

ESPACIO TERRITORIAL DE CAPACITACIÓN Y REINCORPORACIÓN

ETCR LLANO GRANDE

CONTIENE:

Plano de Localización y delimitación del área de desarrollo del proyecto

FECHA:

RESOLUCIÓN No.:

ESCALA:
1:2000

DISEÑO:
Arq. Andrés Felipe Luján
M.P. A05092005-71313764

PROYECTÓ:
Arq. Andrés Felipe Luján
M.P. A05092005-71313764

APROBÓ:

CONVENCIONES:

- Cementerio (1.863,68 m2)
- Casa taller (215,495 m2)
- Hotel (459,156 m2)
- Talleres (201,319 m2)
- 109 Lotes individuales
- Huella de la vivienda
- Lindero del predio
- Delimitación aislamientos

LOCALIZACIÓN:
Dabeiba - Antioquia



NOTAS GENERALES:

COORDENADAS:



ESPACIO TERRITORIAL DE CAPACITACIÓN Y REINCORPORACIÓN

ETCR LLANO GRANDE

CONTIENE:
Plano Topográfico

FECHA:

RESOLUCIÓN No.:

ESCALA:
1:2000

DISEÑO:
Arq. Andrés Felipe Luján
M.P: A05092005-71313764

PROYECTÓ:
Arq. Andrés Felipe Luján
M.P: A05092005-71313764

APROBÓ:

CONVENCIONES:

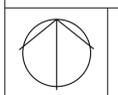
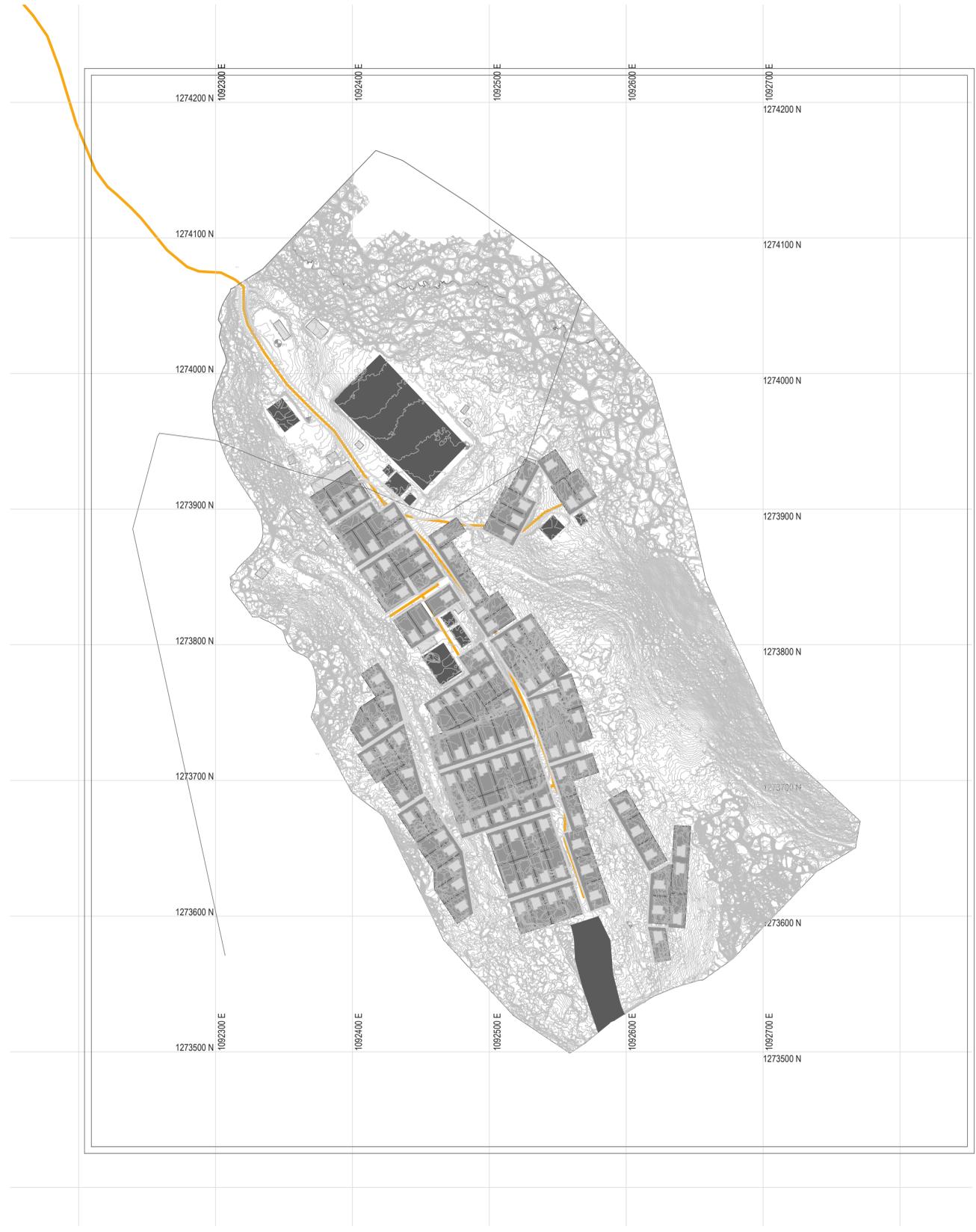
-  Punto de control
-  Deltas/Mojones
-  Construcciones existentes
-  109 Lotes individuales
-  Delimitación aislamientos
-  Lindero del predio

LOCALIZACIÓN:
Dabeiba - Antioquia



NOTAS GENERALES:

COORDENADAS:



**ESPACIO TERRITORIAL
DE CAPACITACIÓN Y
REINCORPORACIÓN**

**ETCR
LLANO GRANDE**

CONTIENE:

Plano de Planteamiento
Urbanístico En Suelo Rural

FECHA:

RESOLUCIÓN No.:

ESCALA:
1:2000

DISEÑO:
Arq. Andrés Felipe Luján
M.P.: A05092005-71313764

PROYECTÓ:
Arq. Andrés Felipe Luján
M.P.: A05092005-71313764

APROBÓ:

CONVENCIONES:

- Antejardines (3000,98 m²)
- Zonas verdes o de cesión al municipio (69351,27)
- Límite 109 lotes individuales
- Lindero del predio

LOCALIZACIÓN:
Dabeiba - Antioquia



NOTAS GENERALES:

COORDENADAS:



**ESPACIO TERRITORIAL
DE CAPACITACIÓN Y
REINCORPORACIÓN**

**ETCR
LLANO GRANDE**

CONTIENE:

Plano de Espacio Público

FECHA:

RESOLUCIÓN No.:

ESCALA:
1:2000

DISEÑO:
Arq. Andrés Felipe Luján
M.P.: A05092005-71313764

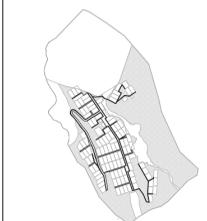
PROYECTÓ:
Arq. Andrés Felipe Luján
M.P.: A05092005-71313764

APROBÓ:

CONVENCIONES:

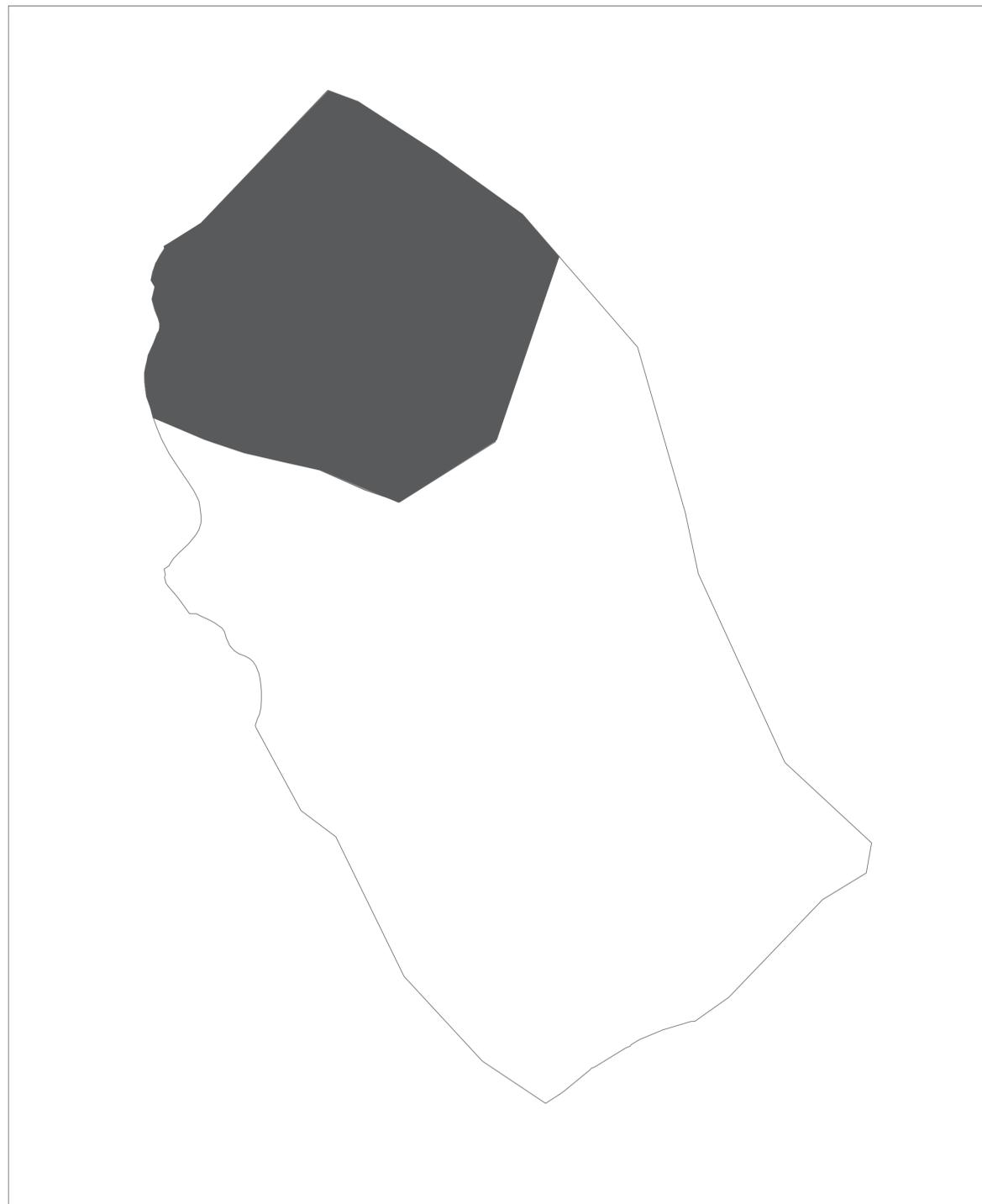
-  Zona de protección de cuerpos de agua (15186,664 m2)
-  Zona de reserva forestal del pacífico (48087,93 m2)
-  Lindero del predio

LOCALIZACIÓN:
Dabeiba - Antioquia



NOTAS GENERALES:

COORDENADAS:



ESPACIO TERRITORIAL DE CAPACITACIÓN Y REINCORPORACIÓN

**ETCR
LLANO GRANDE**

CONTIENE:

Plano de Vías

FECHA:

RESOLUCIÓN No.:

ESCALA:
1:2000

DISEÑO:
Arq. Andrés Felipe Luján
M.P: A05092005-71313764

PROYECTÓ:
Arq. Andrés Felipe Luján
M.P: A05092005-71313764

APROBÓ:

CONVENCIONES:

- 109 Lotes individuales
- Vías vehiculares propuestas
- Andenes y vías peatonales
- Lindero del predio

LOCALIZACIÓN:
Dabeiba - Antioquia



NOTAS GENERALES:

COORDENADAS:



ESPACIO TERRITORIAL DE CAPACITACIÓN Y REINCORPORACIÓN

**ETCR
LLANO GRANDE**

CONTIENE:

Plano de usos de suelo

FECHA:

RESOLUCIÓN No.:

ESCALA:

Indicada

DISEÑO:

Arq. Andrés Felipe Luján
M.P: A05092005-71313764

PROYECTÓ:

Arq. Andrés Felipe Luján
M.P: A05092005-71313764

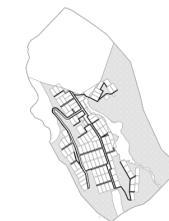
APROBÓ:

CONVENCIONES:

- Uso residencial
- Espacio público
- Espacio público
- Uso comercial
- Lindero del predio

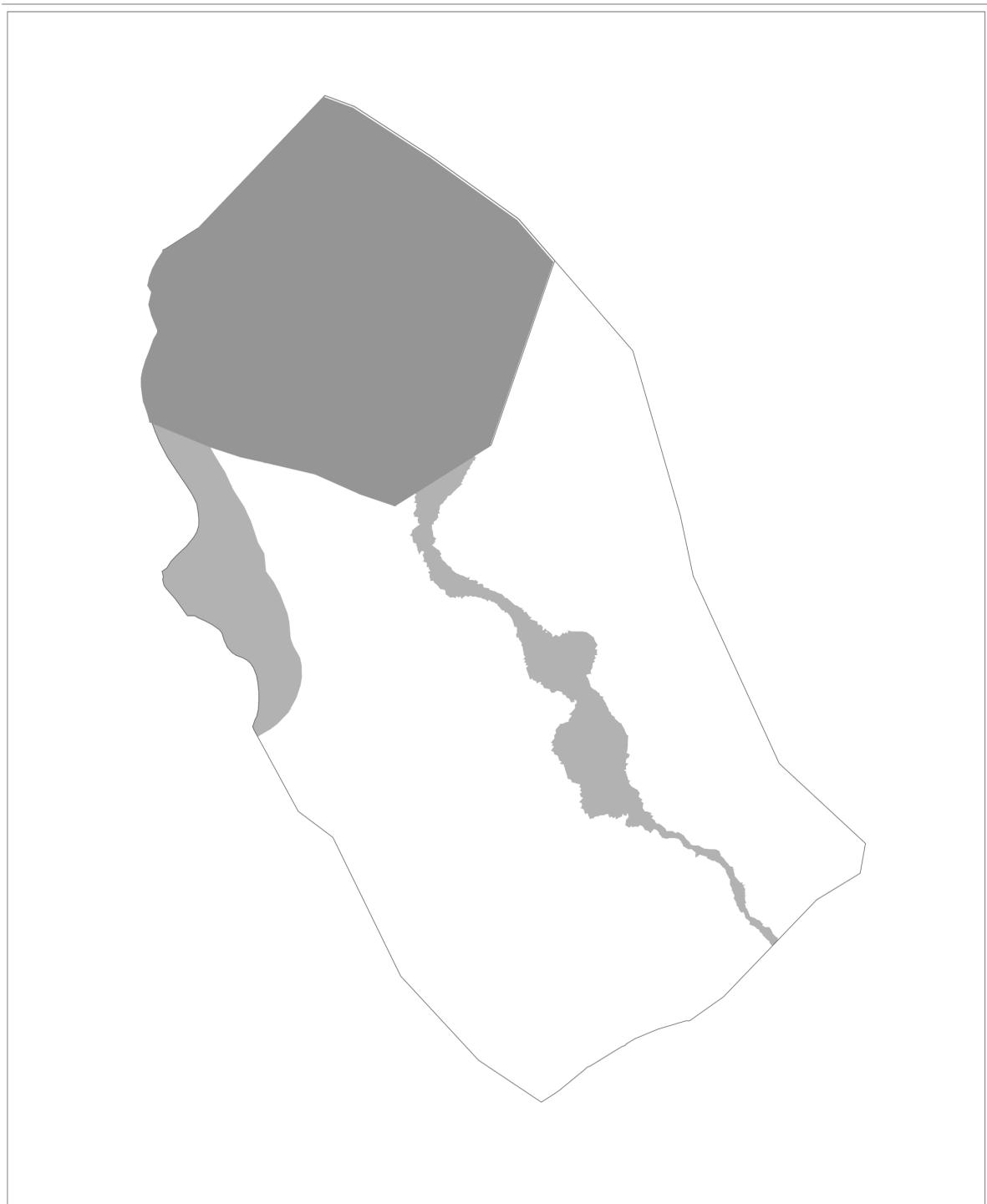
LOCALIZACIÓN:

Dabeiba - Antioquia



NOTAS GENERALES:

COORDENADAS:



ESPACIO TERRITORIAL DE CAPACITACIÓN Y REINCORPORACIÓN

ETCR LLANO GRANDE

CONTIENE:

Plano arquitectónico
 Tipo A

FECHA:

RESOLUCIÓN No.:

ESCALA:
 Indicada

DISEÑO:
 Arq. Andrés Felipe Luján
 M.P.: A05092005-71313764

PROYECTO:
 Arq. Andrés Felipe Luján
 M.P.: A05092005-71313764

APROBÓ:

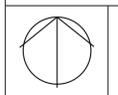
CONVENCIONES:

LOCALIZACIÓN:
 Dabeiba - Antioquia



NOTAS GENERALES:

COORDENADAS:



PLANO No.
7A DE 10

Enchape pared zonas húmedas
 Enchape cerámico para pared, uso residencial, formato por definir, acabado brillante, color por definir. Instalar en sentido horizontal sobre placas de fibrocemento. Enchapar franja de 50 cm de alto por encima del salpicadero. Incluye pega para cerámica, boquilla y demás elementos necesarios para una correcta instalación.

Mesón de cocina
 Mesón en acero inoxidable con pozuelo derecho y escurridor, quemadores de gas lado izquierdo. Medidas 1.50x0.52 cms. Instalación de sobreponer en muros laterales formato 10x20x40. Altura final del mesón 90 cms. Incluye grifería sencilla, resistente a corrosión con tecnología ahorro de agua. Pico oscilante.

Enchape pared zonas húmedas
 Enchape cerámico para pared, uso residencial, formato por definir, acabado brillante, color por definir. Instalar en sentido horizontal sobre placas de fibrocemento. Enchapar franja de 50 cm de alto por encima del salpicadero. Incluye pega para cerámica, boquilla y demás elementos necesarios para una correcta instalación.

Cimentación - Piso acabado
 Losa de contrapiso. Según diseño estructural y estudio de suelos. Acabado esmaltado con llana.

Ventanas metálicas
 Marcos y paneles corredizos en aluminio anodizados natural con vidrio transparente de 3mm de espesor. Incluye sellos laterales para aislamiento térmico y todos los elementos necesarios para una correcta instalación a la estructura en Acero.

Lavadero
 Lavadero en granito de 80x60x17 cm color blanco apoyado en muros laterales de 10x20x40 cm, altura superior a 85 cms del piso. Revocar, estucar y pintar muros por ambas caras.

Puertas metálicas
 Marcos y Puertas en lamina cold rolled para uso exterior, calibre 20. Detalles y acabado según cuadro de puertas y ventanas. Incluye chapa de seguridad y demás elementos para una correcta instalación.

Puertas madera
 Marcos y Puertas interiores en madera reforestada legal inmunizada (Pino). Incluye cerrojo sencillo o seguridad en la puerta exterior, 3 bisagras y demás elementos para una correcta instalación.

Grifería ducha
 Ducha sencilla Artesa Pro tipo Grival o similar resistente a la corrosión, con tecnología de ahorro de agua, chorro tipo lluvia, direccionable. Incluye todos los elementos necesarios para el buen funcionamiento.

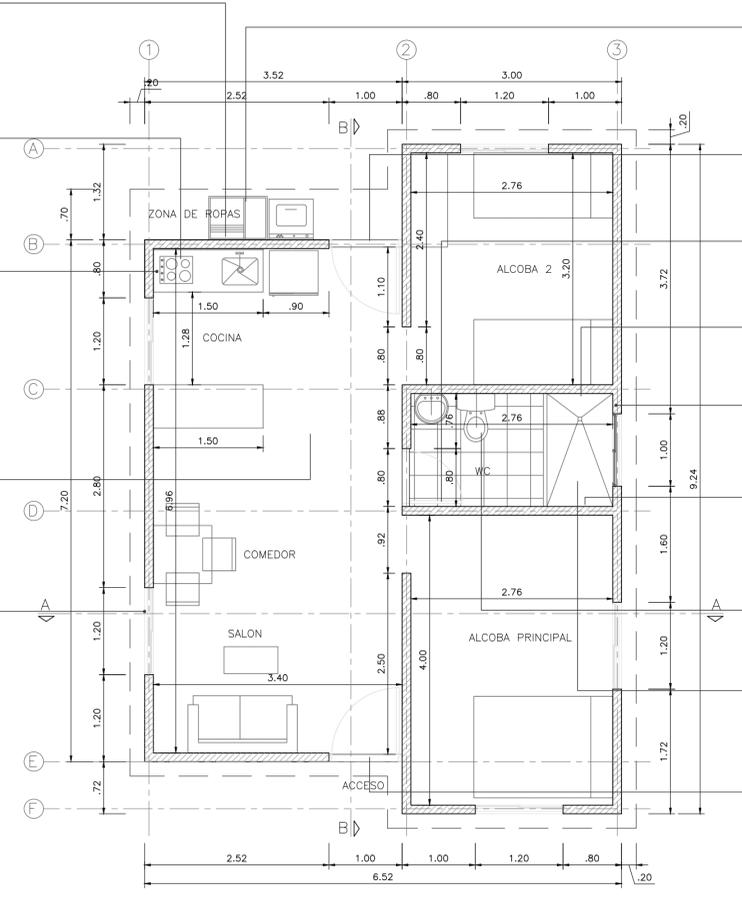
Muro mampostería estructural
 Muros en bloque de concreto estructural sin acabados, perforación vertical, incluye todos los elementos necesarios para la correcta instalación según diseño estructural.

Enchape pared zonas húmedas
 Enchape cerámico para pared en la zona de la ducha, uso residencial, formato por definir, acabado brillante, color por definir. Instalar en sentido horizontal sobre placas de fibrocemento altura 2.10 cms. Incluye pega para cerámica, boquilla y demás elementos necesarios para una correcta instalación.

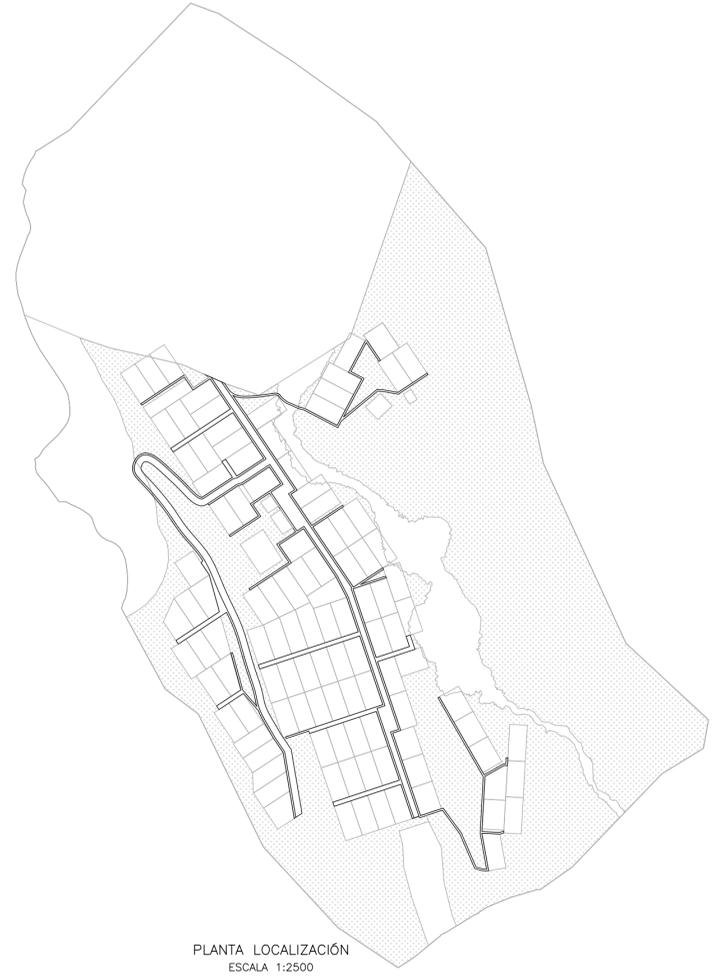
Aparatos sanitarios
 Combo Manantial o similar Blanco incluye: Sanitario de 4.8lph - 1.28 gpf, alta eficiencia de agua. Lavamanos sin pedestal, grifería y accesorios de instalación y pared.

Enchape piso zonas húmedas
 Enchape cerámico para piso en baño, uso residencial, formato por definir. Acabado mate, color por definir. Instalar en placa de concreto. Incluye pega para cerámica, boquilla y demás elementos necesarios para una correcta instalación.

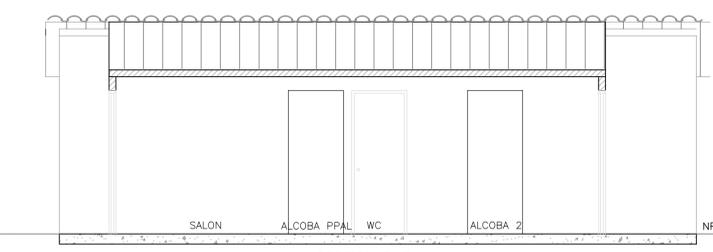
Puertas metálicas
 Marcos y Puertas en lamina cold rolled para uso exterior, calibre 20. Detalles y acabado según cuadro de puertas y ventanas. Incluye chapa de seguridad y demás elementos para una correcta instalación.



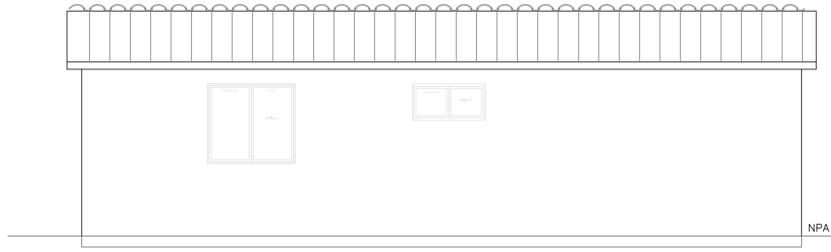
PLANTA PRIMER NIVEL
 ESCALA 1:50



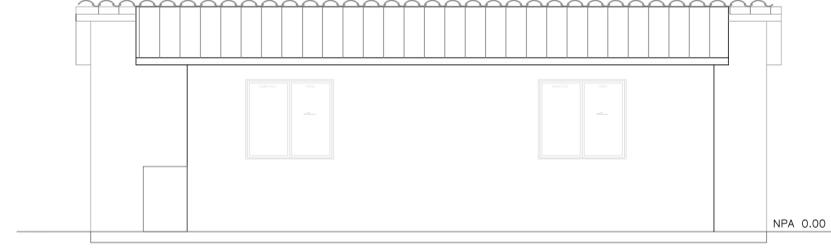
PLANTA LOCALIZACIÓN
 ESCALA 1:2500



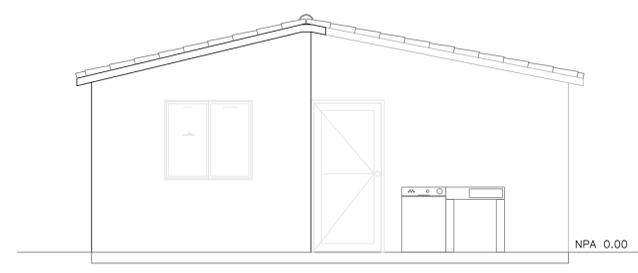
SECCION B-B
 ESCALA 1:50



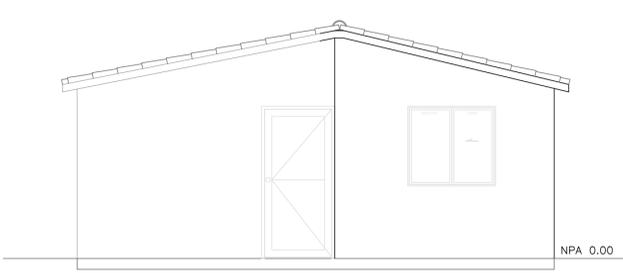
FACHADA LATERAL DERECHA
 ESCALA 1:50



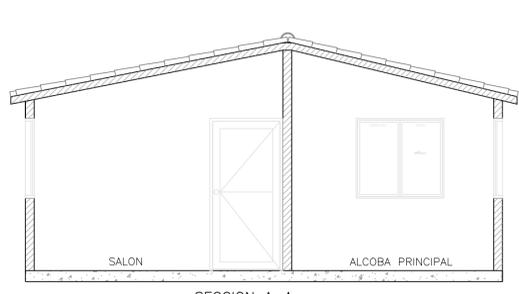
FACHADA LATERAL DERECHA
 ESCALA 1:50



FACHADA POSTERIOR
 ESCALA 1:50

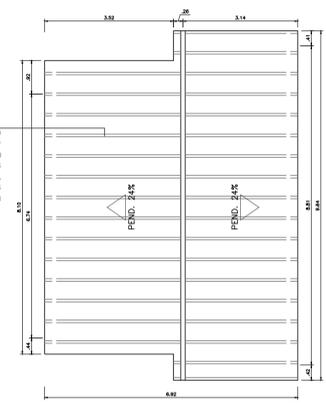


FACHADA FRONTAL
 ESCALA 1:50



SECCION A-A
 ESCALA 1:50

Cubierta: Lona de alibaba tipo fibrocemento perfil ondulado P7 N08 y N06. Pintura por ambas caras con aplicación desde fábrica. Incluye todos los elementos necesarios (caballete, fajas, tornillos autoperforantes y demás para una correcta instalación a la estructura en Acero).



PLANTA CUBIERTA
 ESCALA 1:100

ESPACIO TERRITORIAL DE CAPACITACIÓN Y REINCORPORACIÓN

ETCR LLANO GRANDE

CONTIENE:

Plano Arquitectónico Tipo B

FECHA:

RESOLUCIÓN No.:

ESCALA:
1:2000

DISEÑO:
Arq. Andrés Felipe Luján
M.P.: A05092005-71313764

PROYECTÓ:
Arq. Andrés Felipe Luján
M.P.: A05092005-71313764

APROBÓ:

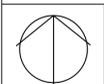
CONVENCIONES:

LOCALIZACIÓN:
Dabeiba - Antioquia

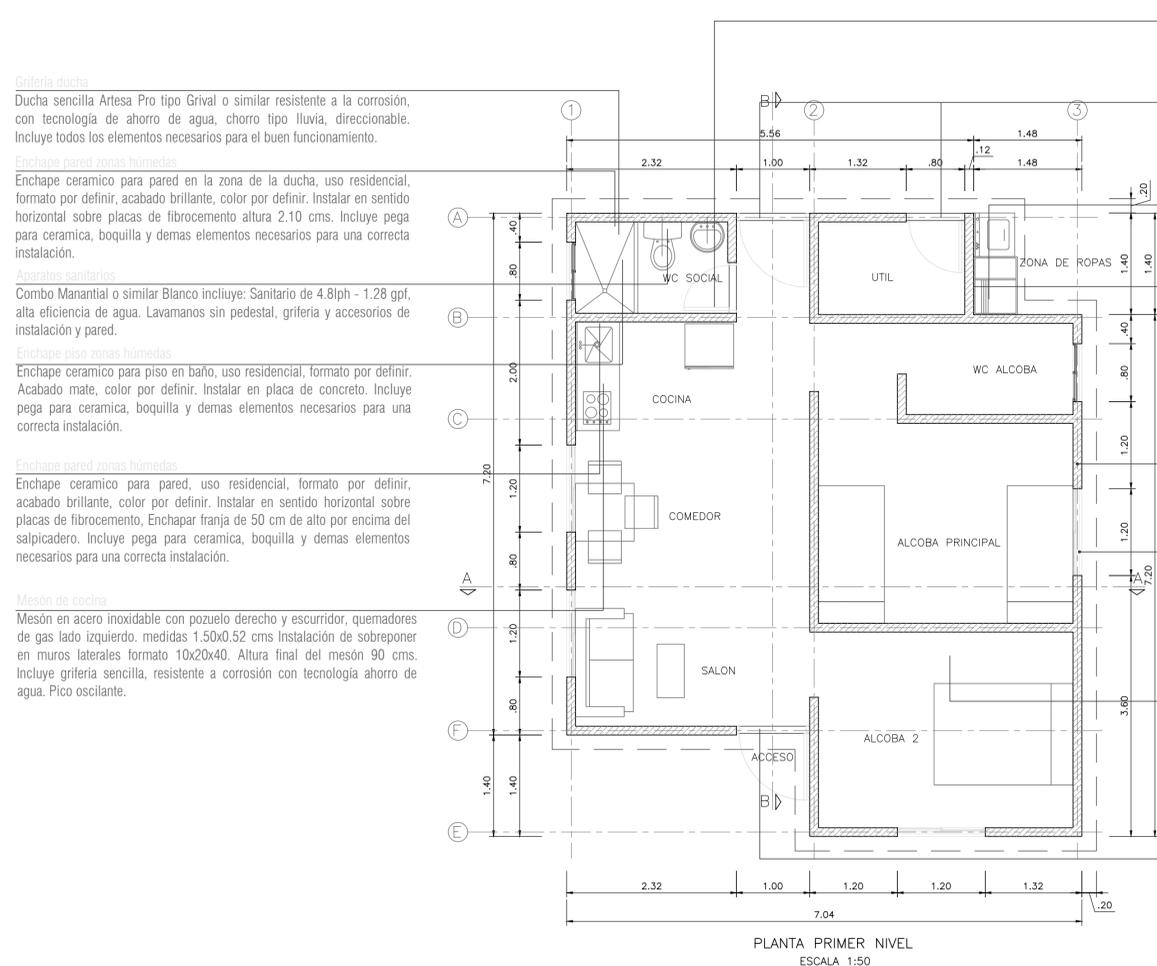


NOTAS GENERALES:

COORDENADAS:



PLANO No.
7B DE 10



Puertas madera
 Marcos y Puertas interiores en madera reforestada legal inmunizada (Pino). Incluye cerrojo sencillo o seguridad en la puerta exterior, 3 bisagras y demás elementos para una correcta instalación.

Puertas metálicas
 Marcos y Puertas en lamina cold rolled para uso exterior, calibre 20. Detalles y acabado según cuadro de puertas y ventanas. Incluye chapa de seguridad y demás elementos para una correcta instalación.

Lavadero
 Lavadero en granito de 80x60x17 cm color blanco apoyado en muros laterales de 10x20x40 cm, altura superior a 85 cms del piso. Revocar, estucar y pintar muros por ambas caras.

Enchape pared zonas húmedas
 Enchape cerámico para pared en la zona de la ducha, uso residencial, formato por definir, acabado brillante, color por definir. Instalar en sentido horizontal sobre placas de fibrocemento altura 2.10 cms. Incluye pega para cerámica, boquilla y demás elementos necesarios para una correcta instalación.

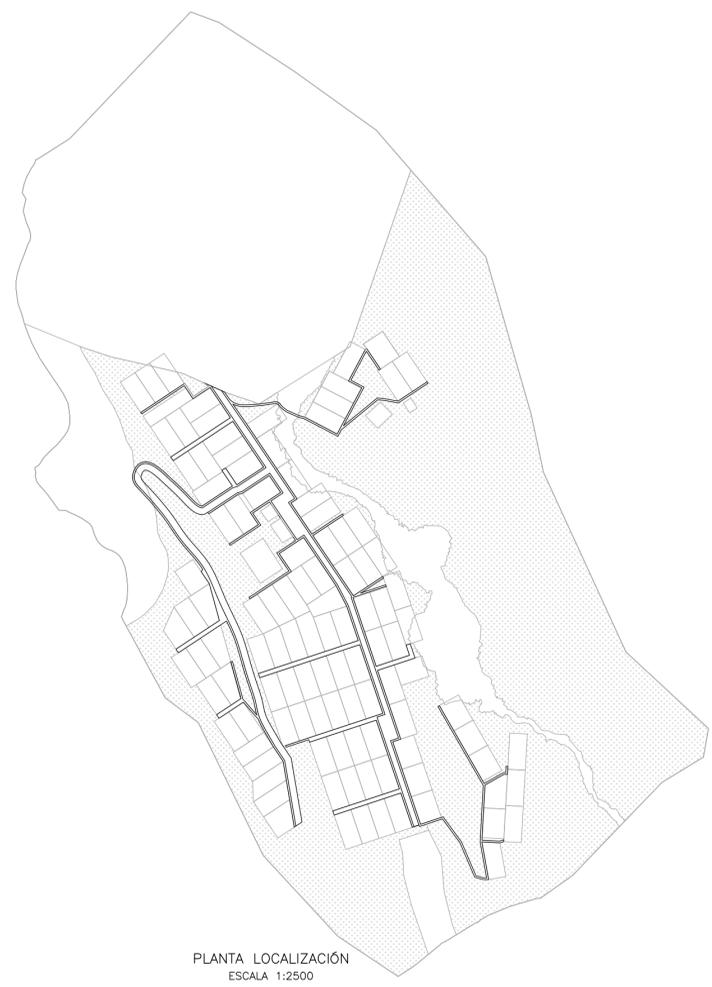
Muro mampostería estructural
 Muros en bloque de concreto estructural sin acabados, perforación vertical, incluye todos los elementos necesarios para la correcta instalación según diseño estructural.

Ventanas metálicas
 Marcos y paneles corredizos en aluminio anodizados natural con vidrio transparente de 3mm de espesor. Incluye sellos laterales para aislamiento térmico y todos los elementos necesarios para una correcta instalación a la estructura en Acero.

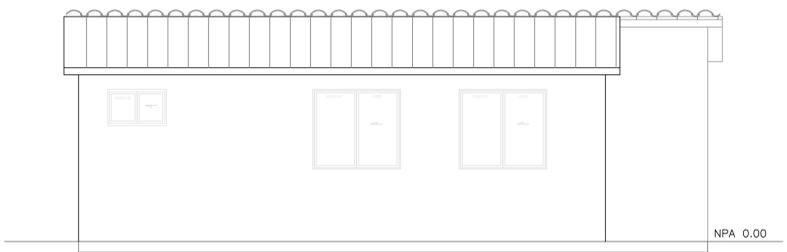
Cimentación - Piso acabado
 Losa de contrapiso. Según diseño estructural y estudio de suelos. Acabado esmaltado con llana.

Puertas metálicas
 Marcos y Puertas en lamina cold rolled para uso exterior, calibre 20. Detalles y acabado según cuadro de puertas y ventanas. Incluye chapa de seguridad y demás elementos para una correcta instalación a la estructura en Acero.

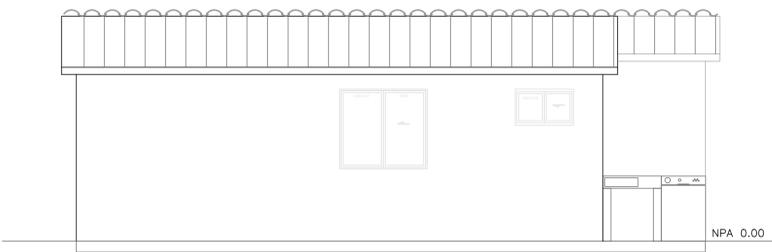
PLANTA PRIMER NIVEL
 ESCALA 1:50



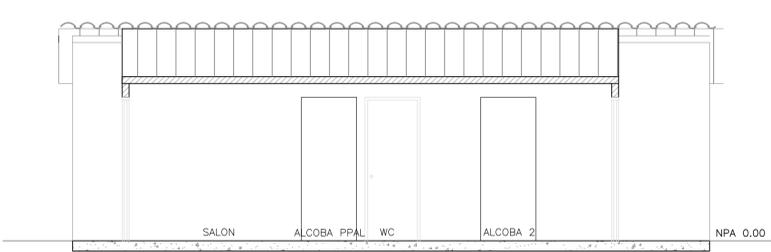
PLANTA LOCALIZACIÓN
 ESCALA 1:2500



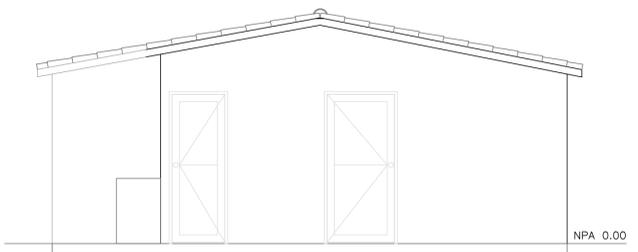
FACHADA LATERAL DERECHA
 ESCALA 1:50



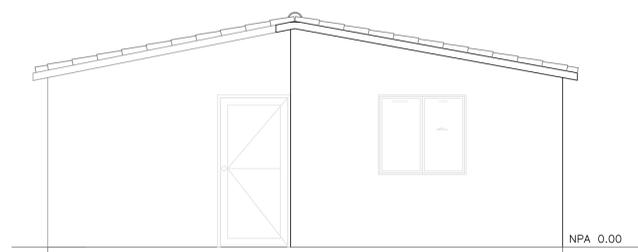
FACHADA LATERAL DERECHA
 ESCALA 1:50



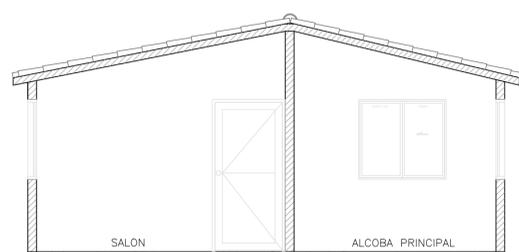
SECCION B-B
 ESCALA 1:50



FACHADA POSTERIOR
 ESCALA 1:50

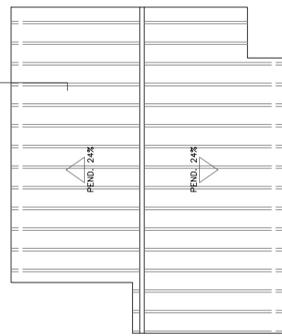


FACHADA FRONTAL
 ESCALA 1:50



SECCION A-A
 ESCALA 1:50

Cubierta, fibra de vidrio tipo fibrocemento perfilado P7 N6 y N6. Pintura por ambas caras con aplicación desde fábrica. Incluye todos los elementos necesarios (caballete, fajas, tornillos autopercutorios y demás para una correcta instalación a la estructura en Acero).



PLANTA CUBERTA
 ESCALA 1:100

ESPACIO TERRITORIAL DE CAPACITACIÓN Y REINCORPORACIÓN
ETCR LLANO GRANDE

CONTIENE:
Plano Redes Hidráulicas y Sanitarias de Las viviendas Tipo 1

FECHA:

RESOLUCIÓN No.:

ESCALA:
Indicada

DISEÑO:
Ing. Carlos Andrés Mejía Giraldo
M.T 05237-106282

PROYECTÓ:
Ing. Carlos Andrés Mejía Giraldo
M.T 05237-106282

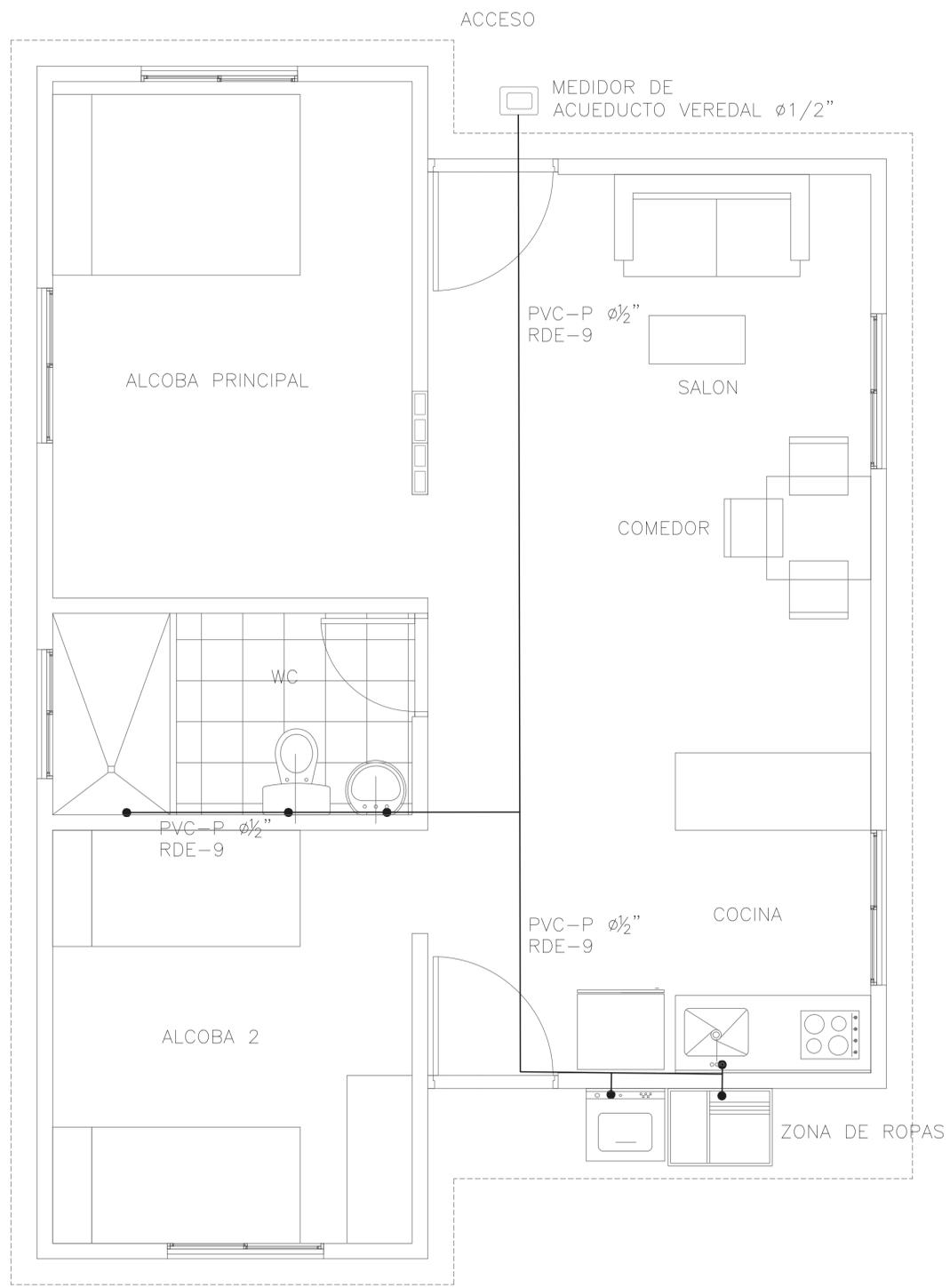
APROBÓ:

LOCALIZACIÓN:
Dabeiba - Antioquia

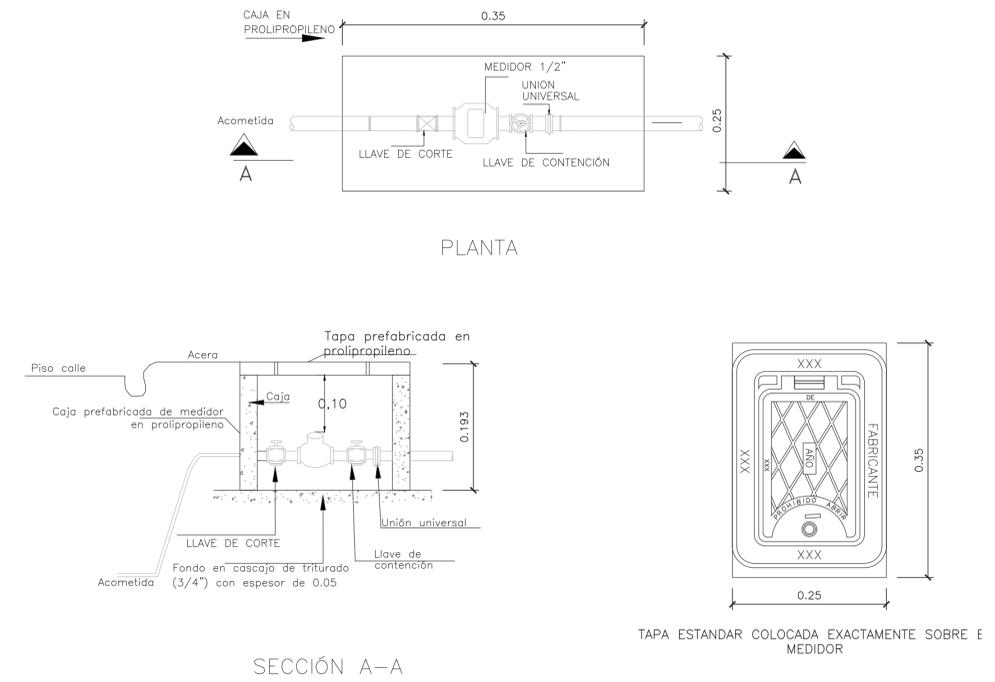


NOTAS GENERALES:

COORDENADAS:

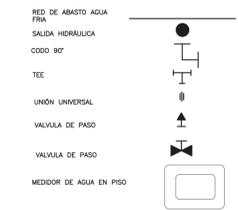


PLANTA ABASTOS
ESCALA 1:25



MEDIDOR DE ACUEDUCTO DE 1/2"
SIN ESCALA

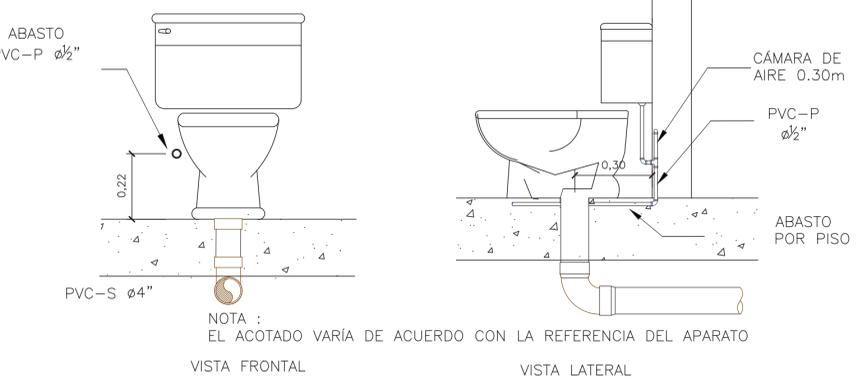
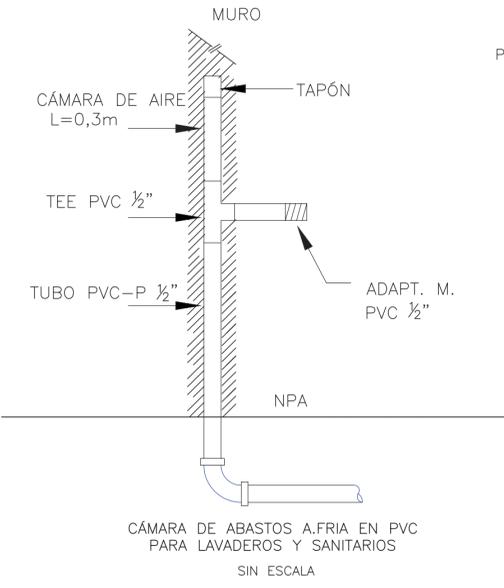
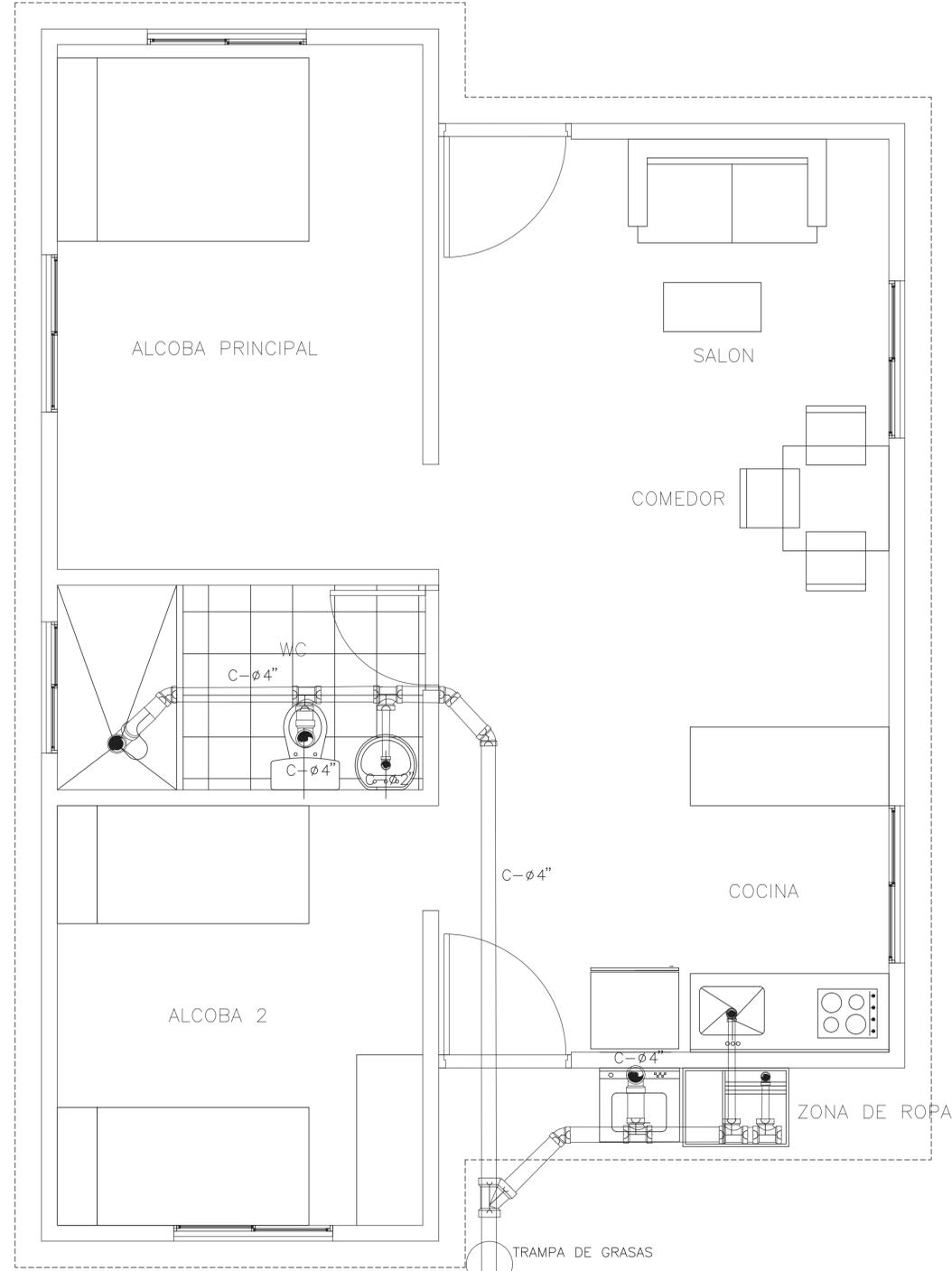
CONVENCIONES RED DE ABASTOS



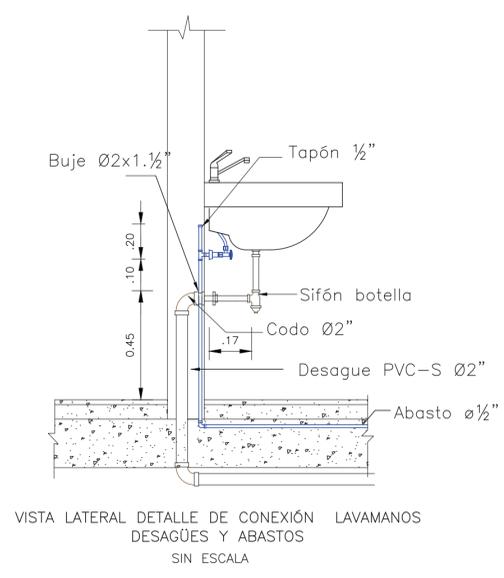
- NOTAS Y ESPECIFICACIONES RED DE ABASTO**
1. Las instalaciones se deben ejecutar conforme a la NTC 1500, a las recomendaciones de los fabricantes y del diseñador. En caso de discrepancias entre estos, se debe aplicar la más estricta.
 2. Los tubos que atraviesen concreto y mampostería, deben utilizar empujados.
 3. Los tubos de PVC expuestos se deben apoyar horizontalmente cada 1,50m, o de acuerdo con la recomendación del fabricante.
 4. Las empalmes deben construirse de modo que quede un espacio de al menos 13mm alrededor del tubo y el asiento.
 5. Los tubos enterrados deben instalarse sobre un lecho firme en toda su longitud.
 6. Los tubos de la red de abasto se deben instalar a una distancia libre mínima de 0,30m de tuberías de desagües.
 7. De acuerdo a la NTC 1500, el agua que se usa para los ensayos de presión debe ser obtenida de una fuente de agua potable. La hermeticidad de la red se debe probar bajo una presión de 1,45 psi durante un tiempo no inferior a 4 horas, y sostenida con una tolerancia del 2%, caso prueba debe ser registrada y recibida por interventor.
 8. La tubería empalmada en red de agua fría será PVC-RDE 8, empalmado soldadura líquida.
 9. La red de abasto contará con una válvula de compuerta que permita suspender el servicio en área del baño.



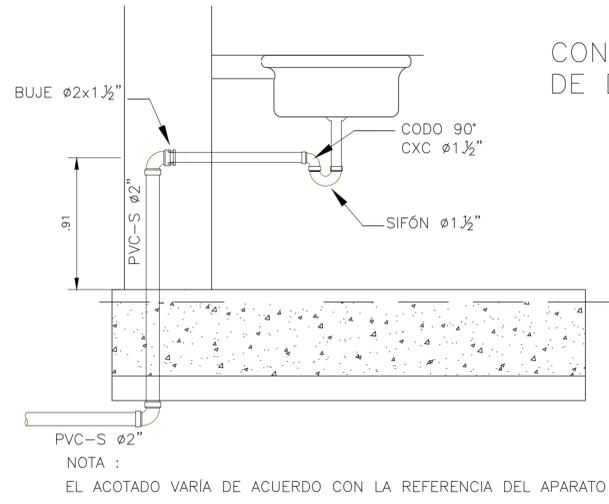
1. La tubería para aguas residuales será PVC sanitaria.
2. Los desagües finales no podrán quedar a menos de 0.50 m de distancia de los elementos estructurales, sin el visto bueno del ingeniero estructural.
3. El piso de las duchas deberá tener una pendiente mínima del 2% hacia el desagüe; este piso llevará un brocal o cordón de encharque que impida el escurrimiento por fuera de la ducha.
4. Los lavaplatos estarán provistos de dispositivos adecuados que impidan el paso de sólidos al sistema de desagüe; su sifón deberá ser de fácil remoción para limpieza.
5. Los cambios de dirección o de pendiente de los desagües se harán por medio de accesorios según diseño.
6. En el cruce de un desagüe final y una tubería de agua potable, la última irá por encima a una distancia libre no menor a 10 cm.
7. Todas las cajas de empalme y de inspección serán vaciadas en concreto f'c = 21 MPa.
8. Todas las cajas de empalme y de inspección llevarán cañuela.
9. La red de aguas negras debe ir en tubería PVC sanitaria. Cumpliendo la NTC 1087 para tuberías, la NTC 1341 para accesorios y la NTC 576 para soldaduras.
10. La red de aguas lluvias debe ir en tubería PVC SANITARIA. Cumpliendo la NTC 1087 para tuberías y la NTC 1341 para accesorios y la NTC 576 para soldaduras.
11. Los aparatos sanitarios serán de bajo consumo de agua.
12. De acuerdo al diseño estructural, se sugiere un buitrón para la instalación de la tubería de ventilación. La tubería de ventilación será en PVC -Ø 2".



DETALLE DE CONEXIÓN SANITARIO TÍPICO
DESAGÜES Y ABASTOS
SIN ESCALA



VISTA LATERAL DETALLE DE CONEXIÓN LAVAMANOS
DESAGÜES Y ABASTOS
SIN ESCALA



VISTA LATERAL DETALLE DE CONEXIÓN LAVAPLATOS
DESAGÜES
SIN ESCALA

-Rejilla T 4"x4"x2"
conforme con la NTC 1500

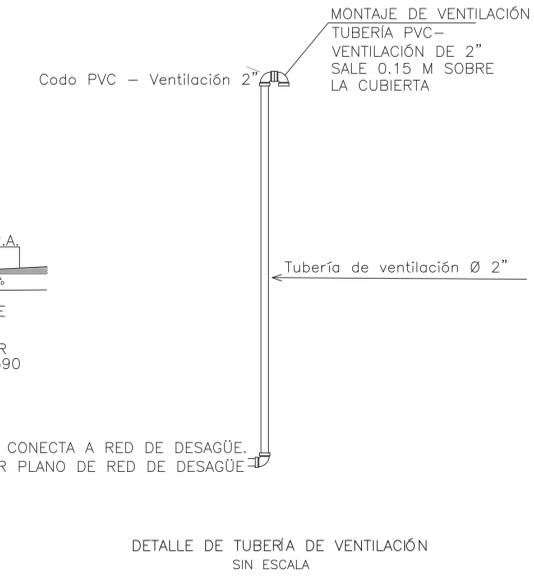
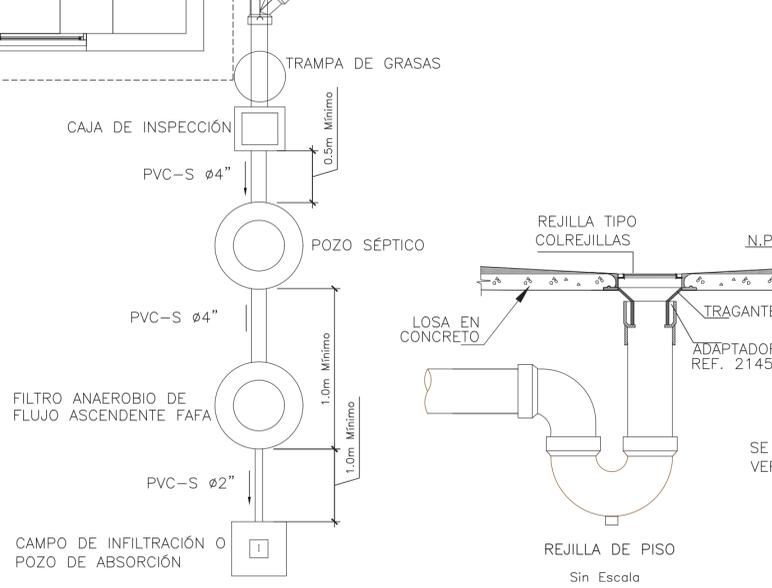


REJILLA DE PISO
Detalle
Sin Escala

NOTAS Y ESPECIFICACIONES RED DE DESAGÜES

1. La tubería para aguas residuales será PVC sanitaria.
2. Los desagües finales no podrán quedar a menos de 0.50 m de distancia de los elementos estructurales, sin el visto bueno del ingeniero estructural.
3. El piso de las duchas deberá tener una pendiente mínima del 2% hacia el desagüe; este piso llevará un brocal o cordón de encharque que impida el escurrimiento por fuera de la ducha.
4. Los lavaplatos estarán provistos de dispositivos adecuados que impidan el paso de sólidos al sistema de desagüe; su sifón deberá ser de fácil remoción para limpieza.
5. Los cambios de dirección o de pendiente de los desagües se harán por medio de accesorios según diseño.
6. En el cruce de un desagüe final y una tubería de agua potable, la última irá por encima a una distancia libre no menor a 10 cm.
7. Todas las cajas de empalme y de inspección serán vaciadas en concreto f'c = 21 MPa.
8. Todas las cajas de empalme y de inspección llevarán cañuela.
9. La red de aguas negras debe ir en tubería PVC sanitaria. Cumpliendo la NTC 1087 para tuberías, la NTC 1341 para accesorios y la NTC 576 para soldaduras.
10. La red de aguas lluvias debe ir en tubería PVC SANITARIA. Cumpliendo la NTC 1087 para tuberías y la NTC 1341 para accesorios y la NTC 576 para soldaduras.
11. Los aparatos sanitarios serán de bajo consumo de agua.
12. De acuerdo al diseño estructural, se sugiere un buitrón para la instalación de la tubería de ventilación. La tubería de ventilación será en PVC -Ø 2".

PLANTA DESAGUE
ESCALA 1:25



DETALLE DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN
SIN ESCALA

ESPACIO TERRITORIAL DE CAPACITACIÓN Y REINCORPORACIÓN
ETCR LLANO GRANDE

CONTIENE:
Plano Redes Hidráulicas y Sanitarias de Las viviendas Tipo 2

FECHA:

RESOLUCIÓN No.:

ESCALA:
Indicada

DISEÑO:
Ing. Carlos Andrés Mejía Giraldo
M.T 05237-106282

PROYECTÓ:
Ing. Carlos Andrés Mejía Giraldo
M.T 05237-106282

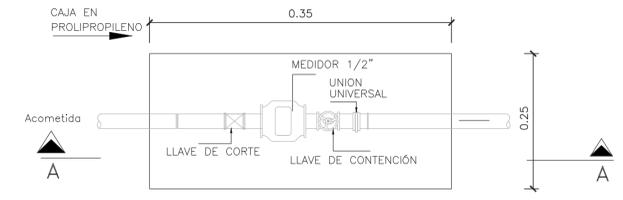
APROBÓ:

LOCALIZACIÓN:
Dabeiba - Antioquia

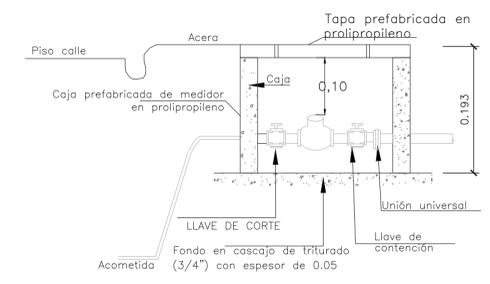


NOTAS GENERALES:

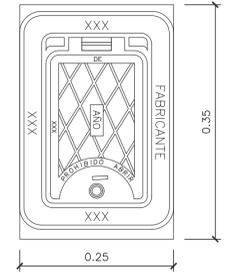
COORDENADAS:



PLANTA



SECCIÓN A-A

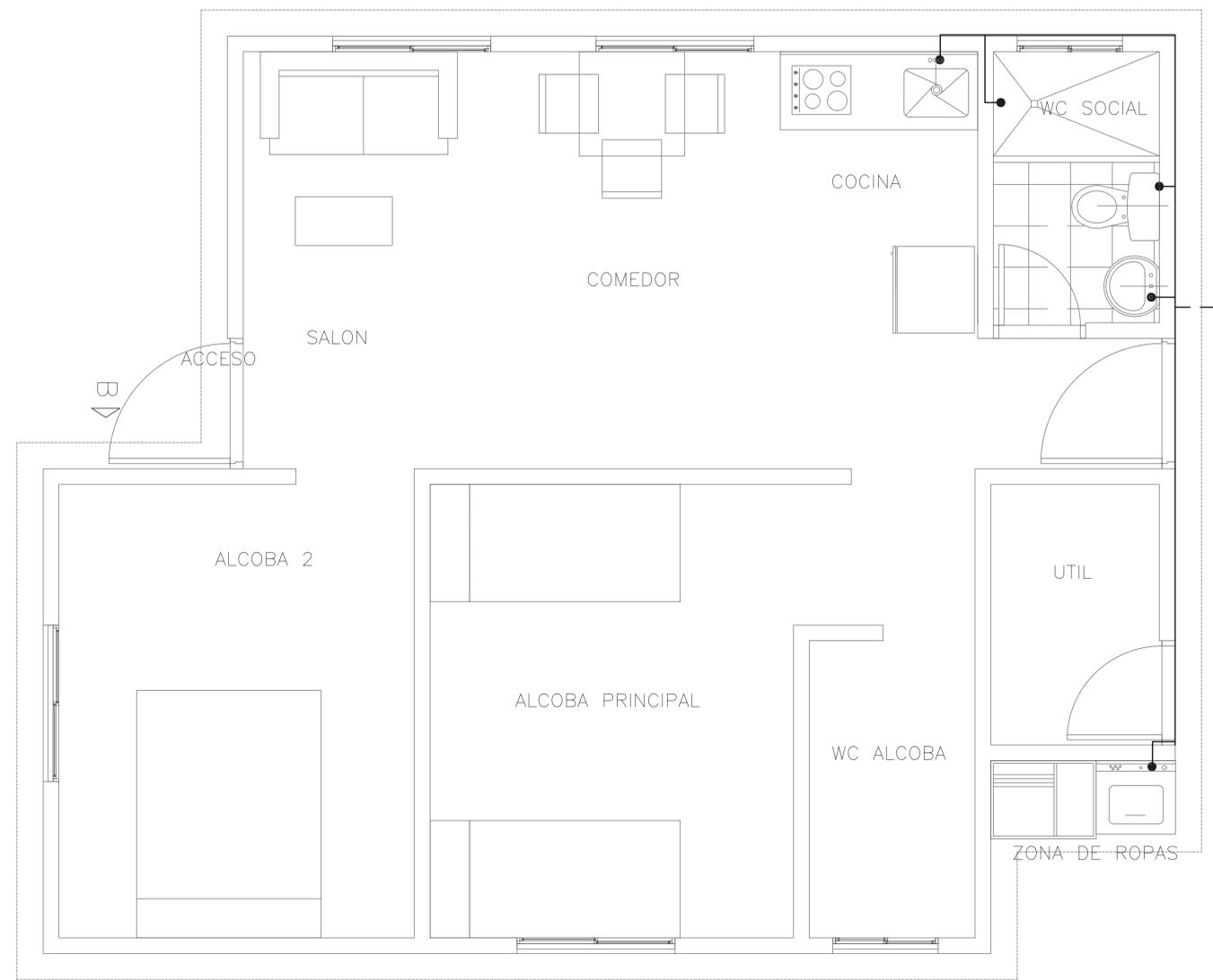


TAPA ESTANDAR COLOCADA EXACTAMENTE SOBRE MEDIDOR

MEDIDOR DE ACUEDUCTO DE 1/2\"/>



- NOTAS Y ESPECIFICACIONES RED DE ABASTO**
1. Las instalaciones se deben ajustar conforme a la NTC 1500, o las recomendaciones de los fabricantes y del diseñador. En caso de discrepancias entre éstos, se debe aplicar lo más estricto.
 2. Las tuberías que atraviesen concreto y mampostería, deben utilizar encamisados.
 3. Las tuberías de PVC espesadas se deben apoyar horizontalmente cada 1,50m, o de acuerdo con la recomendación del fabricante.
 4. Los encamisados deben construirse de modo que quede un espacio de al menos 15mm alrededor del tubo y el alfiler.
 5. Las tuberías enterradas deben instalarse sobre un lecho firme en todo su longitud.
 6. Los tuberías de acero, hierro o aluminio se deben instalar a una distancia libre mínima de 0,30m de tuberías de desagües.
 7. De acuerdo a la NTC 1500 el agua que se usa para los empalmes de presión debe ser obtenido de una fuente de agua potable. La hermeticidad de la red se debe probar bajo una presión de 145 psi durante un tiempo no inferior a 4 horas, y posteriormente con una tolerancia del 2% cada prueba debe ser registrada y recibida por intermedio.
 8. La tubería empleada en red de agua fría será PVC-RGE 9, empleando soldadura líquida.
 9. La red de abasto contará con una válvula de compuerta que permita suspender el servicio en área del baño.



PLANTA ABASTOS
ESCALA 1:25



ESPACIO TERRITORIAL DE CAPACITACIÓN Y REINCORPORACIÓN

ETCR LLANO GRANDE

CONTIENE:

Plano de redes eléctricas de las viviendas

FECHA:

RESOLUCIÓN No.:

ESCALA:
Indicada

DISEÑO:
Ing. Hugo Cuatrillón Giraldo
M.T CN205-126155

PROYECTO:
Ing. Hugo Cuatrillón Giraldo
M.T CN205-126155

APROBÓ:

LOCALIZACIÓN:
Dabeiba - Antioquia



NOTAS GENERALES:

- ESTE PROYECTO ES PARA UNA INSTALACIÓN NUEVA EN DABEIBA ANTIOQUIA. SE TRANSFORMARÁ EL NIVEL DE VOLTAJE DE 120/240V A 120V. DICHO SISTEMA TENDRÁ UNA CAPACIDAD DE 4.2KVA.
- PUNTO DE CONEXIÓN OTORGADO MEDIANTE RADICADO N° xxxxx AL PED-xxxxxx.
- SI AL MOMENTO DE LA REVISIÓN DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SE REQUIEREN PERMISOS POR PARTE DE TERCEROS, ESTOS SERÁN TRAMITADOS POR EL INTERESADO Y DEBEN SER ANEXADOS AL PROYECTO.
- LAS REDES EN MEDIA TENSIÓN EXISTENTES SON PROPIEDAD DE EPM IDENTIFICADAS CON EL N° 8808986-1.
- PUNTO DE CONEXIÓN OTORGADO MEDIANTE PREDDO PED-xxxxxx-xxxxx RADICADO Y RESPUESTA N° xxxxxx DEL xx-xx-2021.
- LAS REDES EN BAJA TENSIÓN Y EL TRANSFORMADOR, A PARTIR DEL PUNTO "A" SERÁN DE PROPIEDAD DE xxxxxx IDENTIFICADO CON EL N° xxxxxx Y EL DISEÑO, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE ELAS SERÁ LA RESPONSABILIDAD DEL MISMO.
- ESTE PROYECTO SE REVISÓ HASTA LA MEDIDA EN NIVEL DE TENSIÓN XX. LAS PROTECCIONES UBICADAS INMEDIATAMENTE DESPUÉS DE LOS BORNES SECUNDARIOS DEL TRANSFORMADOR.
- LOS PERMISOS ANTE TERCEROS SERÁN TRAMITADOS POR EL INTERESADO Y DEBEN SER ANEXADOS A ESTE PROYECTO.
- LAS REDES DE ENERGÍA ANTES DE MEDIDA DEBERÁN CRUZAR POR ZONAS DE LIBRE CIRCULACIÓN Y COMUNES. EN NINGUN CASO POR EL SUBSUELO O ADOSADAS A LOZAS DE ZONAS PRIVADAS.
- TODO TUBO EXPUESTO ANTES DE EQUIPOS DE MEDIDA DEBERÁ SER METÁLICO GALVANIZADO TIPO PESADO.
- NORMAS COMPLEMENTARIAS: RESOLUCIÓN RA4-010, RA4-012, RA4-013, RA4-025. SI AL EJECUTAR LA CONSTRUCCIÓN SE REQUIERE ALGUNA NORMA ADICIONAL, VIGENTE AL MOMENTO DEL VISTO BUENO DE ESTE DISEÑO, EL CUMPLIMIENTO DE ESTA SERÁ RESPONSABILIDAD DEL EJECUTOR DEL SERVIDO.
- ESTE PROYECTO SE REVISÓ HASTA LAS PROTECCIONES UBICADAS INMEDIATAMENTE DESPUÉS DE LOS EQUIPOS DE MEDIDA PROYECTADO.
- LA REVISIÓN DE ESTE PROYECTO POR PARTE DE EPM NO GARANTIZA SU CUMPLIMIENTO CON EL RETIE. EL DISEÑADOR Y EL CONSTRUCTOR DEBERÁN VERIFICARLO.
- EL EQUIPO DE MEDIDA SERÁ ALICADO EN UNA CAJA PARA INTERPRETE UBICADA EN LA FACHADA DEL LOCAL CON PROTECCIÓN IP 44.
- TODOS LOS MEDIDORES CALIBRADOS POR OTRO LABORATORIO DIFERENTE AL DE EPM DEBEN INGRESAR A LAS BASES DE DATOS DEL OPERADOR DE RED ANTES DE SER INSTALADOS. DE NO SER ASÍ, EL EJECUTOR DEBE PRESENTAR UN INFORME TÉCNICO DE LA INSTALACIÓN POR PARTE DE EPM. EL INGENIERO RESPONSABLE DEBE PRESENTAR UN INFORME CON EL CÁLCULO DEL BORDEN REAL Y EL ERROR PORCENTUAL TOTAL DEL VOLTAJE (SI APLICABLE) DE LOS EQUIPOS DE MEDIDA.
- EL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA DE PUESTA A TIERRA (PTI) ES RESPONSABILIDAD DEL DISEÑADOR Y CONSTRUCTOR DEL PROYECTO. EL INSPECTOR QUE CERTIFICA LA INSTALACIÓN, DEBERÁ REVISAR LA MALLA DE PUESTA A TIERRA Y VERIFICAR QUE CUMPLE CON LO EXIGIDO POR EL RETIE.
- SE ANEXA COPIA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ELÉCTRICOS N° xxxxx ASOCIADO A LA INSTALACIÓN CL. N° 011-000-000.

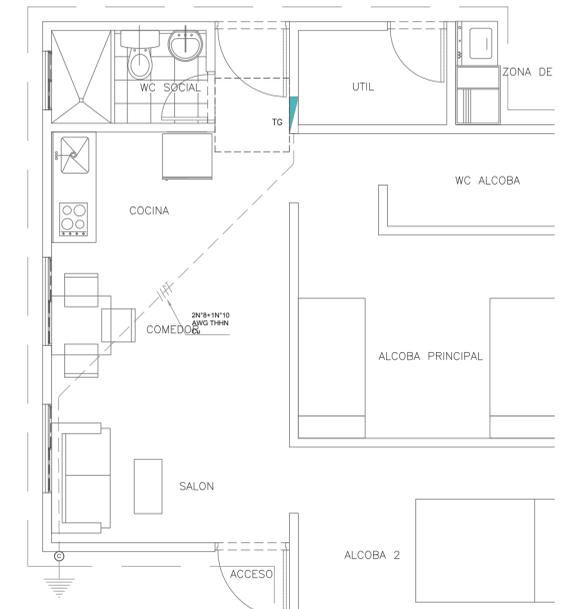
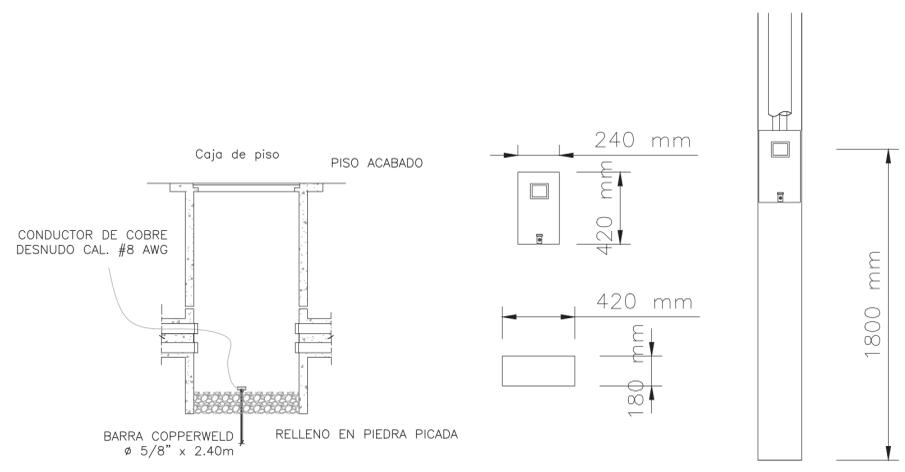
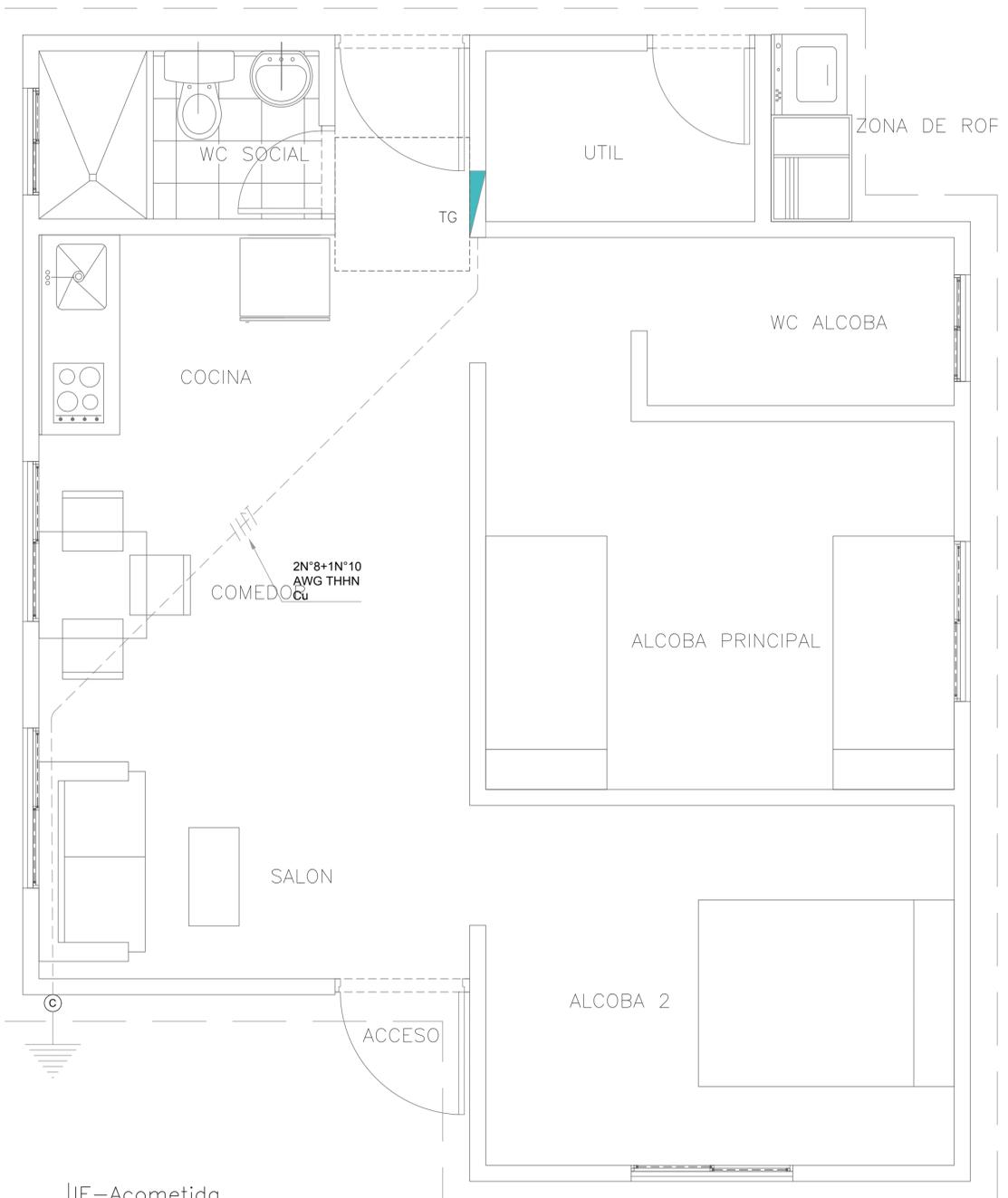
COORDENADAS:

PLANO No. 10A DE 10

CUADRO DE CARGAS

Residencial Estrato: 6					
KVA TOTALES INSTALADOS	KVA PARCIALES INSTALADOS		KVA TOTALES DEMANDADOS	REGULACIÓN DESDE EL GABINETE DE MEDICIÓN HASTA EL TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	
3,91	ILUMINACIÓN	0,29	ILUMINACIÓN	0,02	0,71%
	TOMAS DE USO GENERAL	3,62	TOMAS DE USO GENERAL	0,30	8,90%
	CARGAS ESPECIALES	0,00	CARGAS ESPECIALES	0,00	0
					2,19%

- NOTAS:**
- TODO EL CABLEADO CUMPLE EL CÓDIGO DE COLORES SEGÚN RETIE, ARTICULO 11, SECCIÓN 11.4.
 - TODOS LOS MATERIALES E INSUMOS DE LA CONSTRUCCIÓN CUENTA CON LOS CERTIFICADOS DE CALIDAD Y/O CONFORMIDAD DEL PRODUCTO, EXPEDIDO POR UN ORGANISMO CERTIFICADO ANTE LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO (SIC)
 - TODAS LAS SALIDAS ELÉCTRICAS DE TOMACORRIENTES LLEVA EL CONDUCTOR DE FASE, NEUTRO Y TIERRA.
 - LOS TOMACORRIENTES DE USO GENERAL, SON DOBLES CON POLO DE PUESTA A TIERRA.
 - LOS EMPALMES ELÉCTRICOS SERÁN PRODUCTOS CERTIFICADOS PARA ESTE USO SEGÚN LA SECCIÓN 110-14 DE LA NTC 2050.
 - TODO EL CONDUCTOR NO ESPECIFICADO ES CALIBRE No. 12 AWG - THHN/THWN.
 - TODA TUBERÍA NO ESPECIFICADA TIENE UN DIÁMETRO 3/4"
 - TODA TUBERÍA DE EMT GALVANIZADA CUMPLE CON EL RETIE Y TIENE TODOS LOS ACCESORIOS, TALES COMO CURVAS, ANILLOS TERMINALES.
 - TODOS LOS CONDUCTORES SON DE COBRE BLANDO CLASE B, CON AISLAMIENTO THWN ò THHN.
 - LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA CUMPLE CON EL REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS RETIE.
 - EL CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA NO ESPECIFICADO SERÁ EN ALAMBRE No. 12 AWG THHN/THWN.
 - TODAS LAS PARTES METÁLICAS DE LAS REDES ELÉCTRICAS TALES COMO CAJAS ELÉCTRICAS, EQUIPOS, DUCTOS, BANDEJAS PORTACABLES, ETC. ESTÁN CORRECTAMENTE ATERRIZADAS.

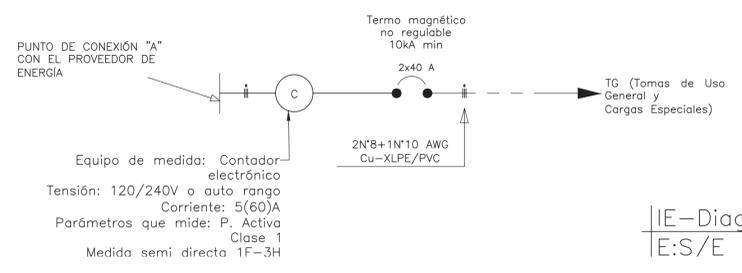


CONVENCIONES

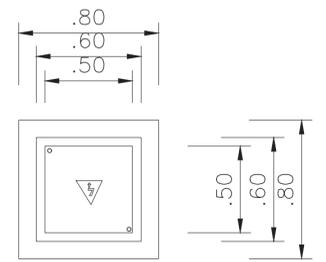
EXISTENTE		PROYECTADO	
	Nro KVA		Nro KVA
	CAJA DE DISTRIBUCIÓN RS3-004 SELLADA Y MARCADA		
	CONDUCTOR SECUNDARIO SUBTERRANEO EN BANCODUCTO		
	TABLERO GENERAL DE MEDIDA		
	Medidor electronico de energía Activa, indice de clase 1, medida directa, 2F-3H Bifásico trifilar 208-120V, genérico por apartamento.		
	CAJA DE DISTRIBUCIÓN RS3-002 SELLADA Y MARCADA		
	TRANSFORMADOR 1ø 120/208 -13.2 KV		
	POSTE DE CONCRETO Altura, Kg		

IE-Acometida
E:1/25

DIAGRAMA UNIFILAR



IE-Diagrama Unifilar
E:S/E



IE-Detalle Caja de Unión
RS3-002
F:S/F

