



Bogotá, D.C.,

## NOTIFICACIÓN POR AVISO

Versión: 1.0

Fecha: 21-12-2012

Bogotá, D.C.,

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (ley 1437 de 2011) y teniendo en cuenta que por la siguiente causal, (Desconocido), no fue posible notificar personalmente a la ciudadana RUDESINDA ISABEL LOZANO LARA.

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, Coordinador Grupo de Titulación y Saneamiento Predial, procede a surtir el trámite de la notificación mediante AVISO para dar a conocer la existencia y contenido del oficio con radicado No 2015EE0000352 de fecha 06 de Enero de 2015. (Ver adjunto).

Se fijará en la Ventanilla Única de Atención al Usuario del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y en la página Web de la entidad, por un término de cinco (5) días hábiles.

Se deja constancia que contra el referido oficio proceden los Recursos de ley dentro de los diez (10) días siguientes a su notificación.

La notificación se entenderá surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

Fecha de fijación: Marzo 18 de 2015

Fecha de desfijación: Marzo 25 de 2015

**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**  
Coordinador Grupo de Titulación y Saneamiento Predial  
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Revisó: Luisa Aguilar

Elaboró: Marco D. Godoy Echeverry



MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO 06-01-2015 16:20  
Al Contestar Cite Este No.: 2015EE0000352 Fol:1 Anex:0 FA:0  
ORIGEN 7211-GRUPO DE TITULACIÓN Y SANEAMIENTO PREDIAL / ALEJANDRO QUINTERO  
RCMERO  
DESTINO RUDESINDA ISABEL LOZANO LARA  
ASUNTO RESPUESTA RAD 2014ER116032  
OBS ELABORO: DIANA ROJAS

2015EE0000352



Bogotá, D. C.

Señora:  
RUDESINDA ISABEL LOZANO LARA  
MZ 16 LOTE 20 RANCHO GRANDE  
MONTERIA CORDOBA

Asunto: derecho de petición No. 2014ER116032

Respetada Señora,

En atención a la solicitud radicada con el número del asunto, me permito informar que de acuerdo con lo anterior, me permito informar que de conformidad con lo establecido en el artículo 10 del Decreto 554 de 2003, el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, en adelante MVCT, entre unas de sus funciones se encuentra, la de transferir el dominio de los bienes, tal como se desprende de su tenor literal:

*Artículo 10. Reglas para la disposición de bienes. El proceso de disposición de bienes a causa de la liquidación de la entidad, se registrá por lo señalado en el Decreto-ley 254 de 2000 y demás normas que lo adicionen, modifiquen o sustituyan.*

*Los bienes y derechos cuyo titular sea el Instituto Nacional de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana, Inurbe, en Liquidación y de la Unidad Administrativa Especial Liquidadora del Instituto de Crédito Territorial, ICT, harán parte de la liquidación, salvo los que por compromisos derivados del Instituto de Crédito Territorial deban ser transferidos a personas que hayan acreditado estar al día en sus obligaciones con esa entidad, los que podrán ser transferidos a favor de estas personas mediante resolución. En igual forma se procederá con la transferencia de los bienes a los beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en especie y complementarios asignados en desarrollo de la Ley 708 de 2001 hasta la fecha de entrada en vigencia del presente decreto. Esta operación se hará mediante resolución en los términos de la citada ley y el Decreto 933 de 2002.” (Subrayado nuestro).*

Dentro del procedimiento general para la transferencia de inmuebles, se establecen **unos insumos necesarios, que deben ser suministrados por los posibles beneficiarios**; con los cuales se surte la revisión técnica-jurídica y posteriormente la elaboración de la resolución de transferencia, si a ello hay lugar.

Revisada la base de datos, encontramos que el inmueble no registra actuación por cuanto no se ha remitido la documentación necesaria para emitir respuesta de viabilidad o no de la transferencia solicitada, la cual solo es procedente en cuanto se satisfagan a cabalidad los requisitos exigidos por la ley; así las cosas pedimos su colaboración en el sentido de remitirnos los siguientes documentos:

- Folio de matrícula
- Certificado plano predial emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.
- Vínculo jurídico con el Instituto de Crédito Territorial (promesa de compraventa, contrato de compraventa, contrato de arrendamiento, acta de entrega etc).
- Copia impuesto predial

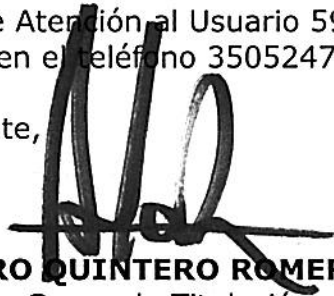
Sea esta la oportunidad para aclararle que conforme lo establece el artículo 10 del decreto 554 de 2003, la transferencia se realiza por resolución emitida por este Ministerio y no por Escritura Pública.

De acuerdo a lo anterior, es importante aportar las pruebas requeridas en el término establecido en el artículo 17 de la Ley 1437 de 2011, so pena de surtirse el trámite tendiente a decretar el desistimiento de la solicitud.

Finalmente, una vez se aporte la mencionada documentación agradecemos que se cite el número de radicado del asunto de la presente comunicación.

Cualquier información o aclaración adicional, con gusto será resuelta en la Línea Principal de Atención al Usuario 5953525 opción 1-8 -Líneas gratuitas: 01 8000 952 525 o en el teléfono 3505247 martes y jueves de 2 pm a 5 pm.

Cordialmente,



**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**  
Coordinador Grupo de Titulación y Saneamiento Predial  
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Elaboró: DIANA ROJAS   
Revisó: LUISA AGUILAR 

**472** Servicios Postales  
 NIT: 900.062.917-9  
 DO: 20.05.01.55  
 Luma N°: 01.8002.111.210

**REMITENTE**

Nombre/Razón Social: MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - MINISTERIO DE DIRECCIÓN: CALLE 18 # 7-59  
 Ciudad: BOGOTÁ, D.C.

Departamento: BOGOTÁ, D.C.  
 Código Postal: 110321008  
 Envío: RN295312409CO

**DESTINATARIO**

Nombre/Razón Social: RUDEGINDA ISABEL LOZANO  
 Dirección: AZ 16 LOTE 20 RANCHO GRANDE  
 Ciudad: MONTERÍA, CORDOBA

Departamento: CORDOBA

Código Postal: 230002919  
 Fecha Pre-Admisión: 08/01/2015 15:01:04

Huella Táctil de Empaquetado: 08/01/2015 15:01:04  
 Huella de Autenticación: 08/01/2015 15:01:04

**472**

**SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9**

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo: UAC CENTRO  
 Orden de servicio: 2994439

Fecha Pre-Admisión: 08/01/2015 15:01:04

8305  
000

Remitente		Destinatario		Valores	
Nombre/Razón Social: MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Dirección: CALLE 18 # 7-59 Referencia: 2015EE0000352 Ciudad: BOGOTÁ, D.C.		Nombre/Razón Social: RUDEGINDA ISABEL LOZANO Dirección: AZ 16 LOTE 20 RANCHO GRANDE Tel: Ciudad: MONTERÍA, CORDOBA		Peso Físico (grs): 50 Peso Volumétrico (grs): 0 Valor Declarado: \$0 Valor Flete: \$7.200 Costo de manejo: \$0 Valor Total: \$7.200	Dice Contener: Observaciones del cliente:
NIT/C: 900463725 Código Postal: 110321008 Teléfono: Ciudad: BOGOTÁ, D.C.		Código Postal: 230002919 Depto: CORDOBA Código Operativo: 8305000		111176783050008RN295312409CO	
<b>Causa de Devoluciones:</b> <input type="checkbox"/> RE Rechusado <input type="checkbox"/> NE No existe <input type="checkbox"/> NS No recibe <input type="checkbox"/> NR No reclamado <input type="checkbox"/> ND Descubierto <input type="checkbox"/> DE Dirección errada		<b>Causa de Devoluciones:</b> <input type="checkbox"/> C1 Cerrado <input type="checkbox"/> N1 No contactado <input type="checkbox"/> F1 Faltado <input type="checkbox"/> AC Aclarado <input type="checkbox"/> EM Fuerza Mayor		Firma nombre y/o sello de quien recibe: C.C. Tel: Hora:	
Fecha de entrega:		Fecha de entrega:		Distribuido por: <b>ARMANDO</b> C.C. 10.933.765	
Gestión de entrega: <b>ENE 2015</b>		Gestión de entrega: <b>ENE 2015</b>		UAC.CENTRO CENTRO A	



Procesado digitalmente por el sistema de procesamiento de datos de la Corporación de Correos de Colombia S.A. (CC) el día 08/01/2015 a las 15:01:04. El código de barras es un código de barras de tipo 1D. El código de barras es un código de barras de tipo 1D. El código de barras es un código de barras de tipo 1D.

