



**Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**  
**Fondo Nacional de Vivienda**  
República de Colombia

**RESOLUCIÓN NÚMERO**

( 2227 )  
21 JUL. 2016

"Por la cual se asignan treinta y cuatro (34) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Villa del Cármen, ubicado en el municipio de Pereira en el Departamento de Risaralda y cuyo oferente es Plaza Mayor Constructora No. 2 SAS."

**EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el Decreto 1077 de 2015, y

**CONSIDERANDO**

Que de conformidad con el numeral 3 del artículo 8° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda: "3. *Dictar los actos administrativos necesarios para el cumplimiento de sus funciones.*"

Que se expidió, libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 1 del Decreto 1077 de 2015, por el cual se reglamenta el parágrafo 4° del artículo 68 de la Ley 49 de 1990, adicionado por el artículo 185 de la Ley 1607 de 2012 y se dictan otras disposiciones.

Que el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5 del Decreto 1077 de 2015, establece el procedimiento para la asignación del subsidio otorgado en el marco del programa que se desarrolle a través del patrimonio autónomo.

Que el Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores (en adelante "Programa VIPA") tiene por objeto facilitar el acceso a la vivienda a los hogares que tienen ingresos mensuales de hasta dos (2) salarios mínimos legales mensuales vigentes y que cuentan con un ahorro de al menos el 5% del valor de una vivienda de interés prioritario.

Que según prescribe el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.3.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, los hogares que

"Por la cual se asignan treinta y cuatro (34) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Villa del Cármen, ubicado en el municipio de Pereira en el Departamento de Risaralda y cuyo oferente es Plaza Mayor Constructora No. 2 SAS."

resulten beneficiarios del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores- VIPA, recibirán un Subsidio Familiar de Vivienda de la siguiente manera: Si tienen ingresos de hasta 1.6 SMLMV podrá asignarse un subsidio hasta por el monto equivalente a 30 SMLMV al momento del desembolso, y si tienen ingresos de más de 1.6 y hasta 2 SMLMV, podrá asignarse un subsidio hasta por el monto equivalente a 25 SMLMV al momento del desembolso al oferente.

Que los hogares que resulten seleccionados de los listados presentados por el oferente, deberán aplicar el Subsidio Familiar de Vivienda y los demás beneficios a que se refiere el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1 subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.7 del Decreto 1077 de 2015, solamente en el proyecto seleccionado.

Que en los contratos de promesa de compraventa, y/o los demás documentos precontractuales o contractuales que se llegaren a suscribir entre el oferente, cualquiera de sus miembros o de sus representantes y/o el propietario de los predios en que se desarrollará el proyecto seleccionado, con los beneficiarios del Programa VIPA, no serán parte ni el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, ni las Cajas de Compensación Familiar ni el Fideicomiso - Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores.

Que con la presentación de su propuesta se entenderá que el proponente del proyecto de vivienda acepta que ni el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, ni las Cajas de Compensación Familiar ni el Fideicomiso - Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores, deberá responder ninguna reclamación, ni solicitud ni emitir ningún concepto en relación con los contratos o acuerdos que suscriba el oferente o cualquier otra persona, con los beneficiarios del Programa VIPA.

Que en virtud de lo dispuesto por el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 1, artículo 2.1.1.3.1.1.1 del Decreto 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar, actuando como fideicomitentes celebraron con la Fiduciaria Bogotá el Contrato de Fiducia Mercantil identificado bajo el número 491 de 2013, con el objeto de constituir el patrimonio autónomo denominado Fideicomiso - Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA, por medio del cual se realizará la administración de los recursos y otros bienes, para la ejecución de actividades en materia de vivienda de interés prioritario destinadas a la atención de los hogares postulantes al Programa, y que para todos los efectos legales se tendrá como un Patrimonio Autónomo Matriz (PAM).

Que según lo dictamina el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.3.1.1.2 del Decreto 1077 de 2015, serán fideicomitentes del Contrato de Fiducia Mercantil al que se refiere el artículo 2.1.1.3.1.1.1. del decreto en mención, el Fondo Nacional de Vivienda -

"Por la cual se asignan treinta y cuatro (34) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Villa del Carmen, ubicado en el municipio de Pereira en el Departamento de Risaralda y cuyo oferente es Plaza Mayor Constructora No. 2 SAS."

Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar y por lo tanto debieron transferir recursos al patrimonio autónomo.

Que en cumplimiento de lo determinado en el Otrosí No. 1 del Contrato de Encargo de Gestión No. 0241 de 2012 y Contrato 042 de 2014 suscritos entre el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda y la Unión Temporal de Cajas de Compensación Familiar - CAVIS UT, se notificó que el proyecto Villa del Carmen, ubicado en el municipio de Pereira en el Departamento de Risaralda y cuyo oferente es Plaza Mayor Constructora No. 2 SAS, ha superado la etapa de comercialización y cuenta con la aprobación de la carta de crédito del proyecto, el cronograma de obra y la póliza de garantía, para proceder con la digitación del cierre financiero de los hogares que se encontraban a la fecha en estado "Habilitado" vinculados al proyecto Villa del Carmen, ubicado en el municipio de Pereira en el Departamento del Risaralda y cuyo oferente es Plaza Mayor Constructora No. 2 SAS, e identificado en proceso con el código unificado 1211, en el software en línea dispuesto por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio - Fonvivienda para tal fin.

Que mediante Memorando No. 2016IE0007809 del 13 de Julio de 2016, la Subdirección de Subsidio del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, informó a la Dirección Ejecutiva de Fonvivienda, el resultado del proceso de segundo cruce para los hogares correspondientes al Cierre Financiero No. 55.

Que según lo advierte el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.5 del Decreto 1077 de 2015, referente a los criterios de desembolso, cuando se determinen los hogares beneficiarios de cada uno de los proyectos, una vez surtido el proceso de verificación de los listados aportados por los oferentes, el patrimonio autónomo realizará los desembolsos teniendo en cuenta los siguientes criterios:

- a) Los recursos provenientes de las Cajas de Compensación Familiar se otorgarán de acuerdo con las prioridades señaladas en el artículo 68 de la Ley 49 de 1990;
- b) Los recursos provenientes de Fonvivienda se asignarán de manera prioritaria a los hogares independientes o informales que cumplan con las condiciones señaladas en la presente sección. Cuando los recursos a los que hace referencia el literal a) no sean suficientes para cubrir los subsidios destinados a hogares formales, estos podrán ser cubiertos por Fonvivienda.

Que para efectos de la asignación y desembolso de los recursos del subsidio familiar de vivienda otorgado por las Cajas de Compensación Familiar, el representante de las mismas ante el Comité Financiero indicará los montos que deben descontarse de cada una de las subcuentas de las Cajas de Compensación Familiar, para ser desembolsados a cada oferente.

"Por la cual se asignan treinta y cuatro (34) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Villa del Cármen, ubicado en el municipio de Pereira en el Departamento de Risaralda y cuyo oferente es Plaza Mayor Constructora No. 2 SAS."

Que el Comité Financiero indicará, con fundamento en el informe presentado por el representante de las Cajas de Compensación Familiar, cuál es el monto a descontar de la subcuenta de los recursos de Fonvivienda.

Que en virtud de lo enunciado en el párrafo anterior, esta asignación se realiza con cargo al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso - Programa de Vivienda VIPA - Recursos Fonvivienda.

Que en cumplimiento de lo establecido en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 1, artículo 2.1.1.3.1.1.2. del Decreto 1077 de 2015, el Comité Financiero se encargará como mínimo de: a) Tomar decisiones sobre la administración financiera de los recursos, y b) Ordenar los pagos que deban realizarse en el marco del contrato de fiducia mercantil. En desarrollo de esta función, el Comité Financiero podrá definir los procedimientos, requisitos y condiciones a que se sujetarán cada uno de los pagos que realice la fiduciaria en desarrollo del contrato.

Que el valor total de recursos asignados como Subsidios Familiares de Vivienda, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron las condiciones y los requisitos establecidos en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.4.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, asciende a la suma de seiscientos noventa y nueve millones setecientos noventa y seis mil ochocientos veinticinco pesos M/Cte. (\$699.796.825,00).

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones se harán de acuerdo a las reglas establecidas en esa normativa, afectándose los recursos depositados en el Fideicomiso- Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA.

Que el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad de revisar en cualquier momento la consistencia y/o veracidad de la información suministrada por los hogares postulantes, contenida en el Decreto 1077 de 2015 en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1 subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.2.

Que el Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda, autorizará y hará efectiva la movilización de los recursos del Subsidio Familiar de Vivienda en dinero, al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso- Programa de Vivienda VIPA, según lo establece el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.9 del Decreto 1077 de 2015.

Que en mérito de lo expuesto,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Asignar treinta y cuatro (34) Subsidios Familiares de Vivienda del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA, por valor de seiscientos noventa y nueve millones setecientos noventa y

"Por la cual se asignan treinta y cuatro (34) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Villa del Carmen, ubicado en el municipio de Pereira en el Departamento de Risaralda y cuyo oferente es Plaza Mayor Constructora No. 2 SAS."

seis mil ochocientos veinticinco pesos M/Cte. (\$699.796.825,00), para hogares independientes y afiliados a Caja de Compensación Familiar, que cumplieron requisitos para el proyecto Villa del Carmen, ubicado en el municipio de Pereira en el Departamento de Risaralda y cuyo oferente es Plaza Mayor Constructora No. 2 SAS, e identificado en proceso con el código unificado 1211, con cargo al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso - Programa de Vivienda VIPA - Recursos Fonvivienda, en atención al Acta de Comité Financiero No. 107 de 2016, como se relaciona a continuación:

VILLA DEL CARMEN Cod. 1211									
No.	FORMULARIO	Número de Cédula Postulante Principal	Nombres	Apellidos	Valor Ahorro	Fecha y Hora de Postulación	SMLMV	Condición del Hogar para la asignación (Afiliado o Independiente)	PATRIMONIO / FUENTE
1	89029	4.859.735	SILVIO DE JESUS	ZAPATA LOPEZ	\$ 5.256.000,00	14/12/20 15 13:59	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
2	89063	9.815.660	JHON BYRON	CARDONA VALENCIA	\$ 5.272.919,00	14/12/20 15 17:06	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
3	92003	10.010.319	CARLOS ANDRES	RESTREPO OROZCO	\$ 5.275.055,00	03/03/20 16 14:32	30,00	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	FONVIVIENDA
4	90827	10.010.832	YOVANY	RENDON CARDONA	\$ 2.658.406,00	18/01/20 16 09:03	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
5	91331	10.023.203	JIMMY ANDRES	PARRA TORO	\$ 5.432.406,00	16/02/20 16 15:50	30,00	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	FONVIVIENDA
6	91428	10.101.166	MANUEL GERMAN	TORO VELEZ	\$ 4.984.810,00	22/02/20 16 07:48	30,00	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	FONVIVIENDA
7	89143	10.133.650	LUIS ANTONIO	MESA ESPINOSA	\$ 20.774.001,00	15/12/20 15 09:24	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
8	88989	10.134.535	JAMES	SANCHEZ VALLADARES	\$ 5.256.000,00	14/12/20 15 08:58	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
9	89045	18.508.558	GINEL	MORALES PINEDA	\$ 5.800.651,00	14/12/20 15 15:19	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
10	91412	24.415.350	ADRIANA MARIA	CASTAÑO CARVAJAL	\$ 5.089.454,00	19/02/20 16 16:22	25,00	Independiente	FONVIVIENDA
11	89101	24.726.611	MARIA CENEIRA	MARIN NOREÑA	\$ 20.774.000,00	15/12/20 15 07:54	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
12	89517	25.248.240	LUCY NERY	RIOS MARIN	\$ 10.698.232,00	23/12/20 15 09:34	30,00	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	FONVIVIENDA
13	90532	29.135.490	LUZ STELLA	MORALES OCAMPO	\$ 5.370.566,00	14/01/20 16 10:42	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
14	90482	30.382.937	MARIA NELCY	VINASCO ALVAREZ	\$ 9.660.148,00	13/01/20 16 17:29	30,00	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	FONVIVIENDA
15	90315	38.756.716	YORLADY	ACEVEDO LOPEZ	\$ 20.774.000,00	12/01/20 16 14:39	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
16	89222	42.006.997	GLORIA PATRICIA	PATIÑO BALLESTEROS	\$ 4.986.497,00	15/12/20 15 14:00	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
17	91928	42.011.172	FRANCIA LIZCETH	CORREDOR RIAÑOS	\$ 4.914.406,00	02/03/20 16 11:10	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
18	91712	42.077.661	LUZ DIONE	RESTREPO ZAPATA	\$ 9.914.406,00	26/02/20 16 14:33	30,00	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	FONVIVIENDA
19	89116	42.078.903	MARIA MARLENY	MARIN HERNANDEZ	\$ 20.774.000,00	15/12/20 15 08:30	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
20	92136	42.081.729	ADRIANA	BLANDON QUIÑONES	\$ 7.151.457,00	04/03/20 16 17:11	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
21	90494	42.091.642	MARLENY DORA	LOAIZA	\$ 6.814.322,00	14/01/20 16 08:07	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
22	90505	42.124.592	EMILSE	CASTILLO RUIZ	\$ 4.956.000,00	14/01/20 16 08:47	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
23	91981	42.147.423	JAMILET	MUÑOZ	\$ 5.443.334,00	03/03/20 16 10:34	30,00	C.C.F. DE RISARALDA -	FONVIVIENDA

"Por la cual se asignan treinta y cuatro (34) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Villa del Carmen, ubicado en el municipio de Pereira en el Departamento de Risaralda y cuyo oferente es Plaza Mayor Constructora No. 2 SAS."

VILLA DEL CARMEN Cod. 1211									
No	FORMULARIO	Número de Cédula Postulante Principal	Nombres	Apellidos	Valor Ahorro	Fecha y Hora de Postulación	SMLMV	Condición del Hogar para la asignación (Afiliado o Independiente)	PATRIMONIO / FUENTE
								PEREIRA	
24	91321	42.163.657	YULIANA ANDREA	MOLINA VANEGAS	\$ 19.274.000,00	16/02/20 16 08:23	30,00	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	FONVIVIENDA
25	91326	66.871.539	GLORIA AMPARO	ARDILA TORRES	\$ 20.774.000,00	16/02/20 16 09:03	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
26	90310	75.047.729	REINALDO	HENAO BALLESTEROS	\$ 5.184.706,00	12/01/20 16 14:11	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
27	89104	75.067.824	NESTOR IVAN	MONTOYA OSPINA	\$ 20.774.000,00	15/12/20 15 08:08	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
28	93600	75.157.993	CARLOS ARIEL	RIOS OSPINA	\$ 5.005.292,00	27/04/20 16 07:43	30,00	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	FONVIVIENDA
29	90825	91.209.216	FERNANDO ALBERTO	ACEVEDO GOMEZ	\$ 4.914.406,00	18/01/20 16 08:47	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
30	91995	1.087.546.507	LEIDY YOHANA	PEÑA ACEVEDO	\$ 2.658.406,00	03/03/20 16 11:41	30,00	C.C.F. DE RISARALDA - PEREIRA	FONVIVIENDA
31	92062	1.088.019.594	ANGIE VALENTINA	CORTES DIAZ	\$ 19.274.000,00	04/03/20 16 09:15	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
32	90492	1.088.263.769	JUAN ALEJANDRO	RIOS SALAZAR	\$ 23.578.200,00	14/01/20 16 08:00	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
33	92099	1.088.292.519	LAURA CATALINA	AGUIRRE RIOS	\$ 4.301.175,00	04/03/20 16 13:58	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
34	90851	1.089.745.800	YHON EDISON	VALLEJO NOREÑA	\$ 3.915.895,00	18/01/20 16 10:40	30,00	Independiente	FONVIVIENDA
<b>VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS</b>							<b>\$699.796.825,00.00</b>		

Según lo prescribe el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.3.1.2.1 del Decreto 1077 de 2015, el monto de los Subsidios Familiares de Vivienda que Fonvivienda asignó a los hogares independientes y afiliados a Caja de Compensación Familiar relacionados en el cuadro anterior, que cumplieron con las condiciones y requisitos para el acceso al Subsidio Familiar de Vivienda señaladas en el libro 2 parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.1. del mismo Decreto, obedeció a los ingresos del hogar objeto del subsidio.

**ARTICULO SEGUNDO.-** El valor anunciado en el artículo anterior, se tendrá que ajustar para cada uno de los hogares relacionados en el presente acto administrativo, al valor del salario mínimo legal mensual vigente del año en curso, para lo cual se deberá tener en cuenta lo establecido en los términos de referencia en atención a lo dispuesto en el parágrafo del artículo 2.1.1.3.1.2.1 del libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTICULO TERCERO.-** De acuerdo a lo determinado por el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 2, artículo 2.1.1.3.1.2.2 del Decreto 1077 de 2015, la vigencia de los Subsidios Familiares de Vivienda destinados a la adquisición de vivienda de interés prioritario urbana nueva, será de doce (12) meses contados a partir del primer día del mes siguiente a la fecha de su

"Por la cual se asignan treinta y cuatro (34) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Villa del Carmen, ubicado en el municipio de Pereira en el Departamento de Risaralda y cuyo oferente es Plaza Mayor Constructora No. 2 SAS."

asignación. Se podrá prorrogar hasta por doce (12) meses la vigencia anteriormente señalada, siempre y cuando dentro del plazo inicial de la vigencia del subsidio, el oferente haya suscrito promesa de compraventa de la vivienda respectiva con el beneficiario del subsidio y la escrituración y entrega de la vivienda se haya pactado para ser realizada dentro del término de la prórroga del subsidio. El oferente deberá remitir a la entidad otorgante, dentro de los plazos que establezca esta última, la respectiva copia de la promesa de compraventa.

**ARTICULO CUARTO.-** Los hogares relacionados en el artículo 1º de esta resolución, así como aquellos postulados en la convocatoria mencionada en la parte considerativa para el proyecto Villa del Carmen, ubicado en el municipio de Pereira en el Departamento de Risaralda y cuyo oferente es Plaza Mayor Constructora No. 2 SAS, e identificado en proceso con el código unificado 1211, no señalados en el mismo, que se sientan afectados por el resultado de los procesos de asignación de subsidios adelantados por el Fondo Nacional de Vivienda podrán interponer ante dicha entidad, en los términos y condiciones establecidos por la ley, los recursos a que haya lugar contra el presente acto administrativo, tal como lo determina el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 1, sección 1, subsección 4, numeral 3, artículo 2.1.1.1.4.3.3. del Decreto 1077 de 2015.

**ARTÍCULO QUINTO.-** El desembolso del Subsidio Familiar de Vivienda asignado a los hogares señalados en el artículo primero de la presente resolución en el marco del programa de vivienda para ahorradores, estará condicionado a que el hogar potencialmente beneficiario cumpla con las demás condiciones requeridas para el cierre financiero necesario para la adquisición de la vivienda y a que el oferente del proyecto cumpla con las condiciones y los plazos definidos en los cronogramas aprobados por el supervisor de los proyectos y/o por el Comité Técnico del Fideicomiso, de acuerdo con lo establecido en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 3, sección 1, subsección 5, artículo 2.1.1.3.1.5.5 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTICULO SEXTO.-** La presente asignación será comunicada al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso – Programa de Vivienda VIPA de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos identificado con el No. 491 de 2013, suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda- Fonvivienda y las Cajas de Compensación Familiar, actuando como fideicomitentes y Fiduciaria Bogotá actuando como fiduciario, y publicada en el Diario Oficial, conforme lo dispuesto en el libro 2, parte 1, título 1, capítulo 1, sección 1, subsección 4, sub- subsección 3, artículo 2.1.1.1.4.3.1 del Decreto 1077 de 2015.

e

"Por la cual se asignan treinta y cuatro (34) Subsidios Familiares de Vivienda para hogares independientes, en el marco del Programa de Vivienda de Interés Prioritario para Ahorradores VIPA al proyecto Villa del Carmen, ubicado en el municipio de Pereira en el Departamento de Risaralda y cuyo oferente es Plaza Mayor Constructora No. 2 SAS."

**ARTÍCULO SÉPTIMO.-** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Bogotá, D.C. a los

21 JUL. 2016



**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**  
Director Ejecutivo  
Fondo Nacional de Vivienda - Fonvivienda Designado

Proyectó: Yeny Pachón  
Revisó: Claudia París  
Aprobó: Arellys Bravo Pereira