



Bogotá, D.C.,

**NOTIFICACIÓN POR AVISO**

Versión: 1.0

Fecha: 21-12-2012

Bogotá, D.C.,

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (ley 1437 de 2011) y teniendo en cuenta que por la siguiente causal, (Desconocido), no fue posible notificar personalmente a la ciudadana MARITZA URUETA DIAZ.

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, Coordinador Grupo de Titulación y Saneamiento Predial, procede a surtir el trámite de la notificación mediante AVISO para dar a conocer la existencia y contenido del oficio con radicado No 2015EE0000373 de fecha 06 de Enero de 2015. (Ver adjunto).

Se fijará en la Ventanilla Única de Atención al Usuario del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y en la página Web de la entidad, por un término de cinco (5) días hábiles.

Se deja constancia que contra el referido oficio proceden los Recursos de ley dentro de los diez (10) días siguientes a su notificación.

La notificación se entenderá surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

Fecha de fijación: Marzo 18 de 2015

Fecha de desfijación: Marzo 25 de 2015

**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**  
Coordinador Grupo de Titulación y Saneamiento Predial  
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Revisó: Luisa Aguilar

Elaboró: Marco D. Godoy Echeverry



MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO 06-01-2016 16:43  
Al Contestar Cite Este No.: 2015EE0000373 Fol.1 Anex:0 FA:0  
ORIGEN 7211-GRUPO DE TITULACIÓN Y SANEAMIENTO PREDIAL / ALEJANDRO QUINTERO ROMERO  
DESTINO MARITZA URUETA DIAZ  
ASUNTO RESPUESTA RAD 2014ER115948  
OBS ELABORO DIANA ROJAS  
**2015EE0000373**



Bogotá, D. C.

Señora:  
MARITZA URUETA DIAZ  
Manzana 9 lote 15 barrio Rancho grande  
Montería Córdoba

Asunto: derecho de petición No. 2014ER115948

Respetada Señora,

En atención a la solicitud radicada con el número del asunto, me permito informar que de acuerdo con lo anterior, me permito informar que de conformidad con lo establecido en el artículo 10 del Decreto 554 de 2003, el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, en adelante MVCT, entre unas de sus funciones se encuentra, la de transferir el dominio de los bienes, tal como se desprende de su tenor literal:

*Artículo 10. Reglas para la disposición de bienes. El proceso de disposición de bienes a causa de la liquidación de la entidad, se regirá por lo señalado en el Decreto-ley 254 de 2000 y demás normas que lo adicionen, modifiquen o sustituyan.*

*Los bienes y derechos cuyo titular sea el Instituto Nacional de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana, Inurbe, en Liquidación y de la Unidad Administrativa Especial Liquidadora del Instituto de Crédito Territorial, ICT, harán parte de la liquidación, salvo los que por compromisos derivados del Instituto de Crédito Territorial deban ser transferidos a personas que hayan acreditado estar al día en sus obligaciones con esa entidad, los que podrán ser transferidos a favor de estas personas mediante resolución. En igual forma se procederá con la transferencia de los bienes a los beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en especie y complementarios asignados en desarrollo de la Ley 708 de 2001 hasta la fecha de entrada en vigencia del presente decreto. Esta operación se hará mediante resolución en los términos de la citada ley y el Decreto 933 de 2002.” (Subrayado nuestro).*

Dentro del procedimiento general para la transferencia de inmuebles, se establecen **unos insumos necesarios, que deben ser suministrados por los posibles beneficiarios**; con los cuales se surte la revisión técnica-jurídica y posteriormente la elaboración de la resolución de transferencia, si a ello hay lugar.



Revisada la base de datos, encontramos que el inmueble no registra actuación por cuanto no se ha remitido la documentación necesaria para emitir respuesta de viabilidad o no de la transferencia solicitada, la cual solo es procedente en cuanto se satisfagan a cabalidad los requisitos exigidos por la ley; así las cosas pedimos su colaboración en el sentido de remitirnos los siguientes documentos:

- Folio de matrícula
- Certificado plano predial emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.
- Vínculo jurídico con el Instituto de Crédito Territorial (promesa de compraventa, contrato de compraventa, contrato de arrendamiento, acta de entrega etc).
- Copia impuesto predial

Sea esta la oportunidad para aclararle que conforme lo establece el artículo 10 del decreto 554 de 2003, la transferencia se realiza por resolución emitida por este Ministerio y no por Escritura Pública.

De acuerdo a lo anterior, es importante aportar las pruebas requeridas en el término establecido en el artículo 17 de la Ley 1437 de 2011, so pena de surtirse el trámite tendiente a decretar el desistimiento de la solicitud.

Finalmente, una vez se aporte la mencionada documentación agradecemos que se cite el número de radicado del asunto de la presente comunicación.

Cualquier información o aclaración adicional, con gusto será resuelta en la Línea Principal de Atención al Usuario 5953525 opción 1-8 -Líneas gratuitas: 01 8000 952 525 o en el teléfono 3505247 martes y jueves de 2 pm a 5 pm.

Cordialmente



**ALEJANDRO QUINTERO ROMERO**  
Coordinador Grupo de Titulación y Saneamiento Predial  
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Elaboró: DIANA ROJAS   
Revisó: LUISA AGUILAR 



**SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A**  
 NIT: 900.062.917-9  
 DG 25 G 55 A 55  
 Línea Nal. 01 8000 111 210

**REMITENTE**

Nombre/ Razón Social  
 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD  
 Y TERRITORIO - MINISTERIO DE  
 Dirección: CALLE 18 # 7-59

Ciudad: BOGOTÁ D.C.  
 Departamento: BOGOTÁ D.C.  
 Código Postal: 110321008  
 Envío: RN295312275CO

**DESTINATARIO**

Nombre/ Razón Social:  
 MARITZA URUETA DIAZ  
 Dirección: MZ 9 LOTE 15 BRR  
 RANCHO GRANDE  
 Ciudad: MONTERÍA, CORDOBA

Departamento: CORDOBA  
 Código Postal: 230002919  
 Fecha Pre-Admisión:  
 08/01/2015 15:01:04

Mes Transporte de carga: DICIEMBRE del 2015/05/2011

**SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9**  
 CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo : UAC CENTRO  
 Orden de servicio: 2994439  
 Fecha Pre-Admisión: 08/01/2015 15:01:04

Nombre/ Razón Social: MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO - MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO  
 Dirección: CALLE 18 # 7-59  
 Referencia: 2015EE00000373  
 Teléfono: 0  
 Código Postal: 110321008  
 Depto.: BOGOTÁ D.C.  
 Código Operativo: 111767

Nombre/ Razón Social: MARITZA URUETA DIAZ  
 Dirección: MZ 9 LOTE 15 BRR RANCHO GRANDE  
 Tel:  
 Ciudad: MONTERÍA, CORDOBA  
 Código Postal: 230002919  
 Código Operativo: 8305000

Peso Físico (grs): 50  
 Peso Volumétrico (grs): 0  
 Peso Facturado (grs): 50  
 Valor Declarado: \$0  
 Costo de manejo: \$0  
 Valor Total: \$7.200

Dice Contener:  
 Observaciones del cliente:

311176783050008RN295312275CO

Principal Bogotá D.C. Colombia (Bogotá) 50 G # 55 A 55 Bogotá / www.472.com.co Línea Nacional 08000 1121 / Mail Corredos 676 472035. Mail Transporte Lc. de carga 010200 del 20 de mayo de 2014 / Hc. Bc. Ecs Mensajero Express 01067 de 9 septiembre del 2011



RN295312275CO

**Causales Devoluciones:**

RE	Rehusado	C1	Cerrado
NE	No existe	N1	No contactado
NS	No reside	FA	Fallecido
NR	No reclamado	AC	Aparato Clausurado
DS	Desconocido	FM	Fuerza Mayor
	Dirección errada		

Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C.  
 Fecha de entrega:  
 Distribuidor: **ARMANDO ARELLANO**  
 C.C. 10.933.765

C.C.  
 Operación: **TUENE ZIP**  
 Tel: **300**



83051000

UAC CENTRO  
 1111

UAC CENTRO  
 767

