.400.000,00
229	1101209298	LISBETH	GALVIS PATIÑO	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	1.050.000,00	600.000,00	14.400.000,00
230	1037611620	STEPHANIE	SIERRA LOAIZA	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
231	1000089297	ANGIE CAROLINA	CORRALES GAVIRIA	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	800.000,00	600.000,00	14.400.000,00
232	1128451304	JULY NATALIA	TOBON CASTRO	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS SA	720.000,00	540.000,00	12.960.000,00
233	1098778800	JONATHAN	AMADO BENAVIDES	VIVEHOGAR INMOBILIARIA SAS	815.000,00	600.000,00	14.400.000,00
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS: 3.239.856.000,00							

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de veinticuatro (24) meses contados a partir del día del mes siguiente a la fecha de la presente
Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia

Conmutador (571) 332 34 34

www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0

Fecha: 17/03/2021

Código: GDC-PL-11

Página 11 de 12

“Por la cual se asignan doscientos treinta y tres (233) subsidios familiares de vivienda a hogares beneficiarios del Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de compra – Semillero de Propietarios”

asignación y los valores se podrán reajustar cada doce (12) meses de ejecución del contrato de arrendamiento, de acuerdo con el aumento del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del año inmediatamente anterior según lo establecido en la Ley 820 de 2013.

Artículo 3. Fonvivienda podrá en cualquier momento, verificar la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios, haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 2.1.1.4.1.5.3 del Decreto 1077 de 2015.

Artículo 4. La asignación de los subsidios familiares de vivienda para los hogares relacionados en el artículo primero de esta Resolución queda condicionado a la suscripción del contrato de arrendamiento y arrendamiento con opción de compra, el cual inicia desde el momento que se haga entrega material de la vivienda, lo cual será reportado por el Gestor Inmobiliario.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada a los hogares beneficiarios y al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa de Arrendamiento y Arrendamiento con opción de Compra “Semillero de Propietarios” constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos Nos. 006 de 2018 suscrito con la Fiduciaria de Bogotá S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los **06 SEPTIEMBRE 2022**



JACKELINNE DIAZ MARTÍNEZ
Directora Ejecutiva (D) Fonvivienda

Proyectó: Jhon Meyer
Revisó: Carolina Fernandez
Aprobó: Marcela Rey