



**Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**  
**Fondo Nacional de Vivienda**  
República de Colombia

**RESOLUCIÓN NÚMERO**

( 1945 )

31 DIC 2019

"Por la cual se asigna un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Urbano al hogar del señor SHMUEL BEN YEHUDAH OTÁLVARO SEGURA (antes GUSTAVO ADOLFO OTÁLVARO SEGURA), en cumplimiento del Fallo de Tutela proferido por el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Ibagué (Tolima) - Sala de Decisión Penal"

**EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3° del artículo 8° y numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, de conformidad con lo establecido en el Decreto 1077 de 2015, y

**CONSIDERANDO**

Que el Decreto Ley 555 de 2003, creó el Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA como un fondo con personería jurídica, patrimonio propio, autonomía presupuestal y financiera, sin estructura administrativa ni planta de personal propia; sometido a las normas presupuestales y fiscales del orden nacional y adscrito al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Que de conformidad con el numeral 3 del artículo 8° del Decreto 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA *"Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones."*

Que el Decreto Ley 555 de 2003, consagra en el Artículo 3 las Funciones del Fondo Nacional de Vivienda, señalando en el numeral 9. La siguiente: *"Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional."*

Rp#10419

"Por la cual se asigna un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Urbano al hogar del señor SHMUEL BEN YEHUDAH OTALVÁRO SEGURA (antes GUSTAVO ADOLFO OTALVÁRO SEGURA), en cumplimiento del Fallo de Tutela proferido por el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Ibagué (Tolima) - Sala de Decisión Penal"

Que el Decreto 1077 de 2015, en el Artículo 2.1.1.1.3.1.1.1 y siguientes, establece el procedimiento de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda en el Concurso de Esfuerzo Territorial Departamental.

Que el hogar del señor SHMUEL BEN YEHUDAH OTÁLVARO SEGURA (antes GUSTAVO ADOLFO OTÁLVARO SEGURA) identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.110.457.313, se postuló ante la Caja de Compensación Familiar C.C.F. COMFATOLIMA - IBAGUÉ (Tolima), con el fin de acceder al Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Urbano en la Modalidad "ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA", en el Proyecto "URBANIZACIÓN ROVIMUJER" ubicado en el municipio de Rovira (Tolima), dentro de la Convocatoria Concurso de Esfuerzo Territorial Departamental efectuada por FONVIVIENDA mediante la Resolución No. 178 de 2012 *"Por la cual se determina la distribución regional de recursos del subsidio familiar de vivienda de interés social aplicables al Concurso de Esfuerzo Territorial Departamental, se determinan los cupos por proyecto en cada departamento y se fijan fechas para la apertura y cierre de postulaciones para el subsidio familiar de vivienda que otorgará el Fondo Nacional de Vivienda"*.

Que mediante la Resolución No. 0645 del 14 de Agosto de 2012, el Fondo Nacional de Vivienda -FONVIVIENDA-, asignó seiscientos cuarenta y dos (642) Subsidios Familiares de Vivienda Urbana correspondientes al Concurso de Esfuerzo Territorial Departamental, en el proceso de asignación de la Convocatoria efectuada mediante la Resolución No. 178 de 2012; acto administrativo en el que fue incluido el hogar antes relacionado, asignándole un Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social en la Modalidad ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA del Proyecto URBANIZACIÓN ROVIMUJER.

Que el subsidio asignado al hogar antes relacionado, venció desde el día 30 de septiembre de 2014, razón por la cual, el señor SHMUEL BEN YEHUDAH OTÁLVARO SEGURA (antes GUSTAVO ADOLFO OTÁLVARO SEGURA) identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.110.457.313, presentó acción de tutela en contra del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA - y otros, por la presunta violación a sus Derechos Constitucionales Fundamentales al debido proceso, vivienda digna y desconocimiento del principio de confianza legítima, para que a través de este mecanismo de protección constitucional se imparta orden a las accionadas para que realicen nuevamente todos los trámites pertinentes para otorgar a la accionante el subsidio asignado mediante la Resolución No. 0645 de 2012; trámite constitucional que conoció inicialmente el Juzgado Quinto Penal del Circuito Judicial de Ibagué (Tolima) con Funciones de Conocimiento en Primera Instancia, que mediante Fallo de Tutela No. 2018-00059-00 de fecha 29 de Octubre de 2018 dispuso:

"Por la cual se asigna un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Urbano al hogar del señor SHMUEL BEN YEHUDAH OTALVÁRO SEGURA (antes GUSTAVO ADOLFO OTALVÁRO SEGURA), en cumplimiento del Fallo de Tutela proferido por el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Ibagué (Tolima) - Sala de Decisión Penal"

**"PRIMERO: DECLARAR IMPROCEDENTE** la acción de tutela instaurada por el señor **SHMUEL BEN YEHUDAH OTÁLVARO SEGURA** contra LA NACIÓN - MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO, FONDO NACIONAL DE VIVIENDA -FONVIVIENDA, CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL TOLIMA - COMFATOLIMA, FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER Y EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE PROYECTOS DE DESARROLLO - FONADE y EL MUNICIPIO DE ROVIRA - TOLIMA por lo expuesto en la parte motiva de este proveído."

Que inconforme con la decisión, el fallo fue oportunamente impugnado por el accionante, manifestando disentir de la decisión primigenia considerando que no se protegió sus Derechos Constitucionales Fundamentales al debido proceso, vivienda digna y desconocimiento del principio de confianza legítima.

Que en tal virtud, el H. Tribunal Superior del Distrito Judicial de Ibagué (Tolima) - Sala de Decisión Penal, decidió sobre la Acción de Tutela No. 2018-00059-02, y mediante providencia de fecha 06 de Diciembre de 2018 dispuso:

**"PRIMERO: REVOCAR** el fallo impugnado y, en su lugar, **CONCEDER** el amparo constitucional a los derechos fundamentales a la igualdad, la vivienda en condiciones dignas y el principio de confianza legítima en cabeza del actor SHMUEL BEN YEHUDAH OTÁLVARO SEGURA (antes GUSTAVO ADOLFO OTÁLVARO SEGURA). Como consecuencia de lo anterior, **ORDENAR** al Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA - y al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, que de conformidad con la normativa vigente, y en el término de cuarenta y ocho (48) horas contadas a partir de la notificación de esta decisión, adelante todos los trámites necesarios con el fin de otorgarle nuevamente vigencia al subsidio familiar de vivienda reconocido en su momento al actor mediante la Resolución número 645 de 2012, para hacer parte del proyecto "ROVIMUJER", por el término de un (1) año o hasta el momento en que le sea entregada su casa y legalizado el subsidio.

**SEGUNDO: ORDENAR** tanto a la Alcaldía Municipal de Rovira como a la Gobernación del Tolima que, en coordinación con el Fondo Financiero de Proyectos de Desarrollo - FONADE - y el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA -, dentro de los nueve (9) meses siguientes a la notificación de esta decisión, adopten las medidas administrativas necesarias y pertinentes establecidas en la normatividad vigente para que se dé cumplimiento a las obligaciones contraídas en el convenio interadministrativo suscrito con la "Unión Temporal ROVIMUJER 2009" y el contratista ingeniero ARMANDO DÍAS GARCÍA, en procura de culminar el proyecto de vivienda en cuestión.

(...)"

"Por la cual se asigna un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Urbano al hogar del señor SHMUEL BEN YEHUDAH OTALVÁRO SEGURA (antes GUSTAVO ADOLFO OTALVÁRO SEGURA), en cumplimiento del Fallo de Tutela proferido por el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Ibagué (Tolima) - Sala de Decisión Penal"

Que en ese sentido, y en razón a la pérdida de vigencia presupuestal y administrativa de los subsidios asignados mediante Resolución No. 0645 del 14 de Agosto del 2012, acto administrativo en el que fue incluido el hogar de la tutelante, se hace necesario expedir la presente resolución.

Que en razón de lo anterior, se expide la presente Resolución mediante la cual se ASIGNA un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Urbano al hogar del señor SHMUEL BEN YEHUDAH OTÁLVARO SEGURA (antes GUSTAVO ADOLFO OTÁLVARO SEGURA) identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.110.457.313, en la Modalidad "ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA" del Proyecto "URBANIZACIÓN ROVIMUJER" ubicado en el municipio de Rovira (Tolima), el cual se encuentra amparado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 10719 del 31 de Diciembre de 2019, por un valor de DOCE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE (\$12.467.400), expedido por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

Que en mérito de lo expuesto,

## RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Dar cumplimiento a lo ordenado en el Fallo de Tutela No. 2018-00059-02, proferido por el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Ibagué (Tolima) - Sala de Decisión Penal el día 06 de Diciembre de 2018.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Asignar un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Urbano al hogar del señor SHMUEL BEN YEHUDAH OTÁLVARO SEGURA (antes GUSTAVO ADOLFO OTÁLVARO SEGURA) identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.110.457.313, el cual se encuentra amparado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 10719 del 31 de Diciembre de 2019, por un valor de DOCE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE (\$12.467.400), expedido por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, correspondiente a recursos presupuestales del Proyecto "URBANIZACIÓN ROVIMUJER", en la Modalidad "ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NUEVA".

**ARTÍCULO TERCERO:** Ordénese expedir la carta de asignación del Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Urbano y la publicación en

"Por la cual se asigna un (1) Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Urbano al hogar del señor SHMUEL BEN YEHUDAH OTALVÁRO SEGURA (antes GUSTAVO ADOLFO OTALVÁRO SEGURA), en cumplimiento del Fallo de Tutela proferido por el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Ibagué (Tolima) - Sala de Decisión Penal"

el Diario Oficial, en atención a lo dispuesto en los artículos 2.1.1.1.1.4.3.1 y 2.1.1.1.1.4.3.2 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTÍCULO CUARTO:** El giro de los recursos del Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Urbano otorgado en el presente acto administrativo estará condicionado a la presentación de los documentos exigidos en el artículo 2.1.1.1.1.5.1.1. y ss del Decreto 1077 de 2015 y a los solicitados por la Caja de Compensación Familiar en desarrollo a la obligación contenida en el contrato de encargo de gestión suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda y CAVIS U.T.

**ARTÍCULO QUINTO:** Notifíquese personalmente al interesado, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 66 y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, a través de la Caja de Compensación Familiar del lugar en el que se postuló, en desarrollo a la obligación contenida en el contrato de encargo de gestión suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda y CAVIS U.T., indicando que contra la presente resolución procede el recurso de reposición en los términos y oportunidad señalados en los artículos 76 y siguientes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO SEXTO:** La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

**PUBLIQUESE, NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá, D. C.,

  
**RUBITH OFIR TUBERQUIA AVENDAÑO**

Directora Ejecutiva del Fondo Nacional de Vivienda (D)

Proyectó: Jessica Rozo  
Revisó: Viviana Rozo

