



Bogotá, D.C.,

NOTIFICACIÓN POR AVISO

Versión: 1.0

Fecha: 21-12-2012

Bogotá, D.C.,

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (ley 1437 de 2011) y teniendo en cuenta que por la siguiente causal, (Dirección errada), no fue posible notificar personalmente a la ciudadana YOLANDA DEL CARMEN LOZANO LARA.

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, Coordinador Grupo de Titulación y Saneamiento Predial, procede a surtir el trámite de la notificación mediante AVISO para dar a conocer la existencia y contenido del oficio con radicado No 2015EE0000191 de fecha 05 de Enero de 2015. (Ver adjunto).

Se fijará en la Ventanilla Única de Atención al Usuario del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y en la página Web de la entidad, por un término de cinco (5) días hábiles.

Se deja constancia que contra el referido oficio proceden los Recursos de ley dentro de los diez (10) días siguientes a su notificación.

La notificación se entenderá surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

Fecha de fijación: Marzo 18 de 2015

Fecha de desfijación: Marzo 25 de 2015

ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Coordinador Grupo de Titulación y Saneamiento Predial
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

Revisó: Luisa Aguilar

Elaboró: Marco D. Godoy Echeverry



MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO 05-01-2015 16:08
Al Contestar Cite Este No.: 2015EE0000191 Fol:1 Anex:0 FA:0
ORIGEN 7211 GRUPO DE TITULACIÓN Y SANEAMIENTO PREDIAL / ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
DESTINO YOLANDA DEL CARMEN LOZANO LARA
ASUNTO RESPUESTA RAD 2014ER116046
OBS ELABORO KARINA VALENZUELA
2015EE0000191



Bogotá, D. C.,

Señora
YOLANDA DEL CARMEN LOZANO LARA
SIN DIRECCIÓN BARRIO RANCHO GRANDE
CÓRDOBA - MONTERÍA

Asunto: Respuesta a su solicitud Rad: 2014ER116046

Respetada Señora,

Atendiendo al derecho de petición incoado ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, por medio del presente acuso el recibo de la documentación que seguidamente relaciono:

- Fotocopia del poder especial de la señora Yolanda del Carmen Lozano Lara al señor Julio Miguel Méndez Jiménez.

Me permito informar que de conformidad con lo establecido en el artículo 10 del Decreto 554 de 2003, el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, en adelante MVCT, entre unas de sus funciones se encuentra, la de transferir el dominio de los bienes, tal como se desprende de su tenor literal:

Artículo 10. Reglas para la disposición de bienes. El proceso de disposición de bienes a causa de la liquidación de la entidad, se regirá por lo señalado en el Decreto-ley 254 de 2000 y demás normas que lo adicionen, modifiquen o sustituyan.

Los bienes y derechos cuyo titular sea el Instituto Nacional de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana, Inurbe, en Liquidación y de la Unidad Administrativa Especial Liquidadora del Instituto de Crédito Territorial, ICT, harán parte de la liquidación, salvo los que por compromisos derivados del Instituto de Crédito Territorial deban ser transferidos a personas que hayan acreditado estar al día en sus obligaciones con esa entidad, los que podrán ser trasferidos a favor de estas personas mediante resolución. En igual forma se procederá con la transferencia de los bienes a los beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en especie y complementarios asignados en desarrollo de la Ley 708 de 2001 hasta la fecha de entrada en vigencia del presente decreto. Esta operación se hará mediante resolución en los términos de la citada ley y el Decreto 933 de 2002.” (Subrayado nuestro).

Dentro del procedimiento general para la transferencia de inmuebles, se establecen **unos insumos necesarios, que deben ser suministrados por los posibles beneficiarios**, con los cuales se surte la revisión técnica-jurídica y posteriormente la elaboración de la resolución de transferencia, si a ello hay lugar.



Revisada la base de datos, encontramos que el inmueble no registra actuación por cuanto no se ha remitido la documentación necesaria para emitir respuesta de viabilidad o no de la transferencia solicitada, la cual solo es procedente en cuanto se satisfagan a cabalidad los requisitos exigidos por la ley; así las cosas pedimos su colaboración en el sentido de remitirnos los siguientes documentos:

- Solicitud de transferencia del predio.
- Fotocopia de la cédula de ciudadanía
- Calidad del solicitante (Adjudicatario, heredero, etc.).
- Sucesión de Causante.
- Identificación jurídica del inmueble (Certificado de tradición y libertad del inmueble y Cédula catastral).
- Fotocopia del recibo de pago del impuesto predial unificado.
- Plano Predial Catastral emitido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.
- Documentos que acrediten el derecho a que se legalice la transferencia del inmueble sobre el cual versa la respectiva petición, tales como contrato de Promesa de Compra Venta, Acta de Entrega o Resolución de Adjudicación del inmueble.

De acuerdo con lo anterior, es importante aportar la información requerida en el término establecido en el artículo 17 de la Ley 1437 de 2011, so pena de surtirse el trámite tendiente a decretar el desistimiento de la solicitud.



Finalmente, una vez se aporte la mencionada documentación agradecemos que se cite el número de radicado del asunto de la presente comunicación.

Cualquier inquietud adicional, con gusto será atendida en el teléfono 350 5240 Ext. 119, en el horario de 2:00 p.m. a 5:00 p.m.

Cordialmente,



ALEJANDRO QUINTERO ROMERO
Coordinador Grupo de Titulación y Saneamiento Predial
Viceministerio de Vivienda.

Revisó: LUISA AGUILAR 
Proyecto: KARINA VALENZUELA 



REMITENTE
 Nombre/ Razón Social: MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO - MINISTERIO DE DIRECCIÓN CALLE 18 # 7-59

Ciudad: BOGOTÁ D.C.
 Departamento: BOGOTÁ D.C.
 Código Postal: 110321008
 Envío/R: RN294/44898CO

DESTINATARIO
 Nombre/ Razón Social: YOLANDA DEL CARMEN LOZANO LARA
 Dirección: BRR RANCHO GRANDE
 Ciudad: MONTERÍA, CORDOBA

Departamento: CORDOBA
 Código Postal:
 Fecha Pre-Admisión: 07/01/2015 15:05:48
 No. Transporte de carga: 00201 de 2015/01



SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.082.917-9
 CORREO CERTIFICADO NACIONAL
 Centro Operativo: UAC CENTRO
 Orden de servicio: 2990676
 Fecha Pre-Admisión: 07/01/2015 15:05:48

8305
000

Nombre/ Razón Social: MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO
 Dirección: CALLE 18 # 7-59
 Ciudad: BOGOTÁ D.C.

Referencia: 2015EE000191
 Código Postal: 110321008
 Teléfono: NIT/CCT:1900463725
 Deppto: BOGOTÁ D.C.
 Código Operativo: 1111767

Nombre/ Razón Social: YOLANDA DEL CARMEN LOZANO LARA
 Dirección: BRR RANCHO GRANDE
 Ciudad: MONTERÍA, CORDOBA
 Código Postal: 110321008
 Deppto: CORDOBA
 Código Operativo: 3305000

Peso Fiscal (g): 50
 Peso Voluntario (g): 50
 Peso Facturado (g): 50
 Valor Declarado: \$0
 Valor Flete: \$7.200
 Costo de manejo: \$0
 Valor Total: \$7.200

Valores	Destinatario	Remitente
Peso Fiscal (g): 50 Peso Voluntario (g): 50 Peso Facturado (g): 50 Valor Declarado: \$0 Valor Flete: \$7.200 Costo de manejo: \$0 Valor Total: \$7.200	Ciudad: MONTERÍA, CORDOBA Código Postal: Deppto: CORDOBA	Nombre/ Razón Social: MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO Dirección: CALLE 18 # 7-59 Ciudad: BOGOTÁ D.C. Referencia: 2015EE000191 Teléfono: NIT/CCT:1900463725 Deppto: BOGOTÁ D.C. Código Operativo: 1111767
Dice Contener:	Observaciones del cliente:	



RN294744898CO

Causales Devoluciones:

<input type="checkbox"/> RE	Renusado	<input type="checkbox"/> C1	Cerrado
<input type="checkbox"/> NE	No existe	<input type="checkbox"/> NI	No contactado
<input type="checkbox"/> NS	No reside	<input type="checkbox"/> NI	Fallecido
<input type="checkbox"/> NR	No reclamado	<input type="checkbox"/> AC	Aparado Clausurado
<input type="checkbox"/> ND	Desconocido	<input type="checkbox"/> FM	Fuerza Mayor
<input checked="" type="checkbox"/> DE	Dirección errada		

Firma nombre y/o sello de quien recibe:

C.C. Fecha de entrega: Tel: Hora:

Distribuidor: **Brimson Argüeso**
 C.C. 10.933.765
 Fecha de entrega: 7 de Enero de 2015



Precedente legal: Ley 266 de 1996 y Ley 1472 de 2011. Código Postal: 1111767. No. Transporte de carga: 00201 de 2015/01. No. Documento de carga: 00201 de 2015/01. No. Documento de carga: 00201 de 2015/01. No. Documento de carga: 00201 de 2015/01.

UAC.CENTRO
CENTRO A 1111
767

