



**Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**  
**Fondo Nacional de Vivienda**  
República de Colombia

## RESOLUCIÓN NÚMERO

**(2857)**  
**29 SEPTIEMBRE 2021**

*“Por la cual se asignan noventa y tres (93) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

### **EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA**

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015,  
y

### **CONSIDERANDO**

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)*”.

Que en el Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa “Casa Digna Vida Digna”, destinado al mejoramiento de Vivienda de Interés Social – VIS, de hogares con ingresos totales mensuales de hasta cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.1.4 del Decreto 1077 de 2015.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.7.3 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, suscribió el contrato fiduciario No 01 del catorce (14) de marzo de 2019 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3-1-83679, por medio del cual se constituyó un patrimonio autónomo denominado Fideicomiso - Programa “Casa Digna, Vida Digna” destinado para *“la ejecución de actividades de obra tendientes a mejorar las condiciones sanitarias satisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de estructura de los hogares más vulnerables y de menores ingresos del país, a través de reparaciones estructurales o mejoras locativas que requieren o no la*

*“Por la cual se asignan noventa y tres (93) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

*obtención de permisos o licencias por parte de las autoridades competentes”, en el marco del Programa de mejoramiento “Casa Digna Vida Digna”.*

Que el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 y el manual operativo del programa, determinan las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”.

Que el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 establece que *“El valor del subsidio familiar de vivienda de interés social para áreas urbanas que otorgue FONVIVIENDA, con cargo a los recursos del Presupuesto General de la Nación en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”, será otorgado por un valor equivalente hasta dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes”,* el cual según el numeral 4.1 del manual operativo del programa deberá cubrir el 100% de los costos de ejecución, los cuales están conformados por costos de diagnóstico y de obra.

Que los hogares accedieron al programa *“Casa Digna Vida Digna”* en cumplimiento del artículo 2.1.1.7.5 *“Beneficiarios del subsidio”*, no encontrándose inmersos en las imposibilidades para postular al subsidio dispuesto en el artículo 2.1.1.7.7 del Decreto 1077 de 2015.

Que el numeral 6.3.6 del manual operativo del Programa *“Casa Digna Vida Digna”* establece los requisitos para la asignación del subsidio, entre los cuales se encuentra que los hogares habilitados con diagnóstico efectivo deberán ser cruzados por segunda vez con las bases de datos, con el fin de verificar que las condiciones habilitantes del hogar no hubieran cambiado.

Que mediante correo electrónico de fecha 29 de septiembre del 2021, el Ingeniero de Sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, informó sobre los hogares que se encuentran en estado habilitado con diagnóstico efectivo, a los que se les realizó el segundo cruce, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento *“Casa Digna Vida Digna”*.

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda en dinero, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 asciende a la suma de novecientos once millones noventa y siete mil seiscientos treinta y cinco pesos M/Cte. (\$ 911.097.635).

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados para FONVIVIENDA según lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, y el numeral 6.51 del manual operativo del programa, con el documento que acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el interventor, ejecutor y el prestador de asistencia técnica.

*“Por la cual se asignan noventa y tres (93) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones presupuestales se harán de acuerdo con las reglas establecidas en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia y su manual operativo con cargo a los recursos disponibles en el Fideicomiso “Casa Digna Vida Digna” para el mejoramiento de vivienda.

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 “perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda” del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que en mérito de lo expuesto,

### RESUELVE:

**“Artículo 1.** Asignar noventa y tres (93) Subsidios Familiares de Vivienda en el marco de Programa de “Casa Digna Vida Digna” para el mejoramiento de vivienda de interés social, por un valor total de de novecientos once millones noventa y siete mil seiscientos treinta y cinco pesos M/Cte. (\$ 911.097.635), a los hogares que se relacionan a continuación:

No	ID Hogar	Departamento	Municipio	Cédula	Nombres	Apellidos	Vr. SFV
1	6034260	BOLIVAR	CARTAGENA	45546900	LUISA REGINA	ZUÑIGA MORALES	\$9.936.599
2	6034914	BOLIVAR	CARTAGENA	45504621	CARMEN	VILLAR ORTEGA	\$9.920.957
3	6034920	BOLIVAR	CARTAGENA	73210738	GERSON	RAMOS MARTINEZ	\$9.869.429
4	6053651	BOLIVAR	CARTAGENA	23095919	MARIA PETRONILA	REYES BASTIDAS	\$9.937.245
5	6054372	BOLIVAR	CARTAGENA	33128977	ROSA CRISTINA	CUADRO	\$9.921.238
6	6063511	BOLIVAR	CARTAGENA	39310356	MARTHA LIGIA	LAN URANGO	\$9.937.392
7	15480748	BOLIVAR	CARTAGENA	45753829	VERACRUZ	PEÑA HURTADO	\$9.936.922
8	15497546	BOLIVAR	CARTAGENA	45465596	ROSARIO DE LA CANDELARIA	RODRIGUEZ PEÑA	\$9.936.862
9	15497549	BOLIVAR	CARTAGENA	23115865	MARIA EUGENIA	ARELLANO MORALES	\$9.936.005
10	15497559	BOLIVAR	CARTAGENA	92070847	FRANCISCO MANUEL	AGAMEZ BELTRAN	\$9.936.996
11	15375857	BOLIVAR	CARTAGENA	45503291	NATACHA	MONTERO SANCHEZ	\$9.936.849

*“Por la cual se asignan noventa y tres (93) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

12	15420328	BOLIVAR	CARTAGENA	23136262	DANERIS	MARIMON CERRA	\$9.936.876
13	15420330	BOLIVAR	CARTAGENA	22974628	ESTER DIOLINA	PEREZ ZUÑIGA	\$9.923.864
14	15474309	BOLIVAR	CARTAGENA	3808889	ELIECER	IBARRA HERRERA	\$9.937.079
15	15479825	BOLIVAR	CARTAGENA	9065528	MELANIO	MARIMON TAPIA	\$9.935.620
16	15480740	BOLIVAR	CARTAGENA	45454594	JOSEFINA	MARTINEZ MARTINEZ	\$9.936.105
17	14051932	BOLIVAR	CARTAGENA	9037256	JAMINSON	CASTRO JULIO	\$9.105.311
18	14051961	BOLIVAR	CARTAGENA	45767257	MARIA ELENA	HINESTROZA MAGALLANES	\$9.937.066
19	14054594	BOLIVAR	CARTAGENA	33334763	NARLY DEL CARMEN	TEHERAN GUERRERO	\$9.936.367
20	14060946	BOLIVAR	CARTAGENA	1143354428	JHON FAIDER EMMANUEL	GUTIERREZ VARGAS	\$9.936.322
21	14416325	BOLIVAR	CARTAGENA	73097713	MANUEL	HURTADO CAÑATE	\$9.936.325
22	15367009	BOLIVAR	CARTAGENA	45513563	NEIRA MARIA	RUIZ GUARDO	\$9.935.029
23	14026532	BOLIVAR	CARTAGENA	72046414	JARINSON RAFAEL	YEPES SIERRA	\$9.937.299
24	14028506	BOLIVAR	CARTAGENA	3883674	DIONISIO	BARRETO ACOSTA	\$9.936.937
25	14032007	BOLIVAR	CARTAGENA	33336184	MARGOTH	SALAZAR MARTINEZ	\$9.935.251
26	14035289	BOLIVAR	CARTAGENA	73127684	EDWIN DE JESUS	CARMONA MARTINEZ	\$9.936.245
27	14035299	BOLIVAR	CARTAGENA	1049825065	YEIDYS MARIA	BATISTA OROZCO	\$9.931.692
28	14051926	BOLIVAR	CARTAGENA	45464845	CARMEN ALICIA	NAVAS VALDEZ	\$9.935.059
29	13987134	BOLIVAR	CARTAGENA	73140306	JUAN	SALGADO BARRIOS	\$9.936.843
30	13987143	BOLIVAR	CARTAGENA	32937076	JULY JANETH	DOMINGUEZ HERNANDEZ	\$9.936.859
31	13987164	BOLIVAR	CARTAGENA	45526235	MILENA DEL CARMEN	JULIO ATUEY	\$9.929.947
32	13987169	BOLIVAR	CARTAGENA	22907461	DORIS	IMITOLA DOMINGUEZ	\$9.936.535
33	13996539	BOLIVAR	CARTAGENA	39297900	LUZ MARINA	HERRERA RENDON	\$9.108.638
34	14001057	BOLIVAR	CARTAGENA	1002190161	ESTEFANY	MOZO GOMEZ	\$9.937.048
35	13804569	BOLIVAR	CARTAGENA	64517089	HERMELINA	ESTREMOR BONILLA	\$9.897.650
36	13947664	BOLIVAR	CARTAGENA	45518998	TULIA ISABEL	LARES TORRES	\$9.109.035
37	13976570	BOLIVAR	CARTAGENA	33126975	CONCEPCION	BARRANGAN DE VILLALOBOS	\$9.936.112
38	13982640	BOLIVAR	CARTAGENA	22950430	MARIA	MENDOZA OSPINO	\$9.927.279
39	13982644	BOLIVAR	CARTAGENA	6212281	IDEURANDO	URIBE DELGADO	\$9.109.228
40	13982671	BOLIVAR	CARTAGENA	64519753	BLANCA ROSA	BLANCO BANQUEZ	\$9.936.524
41	13539779	BOLIVAR	CARTAGENA	22782686	HILDA MARIA	OLIVARES DE SALAZAR	\$9.108.970

*“Por la cual se asignan noventa y tres (93) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

42	13548999	BOLIVAR	CARTAGENA	1143377569	JOSE GREGORIO	AMADO TAPIA	\$9.933.980
43	13564039	BOLIVAR	CARTAGENA	45532776	SILVIA ROSA	TERAN TORRES	\$9.937.216
44	13574070	BOLIVAR	CARTAGENA	73130372	LORENZO	ROMERO PAJARO	\$9.937.226
45	13619240	BOLIVAR	CARTAGENA	33150087	MARIA LUISA	PANTOJA DE SALAS	\$9.108.546
46	13799614	BOLIVAR	CARTAGENA	45442103	NANCY	JINETE ALVAREZ	\$9.109.148
47	13436722	BOLIVAR	CARTAGENA	1041970065	LETICIA MARIA	PALACIO ROMERO	\$9.936.946
48	13437476	BOLIVAR	CARTAGENA	45755439	ISABEL	CARDONA GUERRERO	\$9.874.684
49	13446891	BOLIVAR	CARTAGENA	45443431	MATILDE	VASQUEZ HERNANDEZ	\$9.935.929
50	13490091	BOLIVAR	CARTAGENA	45455505	LOURDES DEL SOCORRO	VERGARA SALGADO	\$9.936.970
51	13491098	BOLIVAR	CARTAGENA	45450395	MARTINA ESTER	RICARDO PEÑARANDA	\$9.937.286
52	13493780	BOLIVAR	CARTAGENA	2761669	FIDEL SEGUNDO	BRUNO BOLAÑOS	\$9.937.022
53	13233011	BOLIVAR	CARTAGENA	34988519	EDNA MARGARITA	VIOLA CANCINO	\$9.936.551
54	13233027	BOLIVAR	CARTAGENA	73130654	RICARDO ENRIQUE	PINO ALVEAR	\$9.937.226
55	13266687	BOLIVAR	CARTAGENA	22809595	DELICY	VASQUEZ RODRIGUEZ	\$9.937.377
56	13287405	BOLIVAR	CARTAGENA	33126480	ADALGIZA	RIPOLL BLANCO	\$9.936.853
57	13331259	BOLIVAR	CARTAGENA	23214604	CORDILIA	DIAZ DE LOZANO	\$9.936.555
58	13390473	BOLIVAR	CARTAGENA	36538479	ROSA CECILIA	PEREZ FERNANDEZ	\$9.937.238
59	12892865	BOLIVAR	CARTAGENA	45754392	GLENIS	GARCES AGUILAR	\$9.935.054
60	12892870	BOLIVAR	CARTAGENA	33130957	ROSA ELISA	PARRA AGUILAR	\$9.937.139
61	12892872	BOLIVAR	CARTAGENA	1007169358	NOHEMI	PEDROZA PACHECO	\$9.936.216
62	12892893	BOLIVAR	CARTAGENA	45502148	LUZ ENITH	PEREZ LOPEZ	\$9.934.031
63	13141248	BOLIVAR	CARTAGENA	45458035	FLOR MARINA	TABORDA USUGA	\$9.937.024
64	13233004	BOLIVAR	CARTAGENA	45466020	BERTHA ISABEL	PAJARO CUADROS	\$9.936.662
65	6063550	BOLIVAR	CARTAGENA	32629342	RUTH MARIA	OROZCO ZAMBRANO	\$9.937.294
66	6063555	BOLIVAR	CARTAGENA	45477565	JUANA ISABEL	MARTINEZ LOZANO	\$9.916.288
67	6065405	BOLIVAR	CARTAGENA	30029330	MANUELA	OSPIÑO PALACIO	\$9.937.388
68	6067951	BOLIVAR	CARTAGENA	45506681	MONICA	MARMOL DE LA HOZ	\$9.914.319
69	9941657	BOLIVAR	CARTAGENA	45689445	PETRONA	JULIO RIOS	\$9.937.342
70	12892160	BOLIVAR	CARTAGENA	45479114	MARELBY	ESCORCIA REBOLLEDO	\$9.937.373
71	13978150	CORDOBA	AYAPEL	1193486463	VIVIAN ROSA	CASARRUBIA LOPEZ	\$6.624.928

*“Por la cual se asignan noventa y tres (93) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

72	21742660	CORDOBA	AYAPEL	1066521421	DORIS YANETH	BENITEZ ORTEGA	\$6.624.928
73	182737	NARIÑO	PASTO	87067852	LUIS ALFREDO	BENAVIDES SOLARTE	\$9.931.678
74	186539	NARIÑO	PASTO	18100094	DIOGENES	ONOFRE NARVAEZ	\$9.933.763
75	187656	NARIÑO	PASTO	1085252296	VICTOR ALFONSO	MIRAMA	\$9.935.186
76	200966	NARIÑO	PASTO	30727737	ROSA ELVIRA	CORDOBA GOMEZ	\$9.809.473
77	204230	NARIÑO	PASTO	1085246258	CHRISTIAN CAMILO	MIER MAYA	\$9.936.396
78	13290056	NARIÑO	PASTO	59834464	GINA ELENA	MARTINEZ GUERRERO	\$9.918.587
79	14031990	NARIÑO	PASTO	27089534	MARIA GUADALUPE	JOJOA DE JOJOA	\$9.935.457
80	14063224	NARIÑO	PASTO	27531326	BLANCA LIDIA	PORTILLA ASCUNTAR	\$9.919.284
81	14411798	NARIÑO	PASTO	30744894	MARIA FLORICELVA	LOPEZ CASTRO	\$9.937.256
82	13840640	NARIÑO	PASTO	98379539	JORGE HUMBERTO	PAREDES DELGADO	\$9.920.417
83	13857081	NARIÑO	PASTO	37008181	GLADIS ESTELA	MARQUEZ CORAL	\$9.936.634
84	13865706	NARIÑO	PASTO	30739762	CARMEN AMELIA	BENAVIDES ARGOTI	\$9.935.169
85	13871082	NARIÑO	PASTO	98387812	JOSE DAVID	LEGARDA ORTEGA	\$9.932.238
86	13966979	NARIÑO	PASTO	36751399	MIRIAN DEL CARMEN	TIMANA TABLA	\$9.934.116
87	14031979	NARIÑO	PASTO	27066148	AUDELIA	MAVISOY JOSA	\$9.935.401
88	13390430	NARIÑO	PASTO	30741834	NELLY EDELMIRA	LEGARDA RIVADENEIRA	\$9.937.373
89	13539804	NARIÑO	PASTO	5310509	HERNAN ALBERTO	BENAVIDES SARCHI	\$9.824.277
90	13578505	NARIÑO	PASTO	30705684	AURA EMILIA	MONCAYO PALACIOS	\$9.937.252
91	13619253	NARIÑO	PASTO	27431178	EMMA DEL CARMEN	PORTILLO CABRERA	\$9.936.880
92	13803386	NARIÑO	PASTO	30728413	AMPARO DE FATIMA	ACHICANOY LOPEZ	\$9.936.128
93	13805700	NARIÑO	PASTO	27057177	AURA ROSA	NOGUERA DE TARAMUEL	\$9.936.322
<b>VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS</b>							<b>\$911.097.635</b>

**Artículo 2.** La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de doce (12) meses contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización del mismo.

**Artículo 3.** Pérdida de ejecutoriedad. Conforme a lo dispuesto en el artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 se aplicará por parte de FONVIVIENDA esta acción cuando se compruebe que el beneficiario del subsidio familiar de vivienda se niegue a la intervención del mejoramiento del inmueble postulado.

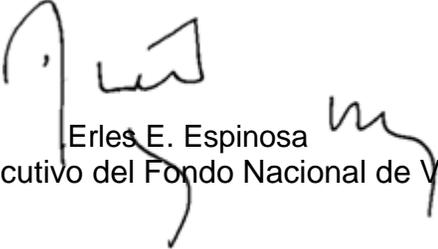
*“Por la cual se asignan noventa y tres (93) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”*

**Artículo 4.** FONVIVIENDA podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 *“perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda”* del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

**Artículo 5.** La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa Casa Digna Vida Digna, constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No 01 de 2019 suscrito con la Fiduciaria Bogotá.

**Artículo 6.** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

**PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**  
Dada en Bogotá D.C., a los 29 SEPTIEMBRE 2021

  
Erles E. Espinosa  
Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Proyecto: Karina Jaimes  
Aprobó: Marcela Rey – Luis Alfonso Ojeda