



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(2939)
06 OCTUBRE 2021

“Por la cual se asignan veintiocho (28) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)”.

Que en el Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa “Casa Digna Vida Digna”, destinado al mejoramiento de Vivienda de Interés Social – VIS, de hogares con ingresos totales mensuales de hasta cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.1.4 del Decreto 1077 de 2015.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.7.3 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, suscribió el contrato fiduciario No 01 del catorce (14) de marzo de 2019 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3-1-83679, por medio del cual se constituyó un patrimonio autónomo denominado Fideicomiso - Programa “Casa Digna, Vida Digna” destinado para *“la ejecución de actividades de obra tendientes a mejorar las condiciones sanitarias satisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de estructura de los hogares más vulnerables y de menores ingresos del país, a través de reparaciones estructurales*

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34 • Ext: 2142
www.minvivienda.gov.co

Versión: 6.0
Fecha: 17/03/2021
Código: GDC-PL-11
Página 1 de 5

“Por la cual se asignan veintiocho (28) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

o mejoras locativas que requieren o no la obtención de permisos o licencias por parte de las autoridades competentes”, en el marco del Programa de mejoramiento “Casa Digna Vida Digna”.

Que el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 y el manual operativo del programa, determinan las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”.

Que el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 establece que *“El valor del subsidio familiar de vivienda de interés social para áreas urbanas que otorgue FONVIVIENDA, con cargo a los recursos del Presupuesto General de la Nación en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”, será otorgado por un valor equivalente hasta dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes”,* el cual según el numeral 4.1 del manual operativo del programa deberá cubrir el 100% de los costos de ejecución, los cuales están conformados por costos de diagnóstico y de obra.

Que los hogares accedieron al programa *“Casa Digna Vida Digna”* en cumplimiento del artículo 2.1.1.7.5 *“Beneficiarios del subsidio”,* no encontrándose inmersos en las imposibilidades para postular al subsidio dispuesto en el artículo 2.1.1.7.7 del Decreto 1077 de 2015.

Que el numeral 6.3.6 del manual operativo del Programa *“Casa Digna Vida Digna”* establece los requisitos para la asignación del subsidio, entre los cuales se encuentra que los hogares habilitados con diagnóstico efectivo deberán ser cruzados por segunda vez con las bases de datos, con el fin de verificar que las condiciones habilitantes del hogar no hubieran cambiado.

Que mediante correo electrónico de fecha 06 de octubre del 2021, el Ingeniero de Sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, informó sobre los hogares que se encuentran en estado habilitado con diagnóstico efectivo, a los que se les realizó el segundo cruce, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento *“Casa Digna Vida Digna”.*

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda en dinero, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 asciende a la suma de doscientos setenta y nueve millones quinientos cuatro mil noventa y dos pesos M/Cte. (\$ 279.504.092).

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados para FONVIVIENDA según lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, y el numeral 6.51 del manual operativo del programa, con el documento que

“Por la cual se asignan veintiocho (28) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el interventor, ejecutor y el prestador de asistencia técnica.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones presupuestales se harán de acuerdo con las reglas establecidas en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia y su manual operativo con cargo a los recursos disponibles en el Fideicomiso “Casa Digna Vida Digna” para el mejoramiento de vivienda.

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 “*perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda*” del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución cumplieron con los requisitos establecidos en las normas antes mencionadas, se hace necesario expedir el acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

“Artículo 1. Asignar veintiocho (28) Subsidios Familiares de Vivienda en el marco de Programa de “*Casa Digna Vida Digna*” para el mejoramiento de vivienda de interés social, por un valor total de **DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS CUATRO MIL NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$ 279.504.092)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

No	ID Hogar	Departamento	Municipio	Cédula	Nombres	Apellidos	Vr. SFV
1	5972130	ATLANTICO	SOLEDAD	8768769	HUGO ALBERTO	CAMARGO DIAZ	\$10.533.483
2	9942428	ATLANTICO	SOLEDAD	22505834	ADRIANA PATRICA	GARCIA LOPEZ	\$10.395.216
3	13491112	ATLANTICO	SOLEDAD	55245987	YORSELIS ESTER	RAMOS TAPIA	\$10.533.085
4	16011342	ATLANTICO	SOLEDAD	962770	CLIMACO	QUIROZ PALENCIA	\$10.396.779
5	16239752	ATLANTICO	SOLEDAD	1001800156	ESTEFANIA	SIERRA SOLANO	\$10.533.567
6	17002733	ATLANTICO	SOLEDAD	51895397	ENILFA ESTHER	HERNANDEZ MARTINEZ	\$10.528.984
7	17002743	ATLANTICO	SOLEDAD	73543810	FREDY HUMBERTO	PIÑEREZ VILLEGAS	\$10.506.335

“Por la cual se asignan veintiocho (28) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

8	6034936	BOLIVAR	CARTAGENA	49791056	MARIA DEL CARMEN	VILLARREAL GALVAN	\$9.936.864
9	9940196	BOLIVAR	CARTAGENA	1137221731	ANA MERCEDES	CABRERA POLO	\$9.108.046
10	12885929	BOLIVAR	CARTAGENA	45493343	OSIRIS MARIA	BLANQUICETT CONTRERAS	\$9.936.995
11	12891400	BOLIVAR	CARTAGENA	45519670	MARIA TERESA	PORTACIO MENDEZ	\$9.108.864
12	15495417	BOLIVAR	CARTAGENA	9074649	EDUARDO ANTONIO	GARCIA VANEGAS	\$9.937.384
13	15497537	BOLIVAR	CARTAGENA	45361226	ROSA ELENA	CABARCAS GUTIERREZ	\$9.937.378
14	13987171	BOLIVAR	CARTAGENA	45515091	ESCILDA	CASTRO CARVAJAL	\$9.822.921
15	15482936	BOLIVAR	CARTAGENA	73572966	WILFRIDO JOSE	SANDOVAL HERNANDEZ	\$9.936.501
16	15482972	BOLIVAR	CARTAGENA	45579131	MARTHA LIGIA	BOLAÑO PEREZ	\$9.937.373
17	13377845	BOLIVAR	CARTAGENA	45453478	GLADIS	LARA RENGIFO	\$9.936.251
18	13328539	BOLIVAR	CARTAGENA	23128012	BASILIA	GUERRERO HERRERA	\$9.936.889
19	15495415	BOLIVAR	CARTAGENA	70631903	JHON HENRY	GARCIA ARANGO	\$9.937.359
20	13491074	BOLIVAR	CARTAGENA	32937318	FATIMA MARIA	VELASCO DE AVILA	\$9.935.111
21	13865677	BOLIVAR	CARTAGENA	1137221481	KELYS JOHANA	PEÑA NARVAEZ	\$9.937.348
22	13967007	BOLIVAR	CARTAGENA	73138489	EDINSON	PEREZ BRANGO	\$9.937.378
23	14408687	BOLIVAR	CARTAGENA	1047485726	JULIANA	MORALES MANJARRES	\$9.937.349
24	14411788	BOLIVAR	CARTAGENA	45496649	ELIZABETH	CONTRERAS JULIO	\$9.937.294
25	6034277	BOLIVAR	CARTAGENA	1047367493	YULIBETH	CORREA JULIO	\$9.937.210
26	15495398	BOLIVAR	CARTAGENA	9051795	RUBEN	GUZMAN MANTILLA	\$9.936.159
27	15495403	BOLIVAR	CARTAGENA	32939026	MERCEDES ESPERANZA	MARTINEZ DE LOS REYES	\$9.936.844
28	13333780	BOLIVAR	CARTAGENA	45686743	ANA DEL CARMEN	SIERRA GUILLEN	\$9.109.125
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS							\$279.504.092

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de doce (12) meses contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización del mismo.

Artículo 3. Pérdida de ejecutoriedad. Conforme a lo dispuesto en el artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 se aplicará por parte de FONVIVIENDA esta acción cuando se compruebe que el beneficiario del subsidio familiar de vivienda se niegue a la intervención del mejoramiento del inmueble postulado.

Artículo 4. FONVIVIENDA podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 *“perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda”* del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello

“Por la cual se asignan veintiocho (28) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

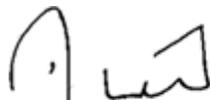
podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa Casa Digna Vida Digna, constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No 01 de 2019 suscrito con la Fiduciaria Bogotá.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá D.C., a los 06 OCTUBRE 2021



Erlés E. Espinosa

Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda

Proyecto: Karina Jaimes
Aprobó: Marcela Rey – Luis Alfonso Ojeda